

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000810 от 06.04.2021

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом (реконструкция с пристройкой)», расположенному по адресу: г. Санкт-Петербург, Пионерская улица, дом 33, литера А

Дата первичного размещения: 30.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Карелия Девелопмент
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Карелия Девелопмент
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188660
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: деревня
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мистолово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Горная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 13; Корпус: 2; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещение 1Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 00:00 по 00:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)327-12-33
	1.4.2	Адрес электронной почты: sevgorod@rbi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://mistolovocity.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Флёров
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Карелия Девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7842349677
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Карелия Девелопмент (Северный город)
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842349677
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1079847031659
	2.1.3	Дата регистрации: 18.01.2007
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тиктинский
	3.3.2	Имя: Эдуард
	3.3.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-884-372 85
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782570826850
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тиктинский
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 017-884-372 85
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782570826850
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Прямое участие в уставном капитале
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX

	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Девелопмент Системс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801655121

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847342231
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Люкарна»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801648974
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847239150
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847375311
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Аттик»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801344214
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847012748
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Живи красиво
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354082
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847113662
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ДЕНГЕН
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841346401
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847466880
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Сакристия»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203661
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847553314
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курдонер

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801316344
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847335622
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Курортный
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203527
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847551895
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эперон
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308671
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847211840
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ОК
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801651631
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847276594

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: НИС. Жилищное строительство
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825129086
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809215390
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай Проперти Менеджмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801359891
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847197471
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новгородская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842334857
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847000227
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортГрупп
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801631314
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847195418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОтделМастер
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842359481
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847414325
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортСервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842377603
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847050270
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Петербург Девелопмент

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801282166
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847199993
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "КомфортСервис"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801528420
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847297140
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая коммунальная компания
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703145134
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704057418
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Управление комфортом"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497980
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847183708

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Рокайль»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354029
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847112837
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управление комфортом
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801586407
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847549235
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СГС
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811041258
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027806065143
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ПМ Сервис
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801669075
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847150819
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Северный город
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825005179
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809215610
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эр-Би-Ай – Север»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801670521
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847172533
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Эмпора»

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801343059
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847416812
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинговая компания «Динар»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801313223
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847291347
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «Ламбри»
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308696
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847212170
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 006,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 357 529,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 146 479,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Петроградский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Пионерская
	9.2.10	Дом: 33
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21086,2 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Каркас: монолитный железобетон Материал наружных стен: 1. Вентилируемый фасад с отделкой из клинкерного кирпича; 2. Вентилируемый фасад с отделкой натуральным камнем (известняк); 3. Штукатурный фасад по минераловатной плите.)
	9.2.22	Материал перекрытий: иной вид материалов перекрытий (Монолитное железобетонное перекрытие; в ряде квартир и помещений – монолитное железобетонное перекрытие, выполненное по несъемной опалубке из профилированного листа, уложенного на каркас из металлических балок)
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 788,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 632,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 15 421,70 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Изыскатель
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826145073
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Бригантина
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7804507555
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПромЭкоСфера
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7816445430
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурное бюро «ПРОСПЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7826119161
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Акционерное общество
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Группа компаний «Инженер
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7802369275
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: УНР-427-Энерго
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810039520
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Эксперт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7804213516
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Концепции безопасности
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7810500967
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Производственное объединение «Аксиома»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7801629971
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Федеральное государственное бюджетное учреждение
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Высшего профессионального образования «Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7809011023
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.09.2016

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0016-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СеверГрад
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7841376438
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Биография. Биография. Дом в центре Петроградки. Дом в центре Петроградки.
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК Компакт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7816300957
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0368.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-013-0368-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.01.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/ПЗЗ
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:07:0314302:5
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 607,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: .
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: .
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: .
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: .

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория благоустраивается и озеленяется. Основным элементом озеленения является газон с толщиной плодородного слоя 20 см в уровне земли и на эксплуатируемой кровле встроенно-пристроенного гаража, во дворе-курдонере толщина плодородного слоя в подпорной стенке, расположенной на эксплуатируемой кровле гаража - 140 см. Предполагается посев газонных трав, а так же кустарника и деревьев на нормативных расстояниях от инженерных сетей, зданий и других нормируемых объектов.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории дворов жилых зданий в вечернее время суток проектом предусмотрена установка светильников на опорах.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено устройство ограждения территории, высотой 1,8 м, а также устройство ограждения газонов.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 9.9 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 75 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-8428/16-0-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 401 475,59 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-8428/16-0-1-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 813,36 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Петербурггаз
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838017541
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03-04/11-1975
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 000 000 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Региональные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814628982
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1-17/ТП/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.05.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Междугородной и международной электрической связи «Ростелеком»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 134
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 10
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 10

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	119.90	3	119.90	2.80
2	Квартира	2	1	91.50	2	91.50	2.80
3	Квартира	2	1	110.00	3	110.00	2.80
4	Квартира	3	1	119.80	3	119.80	2.80
5	Квартира	3	1	91.50	2	91.50	2.80
6	Квартира	3	1	110.30	3	110.30	2.80
7	Квартира	4	1	120.10	3	120.10	2.80
8	Квартира	4	1	85.70	2	85.70	2.80
9	Квартира	4	1	110.50	3	110.50	2.80
10	Квартира	5	1	119.80	3	119.80	2.80
11	Квартира	5	1	85.80	2	85.80	2.80
12	Квартира	5	1	110.30	3	110.30	2.80
13	Квартира	6	1	119.40	3	119.40	2.80
14	Квартира	6	1	85.90	2	85.90	2.80

