# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 59-000959 от 06.11.2026

## «Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Боровая – ул. Гатчинская – ул. Ф. Энгельса в Дзержинском районе г. Перми»

## Дата первичного размещения: 22.11.2024

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬ"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СЗ "СТРОИТЕЛЬ"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**426000** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Удмуртская Респ** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Ижевск** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Пушкинская** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **д 277** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br>**426000, Удмуртская Респ, г Ижевск, ул Пушкинская, д 277, офис 4** |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 20:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+73422582228** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**info@uds18.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**www.uds18.ru** |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+73412908627** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Иванов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Всеволод** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Владимирович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬ"** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**183501138908** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**UDS; УДС** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841052048** |

| | | |
|---|---|---|
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151841005271** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**29.05.2015** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br>**Чулкин** |
| | 3.3.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>**Аркадьевич** |
| | 3.3.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>**РОССИЯ** |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**100 %** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**07358723187** |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**183107136518** |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Чулкин** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Алексей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Аркадьевич** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Российская Федерация** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100 %** |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**07358723187** |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**183107136518** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>**учредитель** |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.2 | Имя:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>**XXXX** |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>**XXXX** |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САХА-ЗОЛОТО"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**6318041761** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1186313110444** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИОНЕР"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1420000100** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151426000131** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕРМОЛАЕВСКОЕ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1800023640** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1241800012497** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДАЛЬНИЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**4900016508** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1244900000905** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭЛЕГИЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1800006476** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1231800016876** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БРИЗ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1800006483** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1231800016887** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОНЕДРА ТЕХНОЛОДЖИ СИСТЕМ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**8601072727** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1228600006216** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛГО-ВЯТСКАЯ НЕФТЯНАЯ КОМПАНИЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1800005962** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1231800016359** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭТАЛЬ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831206845** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800015128** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВИРТОНА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831206838** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800015117** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦИТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831204301** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1211800024644** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УДС-МЕДИА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831179863** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1161832065449** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦТРАНС"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840041974** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840007516** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПРОЕКТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831169336** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141831005095** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Ремстрой"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841032281** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131841001930** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СКВАЖИН"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832128580** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832005940** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕРХОВЬЯ РЕКИ КОЙВЫ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7203367310** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1157232046586** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙДОМ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831170050** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141831005821** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Производственное объединение "РОСТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840047888** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832015983** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МАТРЕШКА СИТИ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841076176** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1181832000250** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КИДБУРГ ИЖЕВСК"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841037307** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131841007099** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общественная организация** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Общественная организация УДМУРТСКОЕ РЕСПУБЛИКАНСКОЕ РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ОБЩЕРОССИЙСКОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ "ДЕЛОВАЯ РОССИЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1834044261** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1081800000721** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАЙЗ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**4909906625** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1034900006624** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕЧНОЙ ПАРК"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831206972** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800016899** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АКВАВИТА-НЕДВИЖИМОСТЬ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831207207** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800018736** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РУДНИК АПРЕЛКОВО"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840114478** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800016162** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МЕДНАЯ КОМПАНИЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840111660** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1224900000896** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"УДС-ФИТНЕС"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831204510** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1221800000290** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕФТЕГАЗАБ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5902060423** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1215900005232** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УДС ГОЛДЕН ГРУПП"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840095377** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1201800004328** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРУС ЮГ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831194893** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1191832013581** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ.НЕДВИЖИМОСТЬ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831194879** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1191832013493** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАСТРОМАРКЕТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831191652** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1181832019995** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОКЕАН СИТИ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841076200** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1181832000349** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НЬЮТОН"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831185271** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832012769** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831185257** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832012758** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ХОЛМОГОРОВА-17"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841070311** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832007907** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРЕМЬЕР"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840070365** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832008810** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРИБОЕДОВ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840070407** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832008864** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УДС-ПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841069965** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1171832006444** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВЕТЛА-ТРЕЙДИНГ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840067700** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1161832082279** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЕРСПЕКТИВА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7707375575** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**5167746347709** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЯТЬ КОНТИНЕНТОВ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831179197** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1161832061269** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОПАРИНСКОЕ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840054532** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1161832063238** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОЛОГИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ "ВЕКТОР"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3812119277** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1163850062276** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЯЛЫКСКОЕ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840042520** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840008066** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УДС-НЕДВИЖИМОСТЬ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832127917** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832005280** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**РЕГИОНАЛЬНАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКАНСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ БОКСА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840039679** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151800000362** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840037939** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840003446** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841042040** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141841003490** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ФИНАНСОВО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832114876** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141832000177** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УДС-ГРУПП"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841036455** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131841006252** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УДС-ДЕВЕЛОПМЕНТ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841036511** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131841006318** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗЦВЕТМЕТАВТОМАТИКА"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**7725793984** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1137746490386** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ПАРУС"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831160661** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131831003204** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832100680** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121832004117** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНДЕКОМ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832100584** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121832004030** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЖЕВСКАЯ УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832096497** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1121832001763** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СРЕДУРАЛНЕРУД"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832089845** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1111832002622** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГЕОРЕСУРС М"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5902879734** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1115902006802** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832051143** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1061832016553** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832051143** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1061832016553** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОЕКТНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840042424** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840007967** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УДС НЕФТЬ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1840040191** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151840005690** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СРЕДУРАЛНЕРУД"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841046171** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141841007747** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Специализированный Застройщик "ЭКОЛАЙФ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1831176358** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832015598** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОРГОВЫЙ КВАРТАЛ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1841031175** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1131841000840** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИТИСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832136326** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1151832025432** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "УРАЛДОМСТРОЙ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**1832121908** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1141832006095** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |

| | | |
|---|---|---|
| 3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ"ЮБИЛЕЙНОЕ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3827017180** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1043802455124** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЗ-ОЙЛ"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**3812046646** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1023801760080** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**8** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2026** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-32 846,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**268 112,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**800 289,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике:<br>**Застройщиком заключен агентский договор с обществом с ограниченной ответственностью "УДС-ПРОЕКТ", ИНН 1841069965. Адрес отдела продаж: г.Пермь, ул. Советская, 65а, офис UDS.** |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**5** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>**На основании разрешения на строительство 59-01-160-2023 от 01.12.2023** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Боровая - ул. Гатчинская - ул. Ф. Энгельса в Дзержинском районе г. Перми. I этап строительства** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Пермский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Пермь** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Энгельса** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**22** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение:<br>**дом** |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**11** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**11** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**27268 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Боровая - ул. Гатчинская - ул. Ф. Энгельса в Дзержинском районе г. Перми. II этап строительства** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Пермский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Пермь** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Энгельса** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**22** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**11** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**11** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**14159.2 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А** |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Боровая - ул. Гатчинская - ул. Ф. Энгельса в Дзержинском районе г. Перми. III этап строительства.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Пермский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Пермь** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Энгельса** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**22** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**3** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**3** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**1058.8 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А** |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Боровая - ул. Гатчинская - ул. Ф. Энгельса в Дзержинском районе г. Перми. IV этап строительства. Строение 1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Пермский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Пермь** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Энгельса** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**22** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**10352.2 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А+** |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в квартале, ограниченном ул. Боровая - ул. Гатчинская - ул. Ф. Энгельса в Дзержинском районе г. Перми. IV этап строительства. Строение 2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Пермский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Пермь** |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Энгельса** |
| | 9.2.11 | Дом:<br>**22** |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**24** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**24** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**14808.5 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**А** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**11 601,40 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**3 384,90 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**14 986,30 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**6 805,10 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 994,70 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**8 799,80 м2** |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**595,20 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**595,20 м2** |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**6 997,90 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**376,90 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**7 374,80 м2** |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**9 948,80 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**786,30 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**10 735,10 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**3** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**2** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**2** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о развитии застроенной территории** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**2-УЖО-РЗТ** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**18.01.2012** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**21.09.2021** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ И ИЗЫСКАТЕЛЕЙ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1841018230** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПРОГРЕСС** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5904200450** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПМ "НОВАЦИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5902040466** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**26.05.2023** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-2-028163-2023** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**ЛИК-ЭКСПЕРТ** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1831142736** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**30.08.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-2-050673-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРБИС** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1841023128** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**17.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-1-038762-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Центр инженерных экспертиз"** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6164109946** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**НЬЮТОН.745; К 745; КВАРТАЛ 745; 745 КВАРТАЛ** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительная Компания "КОНТИНЕНТ"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1831191469** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: **25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: **25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: **59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**21.09.2021** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**11.12.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:225** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 913,00 м$^2$** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:226** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7 952,00 м$^2$** |

| | | |
|---|---|---|
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:227** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 060,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**20** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**В двором пространстве качели, карусель, горка, балансировочные столбики** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**В дворовом пространстве (западная часть), комплексный МАФ с турником и шведской стенкой** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**В юго-западной части двора расположены 3 приемочных клапана со сбросом в мусорокамеру расположенную в надземном этаже автостоянки.Со стороны ул.Гатчинская предусмотрена зона загрузки мусоровоза** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Устройство газонов на дворовой и придомовой территории, посадка кустарников, трав и деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Входы в вестибюли жилой части дома на первом этаже организованы с уровня земли без ступеней и пандусов.Входы в жилую часть со стороны дворовой территории предусмотрены на второй этаж секций с уровня эксплуатируемой кровли автостоянки без ступеней и пандусов** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствуют** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**СетьЭнергоТранс** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904216370** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04/2023-ТУ** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Полигон** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904180356** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Газпром** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902183841** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**000046455** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.04.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Лифт-Сервис** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5904037483** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**194** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**146** |

