

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000686 от 30.10.2020

Жилой комплекс «Кремлевские ворота», расположенный по адресу: РФ, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Кореновская, 2, на земельном участке с кадастровым № 23:43:0126007:0382 (Литер 1, литер 2, литер 3, литер 4, литер 5)

Дата первичного размещения: 26.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Гарантстрой Комплекс
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Гарантстрой Комплекс
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им 40-летия Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 403
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)277-76-31
	1.4.2	Адрес электронной почты: garantstroy_k@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: turgenevskiydvor.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Кудаева
	1.5.2	Имя: Зарина
	1.5.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2311166919
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1142311000127
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Кудаева
	3.3.2	Имя: Зарина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Кудаева
	3.4.2	Имя: Зарина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Эдуардовна
	3.4.4	Гражданство: Россия
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Кремлевские ворота"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4257-В-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Кремлевские ворота"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4257-В-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Кремлевские ворота"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4257-В-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Административное здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Кореновская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Кремлевские ворота"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 01.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-43-4257-В-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -52 969,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 69 857,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Кредиторская задолженность 70317 тыс.руб в том числе: кредиторская задолженность участников долевого строительства (г. Краснодар) 2193 тыс.руб расчеты с бюджетом 1689 тыс.руб расчеты по социальному страхованию и обеспечению расчеты с поставщиками и подрядчиками (г. Краснодар) 8681 тыс.руб расчеты по оплате труда 79 тыс.руб Расчеты с прочими кредиторами 1345 тыс.руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 41 191,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Дебиторская задолженность 42101тыс.руб в том числе: дебиторская задолженность участников долевого строительства (г. Краснодар) 29930тыс.руб расчеты с поставщиками и подрядчиками (г. Краснодар) 1331тыс.руб расчеты с покупателями и заказчиками 84тыс.руб Расчеты с бюджетом 453тыс.руб расчеты с персоналом по оплате труда расчеты по страховым взносам расчеты с прочими дебиторами 5426тыс.руб
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Кореновская
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44672,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 34196,28 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
34196,28 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: «Геодезический фонд»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309082355
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ИП Щербинин»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Щербинин
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Юрий
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Дмитриевич
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231102055206
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4-1-1-0473-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ОКБ-1»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723854582
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Жилой комплекс "Кремлевские ворота" 2 этап строительства, Литер 3
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-3178-p
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.03.2015
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент Архитектуры и градостроительства администрации МО г. Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.06.2014

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01.07.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:126007:382
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18450,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Благоустройство территории включает устройство проездов, тротуаров из асфальтобетона. Устройство площадок для отдыха детей и взрослых, занятия физкультурой, хозяйственных площадок, площадки для установки контейнеров для сбора ТБО
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилого комплекса запроектированы автостоянки и парковочные места на 82 м/мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На участке предусмотрено устройство площадок для игр детей, отдыха взрослых, физкультурные и требуемые хозяйственные площадки. Площадки для отдыха детей и взрослых обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Количество площадок для сбора мусора : 2 площадки по 4 мусороконтейнера расположены данные площадки с северной стороны участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусмотрено посадкой газона, деревьев и кустарников

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Жилые дома запроектированы с учетом организации доступной среды для маломобильных групп населения. Обеспечивается возможность перемещения инвалидов по территории, прилегающей к жилому дому. Благоустройство территории проектируемого здания предполагает создание комфортных условий для инвалидов и соответствует требованиям обеспечения доступности и безопасности их передвижения.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории, проездов, тротуаров, площадок будет осуществлено с помощью сетей наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-206-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 752,63 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-1-206-12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 53 752,63 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "КУБАНЬЭНЕРГО"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21100-15-00246640-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.06.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 723 947 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Автономная Теплоэнергетическая Компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312054894
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-01-025
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2019

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 262 331 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Профсоюзная организация
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ" КРАСНОДАРСКОЙ КРАЕВОЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ПРОФСОЮЗНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТНИКОВ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОФСОЮЗ РАБОТНИКОВ СВЯЗИ РОССИИ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308087079

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 727
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	40.93	1
2	Квартира	1	1	66.54	2
3	Квартира	1	1	40.08	1
4	Квартира	1	1	43.04	1
5	Квартира	1	1	43.11	1
6	Квартира	1	1	38.81	1
7	Квартира	1	1	43.11	1
8	Квартира	1	1	43.04	1
9	Квартира	1	1	40.08	1
10	Квартира	1	1	71.82	2
11	Квартира	2	1	40.94	1
12	Квартира	2	1	66.42	2
13	Квартира	2	1	38.85	1
14	Квартира	2	1	43.01	1
15	Квартира	2	1	43.01	1