15	Квартира	6	1	110.30	3	110.30	2.80
16	Квартира	7	1	100.10	3	100.10	2.80
17	Квартира	7	1	85.70	2	85.70	2.80
18	Квартира	7	1	110.10	3	110.10	2.80
19	Квартира	2	2	102.90	3	102.90	2.80
20	Квартира	2	2	44.20	1	44.20	2.80
21	Квартира	2	2	64.30	2	64.30	2.80
22	Квартира	2	2	115.00	3	115.00	2.80
23	Квартира	3	2	102.80	3	102.80	2.80
24	Квартира	3	2	44.10	1	44.10	2.80
25	Квартира	3	2	64.30	2	64.30	2.80
26	Квартира	3	2	115.10	3	115.10	2.80
27	Квартира	4	2	102.90	3	102.90	2.80
28	Квартира	4	2	44.20	1	44.20	2.80
29	Квартира	4	2	64.60	2	64.60	2.80
30	Квартира	4	2	115.50	3	115.50	2.80
31	Квартира	5	2	102.90	3	102.90	2.80
32	Квартира	5	2	44.30	1	44.30	2.80
33	Квартира	5	2	64.50	2	64.50	2.80
34	Квартира	5	2	115.00	3	115.00	2.80
35	Квартира	6	2	103.00	3	103.00	2.80
36	Квартира	6	2	44.10	1	44.10	2.80
37	Квартира	6	2	64.30	2	64.30	2.80
38	Квартира	6	2	115.20	3	115.20	2.80
39	Квартира	7	2	103.10	3	103.10	2.80
40	Квартира	7	2	44.20	1	44.20	2.80
41	Квартира	7	2	64.40	2	64.40	2.80
42	Квартира	7	2	115.40	3	115.40	2.80
43	Квартира	8	2	78.00	2	78.00	2.80
44	Квартира	8	2	73.80	2	73.80	2.80
45	Квартира	8	2	93.30	3	93.30	2.80
46	Квартира	8	2	44.40	1	44.40	2.80
47	Квартира	8	2	64.80	2	64.80	2.80
48	Квартира	8	2	95.00	3	95.00	2.80
49	Квартира	2	3	117.10	3	117.10	2.80
50	Квартира	2	3	56.40	1	56.40	2.80
51	Квартира	2	3	98.90	3	98.90	2.80
52	Квартира	3	3	114.30	3	114.30	2.80
53	Квартира	3	3	65.60	2	65.60	2.80
54	Квартира	3	3	87.20	2	87.20	2.80
55	Квартира	3	3	87.30	3	87.30	2.80
56	Квартира	4	3	114.10	3	114.10	2.80
57	Квартира	4	3	66.00	2	66.00	2.80

58	Квартира	4	3	87.00	2	87.00	2.80
59	Квартира	4	3	86.70	3	86.70	2.80
60	Квартира	5	3	113.70	3	113.70	2.80
61	Квартира	5	3	66.00	2	66.00	2.80
62	Квартира	5	3	87.30	2	87.30	2.80
63	Квартира	5	3	87.10	3	87.10	2.80
64	Квартира	6	3	113.90	3	113.90	2.80
65	Квартира	6	3	66.20	2	66.20	2.80
66	Квартира	6	3	87.40	2	87.40	2.80
67	Квартира	6	3	87.30	3	87.30	2.80
68	Квартира	7	3	114.10	3	114.10	2.80
69	Квартира	7	3	66.00	2	66.00	2.80
70	Квартира	7	3	87.00	2	87.00	2.80
71	Квартира	7	3	86.90	3	86.90	2.80
72	Квартира	8	3	94.00	3	94.00	2.80
73	Квартира	8	3	66.20	2	66.20	2.80
74	Квартира	8	3	87.20	2	87.20	2.80
75	Квартира	8	3	87.10	3	87.10	2.80
76	Квартира	2	4	53.90	1	53.90	2.80
77	Квартира	2	4	51.70	1	51.70	2.80
78	Квартира	2	4	45.10	1	45.10	2.80
79	Квартира	2	4	67.90	2	67.90	2.80
80	Квартира	2	4	70.10	2	70.10	2.80
81	Квартира	2	4	82.70	2	82.70	2.80
82	Квартира	3	4	54.90	1	54.90	2.80
83	Квартира	3	4	51.20	1	51.20	2.80
84	Квартира	3	4	38.60	1	38.60	2.80
85	Квартира	3	4	38.80	1	38.80	2.80
86	Квартира	3	4	44.90	1	44.90	2.80
87	Квартира	3	4	67.50	2	67.50	2.80
88	Квартира	3	4	83.20	2	83.20	2.80
89	Квартира	3	4	82.60	2	82.60	2.80
90	Квартира	4	4	54.80	1	54.80	2.80
91	Квартира	4	4	51.30	1	51.30	2.80
92	Квартира	4	4	39.00	1	39.00	2.80
93	Квартира	4	4	38.70	1	38.70	2.80
94	Квартира	4	4	38.50	1	38.50	2.80
95	Квартира	4	4	68.00	2	68.00	2.80
96	Квартира	4	4	83.60	2	83.60	2.80
97	Квартира	4	4	82.80	2	82.80	2.80
98	Квартира	5	4	54.70	1	54.70	2.80
99	Квартира	5	4	51.40	1	51.40	2.80
100	Квартира	5	4	39.00	1	39.00	2.80

101	Квартира	5	4	38.90	1	38.90	2.80
102	Квартира	5	4	38.60	1	38.60	2.80
103	Квартира	5	4	67.90	2	67.90	2.80
104	Квартира	5	4	83.20	2	83.20	2.80
105	Квартира	5	4	82.10	2	82.10	2.80
106	Квартира	6	4	53.40	1	53.40	2.80
107	Квартира	6	4	51.20	1	51.20	2.80
108	Квартира	6	4	39.10	1	39.10	2.80
109	Квартира	6	4	38.90	1	38.90	2.80
110	Квартира	6	4	38.40	1	38.40	2.80
111	Квартира	6	4	67.70	2	67.70	2.80
112	Квартира	6	4	83.40	2	83.40	2.80
113	Квартира	6	4	81.00	2	81.00	2.80
114	Квартира	7	4	71.50	2	71.50	2.80
115	Квартира	7	4	118.30	4	118.30	2.80
116	Квартира	7	4	44.70	1	44.70	2.80
117	Квартира	7	4	74.30	2	74.30	2.80
118	Квартира	7	4	78.00	2	78.00	2.80
119	Квартира	7	4	78.30	2	78.30	2.80
120	Квартира	8	4	91.20	3	91.20	2.80
1.2	Квартира	2	1	156.00	3	156.00	2.80
2.2	Квартира	2	1	68.10	2	68.10	2.80
3.2	Квартира	2	1	78.70	2	78.70	2.80
4.2	Квартира	2	1	137.70	3	137.70	2.80
5.2	Квартира	3	1	156.00	3	156.00	2.80
6.2	Квартира	3	1	68.00	2	68.00	2.80
7.2	Квартира	3	1	114.90	2	114.90	2.80
8.2	Квартира	3	1	137.60	3	137.60	2.80
9.2	Квартира	4	1	156.30	3	156.30	2.80
10.2	Квартира	4	1	68.00	2	68.00	2.80
11.2	Квартира	2	2	46.20	1	46.20	2.80
12.2	Квартира	2	2	68.30	2	68.30	2.80
13.2	Квартира	3	2	46.00	1	46.00	2.80
14.2	Квартира	3	2	57.80	1	57.80	2.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
121	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	70.10	Торговый зал	44.00	2.80
					Вспомогательное помещение	26.10	