| | | |
|---|---|---|
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**117** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**29** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.2.1 | Квартира | 2 | 1 | 54.80 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 1.2.2 | Квартира | 2 | 1 | 87.40 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.2.3 | Квартира | 2 | 1 | 59.70 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 1.2.4 | Квартира | 2 | 1 | 61.10 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 1.2.5 | Квартира | 2 | 1 | 103.60 | 3 | 42.60 | 3.00 |
| 1.2.6 | Квартира | 2 | 1 | 53.00 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 1.3.1 | Квартира | 3 | 1 | 45.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 1.3.2 | Квартира | 3 | 1 | 76.90 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.3.3 | Квартира | 3 | 1 | 58.90 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 1.3.4 | Квартира | 3 | 1 | 60.20 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 1.3.5 | Квартира | 3 | 1 | 97.80 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 1.3.6 | Квартира | 3 | 1 | 62.80 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 1.4.1 | Квартира | 4 | 1 | 45.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 1.4.2 | Квартира | 4 | 1 | 76.80 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.4.3 | Квартира | 4 | 1 | 58.90 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 1.4.4 | Квартира | 4 | 1 | 60.20 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 1.4.5 | Квартира | 4 | 1 | 97.90 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 1.4.6 | Квартира | 4 | 1 | 62.80 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 1.5.1 | Квартира | 5 | 1 | 45.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 1.5.2 | Квартира | 5 | 1 | 76.80 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.5.3 | Квартира | 5 | 1 | 58.90 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 1.5.4 | Квартира | 5 | 1 | 60.20 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 1.5.5 | Квартира | 5 | 1 | 97.90 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 1.5.6 | Квартира | 5 | 1 | 62.80 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 1.6.1 | Квартира | 6 | 1 | 45.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 1.6.2 | Квартира | 6 | 1 | 76.80 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.6.3 | Квартира | 6 | 1 | 58.90 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 1.6.4 | Квартира | 6 | 1 | 60.20 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 1.6.5 | Квартира | 6 | 1 | 97.90 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 1.6.6 | Квартира | 6 | 1 | 62.80 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 1.7.1 | Квартира | 7 | 1 | 45.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 1.7.2 | Квартира | 7 | 1 | 76.70 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.7.3 | Квартира | 7 | 1 | 58.90 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 1.7.4 | Квартира | 7 | 1 | 60.20 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 1.7.5 | Квартира | 7 | 1 | 97.90 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 1.7.6 | Квартира | 7 | 1 | 62.80 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 1.8.1 | Квартира | 8 | 1 | 45.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.8.2 | Квартира | 8 | 1 | 76.50 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.8.3 | Квартира | 8 | 1 | 58.90 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 1.8.4 | Квартира | 8 | 1 | 60.20 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 1.8.5 | Квартира | 8 | 1 | 97.90 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 1.8.6 | Квартира | 8 | 1 | 62.80 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 1.9.1 | Квартира | 9 | 1 | 45.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 1.9.2 | Квартира | 9 | 1 | 76.50 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.9.3 | Квартира | 9 | 1 | 58.90 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 1.9.4 | Квартира | 9 | 1 | 60.20 | 2 | 24.60 | 3.00 |
| 1.9.5 | Квартира | 9 | 1 | 97.90 | 3 | 42.70 | 3.00 |
| 1.9.6 | Квартира | 9 | 1 | 62.80 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 1.10.1 | Квартира | 10 | 1 | 45.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 1.10.2 | Квартира | 10 | 1 | 76.40 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 1.10.3 | Квартира-студия | 10 | 1 | 58.10 | 1 | 29.80 | 3.00 |
| 1.10.4 | Квартира-студия | 10 | 1 | 59.90 | 1 | 30.80 | 3.00 |
| 1.10.5 | Квартира-студия | 10 | 1 | 98.60 | 1 | 42.20 | 3.00 |
| 1.10.6 | Квартира | 10 | 1 | 62.90 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 2.2.1 | Квартира | 2 | 2 | 53.60 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.2.2 | Квартира | 2 | 2 | 63.80 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.2.3 | Квартира | 2 | 2 | 86.70 | 3 | 37.10 | 3.00 |
| 2.2.4 | Квартира | 2 | 2 | 49.00 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.2.5 | Квартира | 2 | 2 | 59.90 | 2 | 22.00 | 3.00 |
| 2.3.1 | Квартира | 3 | 2 | 53.00 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.3.2 | Квартира | 3 | 2 | 63.10 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.3.3 | Квартира | 3 | 2 | 86.30 | 3 | 37.30 | 3.00 |
| 2.3.4 | Квартира | 3 | 2 | 48.70 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.3.5 | Квартира | 3 | 2 | 39.80 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 2.3.6 | Квартира | 3 | 2 | 61.90 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.3.7 | Квартира | 3 | 2 | 71.00 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 2.3.8 | Квартира | 3 | 2 | 42.90 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 2.3.9 | Квартира | 3 | 2 | 42.20 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 2.4.1 | Квартира | 4 | 2 | 52.90 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.4.2 | Квартира | 4 | 2 | 63.10 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.4.3 | Квартира | 4 | 2 | 86.30 | 3 | 37.30 | 3.00 |
| 2.4.4 | Квартира | 4 | 2 | 48.70 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.4.5 | Квартира | 4 | 2 | 39.80 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 2.4.6 | Квартира | 4 | 2 | 61.40 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.4.7 | Квартира | 4 | 2 | 70.90 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 2.4.8 | Квартира | 4 | 2 | 42.90 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 2.4.9 | Квартира | 4 | 2 | 42.20 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 2.5.1 | Квартира | 5 | 2 | 52.90 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.5.2 | Квартира | 5 | 2 | 63.10 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.5.3 | Квартира | 5 | 2 | 86.30 | 3 | 37.30 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.5.4 | Квартира | 5 | 2 | 48.70 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.5.5 | Квартира | 5 | 2 | 39.80 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 2.5.6 | Квартира | 5 | 2 | 61.40 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.5.7 | Квартира | 5 | 2 | 70.70 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 2.5.8 | Квартира | 5 | 2 | 42.60 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 2.5.9 | Квартира | 5 | 2 | 41.90 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 2.6.1 | Квартира | 6 | 2 | 52.90 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.6.2 | Квартира | 6 | 2 | 63.10 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.6.3 | Квартира | 6 | 2 | 86.30 | 3 | 37.30 | 3.00 |
| 2.6.4 | Квартира | 6 | 2 | 48.70 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.6.5 | Квартира | 6 | 2 | 39.80 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 2.6.6 | Квартира | 6 | 2 | 61.40 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.6.7 | Квартира | 6 | 2 | 70.70 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 2.6.8 | Квартира | 6 | 2 | 42.60 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 2.6.9 | Квартира | 6 | 2 | 41.90 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 2.7.1 | Квартира | 7 | 2 | 52.70 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.7.2 | Квартира | 7 | 2 | 63.10 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.7.3 | Квартира | 7 | 2 | 86.20 | 3 | 37.20 | 3.00 |
| 2.7.4 | Квартира | 7 | 2 | 48.60 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.7.5 | Квартира | 7 | 2 | 39.80 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 2.7.6 | Квартира | 7 | 2 | 61.40 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.7.7 | Квартира | 7 | 2 | 70.70 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 2.7.8 | Квартира | 7 | 2 | 42.60 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 2.7.9 | Квартира | 7 | 2 | 41.90 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 2.8.1 | Квартира | 8 | 2 | 52.70 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.8.2 | Квартира | 8 | 2 | 63.10 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.8.3 | Квартира | 8 | 2 | 86.20 | 3 | 37.20 | 3.00 |
| 2.8.4 | Квартира | 8 | 2 | 48.60 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.8.5 | Квартира | 8 | 2 | 39.80 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 2.8.6 | Квартира | 8 | 2 | 61.40 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.8.7 | Квартира | 8 | 2 | 70.80 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 2.8.8 | Квартира | 8 | 2 | 42.60 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 2.8.9 | Квартира | 8 | 2 | 41.90 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 2.9.1 | Квартира | 9 | 2 | 52.70 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.9.2 | Квартира | 9 | 2 | 63.10 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.9.3 | Квартира | 9 | 2 | 86.20 | 3 | 37.20 | 3.00 |
| 2.9.4 | Квартира | 9 | 2 | 48.60 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.9.5 | Квартира | 9 | 2 | 39.80 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 2.9.6 | Квартира | 9 | 2 | 61.40 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.9.7 | Квартира | 9 | 2 | 70.80 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 2.9.8 | Квартира | 9 | 2 | 42.60 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 2.9.9 | Квартира | 9 | 2 | 41.90 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 2.10.1 | Квартира | 10 | 2 | 52.90 | 1 | 12.60 | 3.00 |
| 2.10.2 | Квартира-студия | 10 | 2 | 80.20 | 1 | 41.90 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2.10.3 | Квартира | 10 | 2 | 67.40 | 2 | 24.50 | 3.00 |
| 2.10.4 | Квартира | 10 | 2 | 48.60 | 1 | 14.40 | 3.00 |
| 2.10.5 | Квартира | 10 | 2 | 39.80 | 1 | 12.80 | 3.00 |
| 2.10.6 | Квартира | 10 | 2 | 61.50 | 2 | 25.40 | 3.00 |
| 2.10.7 | Квартира | 10 | 2 | 70.80 | 2 | 26.20 | 3.00 |
| 2.10.8 | Квартира | 10 | 2 | 42.60 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 2.10.9 | Квартира | 10 | 2 | 41.90 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.2.1 | Квартира-студия | 2 | 3 | 52.80 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.2.2 | Квартира | 2 | 3 | 61.20 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.2.3 | Квартира | 2 | 3 | 67.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.2.4 | Квартира | 2 | 3 | 40.00 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.2.5 | Квартира | 2 | 3 | 59.60 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.2.6 | Квартира | 2 | 3 | 86.00 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 3.2.7 | Квартира | 2 | 3 | 52.70 | 1 | 12.00 | 3.00 |
| 3.3.1 | Квартира-студия | 3 | 3 | 43.30 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.3.2 | Квартира | 3 | 3 | 51.70 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.3.3 | Квартира | 3 | 3 | 66.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.3.4 | Квартира | 3 | 3 | 39.70 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.3.5 | Квартира | 3 | 3 | 58.80 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.3.6 | Квартира | 3 | 3 | 74.40 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 3.3.7 | Квартира | 3 | 3 | 63.60 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.4.1 | Квартира-студия | 4 | 3 | 43.30 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.4.2 | Квартира | 4 | 3 | 51.40 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.4.3 | Квартира | 4 | 3 | 66.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.4.4 | Квартира | 4 | 3 | 39.40 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.4.5 | Квартира | 4 | 3 | 58.90 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.4.6 | Квартира | 4 | 3 | 74.10 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 3.4.7 | Квартира | 4 | 3 | 63.30 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.5.1 | Квартира-студия | 5 | 3 | 43.30 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.5.2 | Квартира | 5 | 3 | 51.40 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.5.3 | Квартира | 5 | 3 | 66.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.5.4 | Квартира | 5 | 3 | 39.40 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.5.5 | Квартира | 5 | 3 | 58.90 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.5.6 | Квартира | 5 | 3 | 74.10 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 3.5.7 | Квартира | 5 | 3 | 63.30 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.6.1 | Квартира-студия | 6 | 3 | 43.30 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.6.2 | Квартира | 6 | 3 | 51.40 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.6.3 | Квартира | 6 | 3 | 66.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.6.4 | Квартира | 6 | 3 | 39.40 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.6.5 | Квартира | 6 | 3 | 58.90 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.6.6 | Квартира | 6 | 3 | 74.10 | 2 | 23.30 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.6.7 | Квартира | 6 | 3 | 63.30 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.7.1 | Квартира-студия | 7 | 3 | 43.30 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.7.2 | Квартира | 7 | 3 | 51.40 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.7.3 | Квартира | 7 | 3 | 66.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.7.4 | Квартира | 7 | 3 | 39.40 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.7.5 | Квартира | 7 | 3 | 58.90 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.7.6 | Квартира | 7 | 3 | 74.10 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 3.7.7 | Квартира | 7 | 3 | 63.30 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.8.1 | Квартира-студия | 8 | 3 | 43.30 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.8.2 | Квартира | 8 | 3 | 51.40 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.8.3 | Квартира | 8 | 3 | 66.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.8.4 | Квартира | 8 | 3 | 39.40 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.8.5 | Квартира | 8 | 3 | 58.90 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.8.6 | Квартира | 8 | 3 | 74.10 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 3.8.7 | Квартира | 8 | 3 | 63.30 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.9.1 | Квартира-студия | 9 | 3 | 43.30 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.9.2 | Квартира | 9 | 3 | 51.40 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.9.3 | Квартира | 9 | 3 | 66.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.9.4 | Квартира | 9 | 3 | 39.40 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.9.5 | Квартира | 9 | 3 | 58.90 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.9.6 | Квартира | 9 | 3 | 74.10 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 3.9.7 | Квартира | 9 | 3 | 63.30 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.10.1 | Квартира-студия | 10 | 3 | 43.30 | 1 | 23.00 | 3.00 |
| 3.10.2 | Квартира | 10 | 3 | 51.40 | 1 | 12.30 | 3.00 |
| 3.10.3 | Квартира | 10 | 3 | 66.60 | 2 | 23.90 | 3.00 |
| 3.10.4 | Квартира | 10 | 3 | 39.40 | 1 | 11.90 | 3.00 |
| 3.10.5 | Квартира | 10 | 3 | 58.90 | 2 | 23.50 | 3.00 |
| 3.10.6 | Квартира | 10 | 3 | 74.10 | 2 | 23.30 | 3.00 |
| 3.10.7 | Квартира | 10 | 3 | 63.30 | 2 | 23.50 | 3.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1П1 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П3 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П4 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1П5 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П55 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П54 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П53 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П52 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П65 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П64 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П63 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П62 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П69 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П68 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П67 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П66 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П86 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П85 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П84 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П83 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П29 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П99 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П98 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П97 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П96 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П95 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П94 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1П93 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П92 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П91 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П90 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П89 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П88 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П87 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П112 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П111 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П110 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П109 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П108 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П107 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П106 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П105 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П104 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П103 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П102 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П101 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П100 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П30 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П31 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П32 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П33 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1П34 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П35 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П36 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П37 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П38 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П39 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П40 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П41 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П42 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П43 | Машино-место | -1 | 1 | 14.50 | Машино-место | 14.50 | |
| 1П44 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П45 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П46 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П47 | Машино-место | -1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П48 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П49 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П50 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П51 | Машино-место | -1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П53 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 2П54 | Машино-место | 1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 2П55 | Машино-место | 1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П56 | Машино-место | 1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П58 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П57 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2П67 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П66 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П69 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П68 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П84 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П83 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П82 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П81 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П80 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П79 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П78 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П77 | Машино-место | 1 | 1 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П76 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П24 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П25 | Машино-место | 1 | 1 | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| 2П26 | Машино-место | 1 | 1 | 13.80 | Машино-место | 13.80 | |
| 2П27 | Машино-место | 1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П28 | Машино-место | 1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П29 | Машино-место | 1 | 1 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П30 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П31 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П32 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П33 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П34 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2П35 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П36 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П37 | Машино-место | 1 | 1 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П38 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П39 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П40 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П41 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П42 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П43 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П44 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П45 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П46 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П47 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П48 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П49 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П50 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П51 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П52 | Машино-место | 1 | 1 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 2 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 6 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 7 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 8 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 10 | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 12 | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 14 | Кладовая | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 15 | Кладовая | -1 | 3 | 8.00 | Кладовая | 8.00 | |
| 16 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 17 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 18 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 19 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 20 | Кладовая | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 21 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 22 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 23 | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 24 | Кладовая | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 25 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 26 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 27 | Кладовая | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 28 | Кладовая | -1 | 3 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 29 | Кладовая | -1 | 3 | 7.00 | Кладовая | 7.00 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Секция 1, -1 этаж | Общественное | 16.9 |
| 2 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общественное | 9.7 |
| 3 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общественное | 18.8 |
| 4 | Тех. коридор | -1 этаж | Техническое | 90.9 |
| 5 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 9.9 |
| 6 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общественное | 16.4 |
| 7 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 46.6 |
| 8 | Тех. коридор | -1 этаж | Техническое | 78.9 |
| 9 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 17.2 |
| 10 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 9.8 |
| 11 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 12.5 |
| 12 | Универсальный С/У | 1 этаж | Общественное | 6.4 |
| 13 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.9 |
| 14 | Лестничная клетка автостоянки | 1 этаж | Общественное | 23.9 |
| 15 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 5.6 |
| 16 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 17 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Общественное | 8.6 |
| 18 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 10.3 |
| 19 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 17.2 |
| 20 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 2 этаж | Общественное | 9.8 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 21 | Межквартирный коридор | 2 этаж | Общественное | 36.1 |
| 22 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 17 |
| 23 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 17.2 |
| 24 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 3 этаж | Общественное | 9.8 |
| 25 | Межквартирный коридор | 3 этаж | Общественное | 36.1 |
| 26 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 17.2 |
| 27 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4 этаж | Общественное | 9.8 |
| 28 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 36.1 |
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 17.2 |
| 30 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 5 этаж | Общественное | 9.8 |
| 31 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 36.1 |
| 32 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 17.2 |
| 33 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 6 этаж | Общественное | 9.8 |
| 34 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 36.1 |
| 35 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 17.2 |
| 36 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 7 этаж | Общественное | 9.8 |
| 37 | Межквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 36.1 |
| 38 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 17.2 |
| 39 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 8 этаж | Общественное | 9.8 |
| 40 | Межквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 36.1 |
| 41 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 17.2 |
| 42 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 9 этаж | Общественное | 9.8 |
| 43 | Межквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 36.1 |
| 44 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 17.2 |
| 45 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 10 этаж | Общественное | 9.8 |
| 46 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 36.1 |
| 47 | Лестничная клетка | 11 этаж | Общественное | 21.2 |
| 48 | Чердак | 11 этаж | Техническое | 448.9 |
| 49 | Лестничная клетка | 12 этаж | Техническое | 3.7 |
| 50 | Вытяжная венткамера | 12 этаж | Техническое | 17 |
| 51 | Приточная венткамера | 12 этаж | Техническое | 29.5 |
| 52 | Тепловой распределительный узел | Секция 2, -1 этаж | Техническое | 12.2 |
| 53 | Тамбур-шлюз | -1 этаж | Общественное | 7.5 |
| 54 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общественное | 16.7 |
| 55 | Венткамера вытяжная | -1 этаж | Техническое | 21.3 |
| 56 | Насосная противопожарная | -1 этаж | Техническое | 67.3 |
| 57 | Лестничная клетка | -1 этаж | Техническое | 14.2 |
| 58 | ИТП | -1 этаж | Техническое | 31.6 |
| 59 | Насосная хоз. Питьевая | -1 этаж | Техническое | 42.3 |
| 60 | Тех. коридор | -1 этаж | Техническое | 264.2 |
| 61 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 37.1 |
| 62 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 17.8 |
| 63 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Общественное | 16 |
| 64 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 19.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 65 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 10.9 |
| 66 | КУИ | 1 этаж | Техническое | 3.9 |
| 67 | С/У | 1 этаж | Общественное | 4.6 |
| 68 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 10.4 |
| 69 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 11 |
| 70 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 10.7 |
| 71 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 3.6 |
| 72 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 11.2 |
| 73 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 17.8 |
| 74 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 2 этаж | Общественное | 19.2 |
| 75 | Межквартирный коридор | 2 этаж | Общественное | 21.2 |
| 76 | Межквартирный коридор | 2 этаж | Общественное | 8.9 |
| 77 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 15 |
| 78 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 20.3 |
| 79 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 3 этаж | Общественное | 16.7 |
| 80 | Межквартирный коридор | 3 этаж | Общественное | 21.2 |
| 81 | Межквартирный коридор | 3 этаж | Общественное | 27.9 |
| 82 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 20.3 |
| 83 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4 этаж | Общественное | 16.7 |
| 84 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 21.2 |
| 85 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 27.9 |
| 84 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 20.3 |
| 86 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 5 этаж | Общественное | 16.7 |
| 87 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 21.2 |
| 88 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 27.9 |
| 89 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 20.3 |
| 90 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 6 этаж | Общественное | 16.7 |
| 91 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 21.2 |
| 92 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 27.9 |
| 93 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 20.3 |
| 94 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 7 этаж | Общественное | 16.7 |
| 95 | Межквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 21.2 |
| 96 | Межквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 27.9 |
| 97 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 20.3 |
| 98 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 8 этаж | Общественное | 16.7 |
| 99 | Межквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 21.2 |
| 100 | Межквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 27.9 |
| 101 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 20.3 |
| 102 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 9 этаж | Общественное | 16.7 |
| 103 | Межквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 21.2 |
| 104 | Межквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 27.9 |
| 105 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 20.3 |
| 106 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 10 этаж | Общественное | 16.7 |
| 107 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 21.2 |
| 108 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 27.9 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 109 | Лестничная клетка | 11 этаж | Техническое | 18 |
| 110 | Чердак | 11 этаж | Техническое | 628.3 |
| 111 | Выход на кровлю | 12 этаж | Техническое | 18 |
| 112 | Приточная венткамера | 12 этаж | Техническое | 39.1 |
| 113 | Котельная | 12 этаж | Техническое | 114.3 |
| 114 | Тамбур-шлюз | Секция 3, -1 этаж | Общественное | 14.3 |
| 115 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общественное | 10 |
| 116 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 10.2 |
| 117 | Тех, коридор | -1 этаж | Техническое | 85.5 |
| 118 | Коридор | -1 этаж | | 53.3 |
| 119 | Тех, коридор | -1 этаж | Техническое | 47.1 |
| 120 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общественное | 25.6 |
| 121 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 17.4 |
| 122 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 10 |
| 123 | Тамбур-шлюз | 1 этаж | Общественное | 13.5 |
| 124 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 17 |
| 125 | Универсальный С/У | 1 этаж | Общественное | 5.8 |
| 126 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.7 |
| 127 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 12.2 |
| 128 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 7 |
| 129 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 17.5 |
| 130 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 2 этаж | Общественное | 10.1 |
| 131 | Межквартирный коридор | 2 этаж | Общественное | 35 |
| 132 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 19.2 |
| 133 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 17.5 |
| 134 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 3 этаж | Общественное | 10.2 |
| 135 | Межквартирный коридор | 3 этаж | Общественное | 35 |
| 136 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 17.5 |
| 137 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 4 этаж | Общественное | 10.2 |
| 138 | Межквартирный коридор | 4 этаж | Общественное | 35 |
| 139 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 17.5 |
| 140 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 5 этаж | Общественное | 10.2 |
| 141 | Межквартирный коридор | 5 этаж | Общественное | 35 |
| 142 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 17.5 |
| 143 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 6 этаж | Общественное | 10.2 |
| 144 | Межквартирный коридор | 6 этаж | Общественное | 35 |
| 145 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 17.5 |
| 146 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 7 этаж | Общественное | 10.2 |
| 147 | Межквартирный коридор | 7 этаж | Общественное | 35 |
| 148 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 17.5 |
| 149 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 8 этаж | Общественное | 10.2 |
| 150 | Межквартирный коридор | 8 этаж | Общественное | 35 |
| 151 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 17.5 |
| 152 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 9 этаж | Общественное | 10.2 |
| 153 | Межквартирный коридор | 9 этаж | Общественное | 35 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 154 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 17.5 |
| 155 | Лифтовой холл (тамбур-шлюз) | 10 этаж | Общественное | 10.2 |
| 156 | Межквартирный коридор | 10 этаж | Общественное | 35 |
| 157 | Лестничная клетка | 11 этаж | Техническое | 21.3 |
| 158 | Чердак | 11 этаж | Техническое | 488.6 |
| 159 | Лестничная клетка | 12 этаж | Техническое | 3.5 |
| 160 | Приточная венткамера | 12 этаж | Техническое | 28.6 |
| 161 | Вытяжная венткамера | 12 этаж | Техническое | 21.6 |
| 162 | Паркинг | -1 | Общественное | 2719.3 |
| 163 | Тех. коридор | -1 | Техническое | 69.4 |
| 164 | Электрощитовая | -1 | Техническое | 24.1 |
| 165 | Венткамера приточная | -1 | Техническое | 52.7 |
| 166 | Электрощитовая | -1 | Техническое | 11.5 |
| 167 | Тех. коридор | -1 | Техническое | 168.9 |
| 168 | Лестничная клетка автостоянки | -1 | Общественное | 13 |
| 169 | Воздухозаборная камера | -1 | Техническое | 13 |
| 170 | Лестничная клетка автостоянки | -1 | Общественное | 11.7 |
| 171 | Тех. коридор | -1 | Техническое | 67.5 |
| 172 | Помещение для хранения спортинвентаря | -1 | Общественное | 17.1 |
| 173 | Помещение для хранения спортинвентаря | -1 | Общественное | 9.2 |
| 174 | Паркинг | 1 | Общественное | 2237.8 |
| 175 | Тамбур автостоянки | 1 | Общественное | 22.2 |
| 176 | Мусорокамера | 1 | | 21.3 |
| 177 | Мусорокамера | 1 | | 55.1 |
| 178 | Венткамера приточная | 1 | Техническое | 45.7 |
| 179 | Лестничная клетка автостоянки | 1 | Техническое | 20.7 |
| 180 | Помещение трансформаторной подстанции | 1 | Техническое | 57.7 |
| 181 | Воздухозаборная камера | 1 | Техническое | 11.3 |
| 182 | Помещение трансформаторной подстанции | 1 | Техническое | 13.5 |
| 183 | Помещение трансформаторной подстанции | 1 | Техническое | 13.5 |
| 184 | Лестничная клетка автостоянки | 1 | Техническое | 21.9 |
| 185 | Тамбур автостоянки | 1 | Техническое | 21.3 |
| 186 | Электрощитовая | 1 | Техническое | 6.2 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифт, 4 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная часть | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная часть | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная часть | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 8 | Подземная и надземная часть | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2028 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**29.12.2028** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**2 781 126 379,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br>**2 364 600,00 руб.** |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Публичные акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810129020001858** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810200000000824** |