16	Квартира	2	1	39.01	1
17	Квартира	2	1	43.01	1
18	Квартира	2	1	43.01	1
19	Квартира	2	1	38.85	1
20	Квартира	2	1	66.34	2
21	Квартира	2	1	40.94	1
22	Квартира	3	1	40.94	1
23	Квартира	3	1	66.42	2
24	Квартира	3	1	38.85	1
25	Квартира	3	1	43.01	1
26	Квартира	3	1	43.01	1
27	Квартира	3	1	39.01	1
28	Квартира	3	1	43.01	1
29	Квартира	3	1	43.01	1
30	Квартира	3	1	38.85	1
31	Квартира	3	1	66.34	2
32	Квартира	3	1	40.94	1
33	Квартира	4	1	40.94	1
34	Квартира	4	1	66.42	2
35	Квартира	4	1	38.85	1
36	Квартира	4	1	43.01	1
37	Квартира	4	1	43.01	1
38	Квартира	4	1	39.01	1
39	Квартира	4	1	43.01	1
40	Квартира	4	1	43.01	1
41	Квартира	4	1	38.85	1
42	Квартира	4	1	66.34	2
43	Квартира	4	1	40.94	1
44	Квартира	5	1	40.94	1
45	Квартира	5	1	66.42	2
46	Квартира	5	1	38.85	1
47	Квартира	5	1	43.01	1
48	Квартира	5	1	43.01	1
49	Квартира	5	1	39.01	1
50	Квартира	5	1	43.01	1
51	Квартира	5	1	43.01	1
52	Квартира	5	1	38.85	1
53	Квартира	5	1	66.34	2
54	Квартира	5	1	40.94	1
55	Квартира	6	1	40.94	1
56	Квартира	6	1	66.42	2
57	Квартира	6	1	38.85	1
58	Квартира	6	1	43.01	1

59	Квартира	6	1	43.01	1
60	Квартира	6	1	39.01	1
61	Квартира	6	1	43.01	1
62	Квартира	6	1	43.01	1
63	Квартира	6	1	38.85	1
64	Квартира	6	1	66.34	2
65	Квартира	6	1	40.94	1
66	Квартира	7	1	40.94	1
67	Квартира	7	1	66.42	2
68	Квартира	7	1	38.85	1
69	Квартира	7	1	43.01	1
70	Квартира	7	1	43.01	1
71	Квартира	7	1	39.01	1
72	Квартира	7	1	43.01	1
73	Квартира	7	1	43.01	1
74	Квартира	7	1	38.85	1
75	Квартира	7	1	66.34	2
76	Квартира	7	1	40.94	1
77	Квартира	8	1	40.94	1
78	Квартира	8	1	66.42	2
79	Квартира	8	1	38.85	1
80	Квартира	8	1	43.01	1
81	Квартира	8	1	43.01	1
82	Квартира	8	1	39.01	1
83	Квартира	8	1	43.01	1
84	Квартира	8	1	43.01	1
85	Квартира	8	1	38.85	1
86	Квартира	8	1	66.34	2
87	Квартира	8	1	40.94	1
88	Квартира	9	1	40.94	1
89	Квартира	9	1	66.42	2
90	Квартира	9	1	38.85	1
91	Квартира	9	1	43.01	1
92	Квартира	9	1	43.01	1
93	Квартира	9	1	39.01	1
94	Квартира	9	1	43.01	1
95	Квартира	9	1	43.01	1
96	Квартира	9	1	38.85	1
97	Квартира	9	1	66.34	2
98	Квартира	9	1	40.94	1
99	Квартира	10	1	40.94	1
100	Квартира	10	1	66.42	2
101	Квартира	10	1	38.85	1

