

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000594 от 31.03.2026

Жилой квартал (3 этап строительства)

Дата первичного размещения: 13.05.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СОЮЗ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 664025 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Иркутская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сурикова |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 2 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 38/6 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 664025, Иркутская обл, город Иркутск, улица Сурикова, д.2, оф.38/6 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |

| | | |
|--|-------|--|
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +73952943072 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@asgk.net |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://zaton38.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Купцов |
| | 1.5.2 | Имя: Геннадий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 381205121568 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3808284863 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1233800021366 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 20.10.2023 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: КУПЦОВ |
| | 3.3.2 | Имя: АНДРЕЙ |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): АЛЕКСАНДРОВИЧ |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05563191058 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381202980152 |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: КУПЦОВ |
| | 3.3.2 | Имя: ГЕННАДИЙ |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): АЛЕКСАНДРОВИЧ |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 25,5 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06202319812 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381205121568 |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: РАДЮК |
| | 3.3.2 | Имя: ИГОРЬ |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): АЛЕКСЕЕВИЧ |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 49 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03979158310 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380800034311 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Купцов |

| | | |
|--|-------|---|
| | 3.4.2 | Имя: Геннадий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06202319812 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381205121568 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Купцов |
| | 3.4.2 | Имя: Андрей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25,5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05563191058 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381202980152 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Радюк |
| | 3.4.2 | Имя: Игорь |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 49 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03979158310 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 380800034311 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: имеет преобладающее участие более 25 процентов в капитале |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 5; 9 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ ИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3808135124 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1063808086682 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАРТ ИНВЕСТ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3808277383 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1223800008926 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АС-Менеджмент |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3808216260 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1103850030085 |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮНИС |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3808193694 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163850054280 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Успех" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3812108959 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1083812007454 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2; 8; 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -3 609,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 52 752,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 85 565,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Блок-секция № 3 (3 этап строительства) |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Иркутск |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Ул.Набережная Иркута |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 16619.34 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 434,19 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 276,16 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 710,35 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геокомплекс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811093805 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АС-Менеджмент |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808216260 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.08.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-060048-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 31.01.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-003393-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-007201-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Непубличное акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИНЦЭПС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.07.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-051399-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|---|
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.12.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-073584-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |
| 10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.02.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-007200-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРИБАЙКАЛЬСКИЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ И ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420 |

| | | |
|---|--------|--|
| 10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2026 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-2-006418-2026 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНЫХ ЭКСПЕРТИЗ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838097441 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Квартал "Затон"; Квартал Затон; ЖК "Затон"; Затон; Затон 38 |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ МЕНЕДЖМЕНТ |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3808276414 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-36-30-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-36-30-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-36-30-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 26.10.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2026 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.03.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.03.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000033:40781 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 21 391,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p>Детская площадка расположена в дворовом пространстве в восточной части участка третьего этапа строительства на эксплуатируемой крыше автопарковки и оборудована: Детский игровой комплекс с качелей серии «Сибирь» производство компании «Наш Двор» (арт.S1406) 8600×8200×3900 мм – 1 шт, Детский игровой комплекс с качелей серии «Сибирь» производство компании «Наш Двор» (арт.S1302) 9100×4400×3900 мм – 1 шт, Детский игровой комплекс с песочницей серии «Сибирь» производство компании «Наш Двор» (арт.S5309) 5200×4400×3000 мм – 1 шт, элемент детской площадки серии «Сибирь»-«Домик» производство компании «Наш Двор» (арт.S5009) 1500×1500×2400 мм – 1 шт, элемент детской площадки серии «Мини» производство компании «Наш Двор» (арт.4502) 3500×3500×500 мм – 1 шт, элемент детской площадки «качеля» серии «Виразж» производство компании «Наш Двор» (арт.6325) 3500×3500×500 мм – 1 шт, Скамейки производство компании «Наш Двор» (арт.0535) – 4 шт, Урна «Цилиндр»-2 шт. производство компании «Сибкамень»</p> |
| | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p>1</p> |
| | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p>Спортивная площадка расположена в дворовом пространстве в северной части участка, в границах третьего этапа строительства и оборудована: тренажер «Жим» производство компании «Leffsport» (арт.C0108)-1 шт, тренажер «Вело» производство компании «Leffsport» (арт.C0102)-1 шт.", Теннисный стол – 1 шт, производство компании «Aviator» (арт 514.01), Скамейки производство компании «Наш Двор» (арт.0535) – 4 шт, , Урна «Цилиндр»-2 шт. производство компании «Сибкамень»</p> |
| | 13.1.4 | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> |
| | 13.1.4.1 | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p>1</p> |
| | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Для сбора бытового мусора в юго-западной части участка строительства предусмотрена специальная площадка с асфальтобетонным покрытием, отделенная от дороги бордюрным камнем, с установкой 3 контейнеров объемом по 1,1 м³ (общая масса отходов ТКО 279,193 т/год; среднесуточное образование: $279,193/365 = 0,765$ т.или 3,06 м³ при средней плотности 0,25 т/м³), а также секцией для сбора крупногабаритного мусора</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 13.1.5 | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон-802,2 м² Проектом предусмотрена посадка газонных трав и следующий состав зеленых насаждений (возможны замены):-4 ели;-4 липы;-2 ясеня;-3 ивы вавилонских;-4 клена гиннала;- Кустарниковые формы (сирень или калина);-Живые изгороди (рябинник рябиннолистный, либо дерен белый, либо спирея).Возможна замена указанных зеленых насаждений при проектировании дендроплана в рабочей документации на равноценные (в том числе по количеству и возрасту), на более приспособленные для данной местности, почвы, рельефа, ветрового района</p> |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Отсутствует |
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На въезде на территорию предусмотрен знак «Жилая зона».Установленный порядок движения на данной территории не предусматривает обязательное размещение пешеходных переходов.В связи с этим в местах спуска к проезжей части предусмотрена тактильная плитка «Поле внимания» с рифами в виде усеченных конусов, расположенных в линейном порядке, разрешающая движение с осторожностью.Согласно таблице 3 ГОСТ Р 52875-2018 Продольные уклоны приняты не более 40,0%.Поперечный уклон тротуаров не более 15%.Отметки пола тамбура входных групп не превышают отметок поверхности тротуара (отмостки) более чем на 0,05 м, соответственно отсутствует необходимость организации пандусов, входные группы и тротуары имеют поверхность с нескользящем покрытием.Выступающий бордюрный камень на участках для въезда выполнен утопленным вровень с проезжей частью для удобного передвижения колясок МГН.Перепад высот бортовых камней, примыкающих к путям пешеходного движения, соответствует 0,05 м.Покрытие тротуаров и входных площадок</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Опоры наружного освещения в количестве 13 штук расположены по периметру земельного участка отведенного под строительство, запитываются от опор освещения второго этапа строительства.Технические условия №35 от 10.12.2021г до 10.12.2025г, выданы Муниципальным казенным учреждением"Комитет городского обустройства департамента инженерных коммуникаций и жилищного фонда"</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На площадках для отдыха взрослого населения предполагаются лавки (не менее 4 шт.), столы уличные (не менее 2 шт.), урны (не менее 2 шт.) производства ООО «Наш двор» или аналог. На придомовой территории и вдоль пешеходных дорожек установка скамеек и урн. В юго-восточной части участка располагается площадка для выгула собак площадью 156,41 м² |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-С(Акт о подключении 2183 от 21.10.2025) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 770 695,21 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская Энергетическая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/37-2024(акт о подключении 612-05/25/НИТЭЦ) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 678 702,40 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская Энергетическая Компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808135124 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/37-2024(акт о подключении 612-05/25/НИТЭЦ) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.07.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 433 729,60 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ИРКУТСКАВТОДОР |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.04.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.05.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 84-С(Акт о подключении 2183 от 21.10.2025) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.11.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 795 953,88 руб. |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Иркутская электросетевая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3094/24-ЮЭС(акт о подключении 1455/26-ЮЭС от 18.02.2026) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19 460 222,22 руб. |