| | | |
|---|---|---|
| | | БИК:<br>**042202824** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**526043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**36738230** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**2 450 000 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**740 658 355,60 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**1 709 341 644,40 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**20.12.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**27** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**4** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**10** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**1 550,2 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**19,6 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**154,5 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**319 287 267 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**3 057 183 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**28 673 616 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Сбербанк России** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**7707083893** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**2 450 000 000,00 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**20.03.2029** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**59:01:4410745:226, 59:01:4410745:225, 59:01:4410745:227** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|---|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ"Строитель"не применяются.2.В разделе 14.1 указана информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с выданными ресурсно-снабжающими организациями техническими условиями, которые не предусматривают собой определение размера платы за подключение (технологическое присоединение).ООО СЗ"Строитель"в ресурсно-снабжающие организации направлены заявления о подключении с целью последующего заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) к сетям электроснабжения, водоснабжения/водоотведения, которыми в свою очередь будет определен размер платы за подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям.27.03.2025-раздел 24 (размещено РНС с изм от 24.03.2025 в связи с устранением технической ошибки в п.3.1 Наименование объекта). 2. За отчетный период – ноябрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в ноябре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 3.За отчетный период – декабрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в декабре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств.** |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о развитии застроенной территории** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**2-УЖО-РЗТ** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**18.01.2012** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**21.09.2021** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ И ИЗЫСКАТЕЛЕЙ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1841018230** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПРОГРЕСС** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5904200450** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПМ "НОВАЦИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5902040466** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23.12.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-2-079454-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРБИС** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1841023128** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.12.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-1-073100-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных экспертиз** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6164109946** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**НЬЮТОН.745; К 745; КВАРТАЛ 745; 745 КВАРТАЛ** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительная Компания "КОНТИНЕНТ"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1831191469** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**21.09.2021** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**11.12.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:225** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 913,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:226** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7 952,00 м²** |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:227** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 060,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**5** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**5** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**В двором пространстве качели, карусель, горка, балансировочные столбики** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**В дворовом пространстве (западная часть), комплексный МАФ с турником и шведской стенкой** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**0** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Устройство газонов на дворовой и придомовой территории, посадка кустарников, трав и деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Входы в вестибюли жилой части дома на первом этаже организованы с уровня земли без ступеней и пандусов.Входы в жилую часть со стороны дворовой территории предусмотрены на второй этаж секций с уровня эксплуатируемой кровли автостоянки без ступеней и пандусов** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствуют** |