102	Квартира	10	1	43.01	1
103	Квартира	10	1	43.01	1
104	Квартира	10	1	39.01	1
105	Квартира	10	1	43.01	1
106	Квартира	10	1	43.01	1
107	Квартира	10	1	38.85	1
108	Квартира	10	1	66.34	2
109	Квартира	10	1	40.94	1
110	Квартира	11	1	40.94	1
111	Квартира	11	1	66.42	2
112	Квартира	11	1	38.85	1
113	Квартира	11	1	43.01	1
114	Квартира	11	1	43.01	1
115	Квартира	11	1	39.01	1
116	Квартира	11	1	43.01	1
117	Квартира	11	1	43.01	1
118	Квартира	11	1	38.85	1
119	Квартира	11	1	66.34	2
120	Квартира	11	1	40.94	1
121	Квартира	12	1	40.94	1
122	Квартира	12	1	66.42	2
123	Квартира	12	1	38.85	1
124	Квартира	12	1	43.01	1
125	Квартира	12	1	43.01	1
126	Квартира	12	1	39.01	1
127	Квартира	12	1	43.01	1
128	Квартира	12	1	43.01	1
129	Квартира	12	1	38.85	1
130	Квартира	12	1	66.34	2
131	Квартира	12	1	40.94	1
132	Квартира	13	1	40.94	1
133	Квартира	13	1	66.42	2
134	Квартира	13	1	38.85	1
135	Квартира	13	1	43.01	1
136	Квартира	13	1	43.01	1
137	Квартира	13	1	39.01	1
138	Квартира	13	1	43.01	1
139	Квартира	13	1	43.01	1
140	Квартира	13	1	38.85	1
141	Квартира	13	1	66.34	2
142	Квартира	13	1	40.94	1
143	Квартира	14	1	40.94	1
144	Квартира	14	1	66.42	2

145	Квартира	14	1	38.85	1
146	Квартира	14	1	43.01	1
147	Квартира	14	1	43.01	1
148	Квартира	14	1	39.01	1
149	Квартира	14	1	43.01	1
150	Квартира	14	1	43.01	1
151	Квартира	14	1	38.85	1
152	Квартира	14	1	66.34	2
153	Квартира	14	1	40.94	1
154	Квартира	15	1	40.94	1
155	Квартира	15	1	66.42	2
156	Квартира	15	1	38.85	1
157	Квартира	15	1	43.01	1
158	Квартира	15	1	43.01	1
159	Квартира	15	1	39.01	1
160	Квартира	15	1	43.01	1
161	Квартира	15	1	43.01	1
162	Квартира	15	1	38.85	1
163	Квартира	15	1	66.34	2
164	Квартира	15	1	40.94	1
165	Квартира	16	1	40.94	1
166	Квартира	16	1	66.42	2
167	Квартира	16	1	38.85	1
168	Квартира	16	1	43.01	1
169	Квартира	16	1	43.01	1
170	Квартира	16	1	39.01	1
171	Квартира	16	1	43.01	1
172	Квартира	16	1	43.01	1
173	Квартира	16	1	38.85	1
174	Квартира	16	1	66.34	2
175	Квартира	16	1	40.94	1
176	Квартира	1	2	40.93	1
177	Квартира	1	2	66.54	2
178	Квартира	1	2	40.08	1
179	Квартира	1	2	43.04	1
180	Квартира	1	2	43.11	1
181	Квартира	1	2	38.81	1
182	Квартира	1	2	43.11	1
183	Квартира	1	2	43.04	1
184	Квартира	1	2	40.08	1
185	Квартира	1	2	71.82	2
186	Квартира	2	2	40.94	1
187	Квартира	2	2	66.36	2

188	Квартира	2	2	38.85	1
189	Квартира	2	2	43.01	1
190	Квартира	2	2	43.01	1
191	Квартира	2	2	39.01	1
192	Квартира	2	2	43.01	1
193	Квартира	2	2	43.01	1
194	Квартира	2	2	38.85	1
195	Квартира	2	2	66.34	2
196	Квартира	2	2	40.94	1
197	Квартира	3	2	40.94	1
198	Квартира	3	2	66.36	2
199	Квартира	3	2	38.85	1
200	Квартира	3	2	43.01	1
201	Квартира	3	2	43.01	1
202	Квартира	3	2	39.01	1
203	Квартира	3	2	43.01	1
204	Квартира	3	2	43.01	1
205	Квартира	3	2	38.85	1
206	Квартира	3	2	66.34	2
207	Квартира	3	2	40.94	1
208	Квартира	4	2	40.94	1
209	Квартира	4	2	66.36	2
210	Квартира	4	2	38.85	1
211	Квартира	4	2	43.01	1
212	Квартира	4	2	43.01	1
213	Квартира	4	2	39.01	1
214	Квартира	4	2	43.01	1
215	Квартира	4	2	43.01	1
216	Квартира	4	2	38.85	1
217	Квартира	4	2	66.34	2
218	Квартира	4	2	40.94	1
219	Квартира	5	2	40.94	1
220	Квартира	5	2	66.36	2
221	Квартира	5	2	38.85	1
222	Квартира	5	2	43.01	1
223	Квартира	5	2	43.01	1
224	Квартира	5	2	39.01	1
225	Квартира	5	2	43.01	1
226	Квартира	5	2	43.01	1
227	Квартира	5	2	38.85	1
228	Квартира	5	2	66.34	2
229	Квартира	5	2	40.94	1
230	Квартира	6	2	40.94	1