| | | |
|---|--------|---|
| 14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/72-2022(актуальная версия см.14.1(2)) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 839 351,20 руб. |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Байкальская энергетическая компания |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.10.2022 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/72-2022(актуальная версия см.14.1(3)) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 216 864,30 руб. |
| 14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЖД Восточно-сибирская дирекция по тепловодоснабжению-структурное подразделение центральной дирекции по тепловодоснабжению |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708503727 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 546 справка о выполнении 1566/В-СИБ ДТВ от 18.04.2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РЖД Восточно-сибирская дирекция по тепловодоснабжению-структурное подразделение центральной дирекции по тепловодоснабжению |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7708503727 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 546 справка о выполнении 1566/В-СИБ ДТВ от 18.04.2023 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.04.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

| | | |
|---|----------|--|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 252 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 168 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 36 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 132 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 001 | Квартира | 2 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 002 | Квартира | 2 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 003 | Квартира | 2 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |
| 004 | Квартира | 2 | 1 | 39.80 | 1 | 23.36 | 2.75 |
| 005 | Квартира | 2 | 1 | 48.65 | 1 | 30.22 | 2.75 |
| 006 | Квартира | 2 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |
| 007 | Квартира | 2 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 008 | Квартира | 3 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 009 | Квартира | 3 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 010 | Квартира | 3 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |
| 011 | Квартира | 3 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 012 | Квартира | 3 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 013 | Квартира | 3 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |
| 014 | Квартира | 3 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 015 | Квартира | 4 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 016 | Квартира | 4 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 017 | Квартира | 4 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |
| 018 | Квартира | 4 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 019 | Квартира | 4 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 020 | Квартира | 4 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |
| 021 | Квартира | 4 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 022 | Квартира | 5 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 023 | Квартира | 5 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 024 | Квартира | 5 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 2.75 |
| 025 | Квартира | 5 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 026 | Квартира | 5 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 027 | Квартира | 5 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 2.75 |
| 028 | Квартира | 5 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 029 | Квартира | 6 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 030 | Квартира | 6 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 031 | Квартира | 6 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 2.75 |
| 032 | Квартира | 6 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 033 | Квартира | 6 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 034 | Квартира | 6 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 2.75 |
| 035 | Квартира | 6 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 036 | Квартира | 7 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 037 | Квартира | 7 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 038 | Квартира | 7 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 2.75 |
| 039 | Квартира | 7 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 040 | Квартира | 7 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 041 | Квартира | 7 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 2.75 |
| 042 | Квартира | 7 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 043 | Квартира | 8 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 044 | Квартира | 8 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 045 | Квартира | 8 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 046 | Квартира | 8 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 047 | Квартира | 8 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 048 | Квартира | 8 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |
| 049 | Квартира | 8 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 050 | Квартира | 9 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 051 | Квартира | 9 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 052 | Квартира | 9 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |
| 053 | Квартира | 9 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 054 | Квартира | 9 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 055 | Квартира | 9 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |
| 056 | Квартира | 9 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 057 | Квартира | 10 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 058 | Квартира | 10 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 059 | Квартира | 10 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |
| 060 | Квартира | 10 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 061 | Квартира | 10 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 062 | Квартира | 10 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |
| 063 | Квартира | 10 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 064 | Квартира | 11 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 065 | Квартира | 11 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 066 | Квартира | 11 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 2.75 |
| 067 | Квартира | 11 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 068 | Квартира | 11 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 069 | Квартира | 11 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 2.75 |
| 070 | Квартира | 11 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 071 | Квартира | 12 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 072 | Квартира | 12 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 073 | Квартира | 12 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 2.75 |
| 074 | Квартира | 12 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 075 | Квартира | 12 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 076 | Квартира | 12 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 2.75 |
| 077 | Квартира | 12 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 078 | Квартира | 13 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 079 | Квартира | 13 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 080 | Квартира | 13 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 2.75 |
| 081 | Квартира | 13 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 082 | Квартира | 13 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 083 | Квартира | 13 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 2.75 |
| 084 | Квартира | 13 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 085 | Квартира | 14 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 086 | Квартира | 14 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 087 | Квартира | 14 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |
| 088 | Квартира | 14 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 089 | Квартира | 14 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 090 | Квартира | 14 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 091 | Квартира | 14 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 092 | Квартира | 15 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 093 | Квартира | 15 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 094 | Квартира | 15 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |
| 095 | Квартира | 15 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 096 | Квартира | 15 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 097 | Квартира | 15 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |
| 098 | Квартира | 15 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 099 | Квартира | 16 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 16 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 16 | 1 | 29.05 | 1 | 10.55 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 33.04 | 1 | 9.82 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 17 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 17 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 17 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 18 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 18 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 18 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 19 | 1 | 59.11 | 1 | 39.67 | 3.05 |
| 121 | Квартира | 19 | 1 | 69.97 | 1 | 46.78 | 3.05 |
| 122 | Квартира | 19 | 1 | 29.04 | 1 | 9.48 | 3.05 |
| 123 | Квартира | 19 | 1 | 50.25 | 1 | 29.18 | 3.05 |
| 124 | Квартира | 19 | 1 | 50.42 | 1 | 35.98 | 3.05 |
| 125 | Квартира | 19 | 1 | 33.04 | 1 | 12.38 | 3.05 |
| 126 | Квартира | 19 | 1 | 25.47 | 1 | 11.91 | 3.05 |
| 127 | Квартира | 2 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 2 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 2 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 2 | 2 | 32.57 | 1 | 17.83 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 2 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 2 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 2 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 3 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 3 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 3 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 3 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 3 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 3 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 3 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 4 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 4 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 4 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 4 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 4 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 4 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 5 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 5 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 5 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 5 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 154 | Квартира | 5 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 6 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 6 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 6 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 6 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 6 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 6 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 6 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 7 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 7 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 7 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 7 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 7 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 7 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 7 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 8 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 8 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 8 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 8 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 8 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 8 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 8 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 9 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 9 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 9 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 9 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 9 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира | 9 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 9 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 10 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 184 | Квартира | 10 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 10 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 10 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 10 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 10 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 10 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 11 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 11 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 11 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 11 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 11 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 11 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 11 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 12 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 12 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 12 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 12 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 12 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 12 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 12 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 13 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 13 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 13 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 13 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 13 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 13 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 13 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 14 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 14 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 14 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 214 | Квартира | 14 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 14 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 14 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 14 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 15 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 15 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 15 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 221 | Квартира | 15 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 222 | Квартира | 15 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |
| 223 | Квартира | 15 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 224 | Квартира | 15 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 225 | Квартира | 16 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 16 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 227 | Квартира | 16 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 228 | Квартира | 16 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 229 | Квартира | 16 | 2 | 29.71 | 1 | 9.91 | 2.75 |
| 230 | Квартира | 16 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 231 | Квартира | 16 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 232 | Квартира | 17 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 233 | Квартира | 17 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 234 | Квартира | 17 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 235 | Квартира | 17 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 236 | Квартира | 17 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 2.75 |
| 237 | Квартира | 17 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 238 | Квартира | 17 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 239 | Квартира | 18 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 2.75 |
| 240 | Квартира | 18 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 2.75 |
| 241 | Квартира | 18 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 2.75 |
| 242 | Квартира | 18 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 2.75 |
| 243 | Квартира | 18 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 2.75 |
| 244 | Квартира | 18 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 2.75 |
| 245 | Квартира | 18 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 2.75 |
| 246 | Квартира | 19 | 2 | 32.18 | 1 | 17.38 | 3.05 |
| 247 | Квартира | 19 | 2 | 44.55 | 1 | 28.80 | 3.05 |
| 248 | Квартира | 19 | 2 | 44.24 | 1 | 21.38 | 3.05 |
| 249 | Квартира | 19 | 2 | 45.05 | 1 | 29.12 | 3.05 |
| 250 | Квартира | 19 | 2 | 29.71 | 1 | 10.97 | 3.05 |
| 251 | Квартира | 19 | 2 | 67.22 | 1 | 44.54 | 3.05 |
| 252 | Квартира | 19 | 2 | 56.35 | 1 | 29.78 | 3.05 |