122	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	66.40	Рабочее помещение	25.40	2.80
					Вспомогательное помещение	41.00	
123	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	208.40	Рабочее помещение	93.50	2.80
					Вспомогательное помещение	114.90	
124	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	121.20	Рабочее помещение	56.22	2.80
					Вспомогательное помещение	64.98	
125	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	156.50	Рабочее помещение	79.30	2.80
					Вспомогательное помещение	77.20	
126	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	110.50	Рабочее помещение	55.80	2.80
					Вспомогательное помещение	54.70	
127	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	311.30	Торговый зал	267.90	2.80
					Вспомогательное помещение	43.40	
128	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	2963.50	Помещение для хранения автомобилей (площадь указана с учетом площади въездного пандуса)	2,813.40	2.80
					Вспомогательные помещения	150.10	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	364.80	Торговый зал	122.20	2.80
					Вспомогательное помещение	242.60	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	163.90	Рабочее помещение	163.90	2.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение связи автостоянки	Подвал. ЛК 1-2	размещение инженерного оборудования	23.2
2	Помещение для временного хранения люминесцентных ламп	Подвал. ЛК 1-2	размещение инженерного оборудования	3.5
3	ГРЩ автостоянки	Подвал. ЛК 1-2	размещение инженерного оборудования	8.9
4	ГРЩ	Подвал. ЛК 1-2	размещение инженерного оборудования	17.4
5	Венткамера автостоянки - приточная	Подвал. ЛК 1-2	размещение инженерного оборудования	26.2
6	Кладовая уборочного инвентаря для паркинга	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	8.8
7	Тамбур	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	1.9
8	Лестница	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	14
9	Лестница	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	8.1
10	Лестница	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	8.4
11	Лестница	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	7.5
12	Лестница	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	19.6
13	Лестница	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	20
14	АУПТ (насосная пожаротушения)	Подвал. ЛК 1-2	размещение инженерного оборудования	41.2
15	ИТП	Подвал. ЛК 1-2	размещение инженерного оборудования	39.2

16	Техническое помещение для прокладки инженерных ком	Подвал. ЛК 1-2	размещение инженерного оборудования	19.5
17	Лифтовой холл	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	3.5
18	Лифтовая шахта	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	4.3
19	Тамбур	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	3
20	Лифтовой холл	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	3.2
21	Лифтовая шахта	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	4.3
22	Тамбур	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	3.2
23	Лифтовой холл	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	3.4
24	Лифтовая шахта	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	4.3
25	Тамбур	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	3.3
26	Лифтовой холл	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	4.6
27	Лифтовая шахта	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	4.3
28	Тамбур	Подвал. ЛК 1-2	вспомогательное	5.7
29	Мусоросборная камера	Первый этаж. ЛК-1.	вспомогательное	3.1
30	Помещение консьержа	Первый этаж. ЛК-1.	вспомогательное	3.4
31	Санузел консьержа	Первый этаж. ЛК-1.	вспомогательное	1.4
32	Помещение для хранения уборочного инвентаря	Первый этаж. ЛК-1.	вспомогательное	28.3
33	Мусоросборная камера	Первый этаж. ЛК-1.	вспомогательное	16.3
34	Мусоросборная камера	Первый этаж. ЛК-2.	вспомогательное	12.7
35	Помещение консьержа	Первый этаж. ЛК-2.	вспомогательное	10
36	Санузел консьержа	Первый этаж. ЛК-2.	вспомогательное	2.1
37	Мусоросборная камера	Первый этаж. ЛК-2.	вспомогательное	10.7
38	Тамбур	Первый этаж. ЛК-1	вспомогательное	2.3
39	Коридор	Первый этаж. ЛК-1	вспомогательное	22.8
40	Лифтовой холл	Первый этаж. ЛК-1	вспомогательное	3.7
41	Лестница	Первый этаж. ЛК-1	вспомогательное	10.3
42	Вестибюль	Первый этаж. ЛК-1	вспомогательное	64.6
43	Тамбур	Первый этаж. ЛК-1	вспомогательное	4.2
44	Лестница	Первый этаж. ЛК-1	вспомогательное	15.6
45	Тамбур	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	5.6
46	Лифтовой холл	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	3.5
47	Лестница	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	10.5
48	Коридор	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	5.7
49	Тамбур	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	3.9
50	Входной вестибюль жилой зоны	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	49
51	Лифтовой холл	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	4.8
52	Лестница	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	19.1
53	Тамбур	Первый этаж. ЛК-2	вспомогательное	16
54	Лестница	Второй этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	25.2
55	Лифтовой холл	Второй этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	3.6
56	Коридор	Второй этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	8.2
57	Лестница	Второй этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	24.4
58	Коридор	Второй этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.3