231	Квартира	6	2	66.36	2
232	Квартира	6	2	38.85	1
233	Квартира	6	2	43.01	1
234	Квартира	6	2	43.01	1
235	Квартира	6	2	39.01	1
236	Квартира	6	2	43.01	1
237	Квартира	6	2	43.01	1
238	Квартира	6	2	38.85	1
239	Квартира	6	2	66.34	2
240	Квартира	6	2	40.94	1
241	Квартира	7	2	40.94	1
242	Квартира	7	2	66.36	2
243	Квартира	7	2	38.85	1
244	Квартира	7	2	43.01	1
245	Квартира	7	2	43.01	1
246	Квартира	7	2	39.01	1
247	Квартира	7	2	43.01	1
248	Квартира	7	2	43.01	1
249	Квартира	7	2	38.85	1
250	Квартира	7	2	66.34	2
251	Квартира	7	2	40.94	1
252	Квартира	8	2	40.94	1
253	Квартира	8	2	66.36	2
254	Квартира	8	2	38.85	1
255	Квартира	8	2	43.01	1
256	Квартира	8	2	43.01	1
257	Квартира	8	2	39.01	1
258	Квартира	8	2	43.01	1
259	Квартира	8	2	43.01	1
260	Квартира	8	2	38.85	1
261	Квартира	8	2	66.34	2
262	Квартира	8	2	40.94	1
263	Квартира	9	2	40.94	1
264	Квартира	9	2	66.36	2
265	Квартира	9	2	38.85	1
266	Квартира	9	2	43.01	1
267	Квартира	9	2	43.01	1
268	Квартира	9	2	39.01	1
269	Квартира	9	2	43.01	1
270	Квартира	9	2	43.01	1
271	Квартира	9	2	38.85	1
272	Квартира	9	2	66.34	2
273	Квартира	9	2	40.94	1

274	Квартира	10	2	40.94	1
275	Квартира	10	2	66.36	2
276	Квартира	10	2	38.85	1
277	Квартира	10	2	43.01	1
278	Квартира	10	2	43.01	1
279	Квартира	10	2	39.01	1
280	Квартира	10	2	43.01	1
281	Квартира	10	2	43.01	1
282	Квартира	10	2	38.85	1
283	Квартира	10	2	66.34	2
284	Квартира	10	2	40.94	1
285	Квартира	11	2	40.94	1
286	Квартира	11	2	66.36	2
287	Квартира	11	2	38.85	1
288	Квартира	11	2	43.01	1
289	Квартира	11	2	43.01	1
290	Квартира	11	2	39.01	1
291	Квартира	11	2	43.01	1
292	Квартира	11	2	43.01	1
293	Квартира	11	2	38.85	1
294	Квартира	11	2	66.34	2
295	Квартира	11	2	40.94	1
296	Квартира	12	2	40.94	1
297	Квартира	12	2	66.36	2
298	Квартира	12	2	38.85	1
299	Квартира	12	2	43.01	1
300	Квартира	12	2	43.01	1
301	Квартира	12	2	39.01	1
302	Квартира	12	2	43.01	1
303	Квартира	12	2	43.01	1
304	Квартира	12	2	38.85	1
305	Квартира	12	2	66.34	2
306	Квартира	12	2	40.94	1
307	Квартира	13	2	40.94	1
308	Квартира	13	2	66.36	2
309	Квартира	13	2	38.85	1
310	Квартира	13	2	43.01	1
311	Квартира	13	2	43.01	1
312	Квартира	13	2	39.01	1
313	Квартира	13	2	43.01	1
314	Квартира	13	2	43.01	1
315	Квартира	13	2	38.85	1
316	Квартира	13	2	66.34	2