| | | |
|---|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|---|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| K01 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.71 | Кладовая | 1.71 | 3.35 |
| K02 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.71 | Кладовая | 1.71 | 3.35 |
| K03 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.71 | Кладовая | 1.71 | 3.35 |
| K04 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.71 | Кладовая | 1.71 | 3.35 |
| K05 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.71 | Кладовая | 1.71 | 3.35 |
| K06 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.71 | Кладовая | 1.71 | 3.35 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| K07 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.91 | Кладовая | 3.91 | 3.35 |
| K08 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.26 | Кладовая | 3.26 | 3.35 |
| K09 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.97 | Кладовая | 1.97 | 3.35 |
| K10 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.97 | Кладовая | 1.97 | 3.35 |
| K11 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.97 | Кладовая | 1.97 | 3.35 |
| K12 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K13 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K14 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K15 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K16 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.27 | Кладовая | 3.27 | 3.35 |
| K19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.81 | Кладовая | 1.81 | 3.35 |
| K20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.81 | Кладовая | 1.81 | 3.35 |
| K21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.80 | Кладовая | 1.80 | 3.35 |
| K22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K23 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K26 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K27 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 1.61 | Кладовая | 1.61 | 3.35 |
| K28 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.90 | Кладовая | 1.90 | 3.35 |
| K29 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.90 | Кладовая | 1.90 | 3.35 |
| K30 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.90 | Кладовая | 1.90 | 3.35 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| К31 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.90 | Кладовая | 1.90 | 3.35 |
| К32 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.90 | Кладовая | 1.90 | 3.35 |
| К33 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.53 | Кладовая | 4.53 | 3.35 |
| К34 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.73 | Кладовая | 1.73 | 3.35 |
| К35 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.73 | Кладовая | 1.73 | 3.35 |
| К36 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.73 | Кладовая | 1.73 | 3.35 |
| К37 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.73 | Кладовая | 1.73 | 3.35 |
| К38 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 1.73 | Кладовая | 1.73 | 3.35 |
| К39 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.96 | Кладовая | 3.96 | 3.35 |
| К40 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 3.35 |
| К41 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.06 | Кладовая | 3.06 | 3.35 |
| К42 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.62 | Кладовая | 4.62 | 3.35 |
| К43 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.01 | Кладовая | 4.01 | 3.35 |
| К44 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.79 | Кладовая | 2.79 | 3.35 |
| К45 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.79 | Кладовая | 2.79 | 3.35 |
| К46 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.79 | Кладовая | 2.79 | 3.35 |
| К47 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.79 | Кладовая | 2.79 | 3.35 |
| К48 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.79 | Кладовая | 2.79 | 3.35 |
| К49 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.79 | Кладовая | 2.79 | 3.35 |
| К50 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | 2.77 |
| К51 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | 2.77 |
| К52 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| К53 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| К54 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| K55 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.94 | Кладовая | 2.94 | 2.77 |
| K56 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K57 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K58 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | 2.77 |
| K59 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | 2.77 |
| K60 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 | 2.77 |
| K61 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.47 | Кладовая | 3.47 | 2.77 |
| K62 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | 2.77 |
| K63 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | 2.77 |
| K64 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | 2.77 |
| K65 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | 2.77 |
| K66 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.26 | Кладовая | 4.26 | 2.77 |
| K67 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K68 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.96 | Кладовая | 2.96 | 2.77 |
| K69 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K70 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K71 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.83 | Кладовая | 3.83 | 2.77 |
| K72 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K73 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K74 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.96 | Кладовая | 2.96 | 2.77 |
| K75 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K76 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K77 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.01 | Кладовая | 3.01 | 2.77 |
| K78 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 3.28 | Кладовая | 3.28 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| K79 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K80 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K81 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K82 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K83 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K84 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.18 | Кладовая | 2.18 | 2.77 |
| K85 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K86 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K87 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K88 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K89 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K90 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K91 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.19 | Кладовая | 2.19 | 2.77 |
| K92 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K93 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K94 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K95 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K96 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K97 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K98 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K99 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K100 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.18 | Кладовая | 2.18 | 2.77 |
| K101 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K102 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|------|----------|------|------|
| K103 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K104 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K105 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K106 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K107 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K108 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K109 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K110 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K111 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.15 | Кладовая | 2.15 | 2.77 |
| K112 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K113 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K114 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K115 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K116 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K117 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K118 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.17 | Кладовая | 2.17 | 2.77 |
| K119 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K120 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K121 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K122 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K123 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K124 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K125 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| K126 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |

| | | | | | | | |
|------|-------------------|---|---|-------|--------------|-------|------|
| К127 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.15 | Кладовая | 2.15 | 2.77 |
| К128 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.24 | Кладовая | 2.24 | 2.77 |
| П01 | Машино-место | 1 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 | |
| П02 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П03 | Машино-место | 1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| П04 | Машино-место | 1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| П05 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П06 | Машино-место | 1 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 | |
| П07 | Машино-место | 1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| П08 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П09 | Машино-место | 1 | 1 | 18.15 | Машино-место | 18.15 | |
| П10 | Машино-место | 1 | 1 | 16.53 | Машино-место | 16.53 | |
| П11 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П12 | Машино-место | 1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| П13 | Машино-место | 1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| П14 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П15 | Машино-место | 1 | 1 | 16.53 | Машино-место | 16.53 | |
| П16 | Машино-место | 1 | 1 | 16.53 | Машино-место | 16.53 | |
| П17 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П18 | Машино-место | 1 | 1 | 18.15 | Машино-место | 18.15 | |
| П19 | Машино-место | 1 | 1 | 16.53 | Машино-место | 16.53 | |
| П20 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П21 | Машино-место | 1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |
| П22 | Машино-место | 1 | 1 | 17.04 | Машино-место | 17.04 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|---|---|--------|----------------------------------|--------|------|
| П23 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П24 | Машино-место | 1 | 1 | 16.53 | Машино-место | 16.53 | |
| П25 | Машино-место | 1 | 1 | 16.53 | Машино-место | 16.53 | |
| П26 | Машино-место | 1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | |
| П27 | Машино-место | 1 | 1 | 18.15 | Машино-место | 18.15 | |
| П28 | Машино-место | 1 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 | |
| П29 | Машино-место | 1 | 1 | 17.15 | Машино-место | 17.15 | |
| П30 | Машино-место | 1 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 | |
| П31 | Машино-место | 1 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 | |
| П32 | Машино-место | 1 | 1 | 17.15 | Машино-место | 17.15 | |
| П33 | Машино-место | 1 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 | |
| П34 | Машино-место | 1 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 | |
| П35 | Машино-место | 1 | 1 | 17.15 | Машино-место | 17.15 | |
| П36 | Машино-место | 1 | 1 | 18.15 | Машино-место | 18.15 | |
| А-1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 99.21 | Административное помещение (132) | 89.40 | 3.35 |
| | | | | | С/У (142) | 4.42 | |
| | | | | | КУИ (143) | 5.39 | |
| А-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 72.58 | Административное помещение (114) | 64.50 | 3.35 |
| | | | | | КУИ (144) | 4.13 | |
| | | | | | С/У (145) | 3.95 | |
| А-3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.97 | Административное помещение (131) | 44.92 | 3.35 |
| | | | | | С/У (146) | 2.40 | |
| | | | | | КУИ (147) | 5.65 | |
| А-4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 116.79 | Административное помещение (130) | 105.06 | 3.35 |
| | | | | | КУИ (140) | 7.75 | |
| | | | | | С/У (141) | 3.98 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1 | Водомерный узел | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/10-11, условный номер на поэтажном плане «129» | Техническое | 30.92 |
| 2 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «134» | Техническое | 2.62 |
| 3 | Электрощитовая автостоянки | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/8-9, условный номер на поэтажном плане «135» | Техническое | 4.95 |
| 4 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 2 на отм. +3,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «264» | Техническое | 2.58 |
| 5 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 3 на отм. +6,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «363» | Техническое | 2.68 |
| 6 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 4 на отм. +9,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «463» | Техническое | 2.68 |
| 7 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 5 на отм. +12,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «563» | Техническое | 2.68 |
| 8 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 6 на отм. +15,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «663» | Техническое | 2.68 |
| 9 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 7 на отм. +18,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «763» | Техническое | 2.68 |
| 10 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 8 на отм. +21,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «863» | Техническое | 2.68 |
| 11 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 9 на отм. +24,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «963» | Техническое | 2.68 |
| 12 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 10 на отм. +27,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1063» | Техническое | 2.68 |
| 13 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 11 на отм. +30,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1163» | Техническое | 2.68 |
| 14 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 12 на отм. +33,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1263» | Техническое | 2.68 |
| 15 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 13 на отм. +36,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1363» | Техническое | 2.68 |