| | | |
|---|---|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**СетьЭнергоТранс** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904216370** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04/2023-ТУ** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Полигон** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904180356** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Газпром** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902183841** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**000046455** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.04.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Лифт-Сервис** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5904037483** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**87** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**98** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**77** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**21** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.2.1 | Квартира | 2 | 6 | 105.00 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.2.2 | Квартира | 2 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.2.3 | Квартира | 2 | 6 | 42.40 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 6.2.4 | Квартира | 2 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.2.5 | Квартира | 2 | 6 | 98.40 | 2 | 31.50 | 3.00 |
| 6.3.1 | Квартира | 3 | 6 | 101.90 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.3.2 | Квартира | 3 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.3.3 | Квартира | 3 | 6 | 42.50 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 6.3.4 | Квартира | 3 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.3.5 | Квартира | 3 | 6 | 103.10 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 6.4.1 | Квартира | 4 | 6 | 101.90 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.4.2 | Квартира | 4 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.4.3 | Квартира | 4 | 6 | 42.50 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 6.4.4 | Квартира | 4 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.4.5 | Квартира | 4 | 6 | 103.10 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 6.5.1 | Квартира | 5 | 6 | 101.90 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.5.2 | Квартира | 5 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.5.3 | Квартира | 5 | 6 | 42.50 | 1 | 13.80 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 6.5.4 | Квартира | 5 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.5.5 | Квартира | 5 | 6 | 103.10 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 6.6.1 | Квартира | 6 | 6 | 101.90 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.6.2 | Квартира | 6 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.6.3 | Квартира | 6 | 6 | 42.50 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 6.6.4 | Квартира | 6 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.6.5 | Квартира | 6 | 6 | 103.10 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 6.7.1 | Квартира | 7 | 6 | 101.90 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.7.2 | Квартира | 7 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.7.3 | Квартира | 7 | 6 | 42.50 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 6.7.4 | Квартира | 7 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.7.5 | Квартира | 7 | 6 | 103.10 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 6.8.1 | Квартира | 8 | 6 | 101.90 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.8.2 | Квартира | 8 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.8.3 | Квартира | 8 | 6 | 42.50 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 6.8.4 | Квартира | 8 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.8.5 | Квартира | 8 | 6 | 103.10 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 6.9.1 | Квартира | 9 | 6 | 101.90 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.9.2 | Квартира | 9 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.9.3 | Квартира | 9 | 6 | 42.50 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 6.9.4 | Квартира | 9 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.9.5 | Квартира | 9 | 6 | 103.10 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 6.10.1 | Квартира | 10 | 6 | 101.90 | 3 | 43.60 | 3.00 |
| 6.10.2 | Квартира | 10 | 6 | 66.30 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 6.10.3 | Квартира | 10 | 6 | 42.50 | 1 | 13.80 | 3.00 |
| 6.10.4 | Квартира | 10 | 6 | 73.50 | 2 | 27.00 | 3.00 |
| 6.10.5 | Квартира | 10 | 6 | 103.10 | 3 | 49.30 | 3.00 |
| 5.2.1 | Квартира | 2 | 5 | 69.40 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 5.2.2 | Квартира | 2 | 5 | 41.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 5.2.3 | Квартира | 2 | 5 | 65.60 | 2 | 28.60 | 3.00 |
| 5.2.4 | Квартира | 2 | 5 | 104.30 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 5.3.1 | Квартира | 3 | 5 | 104.20 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 5.3.2 | Квартира | 3 | 5 | 69.70 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 5.3.3 | Квартира | 3 | 5 | 41.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 5.3.4 | Квартира | 3 | 5 | 65.60 | 2 | 28.60 | 3.00 |
| 5.3.5 | Квартира | 3 | 5 | 101.20 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 5.4.1 | Квартира | 4 | 5 | 106.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 5.4.2 | Квартира | 4 | 5 | 69.70 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 5.4.3 | Квартира | 4 | 5 | 41.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 5.4.4 | Квартира | 4 | 5 | 65.60 | 2 | 28.60 | 3.00 |
| 5.4.5 | Квартира | 4 | 5 | 101.20 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 5.5.1 | Квартира | 5 | 5 | 106.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 5.5.2 | Квартира | 5 | 5 | 69.70 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 5.5.3 | Квартира | 5 | 5 | 41.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 5.5.4 | Квартира | 5 | 5 | 65.60 | 2 | 28.60 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.5.5 | Квартира | 5 | 5 | 101.20 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 5.6.1 | Квартира | 6 | 5 | 106.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 5.6.2 | Квартира | 6 | 5 | 69.70 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 5.6.3 | Квартира | 6 | 5 | 41.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 5.6.4 | Квартира | 6 | 5 | 65.60 | 2 | 28.60 | 3.00 |
| 5.6.5 | Квартира | 6 | 5 | 101.20 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 5.7.1 | Квартира | 7 | 5 | 106.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 5.7.2 | Квартира | 7 | 5 | 69.70 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 5.7.3 | Квартира | 7 | 5 | 41.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 5.7.4 | Квартира | 7 | 5 | 65.60 | 2 | 28.60 | 3.00 |
| 5.7.5 | Квартира | 7 | 5 | 101.20 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 5.8.1 | Квартира | 8 | 5 | 106.10 | 3 | 49.20 | 3.00 |
| 5.8.2 | Квартира | 8 | 5 | 69.70 | 2 | 26.40 | 3.00 |
| 5.8.3 | Квартира | 8 | 5 | 41.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 5.8.4 | Квартира | 8 | 5 | 65.60 | 2 | 28.60 | 3.00 |
| 5.8.5 | Квартира | 8 | 5 | 101.20 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 5.9.1 | Квартира | 9 | 5 | 101.00 | 3 | 46.30 | 3.00 |
| 5.9.2 | Квартира | 9 | 5 | 88.50 | 2 | 30.80 | 3.00 |
| 5.9.3 | Квартира | 9 | 5 | 85.30 | 2 | 28.60 | 3.00 |
| 5.9.4 | Квартира | 9 | 5 | 101.20 | 3 | 43.80 | 3.00 |
| 5.10.1 | Квартира | 10 | 5 | 97.30 | 3 | 47.20 | 3.00 |
| 5.10.2 | Квартира | 10 | 5 | 81.40 | 2 | 30.80 | 3.00 |
| 5.10.3 | Квартира | 10 | 5 | 81.70 | 2 | 28.60 | 3.00 |
| 5.10.4 | Квартира | 10 | 5 | 101.20 | 3 | 43.80 | 3.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1П2 | Машино-место | -1 | 6 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П7 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П8 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П9 | Машино-место | -1 | 6 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 1П10 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П11 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П12 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П13 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1П16 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П17 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П18 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П19 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П20 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П21 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П22 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П23 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П24 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П25 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П26 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П27 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П28 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П76 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П77 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П78 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П79 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П80 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П81 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П82 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П70 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П71 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П72 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П73 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1П74 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П75 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П59 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П58 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П57 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П60 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П61 | Машино-место | -1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 1П56 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 1П6 | Машино-место | -1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П1 | Машино-место | 1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 2П2 | Машино-место | 1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 2П3 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П4 | Машино-место | 1 | 6 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П5 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П6 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П7 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П8 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П9 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П10 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П11 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П12 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П13 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П14 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П15 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2П16 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П17 | Машино-место | 1 | 6 | 16.70 | Машино-место | 16.70 | |
| 2П18 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П19 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П20 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П21 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П22 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П23 | Машино-место | 1 | 6 | 15.00 | Машино-место | 15.00 | |
| 2П75 | Машино-место | 1 | 6 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П74 | Машино-место | 1 | 6 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П73 | Машино-место | 1 | 6 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П72 | Машино-место | 1 | 6 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П71 | Машино-место | 1 | 6 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П70 | Машино-место | 1 | 6 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П65 | Машино-место | 1 | 6 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 2П64 | Машино-место | 1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П63 | Машино-место | 1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П62 | Машино-место | 1 | 6 | 14.30 | Машино-место | 14.30 | |
| 2П61 | Машино-место | 1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 2П60 | Машино-место | 1 | 6 | 13.30 | Машино-место | 13.30 | |
| 2П59 | Машино-место | 1 | 6 | 14.70 | Машино-место | 14.70 | |
| 50 | Кладовая | -1 | 6 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 51 | Кладовая | -1 | 6 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 52 | Кладовая | -1 | 6 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 53 | Кладовая | -1 | 6 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 54 | Кладовая | -1 | 6 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 55 | Кладовая | -1 | 6 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 56 | Кладовая | -1 | 6 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 57 | Кладовая | -1 | 6 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 58 | Кладовая | -1 | 6 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 59 | Кладовая | -1 | 6 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 60 | Кладовая | -1 | 6 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 61 | Кладовая | -1 | 6 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 41 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 42 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 43 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 44 | Кладовая | -1 | 5 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 45 | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 46 | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 47 | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 48 | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 49 | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |

| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Секция 6, -1 этаж | Общественное | 17.1 |
| 2 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общественное | 10.2 |
| 3 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 11 |
| 4 | Тех. коридор | -1 этаж | Техническое | 83.3 |
| 5 | Тех. коридор | -1 этаж | Техническое | 85.6 |
| 6 | Лестничная клетка | -1 этаж | Общественное | 14 |
| 7 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 27.5 |
| 8 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 33.1 |
| 9 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 6.2 |
| 10 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 19 |
| 11 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 10.3 |
| 12 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 19.5 |
| 13 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 17.7 |
| 14 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 13.1 |
| 15 | Универсальный С/У | 1 этаж | Общественное | 4.7 |
| 16 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 10.5 |
| 17 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 34.6 |
| 18 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 10.4 |
| 19 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 13.7 |
| 20 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 17.7 |
| 21 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 34.6 |
| 22 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 10.4 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 23 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 17.7 |
| 24 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 34.6 |
| 25 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 10.4 |
| 26 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 17.7 |
| 27 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 34.6 |
| 28 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 10.4 |
| 29 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 17.7 |
| 30 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 34.6 |
| 31 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 10.4 |
| 32 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 17.7 |
| 33 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 34.6 |
| 34 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 10.4 |
| 35 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 17.7 |
| 36 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 34.6 |
| 37 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 10.4 |
| 38 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 17.7 |
| 39 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 34.6 |
| 40 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 10.4 |
| 41 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 17.7 |
| 42 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 34.6 |
| 43 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 10.4 |
| 44 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 17.7 |
| 45 | Лестничная клетка | 11 этаж, чердак | Общественное | 17.7 |
| 46 | Чердак | 11 этаж, чердак | Техническое | 478.9 |
| 47 | Лестничная клетка | 12 этаж, кровля | Общественное | 5.1 |
| 48 | Приточная камера | 12 этаж, кровля | Техническое | 40.2 |
| 49 | Вытяжная камера | 12 этаж, кровля | Техническое | 18.6 |
| 50 | Тамбур-шлюз | Секция 5, -1 этаж | Общественное | 8.7 |
| 51 | Лифтовой холл | -1 этаж | Общественное | 10.2 |
| 52 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 10.3 |
| 53 | Тех. коридор | -1 этаж | Техническое | 98.3 |
| 54 | Тех. коридор | -1 этаж | Техническое | 78.4 |
| 55 | ИТП | -1 этаж | Техническое | 20 |
| 56 | Электрощитовая | -1 этаж | Техническое | 13.7 |
| 57 | Коридор | -1 этаж | Общественное | 53.7 |
| 58 | Тамбур | 1 этаж | Общественное | 7.5 |
| 59 | Вестибюль | 1 этаж | Общественное | 19 |
| 60 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 10.4 |
| 61 | Лифтовой холл | 1 этаж | Общественное | 21.7 |
| 62 | Лестничная клетка | 1 этаж | Общественное | 17.7 |
| 63 | Колясочная | 1 этаж | Общественное | 18.3 |
| 64 | Универсальный С/У | 1 этаж | Общественное | 6.4 |
| 65 | Коридор | 2 этаж | Общественное | 35.4 |
| 66 | Лифтовой холл | 2 этаж | Общественное | 10.4 |
| 67 | Тамбур | 2 этаж | Общественное | 14.4 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 68 | Лестничная клетка | 2 этаж | Общественное | 17.7 |
| 69 | Техническое помещение | 2 этаж | Техническое | 91.70 |
| 70 | Коридор | 3 этаж | Общественное | 33.9 |
| 71 | Лифтовой холл | 3 этаж | Общественное | 10.4 |
| 72 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 17.7 |
| 73 | Коридор | 4 этаж | Общественное | 33.9 |
| 74 | Лифтовой холл | 4 этаж | Общественное | 10.4 |
| 75 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 17.7 |
| 76 | Коридор | 5 этаж | Общественное | 33.9 |
| 77 | Лифтовой холл | 5 этаж | Общественное | 10.4 |
| 78 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 17.7 |
| 79 | Коридор | 6 этаж | Общественное | 33.9 |
| 80 | Лифтовой холл | 6 этаж | Общественное | 10.4 |
| 81 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 17.7 |
| 82 | Коридор | 7 этаж | Общественное | 33.9 |
| 83 | Лифтовой холл | 7 этаж | Общественное | 10.4 |
| 84 | Лестничная клетка | 7 этаж | Общественное | 17.7 |
| 85 | Коридор | 8 этаж | Общественное | 33.9 |
| 86 | Лифтовой холл | 8 этаж | Общественное | 10.4 |
| 87 | Лестничная клетка | 8 этаж | Общественное | 17.7 |
| 88 | Коридор | 9 этаж | Общественное | 33.9 |
| 89 | Лифтовой холл | 9 этаж | Общественное | 10.4 |
| 90 | Лестничная клетка | 9 этаж | Общественное | 17.7 |
| 91 | Коридор | 10 этаж | Общественное | 33.9 |
| 92 | Лифтовой холл | 10 этаж | Общественное | 10.4 |
| 93 | Лестничная клетка | 10 этаж | Общественное | 17.7 |
| 94 | Лестничная клетка | 11 этаж, чердак | Общественное | 17.7 |
| 95 | Чердак | 11 этаж, чердак | Техническое | 436.5 |
| 96 | Лестничная клетка | 12 этаж, кровля | Общественное | 5.3 |
| 97 | Приточная камера | 12 этаж, кровля | Техническое | 37.6 |
| 98 | Вытяжная камера | 12 этаж, кровля | Техническое | 18.8 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная часть | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Подземная и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная часть | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная часть | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 8 | Подземная и надземная часть | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2028 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 601 954 633,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br>**2 364 600,00 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Публичные акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810129020001858** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810200000000824** |
| | | БИК:<br>**042202824** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**526043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**36738230** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**1 445 000 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**262 142 151,47 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**1 182 857 848,53 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**20.12.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**11** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**2** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**732,6 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**4,7 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**31,7 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**157 034 598 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**729 722 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**5 637 829 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br>**Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии** |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br>**Сбербанк России** |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br>**7707083893** |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br>**1 445 000 000,00 руб.** |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br>**20.03.2029** |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br>**59:01:4410745:226, 59:01:4410745:225, 59:01:4410745:227** |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|---|---|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ"Строитель"не применяются.2.В разделе 14.1 указана информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с выданными ресурсно-снабжающими организациями техническими условиями, которые не предусматривают собой определение размера платы за подключение (технологическое присоединение).ООО СЗ"Строитель"в ресурсно-снабжающие организации направлены заявления о подключении с целью последующего заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) к сетям электроснабжения, водоснабжения/водоотведения, которыми в свою очередь будет определен размер платы за подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям.27.03.2025-раздел 24 (размещено РНС с изм от 24.03.2025 в связи с устранением технической ошибки в п.3.1 Наименование объекта). 2. За отчетный период – ноябрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в ноябре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 3.За отчетный период – декабрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в декабре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 4. За отчетный период – январь 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в январе 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 5.За отчетный период – февраль 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в феврале 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 6.За отчетный период – март 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в марте 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств.** |