59	Лифтовой холл	Второй этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.5
60	Коридор	Второй этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	12.5
61	Лестница	Второй этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	24.7
62	Лифтовой холл	Второй этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	3.5
63	Коридор	Второй этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	15.1
64	Коридор	Второй этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	4.2
65	Лестница	Второй этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	20.1
66	Коридор	Второй этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	39.3
67	Лифтовой холл	Второй этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	4.8
68	Лестница	Третий этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	28.1
69	Лифтовой холл	Третий этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	3.6
70	Коридор	Третий этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	7.9
71	Лестница	Третий этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	26
72	Коридор	Третий этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.3
73	Лифтовой холл	Третий этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.5
74	Коридор	Третий этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	12.5
75	Лестница	Третий этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	25.1
76	Лифтовой холл	Третий этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	3.6
77	Коридор	Третий этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	14.8
78	Коридор	Третий этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	4.1
79	Лестница	Третий этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	22.3
80	Коридор	Третий этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	43.3
81	Лифтовой холл	Третий этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	4.7
82	Лестница	Четвертый этаж. ЛК-1. Секция 1	вспомогательное	28.3
83	Лифтовой холл	Четвертый этаж. ЛК-1. Секция 1	вспомогательное	3.6
84	Коридор	Четвертый этаж. ЛК-1. Секция 1	вспомогательное	7.9
85	Лестница	Четвертый этаж. ЛК-1. Секция 2	вспомогательное	26.1
86	Коридор	Четвертый этаж. ЛК-1. Секция 2	вспомогательное	3.3
87	Лифтовой холл	Четвертый этаж. ЛК-1. Секция 2	вспомогательное	3.6
88	Коридор	Четвертый этаж. ЛК-1. Секция 2	вспомогательное	12.5
89	Лестница	Четвертый этаж. ЛК-2. Секция 3	вспомогательное	25.4
90	Лифтовой холл	Четвертый этаж. ЛК-2. Секция 3	вспомогательное	3.5
91	Коридор	Четвертый этаж. ЛК-2. Секция 3	вспомогательное	14.6
92	Коридор	Четвертый этаж. ЛК-2. Секция 3	вспомогательное	4.1
93	Лестница	Четвертый этаж. ЛК-2. Секция 4	вспомогательное	22.2
94	Коридор	Четвертый этаж. ЛК-2. Секция 4	вспомогательное	42.9
95	Лифтовой холл	Четвертый этаж. ЛК-2. Секция 4	вспомогательное	4.8
96	Лестница	Пятый этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	27.8
97	Лифтовой холл	Пятый этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	3.6
98	Коридор	Пятый этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	7.9
99	Лестница	Пятый этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	26.2
100	Коридор	Пятый этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.3
101	Лифтовой холл	Пятый этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.5

102	Коридор	Пятый этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	12.3
103	Лестница	Пятый этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	25.01
104	Лифтовой холл	Пятый этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	3.5
105	Коридор	Пятый этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	14.8
106	Коридор	Пятый этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	4.1
107	Лестница	Пятый этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	22.3
108	Коридор	Пятый этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	42.8
109	Лифтовой холл	Пятый этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	4.8
110	Лестница	Шестой этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	28.5
111	Лифтовой холл	Шестой этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	3.5
112	Коридор	Шестой этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	8
113	Лестница	Шестой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	26.1
114	Коридор	Шестой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.3
115	Лифтовой холл	Шестой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.5
116	Коридор	Шестой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	12.4
117	Лестница	Шестой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	25.1
118	Лифтовой холл	Шестой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	3.5
119	Коридор	Шестой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	14.8
120	Коридор	Шестой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	4.1
121	Лестница	Шестой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	22.2
122	Коридор	Шестой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	44.4
123	Лифтовой холл	Шестой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	4.8
124	Лестница	Седьмой этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	28
125	Лифтовой холл	Седьмой этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	3.6
126	Коридор	Седьмой этаж. ЛК-1. Секция 1.	вспомогательное	7.8
127	Лестница	Седьмой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	26
128	Коридор	Седьмой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.3
129	Лифтовой холл	Седьмой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.5
130	Коридор	Седьмой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	12.4
131	Лестница	Седьмой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	25.1
132	Лифтовой холл	Седьмой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	3.5
133	Коридор	Седьмой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	14.8
134	Коридор	Седьмой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	4.1
135	Лестница	Седьмой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	22.3
136	Коридор	Седьмой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	20.7
137	Лифтовой холл	Седьмой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	4.3
138	Коридор	Седьмой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	3.6
139	Лестница	Восьмой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	25.7
140	Коридор	Восьмой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	11.1
141	Лифтовой холл	Восьмой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	3.5
142	Коридор	Восьмой этаж. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	12
143	Лестница	Восьмой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	25.1
144	Лифтовой холл	Восьмой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	3.5