| | | | | |
|----|------------------------|--|-------------|-------|
| 16 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 14 на отм. +39,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1463» | Техническое | 2.68 |
| 17 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 15 на отм. +42,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1563» | Техническое | 2.68 |
| 18 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 16 на отм. +45,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1663» | Техническое | 2.68 |
| 19 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 17 на отм. +48,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1763» | Техническое | 2.68 |
| 20 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 18 на отм. +51,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1863» | Техническое | 2.68 |
| 21 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 1, этаж 19 на отм. +54,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1963» | Техническое | 2.68 |
| 22 | Электрощитовая | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/3-5, условный номер на поэтажном плане «112» | Техническое | 14.9 |
| 23 | Тепловой пункт | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/1-3, условный номер на поэтажном плане «113» | Техническое | 28.21 |
| 24 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «133» | Техническое | 2.62 |
| 25 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 2 на отм. +3,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «214» | Техническое | 2.68 |
| 26 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 3 на отм. +6,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «314» | Техническое | 2.68 |
| 27 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 4 на отм. +9,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «414» | Техническое | 2.68 |
| 28 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 5 на отм. +12,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «514» | Техническое | 2.68 |
| 29 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 6 на отм. +15,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «614» | Техническое | 2.68 |
| 30 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 7 на отм. +18,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «714» | Техническое | 2.68 |
| 31 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 8 на отм. +21,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «814» | Техническое | 2.68 |
| 32 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 9 на отм. +24,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «914» | Техническое | 2.68 |
| 33 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 10 на отм. +27,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1014» | Техническое | 2.68 |

| | | | | |
|----|------------------------|---|--------------|-------|
| 34 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 11 на отм. +30,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1114» | Техническое | 2.68 |
| 35 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 12 на отм. +33,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1214» | Техническое | 2.68 |
| 36 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 13 на отм. +36,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1314» | Техническое | 2.68 |
| 37 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 14 на отм. +39,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1414» | Техническое | 2.68 |
| 38 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 15 на отм. +42,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1514» | Техническое | 2.68 |
| 39 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 16 на отм. +45,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1614» | Техническое | 2.68 |
| 40 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 17 на отм. +48,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1714» | Техническое | 2.68 |
| 41 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 18 на отм. +51,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1814» | Техническое | 2.68 |
| 42 | Шкаф распределения эл. | Подъезд 2, этаж 19 на отм. +54,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1914» | Техническое | 2.68 |
| 43 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «101» | Общественное | 5.66 |
| 44 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «102» | Общественное | 5.12 |
| 45 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «103» | Общественное | 35.75 |
| 46 | Колясочная | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/3-5, условный номер на поэтажном плане «105» | Общественное | 19.22 |
| 47 | Коридор | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях Б-В/4-6, условный номер на поэтажном плане «106» | Общественное | 23.01 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «107» | Общественное | 9.98 |
| 49 | КУИ | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях Б-В/2-3, условный номер на поэтажном плане «108» | Общественное | 3.36 |
| 50 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/3-4, условный номер на поэтажном плане «109» | Общественное | 5.69 |
| 51 | Коридор | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/4-5, условный номер на поэтажном плане «110» | Общественное | 6.84 |
| 52 | Коридор | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/5-6, условный номер на поэтажном плане «111» | Общественное | 6.84 |
| 53 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «115» | Общественное | 5.62 |

| | | | | |
|----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 54 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «116» | Общественное | 5.28 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «117» | Общественное | 9.98 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «118» | Общественное | 45.27 |
| 57 | Колясочная | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/8-10, условный номер на поэтажном плане «120» | Общественное | 16.57 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/9-10, условный номер на поэтажном плане «121» | Общественное | 5.11 |
| 59 | КУИ | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях Б-В/10-11, условный номер на поэтажном плане «122» | Общественное | 3.72 |
| 60 | Коридор | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях Б-В/7-9, условный номер на поэтажном плане «125» | Общественное | 16.86 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/8-9, условный номер на поэтажном плане «126» | Общественное | 6.84 |
| 62 | Коридор | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/7-8, условный номер на поэтажном плане «127» | Общественное | 6.84 |
| 63 | КУИ | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/9-10, условный номер на поэтажном плане «136» | Общественное | 5.48 |
| 64 | С/У | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/9-10, условный номер на поэтажном плане «137» | Общественное | 1.78 |
| 65 | Коридор | Подъезд 2, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях В-Г/5-6, условный номер на поэтажном плане «148» | Общественное | 6.84 |
| 66 | Коридор | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях Д-И/1-2', условный номер на поэтажном плане «149» | Общественное | 70.93 |
| 67 | Коридор | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях Д-И/9'-11, условный номер на поэтажном плане «150» | Общественное | 71.21 |
| 68 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 2 на отм. +3,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «201» | Общественное | 3.47 |
| 69 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 на отм. +3,600 в осях Б-Г/2-6, условный номер на поэтажном плане «202» | Общественное | 40.29 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 на отм. +3,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «211» | Общественное | 10.36 |
| 71 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 2 на отм. +3,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «212» | Общественное | 6.15 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 на отм. +3,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «213» | Общественное | 12.46 |
| 73 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 2 на отм. +3,600 в осях В-Г/4-5, условный номер на поэтажном плане «229» | Общественное | 4.3 |
| 74 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 2 на отм. +3,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «239» | Общественное | 3.47 |