317	Квартира	13	2	40.94	1
318	Квартира	14	2	40.94	1
319	Квартира	14	2	66.36	2
320	Квартира	14	2	38.85	1
321	Квартира	14	2	43.01	1
322	Квартира	14	2	43.01	1
323	Квартира	14	2	39.01	1
324	Квартира	14	2	43.01	1
325	Квартира	14	2	43.01	1
326	Квартира	14	2	38.85	1
327	Квартира	14	2	66.34	2
328	Квартира	14	2	40.94	1
329	Квартира	15	2	40.94	1
330	Квартира	15	2	66.36	2
331	Квартира	15	2	38.85	1
332	Квартира	15	2	43.01	1
333	Квартира	15	2	43.01	1
334	Квартира	15	2	39.01	1
335	Квартира	15	2	43.01	1
336	Квартира	15	2	43.01	1
337	Квартира	15	2	38.85	1
338	Квартира	15	2	66.34	2
339	Квартира	15	2	40.94	1
340	Квартира	16	2	40.94	1
341	Квартира	16	2	66.36	2
342	Квартира	16	2	38.85	1
343	Квартира	16	2	43.01	1
344	Квартира	16	2	43.01	1
345	Квартира	16	2	39.01	1
346	Квартира	16	2	43.01	1
347	Квартира	16	2	43.01	1
348	Квартира	16	2	38.85	1
349	Квартира	16	2	66.34	2
350	Квартира	16	2	40.94	1
351	Квартира	1	3	40.93	1
352	Квартира	1	3	66.54	2
353	Квартира	1	3	40.08	1
354	Квартира	1	3	43.04	1
355	Квартира	1	3	43.11	1
356	Квартира	1	3	38.81	1
357	Квартира	1	3	43.11	1
358	Квартира	1	3	61.14	2
359	Квартира	1	3	98.72	3

360	Квартира	2	3	40.94	1
361	Квартира	2	3	66.36	2
362	Квартира	2	3	38.85	1
363	Квартира	2	3	43.01	1
364	Квартира	2	3	43.01	1
365	Квартира	2	3	39.01	1
366	Квартира	2	3	43.01	1
367	Квартира	2	3	61	2
368	Квартира	2	3	73.95	2
369	Квартира	2	3	59.81	2
370	Квартира	3	3	40.94	1
371	Квартира	3	3	66.36	2
372	Квартира	3	3	38.85	1
373	Квартира	3	3	43.01	1
374	Квартира	3	3	43.01	1
375	Квартира	3	3	39.01	1
376	Квартира	3	3	43.01	1
377	Квартира	3	3	61	2
378	Квартира	3	3	73.95	2
379	Квартира	3	3	59.81	2
380	Квартира	4	3	40.94	1
381	Квартира	4	3	66.36	2
382	Квартира	4	3	38.85	1
383	Квартира	4	3	43.01	1
384	Квартира	4	3	43.01	1
385	Квартира	4	3	39.01	1
386	Квартира	4	3	43.01	1
387	Квартира	4	3	61	2
388	Квартира	4	3	73.95	2
389	Квартира	4	3	59.81	2
390	Квартира	5	3	40.94	1
391	Квартира	5	3	66.36	2
392	Квартира	5	3	38.85	1
393	Квартира	5	3	43.01	1
394	Квартира	5	3	43.01	1
395	Квартира	5	3	39.01	1
396	Квартира	5	3	43.01	1
397	Квартира	5	3	61	2
398	Квартира	5	3	73.95	2
399	Квартира	5	3	59.81	2
400	Квартира	6	3	40.94	1
401	Квартира	6	3	66.36	2
402	Квартира	6	3	38.85	1

403	Квартира	6	3	43.01	1
404	Квартира	6	3	43.01	1
405	Квартира	6	3	39.01	1
406	Квартира	6	3	43.01	1
407	Квартира	6	3	61	2
408	Квартира	6	3	73.95	2
409	Квартира	6	3	59.81	2
410	Квартира	7	3	40.94	1
411	Квартира	7	3	66.36	2
412	Квартира	7	3	38.85	1
413	Квартира	7	3	43.01	1
414	Квартира	7	3	43.01	1
415	Квартира	7	3	39.01	1
416	Квартира	7	3	43.01	1
417	Квартира	7	3	61	2
418	Квартира	7	3	73.95	2
419	Квартира	7	3	59.81	2
420	Квартира	8	3	40.94	1
421	Квартира	8	3	66.36	2
422	Квартира	8	3	38.85	1
423	Квартира	8	3	43.01	1
424	Квартира	8	3	43.01	1
425	Квартира	8	3	39.01	1
426	Квартира	8	3	43.01	1
427	Квартира	8	3	61	2
428	Квартира	8	3	73.95	2
429	Квартира	8	3	59.81	2
430	Квартира	9	3	40.94	1
431	Квартира	9	3	66.36	2
432	Квартира	9	3	38.85	1
433	Квартира	9	3	43.01	1
434	Квартира	9	3	43.01	1
435	Квартира	9	3	39.01	1
436	Квартира	9	3	43.01	1
437	Квартира	9	3	61	2
438	Квартира	9	3	73.95	2
439	Квартира	9	3	59.81	2
440	Квартира	10	3	40.94	1
441	Квартира	10	3	66.36	2
442	Квартира	10	3	38.85	1
443	Квартира	10	3	43.01	1
444	Квартира	10	3	43.01	1
445	Квартира	10	3	39.01	1