145	Коридор	Восьмой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	15
146	Коридор	Восьмой этаж. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	4.1
147	Лестница	Восьмой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	19.9
148	Лифтовой холл	Восьмой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	4.8
149	Коридор	Восьмой этаж. ЛК-2. Секция 4.	вспомогательное	3.5
150	Лестница	Мезонин. ЛК-1. Секция 2.	вспомогательное	5.5
151	Лестница	Мезонин. ЛК-2. Секция 3.	вспомогательное	5.5
152	ИТП	Цокольный этаж. ЛК-3.	размещение инженерного оборудования	20.9
153	Техническое помещение	Цокольный этаж. ЛК-3.	размещение инженерного оборудования	91.1
154	Мусоросборная камера	Первый этаж. ЛК-3.	вспомогательное	4
155	Техническое помещение	Первый этаж. ЛК-4.	размещение инженерного оборудования	84.7
156	ИТП	Первый этаж. ЛК-4.	размещение инженерного оборудования	38
157	Мусоросборная камера	Первый этаж. ЛК-4.	вспомогательное	7.5
158	Помещение консьержа	Первый этаж. ЛК-4.	вспомогательное	3.9
159	Санузел консьержа	Первый этаж. ЛК-4.	вспомогательное	1.5
160	Техническое помещение	Первый этаж. ЛК-4.	размещение инженерного оборудования	15.2
161	Водомерный узел	Первый этаж. ЛК-4.	размещение инженерного оборудования	18.5
162	Лифтовой холл	Первый этаж. ЛК-3	вспомогательное	2.1
163	Лифтовая шахта	Первый этаж. ЛК-3	вспомогательное	3.3
164	Лестница	Первый этаж. ЛК-3	вспомогательное	15.5
165	Тамбур	Первый этаж. ЛК-4	вспомогательное	6.4
166	Коридор	Первый этаж. ЛК-4	вспомогательное	11.3
167	Лифтовой холл	Первый этаж. ЛК-4	вспомогательное	4.5
168	Лифтовая шахта	Первый этаж. ЛК-4	вспомогательное	4.5
169	Коридор	Первый этаж. ЛК-4	вспомогательное	33.6
170	Тамбур	Первый этаж. ЛК-4	вспомогательное	2.8
171	Лестница	Второй этаж. ЛК-3.	вспомогательное	17
172	Коридор	Второй этаж. ЛК-3.	вспомогательное	7.7
173	Лифтовой холл	Второй этаж. ЛК-3.	вспомогательное	5.1
174	Лестница	Второй этаж. ЛК-4.	вспомогательное	12.4
175	Помещение технического этажа	Технический этаж. ЛК-4	размещение инженерного оборудования	244.9
176	Лестница	Третий этаж. ЛК-3.	вспомогательное	17.3
177	Коридор	Третий этаж. ЛК-3.	вспомогательное	7.6
178	Лифтовой холл	Третий этаж. ЛК-3.	вспомогательное	5.1
179	Коридор	Третий этаж. ЛК-4.	вспомогательное	56.2
180	Лифтовой холл	Третий этаж. ЛК-4.	вспомогательное	4.5
181	Лестница	Четвертый этаж. ЛК-3.	вспомогательное	17.3
182	Коридор	Четвертый этаж. ЛК-4.	вспомогательное	56.5
183	Лифтовой холл	Четвертый этаж. ЛК-4.	вспомогательное	4.5
184	Лестница	Мезонин. ЛК-3	вспомогательное	17.9
185	Коридор	Пятый этаж. ЛК-4.	вспомогательное	56.4
186	Лифтовой холл	Пятый этаж. ЛК-4.	вспомогательное	4.5
187	Лестница	Мезонин. ЛК-4.	вспомогательное	7.3

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1. Подземный этаж	Магистральная разводка системы отопления жилой части	Распределение потока теплоносителя по стоякам
2	Блок 1. Подземный этаж	Магистральная разводка системы отопления и теплоснабжения встроенных помещений	Распределение потока теплоносителя по потребителям
3	Блок 1. Подземный этаж	Магистральная разводка системы отопления и теплоснабжения подземной автостоянки	Поддержание температуры воздуха в подвале
4	Блок 1. 1-ый Этаж	Стояки системы отопления, разводка по встроенным помещениям, стояки системы теплоснабжения вентиляции	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
5	Блок 1. Этажи здания	Стояки системы отопления, разводка по жилым помещениям	Распределение потока теплоносителя по жилым помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
6	Блок 2. Техническое подполье	Магистральная разводка системы отопления и теплоснабжения вентиляции подземной автостоянки	Распределение потока теплоносителя по стоякам
7	Блок 2. Техническое подполье	Магистральная разводка системы отопления жилой части	Распределение потока теплоносителя по стоякам
8	Блок 2. Техническое подполье	Магистральная разводка системы отопления и теплоснабжения встроенных помещений	Распределение потока теплоносителя по потребителям
9	Блок 2. Техническое подполье	Магистральная разводка системы отопления технических помещений	Распределение потока теплоносителя по техническим помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
10	Блок 2. 1-ый Этаж	Стояки системы отопления, разводка по встроенным помещениям, стояки системы теплоснабжения вентиляции	Распределение потока теплоносителя по встроенным помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
11	Блок 2. Этажи здания	Стояки системы отопления, разводка по жилым помещениям	Распределение потока теплоносителя по жилым помещениям для поддержания нормативной температуры воздуха
12	Блок 1. Подземный этаж	Система вентиляции кладовых помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в кладовых помещениях
13	Блок 1. Подземный этаж	Система вентиляции технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в технических помещениях
14	Блок 1. Подземный этаж	Система вентиляции автостоянки	Обеспечение нормативного воздухообмена и дымозащиты в помещениях автостоянки