| | | | | |
|----|--------------------------|---|--------------|-------|
| 75 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 на отм. +3,600 в осях Б-Г/7-11, условный номер на поэтажном плане «242» | Общественное | 40.24 |
| 76 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 2 на отм. +3,600 в осях В-Г/9-10, условный номер на поэтажном плане «249» | Общественное | 4.09 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 на отм. +3,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «265» | Общественное | 12.46 |
| 78 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 2 на отм. +3,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «266» | Общественное | 6.75 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 на отм. +3,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «267» | Общественное | 10.36 |
| 80 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 3 на отм. +6,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «301» | Общественное | 3.47 |
| 81 | Коридор | Подъезд 2, этаж 3 на отм. +6,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «302» | Общественное | 34.18 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, этаж 3 на отм. +6,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «311» | Общественное | 10.84 |
| 83 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 3 на отм. +6,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «312» | Общественное | 6.15 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 на отм. +6,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «313» | Общественное | 12.46 |
| 85 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 3 на отм. +6,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «338» | Общественное | 3.47 |
| 86 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 на отм. +6,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «357» | Общественное | 34.11 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 на отм. +6,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «364» | Общественное | 12.46 |
| 88 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 3 на отм. +6,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «365» | Общественное | 6.75 |
| 89 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 на отм. +6,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «366» | Общественное | 10.36 |
| 90 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 4 на отм. +9,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «401» | Общественное | 3.47 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2, этаж 4 на отм. +9,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «402» | Общественное | 34.18 |
| 92 | Коридор | Подъезд 2, этаж 4 на отм. +9,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «411» | Общественное | 10.84 |
| 93 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 4 на отм. +9,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «412» | Общественное | 6.15 |
| 94 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 на отм. +9,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «413» | Общественное | 12.46 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 4 на отм. +9,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «438» | Общественное | 3.47 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 96 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 на отм. +9,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «457» | Общественное | 34.11 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 на отм. +9,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «464» | Общественное | 12.46 |
| 98 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 4 на отм. +9,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «465» | Общественное | 6.75 |
| 99 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 на отм. +9,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «466» | Общественное | 10.36 |
| 100 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 5 на отм. +12,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «501» | Общественное | 3.47 |
| 101 | Коридор | Подъезд 2, этаж 5 на отм. +12,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «502» | Общественное | 34.18 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, этаж 5 на отм. +12,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «511» | Общественное | 10.84 |
| 103 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 5 на отм. +12,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «512» | Общественное | 6.15 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 на отм. +12,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «513» | Общественное | 12.46 |
| 105 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 5 на отм. +12,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «538» | Общественное | 3.47 |
| 106 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 на отм. +12,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «557» | Общественное | 34.11 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 на отм. +12,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «564» | Общественное | 12.46 |
| 108 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 5 на отм. +12,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «565» | Общественное | 6.75 |
| 109 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 на отм. +12,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «566» | Общественное | 10.36 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, этаж 6 на отм. +15,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «602» | Общественное | 34.18 |
| 111 | Коридор | Подъезд 2, этаж 6 на отм. +15,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «611» | Общественное | 10.84 |
| 112 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 6 на отм. +15,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «612» | Общественное | 6.15 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 на отм. +15,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «613» | Общественное | 12.46 |
| 114 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 6 на отм. +15,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «638» | Общественное | 3.47 |
| 115 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 на отм. +15,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «657» | Общественное | 34.11 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 на отм. +15,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «664» | Общественное | 12.46 |
| 117 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 6 на отм. +15,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «665» | Общественное | 6.75 |
| 118 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 на отм. +15,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «666» | Общественное | 10.36 |
| 119 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 7 на отм. +18,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «701» | Общественное | 3.47 |
| 120 | Коридор | Подъезд 2, этаж 7 на отм. +18,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «702» | Общественное | 34.18 |
| 121 | Коридор | Подъезд 2, этаж 7 на отм. +18,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «711» | Общественное | 10.84 |
| 122 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 7 на отм. +18,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «712» | Общественное | 6.15 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 на отм. +18,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «713» | Общественное | 12.46 |
| 124 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 7 на отм. +18,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «738» | Общественное | 3.47 |
| 125 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 на отм. +18,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «757» | Общественное | 34.11 |
| 126 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 на отм. +18,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «764» | Общественное | 12.46 |
| 127 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 7 на отм. +18,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «765» | Общественное | 6.75 |
| 128 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 на отм. +18,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «766» | Общественное | 10.36 |
| 129 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 8 на отм. +21,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «801» | Общественное | 3.47 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 130 | Коридор | Подъезд 2, этаж 8 на отм. +21,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «802» | Общественное | 34.18 |
| 131 | Коридор | Подъезд 2, этаж 8 на отм. +21,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «811» | Общественное | 10.84 |
| 132 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 8 на отм. +21,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «812» | Общественное | 6.15 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8 на отм. +21,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «813» | Общественное | 12.46 |
| 134 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 8 на отм. +21,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «838» | Общественное | 3.47 |
| 135 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 на отм. +21,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «857» | Общественное | 34.11 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8 на отм. +21,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «864» | Общественное | 12.46 |
| 137 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 8 на отм. +21,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «865» | Общественное | 6.75 |
| 138 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 на отм. +21,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «866» | Общественное | 10.36 |
| 139 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 9 на отм. +24,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «901» | Общественное | 3.47 |
| 140 | Коридор | Подъезд 2, этаж 9 на отм. +24,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «902» | Общественное | 34.18 |
| 141 | Коридор | Подъезд 2, этаж 9 на отм. +24,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «911» | Общественное | 10.84 |
| 142 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 9 на отм. +24,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «912» | Общественное | 6.15 |
| 143 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9 на отм. +24,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «913» | Общественное | 12.46 |
| 144 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 9 на отм. +24,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «938» | Общественное | 3.47 |
| 145 | Коридор | Подъезд 1, этаж 9 на отм. +24,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «957» | Общественное | 34.11 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9 на отм. +24,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «964» | Общественное | 12.46 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 147 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 9 на отм. +24,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «965» | Общественное | 6.75 |
| 148 | Коридор | Подъезд 1, этаж 9 на отм. +24,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «966» | Общественное | 10.36 |
| 149 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 10 на отм. +27,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1001» | Общественное | 3.47 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, этаж 10 на отм. +27,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1002» | Общественное | 34.18 |
| 151 | Коридор | Подъезд 2, этаж 10 на отм. +27,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1011» | Общественное | 10.84 |
| 152 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 10 на отм. +27,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1012» | Общественное | 6.15 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 на отм. +27,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1013» | Общественное | 12.45 |
| 154 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 10 на отм. +27,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1038» | Общественное | 3.47 |
| 155 | Коридор | Подъезд 1, этаж 10 на отм. +27,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1057» | Общественное | 34.11 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 10 на отм. +27,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1064» | Общественное | 12.45 |
| 157 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 10 на отм. +27,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1065» | Общественное | 6.75 |
| 158 | Коридор | Подъезд 1, этаж 10 на отм. +27,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1066» | Общественное | 10.36 |
| 159 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 11 на отм. +30,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1101» | Общественное | 3.47 |
| 160 | Коридор | Подъезд 2, этаж 11 на отм. +30,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1102» | Общественное | 34.18 |
| 161 | Коридор | Подъезд 2, этаж 11 на отм. +30,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1111» | Общественное | 10.84 |
| 162 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 11 на отм. +30,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1112» | Общественное | 6.15 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 на отм. +30,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1113» | Общественное | 12.46 |
| 164 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 11 на отм. +30,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1138» | Общественное | 3.47 |
| 165 | Коридор | Подъезд 1, этаж 11 на отм. +30,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1157» | Общественное | 34.11 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 11 на отм. +30,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1164» | Общественное | 12.46 |
| 167 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 11 на отм. +30,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1165» | Общественное | 6.75 |
| 168 | Коридор | Подъезд 1, этаж 11 на отм. +30,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1166» | Общественное | 10.36 |
| 169 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 12 на отм. +33,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1201» | Общественное | 3.47 |
| 170 | Коридор | Подъезд 2, этаж 12 на отм. +33,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1202» | Общественное | 34.18 |
| 171 | Коридор | Подъезд 2, этаж 12 на отм. +33,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1211» | Общественное | 10.84 |
| 172 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 12 на отм. +33,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1212» | Общественное | 6.15 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 на отм. +33,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1213» | Общественное | 12.46 |
| 174 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 12 на отм. +33,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1238» | Общественное | 3.47 |
| 175 | Коридор | Подъезд 1, этаж 12 на отм. +33,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1257» | Общественное | 34.11 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 12 на отм. +33,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1264» | Общественное | 12.46 |
| 177 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 12 на отм. +33,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1265» | Общественное | 6.75 |
| 178 | Коридор | Подъезд 1, этаж 12 на отм. +33,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1266» | Общественное | 10.36 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 179 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 13 на отм. +36,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1301» | Общественное | 3.47 |
| 180 | Коридор | Подъезд 2, этаж 13 на отм. +36,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1302» | Общественное | 34.18 |
| 181 | Коридор | Подъезд 2, этаж 13 на отм. +36,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1311» | Общественное | 10.84 |
| 182 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 13 на отм. +36,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1312» | Общественное | 6.15 |
| 183 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 на отм. +36,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1313» | Общественное | 12.46 |
| 184 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 13 на отм. +36,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1338» | Общественное | 3.47 |
| 185 | Коридор | Подъезд 1, этаж 13 на отм. +36,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1357» | Общественное | 34.11 |
| 186 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 13 на отм. +36,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1364» | Общественное | 12.46 |
| 187 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 13 на отм. +36,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1365» | Общественное | 6.75 |
| 188 | Коридор | Подъезд 1, этаж 13 на отм. +36,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1366» | Общественное | 10.36 |
| 189 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 14 на отм. +39,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1401» | Общественное | 3.47 |
| 190 | Коридор | Подъезд 2, этаж 14 на отм. +39,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1402» | Общественное | 34.18 |
| 191 | Коридор | Подъезд 2, этаж 14 на отм. +39,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1411» | Общественное | 10.84 |
| 192 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 14 на отм. +39,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1412» | Общественное | 6.15 |
| 193 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 на отм. +39,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1413» | Общественное | 12.46 |
| 194 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 14 на отм. +39,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1438» | Общественное | 3.47 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 195 | Коридор | Подъезд 1, этаж 14 на отм. +39,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1457» | Общественное | 34.11 |
| 196 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 14 на отм. +39,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1464» | Общественное | 12.46 |
| 197 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 14 на отм. +39,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1465» | Общественное | 6.75 |
| 198 | Коридор | Подъезд 1, этаж 14 на отм. +39,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1466» | Общественное | 10.36 |
| 199 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 15 на отм. +42,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1501» | Общественное | 3.47 |
| 200 | Коридор | Подъезд 2, этаж 15 на отм. +42,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1502» | Общественное | 34.18 |
| 201 | Коридор | Подъезд 2, этаж 15 на отм. +42,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1511» | Общественное | 10.84 |
| 202 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 15 на отм. +42,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1512» | Общественное | 6.15 |
| 203 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 на отм. +42,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1513» | Общественное | 12.46 |
| 204 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 15 на отм. +42,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1538» | Общественное | 3.47 |
| 205 | Коридор | Подъезд 1, этаж 15 на отм. +42,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1557» | Общественное | 34.11 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 15 на отм. +42,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1564» | Общественное | 12.46 |
| 207 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 15 на отм. +42,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1565» | Общественное | 6.75 |
| 208 | Коридор | Подъезд 1, этаж 15 на отм. +42,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1566» | Общественное | 10.36 |
| 209 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 16 на отм. +45,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1601» | Общественное | 3.47 |
| 210 | Коридор | Подъезд 2, этаж 16 на отм. +45,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1602» | Общественное | 34.18 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 211 | Коридор | Подъезд 2, этаж 16 на отм. +45,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1611» | Общественное | 10.84 |
| 212 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 16 на отм. +45,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1612» | Общественное | 6.15 |
| 213 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 на отм. +45,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1613» | Общественное | 12.46 |
| 214 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 16 на отм. +45,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1638» | Общественное | 3.47 |
| 215 | Коридор | Подъезд 1, этаж 16 на отм. +45,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1657» | Общественное | 34.11 |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 16 на отм. +45,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1664» | Общественное | 12.46 |
| 217 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 16 на отм. +45,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1665» | Общественное | 6.75 |
| 218 | Коридор | Подъезд 1, этаж 16 на отм. +45,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1666» | Общественное | 10.36 |
| 219 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 17 на отм. +48,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1701» | Общественное | 3.47 |
| 220 | Коридор | Подъезд 2, этаж 17 на отм. +48,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1702» | Общественное | 34.18 |
| 221 | Коридор | Подъезд 2, этаж 17 на отм. +48,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1711» | Общественное | 10.84 |
| 222 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 17 на отм. +48,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1712» | Общественное | 6.15 |
| 223 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 17 на отм. +48,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1713» | Общественное | 12.46 |
| 224 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 17 на отм. +48,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1738» | Общественное | 3.47 |
| 225 | Коридор | Подъезд 1, этаж 17 на отм. +48,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1757» | Общественное | 34.11 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 17 на отм. +48,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1764» | Общественное | 12.46 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|--|--------------|-------|
| 227 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 17 на отм. +48,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1765» | Общественное | 6.75 |
| 228 | Коридор | Подъезд 1, этаж 17 на отм. +48,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1766» | Общественное | 10.36 |
| 229 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 18 на отм. +51,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1801» | Общественное | 3.47 |
| 230 | Коридор | Подъезд 2, этаж 18 на отм. +51,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1802» | Общественное | 34.18 |
| 231 | Коридор | Подъезд 2, этаж 18 на отм. +51,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1811» | Общественное | 10.84 |
| 232 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 18 на отм. +51,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1812» | Общественное | 6.15 |
| 233 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 18 на отм. +51,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1813» | Общественное | 12.46 |
| 234 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 18 на отм. +51,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1838» | Общественное | 3.47 |
| 235 | Коридор | Подъезд 1, этаж 18 на отм. +51,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1857» | Общественное | 34.11 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 18 на отм. +51,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1864» | Общественное | 12.45 |
| 237 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 18 на отм. +51,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1865» | Общественное | 6.75 |
| 238 | Коридор | Подъезд 1, этаж 18 на отм. +51,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1866» | Общественное | 10.36 |
| 239 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 19 на отм. +54,600 в осях Б-В/5-6, условный номер на поэтажном плане «1901» | Общественное | 3.47 |
| 240 | Коридор | Подъезд 2, этаж 19 на отм. +54,600 в осях Б-В/2-6, условный номер на поэтажном плане «1902» | Общественное | 34.18 |
| 241 | Коридор | Подъезд 2, этаж 19 на отм. +54,600 в осях А-Б/4-5, условный номер на поэтажном плане «1911» | Общественное | 10.84 |
| 242 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 2, этаж 19 на отм. +54,600 в осях А/3-4, условный номер на поэтажном плане «1912» | Общественное | 6.15 |