446	Квартира	10	3	43.01	1
447	Квартира	10	3	61	2
448	Квартира	10	3	73.95	2
449	Квартира	10	3	59.81	2
450	Квартира	11	3	40.94	1
451	Квартира	11	3	66.36	2
452	Квартира	11	3	38.85	1
453	Квартира	11	3	43.01	1
454	Квартира	11	3	43.01	1
455	Квартира	11	3	39.01	1
456	Квартира	11	3	43.01	1
457	Квартира	11	3	61	2
458	Квартира	11	3	73.95	2
459	Квартира	11	3	59.81	2
460	Квартира	12	3	40.94	1
461	Квартира	12	3	66.36	2
462	Квартира	12	3	38.85	1
463	Квартира	12	3	43.01	1
464	Квартира	12	3	43.01	1
465	Квартира	12	3	39.01	1
466	Квартира	12	3	43.01	1
467	Квартира	12	3	61	2
468	Квартира	12	3	73.95	2
469	Квартира	12	3	59.81	2
470	Квартира	13	3	40.94	1
471	Квартира	13	3	66.36	2
472	Квартира	13	3	38.85	1
473	Квартира	13	3	43.01	1
474	Квартира	13	3	43.01	1
475	Квартира	13	3	39.01	1
476	Квартира	13	3	43.01	1
477	Квартира	13	3	61	2
478	Квартира	13	3	73.95	2
479	Квартира	13	3	59.81	2
480	Квартира	14	3	40.94	1
481	Квартира	14	3	66.36	2
482	Квартира	14	3	38.85	1
483	Квартира	14	3	43.01	1
484	Квартира	14	3	43.01	1
485	Квартира	14	3	39.01	1
486	Квартира	14	3	43.01	1
487	Квартира	14	3	61	2
488	Квартира	14	3	73.95	2

489	Квартира	14	3	59.81	2
490	Квартира	15	3	40.94	1
491	Квартира	15	3	66.36	2
492	Квартира	15	3	38.85	1
493	Квартира	15	3	43.01	1
494	Квартира	15	3	43.01	1
495	Квартира	15	3	39.01	1
496	Квартира	15	3	43.01	1
497	Квартира	15	3	61	2
498	Квартира	15	3	73.95	2
499	Квартира	15	3	59.81	2
500	Квартира	16	3	40.94	1
501	Квартира	16	3	66.36	2
502	Квартира	16	3	38.85	1
503	Квартира	16	3	43.01	1
504	Квартира	16	3	43.01	1
505	Квартира	16	3	39.01	1
506	Квартира	16	3	43.01	1
507	Квартира	16	3	61	2
508	Квартира	16	3	73.95	2
509	Квартира	16	3	59.81	2
510	Квартира	1	4	40.93	1
511	Квартира	1	4	66.54	2
512	Квартира	1	4	40.08	1
513	Квартира	1	4	43.04	1
514	Квартира	1	4	43.11	1
515	Квартира	1	4	38.81	1
516	Квартира	1	4	43.11	1
517	Квартира	1	4	43.04	1
518	Квартира	1	4	40.08	1
519	Квартира	1	4	71.82	2
520	Квартира	2	4	40.94	1
521	Квартира	2	4	66.52	2
522	Квартира	2	4	38.85	1
523	Квартира	2	4	43.01	1
524	Квартира	2	4	43.01	1
525	Квартира	2	4	39.01	1
526	Квартира	2	4	43.01	1
527	Квартира	2	4	43.01	1
528	Квартира	2	4	38.85	1
529	Квартира	2	4	66.5	2
530	Квартира	2	4	40.94	1
531	Квартира	3	4	40.94	1