# Объект №3

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о развитии застроенной территории** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**2-УЖО-РЗТ** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**18.01.2012** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**21.09.2021** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ И ИЗЫСКАТЕЛЕЙ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1841018230** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПРОГРЕСС** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5904200450** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПМ "НОВАЦИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5902040466** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**17.07.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-2-041029-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРБИС** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1841023128** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.12.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-1-073100-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных экспертиз** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6164109946** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**НЬЮТОН.745; К 745; КВАРТАЛ 745; 745 КВАРТАЛ** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительная Компания "КОНТИНЕНТ"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1831191469** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**21.09.2021** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**11.12.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:225** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 913,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:226** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7 952,00 м²** |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:227** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 060,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**11** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**0** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**0** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Устройство газонов на дворовой и придомовой территории, посадка кустарников, трав и деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Входы на первом этаже организованы с уровня земли без ступеней и пандусов** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствуют** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**СетьЭнергоТранс** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904216370** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04/2023-ТУ** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |

| | | |
|---|---|---|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Полигон** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904180356** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Газпром** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902183841** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.03.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**000046455** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.04.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Лифт-Сервис** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5904037483** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**7** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**2** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**5** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НП30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 489.30 | Зона для кондиционеров | 19.40 | 3.05 |
| | | | | | Лестничная клетка | 6.80 | |
| | | | | | Помещение разгрузки для предприятия общественного питания | 34.40 | |
| | | | | | Моечная кухонной посуды | 5.90 | |
| | | | | | Горячий цех с участком холодных блюд | 32.00 | |
| | | | | | Тамбур | 5.00 | |
| | | | | | Раздача | 12.80 | |
| | | | | | Тамбур-шлюз | 6.40 | |
| | | | | | С/у для МГН | 5.70 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 10.60 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Моечная столовой посуды | 7.90 | |
| | | | | | Доготовочный цех | 11.20 | |
| | | | | | Овощной цех | 7.80 | |
| | | | | | Тамбур | 2.70 | |
| | | | | | Гардероб | 6.80 | |
| | | | | | Кладовая | 9.50 | |
| | | | | | Коридор | 8.80 | |
| | | | | | Обеденный зал | 48.40 | |
| | | | | | Коридор | 9.30 | |
| | | | | | Душевая | 1.30 | |
| | | | | | С/у персонала | 3.40 | |
| | | | | | Вестибюль | 24.60 | |
| | | | | | Лестничная клетка | 14.10 | |
| | | | | | Сервировочная | 21.60 | |
| | | | | | Лестничная клетка персонала | 13.00 | |
| | | | | | Терраса | 62.00 | |
| | | | | | С/у | 4.50 | |
| | | | | | Моечная столовой посуды | 9.20 | |
| | | | | | КУИ | 3.20 | |
| | | | | | С/у | 3.70 | |
| | | | | | Обеденный зал | 77.30 | |
| НП31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 4 | 46.20 | Торговый зал | 39.90 | 3.05 |
| | | | | | С/у с КУИ | 6.30 | |
| 1П14 | Машино-место | -1 | 4 | 15.00 | | 15.00 | 2.59 |
| 1П15 | Машино-место | -1 | 4 | 15.00 | | 15.00 | 2.59 |
| 4.К.1 | Кладовая | -1 | 4 | 12.60 | | 12.60 | 2.59 |
| 4.К.2 | Кладовая | 1 | 4 | 11.20 | | 11.20 | 2.59 |
| 4.К.3 | Кладовая | 1 | 4 | 5.90 | | 5.90 | 2.59 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2028 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**76 696 724,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br>**2 364 600,00 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Публичные акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810129020001858** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810200000000824** |
| | | БИК:<br>**042202824** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**526043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**36738230** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ"Строитель"не применяются.2.В разделе 14.1 указана информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с выданными ресурсно-снабжающими организациями техническими условиями, которые не предусматривают собой определение размера платы за подключение (технологическое присоединение).ООО СЗ"Строитель"в ресурсно-снабжающие организации направлены заявления о подключении с целью последующего заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) к сетям электроснабжения, водоснабжения/водоотведения, которыми в свою очередь будет определен размер платы за подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям.27.03.2025-раздел 24 (размещено РНС с изм от 24.03.2025 в связи с устранением технической ошибки в п.3.1 Наименование объекта). 2. За отчетный период – ноябрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в ноябре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 3.За отчетный период – декабрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в декабре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 4. За отчетный период – январь 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в январе 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 5. За отчетный период – февраль 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в феврале 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств.6.За отчетный период – март 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в март 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств.** |

# Объект №4

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о развитии застроенной территории** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**2-УЖО-РЗТ** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**18.01.2012** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**21.09.2021** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ И ИЗЫСКАТЕЛЕЙ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1841018230** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПРОГРЕСС** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5904200450** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПМ "НОВАЦИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5902040466** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**17.07.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-2-041029-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРБИС** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1841023128** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.12.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-1-073100-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных экспертиз** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6164109946** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**НЬЮТОН.745; К 745; КВАРТАЛ 745; 745 КВАРТАЛ** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительная Компания "КОНТИНЕНТ"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1831191469** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**21.09.2021** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**11.12.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:225** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 913,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:226** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7 952,00 м²** |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:227** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 060,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**5** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**6** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**В двором пространстве качели, карусель, горка, балансировочные столбики** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**В дворовом пространстве (западная часть), комплексный МАФ с турником и шведской стенкой** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**1** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**В юго-западной части двора расположены 3 приемочных клапана со сбросом в мусорокамеру расположенную в надземном этаже автостоянки.Со стороны ул.Гатчинская предусмотрена зона загрузки мусоровоза** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Устройство газонов на дворовой и придомовой территории, посадка кустарников, трав и деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Входы в вестибюли жилой части дома на первом этаже организованы с уровня земли без ступеней и пандусов.Входы в жилую часть со стороны дворовой территории предусмотрены на второй этаж секций с уровня эксплуатируемой кровли автостоянки без ступеней и пандусов** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствуют** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**СетьЭнергоТранс** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904216370** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04/2023-ТУ** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Полигон** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904180356** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Газпром** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902183841** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**000046455** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.04.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Лифт-Сервис** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5904037483** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**98** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**4** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**4** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.2.1 | Квартира | 2 | 7 | 73.50 | 2 | 27.90 | 3.00 |
| 7.2.3 | Квартира | 2 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.2.5 | Квартира | 2 | 7 | 77.70 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.2.7 | Квартира | 2 | 7 | 73.40 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.3.1 | Квартира | 3 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.3.2 | Квартира | 3 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.3.3 | Квартира | 3 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.3.4 | Квартира | 3 | 7 | 44.90 | 1 | 12.90 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.3.5 | Квартира | 3 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.3.6 | Квартира | 3 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.3.7 | Квартира | 3 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.4.1 | Квартира | 4 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.4.2 | Квартира | 4 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.4.3 | Квартира | 4 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.4.4 | Квартира | 4 | 7 | 44.90 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.4.5 | Квартира | 4 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.4.6 | Квартира | 4 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.4.7 | Квартира | 4 | 7 | 72.50 | 3 | 27.10 | 3.00 |
| 7.5.1 | Квартира | 5 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.5.2 | Квартира | 5 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.5.3 | Квартира | 5 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.5.4 | Квартира | 5 | 7 | 44.90 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.5.5 | Квартира | 5 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.5.6 | Квартира | 5 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.5.7 | Квартира | 5 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.6.1 | Квартира | 6 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.6.2 | Квартира | 6 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.6.3 | Квартира | 6 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.6.4 | Квартира | 6 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.6.5 | Квартира | 6 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.6.6 | Квартира | 6 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.6.7 | Квартира | 6 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.7.1 | Квартира | 7 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.7.2 | Квартира | 7 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.7.3 | Квартира | 7 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.7.4 | Квартира | 7 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.7.5 | Квартира | 7 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.7.6 | Квартира | 7 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.7.7 | Квартира | 7 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.8.1 | Квартира | 8 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.8.2 | Квартира | 8 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.8.3 | Квартира | 8 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.8.4 | Квартира | 8 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.8.5 | Квартира | 8 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.8.6 | Квартира | 8 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.8.7 | Квартира | 8 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.9.1 | Квартира | 9 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.9.2 | Квартира | 9 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.9.3 | Квартира | 9 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.9.4 | Квартира | 9 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.9.5 | Квартира | 9 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.9.6 | Квартира | 9 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.9.7 | Квартира | 9 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.10.1 | Квартира | 10 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.10.2 | Квартира | 10 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.10.3 | Квартира | 10 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.10.4 | Квартира | 10 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.10.5 | Квартира | 10 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.10.6 | Квартира | 10 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.10.7 | Квартира | 10 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.11.1 | Квартира | 11 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.11.2 | Квартира | 11 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.11.3 | Квартира | 11 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.11.4 | Квартира | 11 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.11.5 | Квартира | 11 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.11.6 | Квартира | 11 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.11.7 | Квартира | 11 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.12.1 | Квартира | 12 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.12.2 | Квартира | 12 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.12.3 | Квартира | 12 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.12.4 | Квартира | 12 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.12.5 | Квартира | 12 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.12.6 | Квартира | 12 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.12.7 | Квартира | 12 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.13.1 | Квартира | 13 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.13.2 | Квартира | 13 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.13.3 | Квартира | 13 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.13.4 | Квартира | 13 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.13.5 | Квартира | 13 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.13.6 | Квартира | 13 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.13.7 | Квартира | 13 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.14.1 | Квартира | 14 | 7 | 90.80 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.14.2 | Квартира | 14 | 7 | 96.80 | 3 | 37.40 | 3.00 |
| 7.14.3 | Квартира | 14 | 7 | 44.80 | 1 | 12.90 | 3.00 |
| 7.14.4 | Квартира | 14 | 7 | 44.90 | 2 | 12.90 | 3.00 |
| 7.14.5 | Квартира | 14 | 7 | 77.10 | 2 | 23.00 | 3.00 |
| 7.14.6 | Квартира | 14 | 7 | 53.90 | 1 | 14.80 | 3.00 |
| 7.14.7 | Квартира | 14 | 7 | 72.50 | 2 | 27.10 | 3.00 |
| 7.15.1 | Квартира | 15 | 7 | 90.30 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.15.2 | Квартира | 15 | 7 | 96.20 | 2 | 28.80 | 3.00 |
| 7.15.3 | Квартира | 15 | 7 | 90.60 | 2 | 31.60 | 3.00 |
| 7.15.4 | Квартира | 15 | 7 | 132.70 | 3 | 48.90 | 3.00 |
| 7.15.5 | Квартира | 15 | 7 | 70.30 | 1 | 20.90 | 3.00 |
| 7.16.1 | Квартира | 16 | 7 | 94.40 | 3 | 45.00 | 3.00 |
| 7.16.2 | Квартира | 16 | 7 | 96.30 | 2 | 28.90 | 3.00 |
| 7.16.3 | Квартира | 16 | 7 | 89.70 | 2 | 31.60 | 3.00 |
| 7.16.4 | Квартира | 16 | 7 | 129.20 | 3 | 48.70 | 3.00 |
| 7.16.5 | Квартира | 16 | 7 | 69.20 | 1 | 20.70 | 3.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НП17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 64.70 | Тамбур | 5.40 | 3.90 |
| | | | | | Рабочее помещенеи | 56.60 | |
| | | | | | С/у + КУИ | 2.70 | |
| НП18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 67.10 | Тамбур | 5.30 | 3.90 |
| | | | | | Рабочее помещение | 57.60 | |
| | | | | | С/у + КУИ | 4.20 | |
| НП19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 41.10 | Торговый зал | 37.70 | 3.35 |
| | | | | | С/у + КУИ | 3.40 | |
| НП20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 204.00 | Тамбур | 4.40 | 3.25 |
| | | | | | Тамбур | 18.20 | |
| | | | | | Рабочее помещение | 174.50 | |
| | | | | | КУИ | 4.00 | |
| | | | | | С/У | 2.90 | |

| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, подвал | Общественное | 6.9 |
| 2 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, подвал | Общественное | 15.9 |
| 3 | Лестничная клетка | Жилой дом, подвал | Общественное | 11.1 |
| 4 | Тех. коридор | Жилой дом, подвал | Общественное | 403.5 |
| 5 | Лестничная клетка | Жилой дом, подвал | Общественное | 10.4 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 6 | Электрощитовая | Жилой дом, подвал | Техническое | 17 |
| 7 | Насосная хоз. питьевая | Жилой дом, подвал | Техническое | 16.2 |
| 8 | ИТП | Жилой дом, подвал | Техническое | 47.5 |
| 10 | Приточная венткамера | Жилой дом, подвал | Техническое | 16.9 |
| 11 | Тамбур | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 5.3 |
| 12 | Тамбур | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 5.5 |
| 13 | Вестибюль | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 28.9 |
| 14 | Колясочная | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 14.7 |
| 15 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 11.5 |
| 16 | Универсальный С/У | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 5.2 |
| 17 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 34.4 |
| 18 | Лестничная клетка | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 16.2 |
| 19 | Лестничная клетка | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 6.9 |
| 20 | Лестничная клетка | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 6.2 |
| 21 | Тамбур | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 8.9 |
| 22 | Тамбур | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 6.9 |
| 23 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 12.2 |
| 24 | Лестничная клетка | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 16.7 |
| 25 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 35.1 |
| 26 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 3 этаж | Общественное | 35.1 |
| 27 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 3 этаж | Общественное | 12.2 |
| 28 | Лестничная клетка | Жилой дом, 3 этаж | Общественное | 17.1 |
| 29 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 4 этаж | Общественное | 35.1 |
| 30 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 4 этаж | Общественное | 12.2 |
| 31 | Лестничная клетка | Жилой дом, 4 этаж | Общественное | 17.1 |
| 32 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 5 этаж | Общественное | 35.1 |
| 33 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 5 этаж | Общественное | 12.2 |
| 34 | Лестничная клетка | Жилой дом, 5 этаж | Общественное | 17.1 |
| 35 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 6 этаж | Общественное | 35.1 |
| 36 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 6 этаж | Общественное | 12.2 |
| 37 | Лестничная клетка | Жилой дом, 6 этаж | Общественное | 17.1 |
| 38 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 7 этаж | Общественное | 35.1 |
| 39 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 7 этаж | Общественное | 12.2 |
| 40 | Лестничная клетка | Жилой дом, 7 этаж | Общественное | 17.1 |
| 41 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 8 этаж | Общественное | 35.1 |
| 42 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 8 этаж | Общественное | 12.2 |
| 43 | Лестничная клетка | Жилой дом, 8 этаж | Общественное | 17.1 |
| 44 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 9 этаж | Общественное | 35.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 45 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 9 этаж | Общественное | 12.2 |
| 46 | Лестничная клетка | Жилой дом, 9 этаж | Общественное | 17.1 |
| 47 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 10 этаж | Общественное | 35.1 |
| 48 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 10 этаж | Общественное | 12.2 |
| 49 | Лестничная клетка | Жилой дом, 10 этаж | Общественное | 17.1 |
| 50 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 11 этаж | Общественное | 35.1 |
| 51 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 11 этаж | Общественное | 12.2 |
| 52 | Лестничная клетка | Жилой дом, 11 этаж | Общественное | 17.1 |
| 53 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 12 этаж | Общественное | 35.1 |
| 54 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 12 этаж | Общественное | 12.2 |
| 55 | Лестничная клетка | Жилой дом, 12 этаж | Общественное | 17.1 |
| 56 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 13 этаж | Общественное | 35.1 |
| 57 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 13 этаж | Общественное | 12.2 |
| 58 | Лестничная клетка | Жилой дом, 13 этаж | Общественное | 17.1 |
| 59 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 14 этаж | Общественное | 35.1 |
| 60 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 14 этаж | Общественное | 12.2 |
| 61 | Лестничная клетка | Жилой дом, 14 этаж | Общественное | 17.1 |
| 62 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 15 этаж | Общественное | 35.1 |
| 63 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 15 этаж | Общественное | 12.2 |
| 64 | Лестничная клетка | Жилой дом, 15 этаж | Общественное | 17.1 |
| 65 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 16 этаж | Общественное | 35.1 |
| 66 | Лифтовый холл (тамбур-шлюз) | Жилой дом, 16 этаж | Общественное | 12.2 |
| 67 | Лестничная клетка | Жилой дом, 16 этаж | Общественное | 17.1 |
| 68 | Лестничная клетка | Жилой дом, чердак | Общественное | 17.4 |
| 69 | Чердак | Жилой дом, чердак | Техническое | 552.9 |
| 70 | Лестничная клетка | Жилой дом, выход на кровлю | Общественное | 12.1 |
| 71 | Приточная венткамера | Жилой дом, выход на кровлю | Техническое | 25.4 |
| 72 | Техническое помещение | Жилой дом, 2 этаж | Техническое | 87.8 |
| 73 | Техническое помещение | Жилой дом, 2 этаж | Техническое | 44.9 |
| 74 | Техническое помещение | Жилой дом, 2 этаж | Техническое | 54.4 |
| 185 | Тамбур автостоянки | 1 | Техническое | 21.30 |
| 186 | Электрощитовая | 1 | Техническое | 6.20 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифт, 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная часть | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная часть | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная часть | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 8 | Подземная и надземная часть | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |

| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2028 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**828 908 870,40 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br>**2 364 600,00 руб.** |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Публичные акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810129020001858** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810200000000824** |

| | | |
|---|---|---|
| | | БИК:<br>**042202824** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**526043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**36738230** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ"Строитель"не применяются.2.В разделе 14.1 указана информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с выданными ресурсно-снабжающими организациями техническими условиями, которые не предусматривают собой определение размера платы за подключение (технологическое присоединение).ООО СЗ"Строитель"в ресурсно-снабжающие организации направлены заявления о подключении с целью последующего заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) к сетям электроснабжения, водоснабжения/водоотведения, которыми в свою очередь будет определен размер платы за подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям.27.03.2025-раздел 24 (размещено РНС с изм от 24.03.2025 в связи с устранением технической ошибки в п.3.1 Наименование объекта). 2. За отчетный период – ноябрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в ноябре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 3.За отчетный период – декабрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в декабре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 4. За отчетный период – январь 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в январе 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 5. За отчетный период – февраль 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в феврале 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств.6.За отчетный период – март 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в марте 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств.** |

# Объект №5

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о развитии застроенной территории** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**2-УЖО-РЗТ** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**18.01.2012** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**21.09.2021** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**СОЮЗ ИНЖЕНЕРОВ И ИЗЫСКАТЕЛЕЙ** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**1841018230** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПРОГРЕСС** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5904200450** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ПМ "НОВАЦИЯ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**5902040466** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |

| | | |
|---|---|---|
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**ГРАФИТ** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**1841006549** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**17.07.2025** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-2-041029-2025** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**УРБИС** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1841023128** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**05.12.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**59-2-1-1-073100-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Центр инженерных экспертиз** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**6164109946** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**НЬЮТОН.745; К 745; КВАРТАЛ 745; 745 КВАРТАЛ** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**Строительная Компания "КОНТИНЕНТ"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**1831191469** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**01.12.2025** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (6) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (7) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (8) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (9) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (10) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 11.1 (11) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**59-01-160-2023** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**01.12.2023** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**25.10.2029** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2024** |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**МИНИСТЕРСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПЕРМСКОГО КРАЯ** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**21.09.2021** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**11.12.2023** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:225** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**1 913,00 м²** |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:226** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**7 952,00 м²** |
| 12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**59:01:4410745:227** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**2 060,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**7** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**13** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**В двором пространстве качели, карусель, горка, балансировочные столбики** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**1** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**В дворовом пространстве (западная часть), комплексный МАФ с турником и шведской стенкой** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**0** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Устройство газонов на дворовой и придомовой территории, посадка кустарников, трав и деревьев** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Отсутствует** |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Входы в вестибюли жилой части дома на первом этаже организованы с уровня земли без ступеней и пандусов.Входы в жилую часть со стороны дворовой территории предусмотрены на второй этаж секций с уровня эксплуатируемой кровли автостоянки без ступеней и пандусов** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**Отсутствуют** |