| | | | | |
|-----|-----------------------------|--|----------------------|--------|
| 243 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 19 на отм. +54,600 в осях А-Б/3-4, условный номер на поэтажном плане «1913» | Общественное | 12.45 |
| 244 | Гамбур | Подъезд 1, этаж 19 на отм. +54,600 в осях Б-В/7-8, условный номер на поэтажном плане «1938» | Общественное | 3.47 |
| 245 | Коридор | Подъезд 1, этаж 19 на отм. +54,600 в осях Б-8/7-11, условный номер на поэтажном плане «1957» | Общественное | 34.11 |
| 246 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 19 на отм. +54,600 в осях А-Б/9-10, условный номер на поэтажном плане «1964» | Общественное | 12.45 |
| 247 | Переход незадымляемой ЛК | Подъезд 1, этаж 19 на отм. +54,600 в осях А/8-10, условный номер на поэтажном плане «1965» | Общественное | 6.75 |
| 248 | Коридор | Подъезд 1, этаж 19 на отм. +54,600 в осях А-Б/8-9, условный номер на поэтажном плане «1966» | Общественное | 10.36 |
| 249 | Помещения общего назначения | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях Д-К/1-11, условный номер на поэтажном плане «139» | Проезды автопарковки | 888.07 |
| 250 | Комната охранника | Подъезд 1, этаж 1 на отм. ±0,000 в осях Ж-И/1-2, условный номер на поэтажном плане «138» | Общественное | 7.39 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|---|---|---|
| 1 | Электрощитовая. Подъезд 2, этаж 1, ±0,000 в осях В-Г/3-5, условный номер помещения на поэтажном плане «112» | ВРУ1, ВРУ2 | Ввод, учет и распределение электроэнергии в здании. |
| 2 | Электрощитовая. Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0,000 в осях В-Г/3-5, условный номер помещения на поэтажном плане «112» | Оборудование управления пожарными автоматическими системами | Обеспечение управления инженерными системами здания в автоматическом режиме при возникновении пожара. |
| 3 | Электрощитовая. Подъезд 2, этаж 1, отметка ±0,000 в осях В-Г/3-5, условный номер помещения на поэтажном плане «112» | Телекоммуникационный шкаф | Обеспечение подключения связи по технологии GPON |