532	Квартира	3	4	66.52	2
533	Квартира	3	4	38.85	1
534	Квартира	3	4	43.01	1
535	Квартира	3	4	43.01	1
536	Квартира	3	4	39.01	1
537	Квартира	3	4	43.01	1
538	Квартира	3	4	43.01	1
539	Квартира	3	4	38.85	1
540	Квартира	3	4	66.5	2
541	Квартира	3	4	40.94	1
542	Квартира	4	4	40.94	1
543	Квартира	4	4	66.52	2
544	Квартира	4	4	38.85	1
545	Квартира	4	4	43.01	1
546	Квартира	4	4	43.01	1
547	Квартира	4	4	39.01	1
548	Квартира	4	4	43.01	1
549	Квартира	4	4	43.01	1
550	Квартира	4	4	38.85	1
551	Квартира	4	4	66.5	2
552	Квартира	4	4	40.94	1
553	Квартира	5	4	40.94	1
554	Квартира	5	4	66.52	2
555	Квартира	5	4	38.85	1
556	Квартира	5	4	43.01	1
557	Квартира	5	4	43.01	1
558	Квартира	5	4	39.01	1
559	Квартира	5	4	43.01	1
560	Квартира	5	4	43.01	1
561	Квартира	5	4	38.85	1
562	Квартира	5	4	66.5	2
563	Квартира	5	4	40.94	1
564	Квартира	6	4	40.94	1
565	Квартира	6	4	66.52	2
566	Квартира	6	4	38.85	1
567	Квартира	6	4	43.01	1
568	Квартира	6	4	43.01	1
569	Квартира	6	4	39.01	1
570	Квартира	6	4	43.01	1
571	Квартира	6	4	43.01	1
572	Квартира	6	4	38.85	1
573	Квартира	6	4	66.5	2
574	Квартира	6	4	40.94	1

575	Квартира	7	4	40.94	1
576	Квартира	7	4	66.52	2
577	Квартира	7	4	38.85	1
578	Квартира	7	4	43.01	1
579	Квартира	7	4	43.01	1
580	Квартира	7	4	39.01	1
581	Квартира	7	4	43.01	1
582	Квартира	7	4	43.01	1
583	Квартира	7	4	38.85	1
584	Квартира	7	4	66.5	2
585	Квартира	7	4	40.94	1
586	Квартира	8	4	40.94	1
587	Квартира	8	4	66.52	2
588	Квартира	8	4	38.85	1
589	Квартира	8	4	43.01	1
590	Квартира	8	4	43.01	1
591	Квартира	8	4	39.01	1
592	Квартира	8	4	43.01	1
593	Квартира	8	4	43.01	1
594	Квартира	8	4	38.85	1
595	Квартира	8	4	66.5	2
596	Квартира	8	4	40.94	1
597	Квартира	9	4	40.94	1
598	Квартира	9	4	66.52	2
599	Квартира	9	4	38.85	1
600	Квартира	9	4	43.01	1
601	Квартира	9	4	43.01	1
602	Квартира	9	4	39.01	1
603	Квартира	9	4	43.01	1
604	Квартира	9	4	43.01	1
605	Квартира	9	4	38.85	1
606	Квартира	9	4	66.5	2
607	Квартира	9	4	40.94	1
608	Квартира	10	4	40.94	1
609	Квартира	10	4	66.52	2
610	Квартира	10	4	38.85	1
611	Квартира	10	4	43.01	1
612	Квартира	10	4	43.01	1
613	Квартира	10	4	39.01	1
614	Квартира	10	4	43.01	1
615	Квартира	10	4	43.01	1
616	Квартира	10	4	38.85	1
617	Квартира	10	4	66.5	2