| | | |
|---|---|---|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**0 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**СетьЭнергоТранс** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904216370** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**04/2023-ТУ** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**08.02.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Новая городская инфраструктура Прикамья** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902817382** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.02.2025** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**110-1975** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**30.09.2027** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Полигон** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5904180356** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Б/н** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**20.03.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**Газпром** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**5902183841** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**01.03.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**000046455** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**28.04.2027** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ростелеком** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**Лифт-Сервис** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**5904037483** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**129** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**27** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**27** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.2.2 | Квартира | 2 | 4 | 60.90 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 4.2.3 | Квартира | 2 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.3.1 | Квартира | 3 | 4 | 101.30 | 2 | 31.80 | 3.00 |
| 4.3.2 | Квартира | 3 | 4 | 133.30 | 3 | 52.60 | 3.00 |
| 4.3.3 | Квартира | 3 | 4 | 60.80 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 4.3.4 | Квартира | 3 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.3.5 | Квартира | 3 | 4 | 114.90 | 2 | 44.00 | 3.00 |
| 4.3.6 | Квартира | 3 | 4 | 74.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.4.1 | Квартира | 4 | 4 | 93.00 | 2 | 28.20 | 3.00 |
| 4.4.2 | Квартира | 4 | 4 | 133.30 | 3 | 52.60 | 3.00 |
| 4.4.3 | Квартира | 4 | 4 | 60.80 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 4.4.4 | Квартира | 4 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.4.5 | Квартира | 4 | 4 | 114.80 | 2 | 44.00 | 3.00 |
| 4.4.6 | Квартира | 4 | 4 | 49.30 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.5.1 | Квартира | 5 | 4 | 93.00 | 2 | 28.20 | 3.00 |
| 4.5.2 | Квартира | 5 | 4 | 133.30 | 3 | 52.60 | 3.00 |
| 4.5.3 | Квартира | 5 | 4 | 60.80 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 4.5.4 | Квартира | 5 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.5.5 | Квартира | 5 | 4 | 114.80 | 2 | 44.00 | 3.00 |
| 4.5.6 | Квартира | 5 | 4 | 49.30 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.6.1 | Квартира | 6 | 4 | 97.10 | 2 | 28.20 | 3.00 |
| 4.6.2 | Квартира | 6 | 4 | 133.30 | 3 | 52.60 | 3.00 |
| 4.6.3 | Квартира | 6 | 4 | 60.80 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 4.6.4 | Квартира | 6 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.6.5 | Квартира | 6 | 4 | 114.80 | 2 | 44.00 | 3.00 |
| 4.6.6 | Квартира | 6 | 4 | 53.10 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.7.1 | Квартира | 7 | 4 | 93.00 | 2 | 28.20 | 3.00 |
| 4.7.2 | Квартира | 7 | 4 | 133.30 | 3 | 52.60 | 3.00 |
| 4.7.3 | Квартира | 7 | 4 | 60.80 | 2 | 24.90 | 3.00 |
| 4.7.4 | Квартира | 7 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.7.5 | Квартира | 7 | 4 | 114.80 | 2 | 44.00 | 3.00 |
| 4.7.6 | Квартира | 7 | 4 | 49.30 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.8.1 | Квартира | 8 | 4 | 58.70 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.8.2 | Квартира | 8 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.8.3 | Квартира | 8 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.8.4 | Квартира | 8 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.8.5 | Квартира | 8 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.8.6 | Квартира | 8 | 4 | 114.80 | 2 | 44.00 | 3.00 |
| 4.8.7 | Квартира | 8 | 4 | 49.30 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.9.1 | Квартира | 9 | 4 | 62.80 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.9.2 | Квартира | 9 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.9.3 | Квартира | 9 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.9.4 | Квартира | 9 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.9.5 | Квартира | 9 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.9.6 | Квартира | 9 | 4 | 122.40 | 2 | 43.90 | 3.00 |
| 4.9.7 | Квартира | 9 | 4 | 53.30 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.10.1 | Квартира | 10 | 4 | 59.10 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.10.2 | Квартира | 10 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.10.3 | Квартира | 10 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.10.4 | Квартира | 10 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.10.5 | Квартира | 10 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.10.6 | Квартира | 10 | 4 | 122.40 | 2 | 43.90 | 3.00 |
| 4.10.7 | Квартира | 10 | 4 | 49.60 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.11.1 | Квартира | 11 | 4 | 59.10 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.11.2 | Квартира | 11 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.11.3 | Квартира | 11 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.11.4 | Квартира | 11 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.11.5 | Квартира | 11 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.11.6 | Квартира | 11 | 4 | 122.50 | 2 | 43.90 | 3.00 |
| 4.11.7 | Квартира | 11 | 4 | 49.60 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.12.1 | Квартира | 12 | 4 | 62.80 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.12.2 | Квартира | 12 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.12.3 | Квартира | 12 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.12.4 | Квартира | 12 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.12.5 | Квартира | 12 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.12.6 | Квартира | 12 | 4 | 122.40 | 2 | 43.90 | 3.00 |
| 4.12.7 | Квартира | 12 | 4 | 53.20 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.13.1 | Квартира | 13 | 4 | 59.00 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.13.2 | Квартира | 13 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.13.3 | Квартира | 13 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.13.4 | Квартира | 13 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.13.5 | Квартира | 13 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.13.6 | Квартира | 13 | 4 | 122.50 | 2 | 43.90 | 3.00 |
| 4.13.7 | Квартира | 13 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.14.1 | Квартира | 14 | 4 | 59.00 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.14.2 | Квартира | 14 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.14.3 | Квартира | 14 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.14.4 | Квартира | 14 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.14.5 | Квартира | 14 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.14.6 | Квартира | 14 | 4 | 122.50 | 2 | 43.90 | 3.00 |
| 4.14.7 | Квартира | 14 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.15.1 | Квартира | 15 | 4 | 63.20 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.15.2 | Квартира | 15 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.15.3 | Квартира | 15 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.15.4 | Квартира | 15 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.15.5 | Квартира | 15 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.15.6 | Квартира | 15 | 4 | 127.10 | 2 | 43.80 | 3.00 |
| 4.15.7 | Квартира | 15 | 4 | 53.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.16.1 | Квартира | 16 | 4 | 59.10 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.16.2 | Квартира | 16 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.16.3 | Квартира | 16 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.16.4 | Квартира | 16 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.16.5 | Квартира | 16 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.16.6 | Квартира | 16 | 4 | 127.10 | 2 | 43.80 | 3.00 |
| 4.16.7 | Квартира | 16 | 4 | 49.60 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.17.1 | Квартира | 17 | 4 | 59.10 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.17.2 | Квартира | 17 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.17.3 | Квартира | 17 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.17.4 | Квартира | 17 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.17.5 | Квартира | 17 | 4 | 49.40 | 3 | 13.40 | 3.00 |
| 4.17.6 | Квартира | 17 | 4 | 127.10 | 2 | 43.80 | 3.00 |
| 4.17.7 | Квартира | 17 | 4 | 49.60 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.18.1 | Квартира | 18 | 4 | 63.20 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.18.2 | Квартира | 18 | 4 | 90.60 | 2 | 28.70 | 3.00 |
| 4.18.3 | Квартира | 18 | 4 | 103.30 | 3 | 40.80 | 3.00 |
| 4.18.4 | Квартира | 18 | 4 | 42.60 | 1 | 12.10 | 3.00 |
| 4.18.5 | Квартира | 18 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.18.6 | Квартира | 18 | 4 | 127.10 | 2 | 43.80 | 3.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.18.7 | Квартира | 18 | 4 | 53.50 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.19.1 | Квартира | 19 | 4 | 59.10 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.19.2 | Квартира | 19 | 4 | 49.40 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.19.3 | Квартира | 19 | 4 | 127.00 | 2 | 43.70 | 3.00 |
| 4.19.4 | Квартира | 19 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.20.1 | Квартира | 20 | 4 | 97.90 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.20.2 | Квартира | 20 | 4 | 67.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.20.3 | Квартира | 20 | 4 | 126.90 | 2 | 43.70 | 3.00 |
| 4.20.4 | Квартира | 20 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.21.1 | Квартира | 21 | 4 | 70.50 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.21.2 | Квартира | 21 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.21.3 | Квартира | 21 | 4 | 126.90 | 2 | 43.70 | 3.00 |
| 4.21.4 | Квартира | 21 | 4 | 53.30 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.22.1 | Квартира | 22 | 4 | 66.80 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.22.2 | Квартира | 22 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.22.3 | Квартира | 22 | 4 | 127.00 | 2 | 43.70 | 3.00 |
| 4.22.4 | Квартира | 22 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.23.1 | Квартира | 23 | 4 | 66.70 | 1 | 13.10 | 3.00 |
| 4.23.2 | Квартира | 23 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |
| 4.23.3 | Квартира | 23 | 4 | 176.40 | 2 | 113.60 | 3.00 |
| 4.23.4 | Квартира | 23 | 4 | 50.00 | 1 | 13.40 | 3.00 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НП32 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 405.60 | Тамбур | 9.60 | 3.40 |
| | | | | | Вестибюль | 38.30 | |
| | | | | | Универсальный с/у (в т.ч. для МГН) | 6.40 | |
| | | | | | Обеденный зал | 20.50 | |
| | | | | | Бар | 8.20 | |
| | | | | | Моечная столовой посуды | 5.70 | |
| | | | | | Доготовочный цех | 22.90 | |
| | | | | | Моечная кухонной посуды | 2.90 | |
| | | | | | Участок холодных блюд | 11.70 | |
| | | | | | Тамбур | 5.50 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Коридор | 37.80 | |
| | | | | | Гардероб | 8.00 | |
| | | | | | Душевая | 1.90 | |
| | | | | | С/у персонала + КУИ | 5.30 | |
| | | | | | Лестничная клетка персонала | 11.00 | |
| | | | | | Кладовая продуктов | 23.00 | |
| | | | | | Обеденный зал | 129.00 | |
| | | | | | КУИ | 2.50 | |
| | | | | | С/у персонала + КУИ | 3.20 | |
| | | | | | С/у персонала + КУИ | 3.10 | |
| | | | | | КУИ | 2.70 | |
| | | | | | Сервировочная | 19.20 | |
| | | | | | Моечная столовой посуды | 16.20 | |
| | | | | | Лестничная клетка персонала | 11.00 | |
| НП33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 31.30 | Торговый зал | 29.10 | 4.08 |
| | | | | | С/у | 2.20 | |
| НП34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 23.50 | Торговый зал | 19.80 | 4.05 |
| | | | | | С/у | 3.70 | |
| НП35 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 155.10 | Тамбур | 6.20 | 4.52 |
| | | | | | Рабочее помещение | 106.40 | |
| | | | | | Помещение для приема пищи | 37.10 | |
| | | | | | С/у | 2.60 | |
| | | | | | С/у | 2.80 | |
| НП36 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 4 | 33.70 | Помещение администрации | 30.40 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 3.30 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| НП37 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 4 | 30.20 | Торговый зал | 27.80 | 3.00 |
| | | | | | С/у | 2.40 | |
| 30 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | | 4.90 | 2.45 |
| 31 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | | 4.70 | 2.45 |
| 32 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | | 4.70 | 2.45 |
| 33 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | | 4.70 | 2.45 |
| 34 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | | 4.70 | 2.45 |
| 35 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | | 4.70 | 2.45 |
| 36 | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | | 4.70 | 2.45 |
| 37 | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | | 4.90 | 2.45 |
| 38 | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | | 5.40 | 2.45 |
| 39 | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | | 4.10 | 2.45 |
| 40 | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | | 4.00 | 2.45 |
| 1 | Кладовая | 3 | 4 | 7.70 | | 7.70 | 2.52 |
| 2 | Кладовая | 3 | 4 | 6.10 | | 6.10 | 2.52 |
| 3 | Кладовая | 4 | 4 | 5.40 | | 5.40 | 2.52 |
| 4 | Кладовая | 4 | 4 | 5.00 | | 5.00 | 2.52 |
| 5 | Кладовая | 5 | 4 | 5.40 | | 5.40 | 2.52 |
| 6 | Кладовая | 5 | 4 | 5.00 | | 5.00 | 2.52 |
| 7 | Кладовая | 6 | 4 | 5.40 | | 5.40 | 2.52 |
| 8 | Кладовая | 6 | 4 | 5.00 | | 5.00 | 2.52 |
| 9 | Кладовая | 7 | 4 | 5.40 | | 5.40 | 2.52 |
| 10 | Кладовая | 7 | 4 | 5.00 | | 5.00 | 2.52 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Венткамера | Жилой дом, подвал | Техническое | 35.5 |
| 2 | ИТП | Жилой дом, подвал | Техническое | 76.3 |
| 3 | Коридор | Жилой дом, подвал | Общественное | 19.6 |
| 4 | Лестничная клетка | Жилой дом, подвал | Общественное | 13.2 |
| 5 | Лифтовый холл | Жилой дом, подвал | Общественное | 10.9 |
| 6 | Насосная хоз. питьевая | Жилой дом, подвал | Техническое | 25.8 |
| 7 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, подвал | Общественное | 40.8 |
| 8 | Тех. коридор | Жилой дом, подвал | Техническое | 229.3 |
| 9 | Тех. коридор | Жилой дом, подвал | Техническое | 44.1 |
| 10 | Электрощитовая | Жилой дом, подвал | Техническое | 15.6 |
| 11 | Электрощитовая | Жилой дом, подвал | Техническое | 28.1 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 12 | Коридор (блока кладовых) | Жилой дом, подвал | Общественное | 37.1 |
| 13 | Вестибюль | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 45.1 |
| 14 | Колясочная | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 29.3 |
| 15 | Лестничная клетка | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 11.6 |
| 16 | Лестничная клетка | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 6.2 |
| 17 | С/у | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 4 |
| 18 | Тамбур | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 14 |
| 19 | Тамбур | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 8.8 |
| 20 | Тамбур | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 6.8 |
| 21 | Тамбур | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 13.9 |
| 22 | Тамбур | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 7.6 |
| 23 | Тамбур | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 4 |
| 24 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 1 этаж | Общественное | 10.7 |
| 25 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 4.2 |
| 26 | Лестничная клетка | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 16 |
| 27 | Лифтовый холл | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 13.9 |
| 28 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 32.9 |
| 29 | Тамбур | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 26.8 |
| 30 | Тамбур | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 6 |
| 31 | Тамбур | Жилой дом, 2 этаж | Общественное | 9.4 |
| 32 | Лестничная клетка | Жилой дом, 3 этаж | Общественное | 16 |
| 33 | Лифтовый холл | Жилой дом, 3 этаж | Общественное | 10.6 |
| 34 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 3 этаж | Общественное | 37 |
| 35 | Тамбур | Жилой дом, 3 этаж | Общественное | 8.1 |
| 36 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 3 этаж | Общественное | 4.2 |
| 37 | Лестничная клетка | Жилой дом, 4 этаж | Общественное | 16 |
| 38 | Лифтовый холл | Жилой дом, 4 этаж | Общественное | 10.6 |
| 39 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 4 этаж | Общественное | 32.9 |
| 40 | Тамбур | Жилой дом, 4 этаж | Общественное | 8.1 |
| 41 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 4 этаж | Общественное | 4.2 |
| 42 | Лестничная клетка | Жилой дом, 5 этаж | Общественное | 16 |
| 43 | Лифтовый холл | Жилой дом, 5 этаж | Общественное | 10.6 |
| 44 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 5 этаж | Общественное | 32.9 |
| 45 | Тамбур | Жилой дом, 5 этаж | Общественное | 8.1 |
| 46 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 5 этаж | Общественное | 4.2 |
| 47 | Лестничная клетка | Жилой дом, 6 этаж | Общественное | 16 |
| 48 | Лифтовый холл | Жилой дом, 6 этаж | Общественное | 10.6 |
| 49 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 6 этаж | Общественное | 32.9 |
| 50 | Тамбур | Жилой дом, 6 этаж | Общественное | 8.1 |
| 51 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 6 этаж | Общественное | 4.2 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 52 | Лестничная клетка | Жилой дом, 7 этаж | Общественное | 16 |
| 53 | Лифтовый холл | Жилой дом, 7 этаж | Общественное | 10.6 |
| 54 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 7 этаж | Общественное | 32.9 |
| 55 | Тамбур | Жилой дом, 7 этаж | Общественное | 8.1 |
| 56 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 7 этаж | Общественное | 4.2 |
| 57 | Лестничная клетка | Жилой дом, 8 этаж | Общественное | 16 |
| 58 | Лифтовый холл | Жилой дом, 8 этаж | Общественное | 10.6 |
| 59 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 8 этаж | Общественное | 37 |
| 60 | Тамбур | Жилой дом, 8 этаж | Общественное | 8.1 |
| 61 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 8 этаж | Общественное | 4.2 |
| 62 | Лестничная клетка | Жилой дом, 9 этаж | Общественное | 16 |
| 63 | Лифтовый холл | Жилой дом, 9 этаж | Общественное | 10.6 |
| 64 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 9 этаж | Общественное | 37 |
| 65 | Тамбур | Жилой дом, 9 этаж | Общественное | 8.1 |
| 66 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 9 этаж | Общественное | 4.2 |
| 67 | Лестничная клетка | Жилой дом, 10 этаж | Общественное | 16 |
| 68 | Лифтовый холл | Жилой дом, 10 этаж | Общественное | 10.6 |
| 69 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 10 этаж | Общественное | 37 |
| 70 | Тамбур | Жилой дом, 10 этаж | Общественное | 8.1 |
| 71 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 10 этаж | Общественное | 4.2 |
| 72 | Лестничная клетка | Жилой дом, 11 этаж | Общественное | 16 |
| 73 | Лифтовый холл | Жилой дом, 11 этаж | Общественное | 10.6 |
| 74 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 11 этаж | Общественное | 37 |
| 75 | Тамбур | Жилой дом, 11 этаж | Общественное | 8.1 |
| 76 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 11 этаж | Общественное | 4.2 |
| 77 | Лестничная клетка | Жилой дом, 12 этаж | Общественное | 16 |
| 78 | Лифтовый холл | Жилой дом, 12 этаж | Общественное | 10.6 |
| 79 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 12 этаж | Общественное | 37 |
| 80 | Тамбур | Жилой дом, 12 этаж | Общественное | 8.1 |
| 81 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 12 этаж | Общественное | 4.2 |
| 82 | Лестничная клетка | Жилой дом, 13 этаж | Общественное | 16 |
| 83 | Лифтовый холл | Жилой дом, 13 этаж | Общественное | 10.6 |
| 84 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 13 этаж | Общественное | 37 |
| 85 | Тамбур | Жилой дом, 13 этаж | Общественное | 8.1 |
| 86 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 13 этаж | Общественное | 4.2 |
| 87 | Лестничная клетка | Жилой дом, 14 этаж | Общественное | 16 |
| 88 | Лифтовый холл | Жилой дом, 14 этаж | Общественное | 10.6 |
| 89 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 14 этаж | Общественное | 37 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 90 | Тамбур | Жилой дом, 14 этаж | Общественное | 8.1 |
| 91 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 14 этаж | Общественное | 4.2 |
| 92 | Лестничная клетка | Жилой дом, 15 этаж | Общественное | 16 |
| 93 | Лифтовый холл | Жилой дом, 15 этаж | Общественное | 10.6 |
| 94 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 15 этаж | Общественное | 37 |
| 95 | Тамбур | Жилой дом, 15 этаж | Общественное | 8.1 |
| 96 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 15 этаж | Общественное | 4.2 |
| 97 | Лестничная клетка | Жилой дом, 16 этаж | Общественное | 16 |
| 98 | Лифтовый холл | Жилой дом, 16 этаж | Общественное | 10.6 |
| 99 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 16 этаж | Общественное | 37 |
| 100 | Тамбур | Жилой дом, 16 этаж | Общественное | 8.1 |
| 101 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 16 этаж | Общественное | 4.2 |
| 102 | Лестничная клетка | Жилой дом, 17 этаж | Общественное | 16 |
| 103 | Лифтовый холл | Жилой дом, 17 этаж | Общественное | 10.6 |
| 104 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 17 этаж | Общественное | 37 |
| 105 | Тамбур | Жилой дом, 17 этаж | Общественное | 8.1 |
| 106 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 17 этаж | Общественное | 4.2 |
| 107 | Лестничная клетка | Жилой дом, 18 этаж | Общественное | 16 |
| 108 | Лифтовый холл | Жилой дом, 18 этаж | Общественное | 10.6 |
| 109 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 18 этаж | Общественное | 37 |
| 110 | Тамбур | Жилой дом, 18 этаж | Общественное | 8.1 |
| 111 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 18 этаж | Общественное | 4.2 |
| 112 | Лестничная клетка | Жилой дом, 19 этаж | Общественное | 16 |
| 113 | Лифтовый холл | Жилой дом, 19 этаж | Общественное | 10.6 |
| 114 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 19 этаж | Общественное | 28.6 |
| 115 | Тамбур | Жилой дом, 19 этаж | Общественное | 8.1 |
| 116 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 19 этаж | Общественное | 4.2 |
| 117 | Чердак | Жилой дом, 19 этаж | Техническое | 278.7 |
| 118 | Лестничная клетка | Жилой дом, 20 этаж | Общественное | 16 |
| 119 | Лифтовый холл | Жилой дом, 20 этаж | Общественное | 10.6 |
| 120 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 20 этаж | Общественное | 24.5 |
| 121 | Тамбур | Жилой дом, 20 этаж | Общественное | 8.1 |
| 122 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 20 этаж | Общественное | 4.2 |
| 123 | Лестничная клетка | Жилой дом, 21 этаж | Общественное | 16 |
| 124 | Лифтовый холл | Жилой дом, 21 этаж | Общественное | 10.6 |
| 125 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 21 этаж | Общественное | 24.5 |
| 126 | Тамбур | Жилой дом, 21 этаж | Общественное | 8.1 |
| 127 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 21 этаж | Общественное | 4.2 |
| 128 | Лестничная клетка | Жилой дом, 22 этаж | Общественное | 16 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 129 | Лифтовый холл | Жилой дом, 22 этаж | Общественное | 10.6 |
| 130 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 22 этаж | Общественное | 24.5 |
| 131 | Тамбур | Жилой дом, 22 этаж | Общественное | 8.1 |
| 132 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 22 этаж | Общественное | 4.2 |
| 133 | Лестничная клетка | Жилой дом, 23 этаж | Общественное | 16 |
| 134 | Лифтовый холл | Жилой дом, 23 этаж | Общественное | 10.6 |
| 135 | Межквартирный коридор | Жилой дом, 23 этаж | Общественное | 24.5 |
| 136 | Тамбур | Жилой дом, 23 этаж | Общественное | 8.1 |
| 137 | Тамбур-шлюз | Жилой дом, 23 этаж | Общественное | 4.2 |
| 138 | Лестничная клетка | Жилой дом, чердак | Общественное | 22.5 |
| 139 | Чердак | Жилой дом, чердак | Техническое | 279.3 |
| 140 | Венткамера | Жилой дом, кровля | Техническое | 33.3 |
| 141 | Лестничная клетка | Жилой дом, кровля | Общественное | 8.2 |
| 142 | Техническое помещение | Жилой дом, 2 этаж | Техническое | 153 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подземная и надземная часть | Лифт, 3 шт | Вертикальный транспорт |
| 2 | Подземная и надземная часть | Система электроснабжения | Электроснабжение |
| 3 | Подземная и надземная часть | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 4 | Подземная и надземная часть | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 5 | Подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подземная и надземная часть | Система отопления | Отопление |
| 7 | Подземная и надземная часть | Система автоматической пожарной сигнализации | Автоматическая пожарная сигнализация |
| 8 | Подземная и надземная часть | Система вентиляции и дымоудаления | Вентиляция и дымоудаление |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |

| | | |
|---|---|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2027 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**2 квартал 2028 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2028 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**30.06.2029** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 243 363 305,60 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br>**2 364 600,00 руб.** |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Публичные акционерные общества** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**СБЕРБАНК РОССИИ** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**ФИЛИАЛ НИЖЕГОРОДСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810129020001858** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810200000000824** |
| | | БИК:<br>**042202824** |
| | | ИНН:<br>**7728168971** |
| | | КПП:<br>**526043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700067328** |
| | | ОКПО:<br>**36738230** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**2** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**226,6 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**10,1 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**71 265 770 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**1 590 696 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную<br>или муниципальную собственность:<br>**Нет** |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |

| | | |
|---|---|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**1.В связи с привлечением денежных средств участников долевого строительства по способу размещения таких средств на счетах эскроу, требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2 частью 1.1, пунктами 1.1-1.8, 7 части 2.3.и 4 статьи 3 в отношении застройщика ООО СЗ"Строитель"не применяются.2.В разделе 14.1 указана информация о планируемом подключении (технологическом присоединении) Объекта к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с выданными ресурсно-снабжающими организациями техническими условиями, которые не предусматривают собой определение размера платы за подключение (технологическое присоединение).ООО СЗ"Строитель"в ресурсно-снабжающие организации направлены заявления о подключении с целью последующего заключения договоров о подключении (технологическом присоединении) к сетям электроснабжения, водоснабжения/водоотведения, которыми в свою очередь будет определен размер платы за подключение (технологическое присоединение) Объекта к сетям.27.03.2025-раздел 24 (размещено РНС с изм от 24.03.2025 в связи с устранением технической ошибки в п.3.1 Наименование объекта). 2. За отчетный период – ноябрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в ноябре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 3.За отчетный период – декабрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в декабре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 4.За отчетный период – январь 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в январе 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств. 5.За отчетный период – февраль 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в феврале 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств.6.За отчетный период – март 2026 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в марте 2026 года производились Застройщиком за счет собственных средств.** |

| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
|---|---|---|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документа-цию | 24.1.1 | |

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|---|---|---|---|
| 1 | 01.08.2023 | ПЗ, ПЗУ, АР, ПОС | Уточнение проектных решений I этапа строительства |
| 2 | 20.09.2023 | ПЗ, ПЗУ, АР | Уточнение проектных решений I этапа строительства |
| 3 | 23.10.2024 | ПЗ, АР | Уточнение проектных решений I этапа строительства |
| 4 | 09.12.2024 | ПЗ, КР | Уточнение проектных решений I этапа строительства |
| 5 | 29.04.2025 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений II этапа строительства |
| 6 | 19.06.2025 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений I этапа строительства |
| 7 | 19.06.2025 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений II этапа строительства |
| 8 | 05.11.2025 | 19.6. | за отчетный период – октябрь 2025 года, сведения в раздел 19.6 «О целевом кредите (целевом займе)» проектной декларации Застройщиком не вносились, в связи с отсутствием привлечения финансовых средств, выданных в рамках заключенного с банком проектного финансирования, строительные работы в октябре 2025 года производились Застройщиком за счет собственных средств. |
| 9 | 08.09.2025 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений III, IV этапов строительства |
| 10 | 16.12.2025 | ПЗ, ПЗУ, АР1, АР2, КР1, КР2, ОДИ1, ОДИ2 | Уточнение проектных решений III, IV этапов строительства |
| 11 | 27.02.2026 | ПЗ, АР, КР, ИОС4.1 | Уточнение планировочных решений I этапа строительства |
| 12 | 19.03.2026 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений II этапа строительства |
| 13 | 07.04.2026 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений I этапа строительства |
| 14 | 07.04.2026 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений III, IV этапов строительства |
| 15 | 24.06.2026 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений I этапа строительства |
| 16 | 24.06.2026 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений II этапа строительства |
| 17 | 07.09.2026 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений I этапа строительства |
| 18 | 07.09.2026 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений II этапа строительства |
| 19 | 07.09.2026 | ПЗ, ПОС | Уточнение проектных решений III, IV этапов строительства |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:
000000036dd04a0066b48e85438d1485f0fa4c91

Владелец: **ООО СЗ "СТРОИТЕЛЬ", ИВАНОВ ВСЕВОЛОД ВЛАДИМИРОВИЧ, ИЖЕВСК**

Действителен: с 11.06.2026 по 11.09.2027