15	Блок 1. 1-ый Этаж	Система вентиляции встроенных помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена во встраиваемых помещениях
16	Блок 1. Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир с крышными и бытовыми вентиляторами	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах и дымозащиты в коридорах, тамбур-шлюзах и зонах МГН.
17	Блок 2. Техническое подполье	Система вентиляции технических помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена в технических помещениях
18	Блок 2. 1-ый Этаж	Система вентиляции встроенных помещений	Обеспечение нормативного воздухообмена во встраиваемых помещениях
19	Блок 2. Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир с крышными, канальными и бытовыми вентиляторами	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах.
20	Блок 1. Подземный этаж	1. повысительная насосная установка АПТ 2. транзитные магистральные трубопроводы хоз-питьевого и противопожарного водопровода, системы АПТ 3. запорная арматура 4. Пожарные шкафы	1. Обеспечение требуемого напора в системе спринклерного пожаротушения автостоянки 2. Распределение воды к потребителям 3. для обеспечения планового обслуживания и ремонта систем ХВП, ВВП и АПТ 4. Хранение требуемого комплекта противопожарного оборудования
21	Блок 1. Встроенные помещения	1. Модульная тепловодомерная станция с теплообменником 2. Трубопроводы ХВС и ГВС	1. приготовление горячей воды, учет расходов ХВС 2. подвод воды к потребителям
22	Блок 1. Жилые этажи	1. Квартирные пожарные краны 2. Модульная тепловодомерная станция с теплообменником 3. Трубопроводы ХВС и ГВС	1. Средство первичного пожаротушения 2. приготовление горячей воды, учет расходов ХВС. 3. подвод воды к потребителям
23	Блок 2. Техническое подполье	1. водомерный узел 2. повысительная НУ хоз-питьевого водопровода 3. транзитные магистральные трубопроводы хоз-питьевого и противопожарного водопровода 4. запорная арматура	1. Коммерческий узел учета потребления воды 2. Обеспечивает требуемые напоры у всех потребителей 3. Распределение воды к потребителям 4. для обеспечения планового обслуживания и ремонта систем ХПВ и ВПВ
24	Блок 2. Встроенные помещения	1. Модульная тепловодомерная станция с теплообменником 2. Трубопроводы ХВС и ГВС	1. приготовление горячей воды, учет расходов ХВС 2. подвод воды к потребителям
25	Блок 2. Жилые этажи	1. Квартирные пожарные краны 2. Модульная тепловодомерная станция с теплообменником 3. Трубопроводы ХВС и ГВС	1. Средство первичного пожаротушения 2. приготовление горячей воды, учет расходов ХВС. 3. подвод воды к потребителям
26	Блок 1. Подземный этаж	1. магистральные лежаки бытовой канализации, внутренних водостоков 2. дренажные насосы 3. лотки	1. сбор и отвод стоков в наружную сеть канализации 2. отвод стоков из приемков и технических помещений 3. сбор воды после срабатывания водяных систем пожаротушения
27	Блок 1. Встроенные помещения	1. канализационные насосные установки 2. вентиляционные клапаны 3. трубопроводы бытовой канализации встроенных помещений и жилья	1. для уменьшения отметки подключения к внутривоздушной сетям 2. для предотвращения срывов гидрозатворов у сантехприборов 3. для отвода бытовых стоков от жилых помещений и встройки
28	Блок 1. Жилые этажи	1. трубопроводы бытовой канализации 2. внутренние водостоки 3. противопожарные манжеты	1. для отвода бытовых стоков от жилых помещений 2. отвод дождевых стоков с кровли 3. для предотвращения распространения пожара
29	Блок 1. Кровля	водосточные воронки	для приема талых и дождевых вод с кровли
30	Блок 2. Техническое подполье	1. дренажные насосы 2. бытовая канализация жилья и встроенных помещений	1. удаление дренажных стоков из помещения коллекторной и аварийных стоков из котельной 2. сборные лежаки для отвода бытовых стоков от жилья и встроенных помещений
31	Блок 2. Встроенные помещения	1. трубопроводы отдельной бытовой канализации встроенных помещений 2. трубопроводы производственной канализации 3. вентиляционные клапаны	1. для отвода бытовых стоков от встроенных помещений 2. для отвода стоков от производственных помещений магазина 3. для предотвращения срывов гидрозатворов у сантехприборов
32	Блок 2. Жилые этажи	1. трубопроводы бытовой канализации 2. воздушные клапаны	1. для отвода бытовых стоков от жилых помещений 2. для предотвращения срывов гидрозатворов у сантехприборов

33	Блок 1. Подземный этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
34	Блок 1. Подземный этаж	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания
35	Блок 1. Подземный этаж	Приемно-контрольные приборы	Управление противопожарной защитой
36	Блок 1. 1-ый Этаж	Приборы управления, Извещатели, Оповещатели	Управление исполнительным и устройствами, Определение мест возгорания
37	Блок 1. Этажи здания	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания
38	Блок 2. Техническое подполье	Кабельная продукция	Для передачи данных
39	Блок 2. 1-ый Этаж	Приборы управления, Извещатели, Оповещатели	Управление исполнительным и устройствами, Определение мест возгорания
40	Блок 2. Этажи здания	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания
41	Блок 1. Подземный этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
42	Блок 1. Подземный этаж	Кнопки выход	Для отпирания дверей
43	Блок 1. Подземный этаж	Считыватели	Для отпирания дверей
44	Блок 1. Подземный этаж	Контроллеры доступа	Для определения разрешений доступа
45	Блок 1. Подземный этаж	Эл. магнитные замки	Открытие двери
46	Блок 1. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
47	Блок 1. 1-ый Этаж	Кнопки выход	Для отпирания дверей
48	Блок 1. 1-ый Этаж	Считыватели	Для отпирания дверей
49	Блок 1. 1-ый Этаж	Контроллеры доступа	Для определения разрешений доступа
50	Блок 1. 1-ый Этаж	Эл. магнитные замки	Открытие двери
51	Блок 1. 1-ый Этаж	Видеодомофоны	Для определения разрешений доступа

52	Блок 1. 1-ый Этаж	Привода въездных ворот	Открытие ворот
53	Блок 1. 1-й этаж	Приводы въездных ворот	открытие ворот
54	Диспетчерские, посты консьержа	Приемно-контрольные приборы	Управление системой
55	Блок 1. Этажи здания	Мониторы видеодомофонов	Для определения разрешений доступа
56	Блок 2. 1-ый Этаж	Видеодомофоны	Для определения разрешений доступа
57	Блок 2. Этажи здания	Мониторы видеодомофонов	Для определения разрешений доступа
58	Блок 1. Подземный этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
59	Блок 1. Подземный этаж	Коммутаторы, шкафы	Передача данных
60	Блок 1. Подземный этаж	Камеры	Слежение за объектом
61	Блок 1. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
62	Блок 1. 1-ый Этаж	Коммутаторы, шкафы	Передача данных
63	Блок 1. 1-ый Этаж	Камеры	Слежение за объектом
64	Диспетчерские, посты консьержа	Видеосервер, монитор	Отображение данных
65	Фасады здания	Камеры	Слежение за объектом
66	Блок 2. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
67	Блок 2. 1-ый Этаж	Коммутаторы, шкафы	Передача данных
68	Блок 2. 1-ый Этаж	Камеры	Слежение за объектом
69	Блок 1. Подземный этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
70	Блок 1. Подземный этаж	Шкафы, Основное активное оборудование	Передача сигналов радио
71	Блок 1. Подземный этаж	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям

72	Блок 1. Подземный этаж	Громкоговорители	Усилители звука
73	Блок 1. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
74	Блок 1. 1-ый Этаж	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
75	Блок 1. 1-ый Этаж	Громкоговорители	Усилители звука
76	Блок 1. 1-ый Этаж	Радиорозетки	Распределение сигналов по потребителям
77	Блок 1. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
78	Блок 1. Этажи здания	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
79	Блок 1. Этажи здания	Громкоговорители	Усилители звука
80	Блок 1. Этажи здания	Радиорозетки	Распределение сигналов по потребителям
81	Блок 2. Техническое подполье	Кабельная продукция	Для передачи данных
82	Блок 2. Техническое подполье	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
83	Блок 2. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
84	Блок 2. 1-ый Этаж	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
85	Блок 2. 1-ый Этаж	Громкоговорители	Усилители звука
86	Блок 2. 1-ый Этаж	Радиорозетки	Распределение сигналов по потребителям
87	Блок 2. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
88	Блок 2. Этажи здания	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
89	Блок 2. Этажи здания	Громкоговорители	Усилители звука
90	Блок 2. Этажи здания	Радиорозетки	Распределение сигналов по потребителям
91	Блок 1. Подземный этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
92	Блок 1. Подземный этаж	Шкафы, Основное приемное оборудование	Прием сигналов внешних сетей

93	Блок 1. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
94	Блок 1. 1-ый Этаж	Шкафы, Распределительное пассивное оборудование	Распределение сигналов по зданию
95	Блок 1. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
96	Блок 1. Этажи здания	Шкафы, Распределительное пассивное оборудование	Распределение сигналов по зданию
97	Блок 2. Техническое подполье	Кабельная продукция	Для передачи данных
98	Блок 2. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
99	Блок 2. 1-ый Этаж	Шкафы, Распределительное пассивное оборудование	Распределение сигналов по зданию
100	Блок 2. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
101	Блок 2. Этажи здания	Шкафы, Распределительное пассивное оборудование	Распределение сигналов по зданию
102	Блок 1. Подземный этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
103	Блок 1. Подземный этаж	Извещатели	Определение проникновения в охраняемое помещение
104	Блок 1. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
105	Блок 1. 1-ый Этаж	Извещатели	Определение проникновения в охраняемое помещение
106	Блок 1. 1-ый Этаж	Приемно-контрольные приборы	Управление системой
107	Диспетчерские, посты консьержа	Блоки индикации, АРМ	Информирование диспетчера о нештатных ситуациях
108	Блок 1. Выходы на кровлю	Кабельная продукция	Для передачи данных
109	Блок 1. Выходы на кровлю	Извещатели	Определение проникновения в охраняемое помещение
110	Блок 2. Техническое подполье	Кабельная продукция	Для передачи данных
111	Блок 2. Техническое подполье	Извещатели	Определение проникновения в охраняемое помещение
112	Блок 2. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
113	Блок 2. 1-ый Этаж	Извещатели	Определение проникновения в охраняемое помещение

114	Блок 2. 1-ый Этаж	Приемно-контрольные приборы	Управление системой
115	Блок 2. Выходы на кровлю	Кабельная продукция	Для передачи данных
116	Блок 2. Выходы на кровлю	Извещатели	Определение проникновения в охраняемое помещение
117	Блок 1. Подземный этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
118	Блок 1. Подземный этаж	Щиты с основным оборудованием	Управление и информирование о неисправностях
119	Блок 1. Подземный этаж	Шкафы, Контроллеры, Автоматы, Датчики, ГГС	Управление вентиляторами, насосами, электроприводам, Сбор данных, связь с диспетчером
120	Блок 1. 1-ый Этаж	Шкафы, Контроллеры, Автоматы	Управление вентиляторами
121	Блок 1. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
122	Блок 2. Техническое подполье	Кабельная продукция	Для передачи данных
123	Блок 2. 1-ый Этаж	Кабельная продукция	Для передачи данных
124	Блок 2. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
125	Лифты	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
126	Диспетчерские	Пульт диспетчера, Пульт учёта ресурсов	Отображение принятой информации и связи с контролируемой точкой
127	Блок 1. Подземный этаж	Главные распределительные щиты	Прием, учёт, распределение электрической энергии и защиты отходящих линий от перегрузок и токов короткого замыкания.
128	Блок 1. Подземный этаж	Щиты электроснабжения инженерного оборудования	Для распределения электрической энергии для инженерного оборудования
129	Блок 1. Подземный этаж	Кабельная продукция	Для электроснабжения эл. потребителей
130	Блок 1. Подземный этаж	Кабеленесущие системы	Для укладки кабельных линий
131	Блок 1. Подземный этаж	Осветительное оборудование	Для обеспечения нормированного освещения в помещениях объекта
132	Блок 1. 1-ый Этаж	Вводные щиты встраиваемых нежилых помещений	Учёт и подвод электрической энергии к помещению.
133	Блок 1. Этажи здания	Этажные щиты	Распределение и учёт электрической энергии между квартирными щитами

134	Блок 1. Этажи здания	Квартирные щиты	Распределение электрической энергии между эл.потребителями в квартирах
135	Блок 2. Техническое подполье	Вводные щиты встраиваемых нежилых помещений	Учёт и подвод электрической энергии к помещению.
136	Блок 2. Техническое подполье	Осветительное оборудование	Для обеспечения нормированного освещения в помещениях объекта
137	Блок 2. Техническое подполье	Кабельная продукция	Для электроснабжения эл. потребителей
138	Блок 2. Техническое подполье	Кабеленесущие системы	Для укладки кабельных линий
139	Блок 2. 1-ый Этаж	Вводные щиты встраиваемых нежилых помещений	Учёт и подвод электрической энергии к помещению.
140	Блок 2. Этажи здания	Этажные щиты	Распределение и учёт электрической энергии между квартирными щитами
141	Блок 2. Этажи здания	Квартирные щиты	Распределение электрической энергии между эл.потребителями в квартирах
142	Блок 2. Кровля на отм. +13.980	Котельная	Теплоснабжение отопления, вентиляции и ГВС здания
143	Блок 1	Лифт пассажирский Отис, 4 шт.	Транспортировка пассажиров в вертикальном направлении
144	Блок 2	Лифт пассажирский Отис, грузоподъемность 630 кг, 1 шт.	Транспортировка пассажиров в вертикальном направлении
145	Блок 2	Лифт пассажирский Отис, 1 шт., грузоподъемность 1000 кг	Транспортировка пассажиров в вертикальном направлении