618	Квартира	10	4	40.94	1
619	Квартира	11	4	40.94	1
620	Квартира	11	4	66.52	2
621	Квартира	11	4	38.85	1
622	Квартира	11	4	43.01	1
623	Квартира	11	4	43.01	1
624	Квартира	11	4	39.01	1
625	Квартира	11	4	43.01	1
626	Квартира	11	4	43.01	1
627	Квартира	11	4	38.85	1
628	Квартира	11	4	66.5	2
629	Квартира	11	4	40.94	1
630	Квартира	12	4	40.94	1
631	Квартира	12	4	66.52	2
632	Квартира	12	4	38.85	1
633	Квартира	12	4	43.01	1
634	Квартира	12	4	43.01	1
635	Квартира	12	4	39.01	1
636	Квартира	12	4	43.01	1
637	Квартира	12	4	43.01	1
638	Квартира	12	4	38.85	1
639	Квартира	12	4	66.5	2
640	Квартира	12	4	40.94	1
641	Квартира	13	4	40.94	1
642	Квартира	13	4	66.52	2
643	Квартира	13	4	38.85	1
644	Квартира	13	4	43.01	1
645	Квартира	13	4	43.01	1
646	Квартира	13	4	39.01	1
647	Квартира	13	4	43.01	1
648	Квартира	13	4	43.01	1
649	Квартира	13	4	38.85	1
650	Квартира	13	4	66.5	2
651	Квартира	13	4	40.94	1
652	Квартира	14	4	40.94	1
653	Квартира	14	4	66.52	2
654	Квартира	14	4	38.85	1
655	Квартира	14	4	43.01	1
656	Квартира	14	4	43.01	1
657	Квартира	14	4	39.01	1
658	Квартира	14	4	43.01	1
659	Квартира	14	4	43.01	1
660	Квартира	14	4	38.85	1

661	Квартира	14	4	66.5	2
662	Квартира	14	4	40.94	1
663	Квартира	15	4	40.94	1
664	Квартира	15	4	66.52	2
665	Квартира	15	4	38.85	1
666	Квартира	15	4	43.01	1
667	Квартира	15	4	43.01	1
668	Квартира	15	4	39.01	1
669	Квартира	15	4	43.01	1
670	Квартира	15	4	43.01	1
671	Квартира	15	4	38.85	1
672	Квартира	15	4	66.5	2
673	Квартира	15	4	40.94	1
674	Квартира	16	4	40.94	1
675	Квартира	16	4	66.52	2
676	Квартира	16	4	38.85	1
677	Квартира	16	4	43.01	1
678	Квартира	16	4	43.01	1
679	Квартира	16	4	39.01	1
680	Квартира	16	4	43.01	1
681	Квартира	16	4	43.01	1
682	Квартира	16	4	38.85	1
683	Квартира	16	4	66.5	2
684	Квартира	16	4	40.94	1
685	Квартира	17	1	40.94	1
686	Квартира	17	1	66.42	2
687	Квартира	17	1	38.85	1
688	Квартира	17	1	43.01	1
689	Квартира	17	1	43.01	1
690	Квартира	17	1	39.01	1
691	Квартира	17	1	43.01	1
692	Квартира	17	1	43.01	1
693	Квартира	17	1	38.85	1
694	Квартира	17	1	66.34	2
695	Квартира	17	1	40.94	1
696	Квартира	17	2	40.94	1
697	Квартира	17	2	66.36	2
698	Квартира	17	2	38.85	1
699	Квартира	17	2	43.01	1
700	Квартира	17	2	43.01	1
701	Квартира	17	2	39.01	1
702	Квартира	17	2	43.01	1
703	Квартира	17	2	43.01	1

704	Квартира	17	2	38.85	1
705	Квартира	17	2	66.34	2
706	Квартира	17	2	40.94	1
717	Квартира	17	3	40.94	1
708	Квартира	17	3	66.36	2
709	Квартира	17	3	38.85	1
710	Квартира	17	3	43.01	1
711	Квартира	17	3	43.01	1
712	Квартира	17	3	39.01	1
713	Квартира	17	3	43.01	1
714	Квартира	17	3	61	2
715	Квартира	17	3	73.95	2
716	Квартира	17	3	59.81	2
717	Квартира	17	4	40.94	1
718	Квартира	17	4	66.52	2
719	Квартира	17	4	38.85	1
720	Квартира	17	4	43.01	1
721	Квартира	17	4	43.01	1
722	Квартира	17	4	39.01	1
723	Квартира	17	4	43.01	1
724	Квартира	17	4	43.01	1
725	Квартира	17	4	38.85	1
726	Квартира	17	4	66.5	2
727	Квартира	17	4	40.94	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
--	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2014 г.
--	--------	--

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
--	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2015 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 147 500 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:126007:382
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810930000024208 Корреспондентский счет: 3010181010000000602 БИК: 040349602 ИНН: 7707083893 КПП: 231043001 ОГРН: 1027700132195 ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 693
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 34 194,79 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 218 385 995,53 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 245728055488778114180643

Владелец: ООО "ГАРАНТСТРОЙ КОМПЛЕКС", Кудаева Зарина
Эдуардовна, г Краснодар

Действителен: с 30.10.2020 по 30.01.2022