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 761 769 419 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:07:0314302:5
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810815010001647
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 40
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 89
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 92
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 069,6 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6 151,6 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 380,35 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 718 970 069 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 815 436 156 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 309 304 369 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 40 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Реквизиты расчетного счета застройщика, открытого в уполномоченном банке: Расчетный счет 40702810815010001647, открытый в Ф. ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) в Санкт-Петербурге, к/счет 30101810200000000704, БИК 044030704	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.10.2019	10014-RBI-09-20190924-ПЗ1 Раздел 1. Пояснительная записка. Книга 1. Текстовая часть	«Идентификационные сведения об объекте капитального строительства, а также иные технико-экономические показатели объекта капитального строительства» не меняются и соответствуют указанным в положительном заключении экспертизы ООО «СеверГрад» от 29.09.2016 регистрационный номер 78-2-1-3-0016-16
2	18.10.2019	П-01/П-2015-ПЗ2и Раздел 1. Пояснительная записка. Книга 2. Исходно-разрешительная документация	Обновлённые технические условия на присоединение к электрическим сетям, сетям связи, РАСЦО, подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, системе теплоснабжения. Специальные технические условия на проектирование и строительство в части обеспечения пожарной безопасности Объект: «Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом (реконструкция с пристройкой) по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Пионерская, д. 33, литера А»
3	18.10.2019	10014-RBI-09-20190924-ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Скорректирована форма подпорных стен согласно ландшафтному дизайн. Расширен тротуар на юго-восточной стороне участка, для улучшения пешеходного сообщения по территории, с сохранением противопожарных требований. План благоустройства переработан с уточнением типов покрытий, узлов сопряжения покрытий, уточнением типов бортовых камней. Скорректирован сводный план инженерных сетей: газоснабжение заменено на теплоснабжение, измена трассировка наружных сетей освещения и увеличено количество элементов освещения, изменены точки подключения к сетям водопровода и канализации
4	18.10.2019	10014-RBI-09-20190924-НВК, Раздел 5. ИОС. Подраздел 2,3. Книга 2. Система водоснабжения и водоотведения. Внешние сети	Объединены в один том книги «Система водоснабжения. Внешние сети» и «Система водоотведения. Внешние сети». Скорректирован том согласно обновлённым техническим условиям на подключении к централизованной системе водоснабжения и водоотведения, в том числе в части точек подключения, и замечаниям ГУП Водоканал Санкт-Петербурга к рабочему проекту.
5	18.10.2019	10014-RBI-09-20190924-АР1 Раздел 3. Архитектурные решения. Книга 1. Графическая часть. Блок 1	Добавлены козырьки над входами. Квартиры и встроенные помещения аренды выполняются без отделки. Противопожарные ворота в паркинг заменены на не противопожарные ворота, проезд защищен противопожарными шторами второго типа (ЕІ 30). Общие вестибюли для двух смежных жилых секций здания отделены от смежных помещений. Эвакуационная лестничная клетка в осях М-М/2-15-11 оборудована эвакуационным выходом непосредственно наружу. Двери квартир выполняются с пределом огнестойкости не менее ЕІ 15
6	18.10.2019	10014-RBI-02-20171011- ИОС1.1 и Раздел 5. ИОС. Подраздел 1. Книга 1. Система электроснабжения. Электрическое освещение, электрооборудование. Кабельные линии 0,4 кв.	Изменена аппаратуру в ГРЩ1,2, ППУ, АВР, ШВ, ЩС-ВК, ЩК, ЩРЭ, ЩРА, выполнена корректировка расчета нагрузок по замечаниям от ресурсоснабжающей организации. Скорректирован том «Кабельные линии 0,4 кв.» согласно техническим условиям на присоединение к электрическим сетям.
7	18.10.2019	10014-RBI-02-20171011- ИОС4.2и Раздел 5. ИОС. Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети. Книга 2. Вентиляция и кондиционирование воздуха.	Внесены изменения в текстовую часть: СТУ добавлены в перечень документов оснований для разработки документации. Внесены изменения в графическую часть в соответствии с требованиями СТУ.
8	18.10.2019	10014-RBI-09-20190924-ИОС5.1 Раздел 5. ИОС. Подраздел 5. Сети связи. Книга 1.Внутренние сети	Том разработан согласно обновленным Техническим условиям и согласованному с ГМЦ и Ростелеком рабочему проекту. Графическая и текстовая часть раздела приведена в соответствии с решениями разделов, в которые ранее вносились изменения и уточнения, изложенные в вышеперечисленных положительных заключениях.

9	18.10.2019	10014-RBI-02-20171011- ИОС5.4и Раздел 5. ИОС. Подраздел 5. Сети связи. Книга 4. Система контроля и управления доступом	Произведена замена оконечного оборудования на оборудование марок IDIS, RUSGUARD и BAS-IP. Скорректировано расположение оконечного оборудования. Изменены решения по доступу во встроенные помещения.
10	18.10.2019	10014-RBI-09-20190924-МОПБ Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности. Книга 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Согласно части 2 статьи 78 Технического регламента для здания объекта разработаны специальные технические условия, отражающие специфику обеспечения их пожарной безопасности и содержащие комплекс необходимых инженерно- технических и организационных мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.
11	18.10.2019	10014-RBI-09-20190924-ОДИ. Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Входы в здание 1 корпуса расположены на уровне земли, как в жилье, так и во встроенные помещения. Входы в жилые помещения 2 корпуса расположены на уровне земли. Доступ МГН осуществляется во все встроенные помещения корпуса

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 13130203292858579873097839595581822066

Владелец: **ООО "КАРЕЛИЯ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Флёров Дмитрий
Юрьевич, РАЙОН ВСЕВОЛОЖСКИЙ, ДЕРЕВНЯ МИСТОЛОВО**

Действителен: с 05.03.2021 по 05.03.2022