| | | | |
|----|---|---|--|
| 4 | Лифтовые шахты. Подъезд №1, в осях 8-9/А-Б с отм. +0.000 (1-й этаж) до отм.+54.600 (18-й этаж). Лифтовые шахты. Подъезд №2, в осях 3-4/А-Б с отм. +0.000 (1-й этаж) до отм. +54.600 (18-й этаж). | Лифт, 4 шт. | Вертикальный транспорт |
| 5 | Помещение водомерного узла. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11 | Противопожарная насосная установка повышения давления | Повышение давления в сети противопожарного водопровода Блок-секции |
| 6 | Помещение водомерного узла. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11 | Противопожарная насосная установка повышения давления | Повышение давления в сети противопожарного водопровода помещений автостоянки |
| 7 | Помещение водомерного узла. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11 | Водопроводная насосная установка повышения давления | Повышение давления в сети хозяйственно-питьевого водопровода Блок-секции |
| 8 | Помещение водомерного узла. Подъезд 1, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «129», в осях В-Г/10-11 | Водомерные узлы для жилых и не жилых помещений | Учет расхода водоснабжения. Ввод и распределение водоснабжения жилых и нежилых помещений |
| 9 | Тепловой пункт. Подъезд 2, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «113», в осях В-Г/1-3 | Тепловой пункт | Ввод, учет и распределение тепловой энергии между жилыми и нежилыми помещениями здания. А также приготовления горячей воды путем нагрева ее в теплообменнике для жилых и нежилых помещений |
| 10 | Тепловой пункт. Подъезд 2, 1-й этаж, отметка 0.000, условный номер помещения на поэтажном плане «113», в осях В-Г/1-3 | Вытяжной вентилятор | Вытяжная вентиляция теплового пункта |
| 11 | Подъезд 1, 2, 19-й этаж, отметка +54,600 в осях В-В-Г/6-7, | Вентилятор подпора | Для подачи свежего воздуха в помещения тамбуров. |
| 12 | Кровля. Пространство в осях А-Б/3-4, А-Б/8-9 | Вытяжные вентиляторы | Вытяжная противодымная вентиляция Блок-секции |
| 13 | Кровля. Пространство в осях А-Б/3-5, А-Б/8-10 | Приточные вентиляторы | Приточная противодымная вентиляция Блок-секции |
| 14 | Шкаф распределения эл. Подъезд 1, с отм. +0.000 до отм. +54,600 в осях А-Б/9-10 | Сети электроснабжения и слаботочные сети | Сети электроснабжения, сети пожарной сигнализации и слаботочные сети Блок-секции |
| 15 | Шкаф распределения эл. Подъезд 2, с отм. +0.000 до отм. +54,600 в осях А-Б/3-4 | Сети электроснабжения и слаботочные сети | Сети электроснабжения, сети пожарной сигнализации и слаботочные сети Блок-секции |

| | | | |
|----|--|---|--|
| 16 | Электрощитовая автостоянки. Этаж 1, отметка ±0.000 в осях в-г/8-9, условный номер помещения на поэтажном плане «135» | ВРУ | Ввод, учет и распределение электроэнергии в здании. |
| 17 | Пространство в осях В-Г/6-7, отм.0,000 | Вытяжной вентилятор | Вытяжная общеобменная вентиляция Автостоянки |
| 18 | Пространство в осях В-Г/6-7, на отм. +54,600 | Вытяжной вентилятор | Вытяжная противодымная вентиляция Автостоянки |
| 19 | Подъезд №1. Пространство в осях В/4-5, с 0.000 до отм. +54,600 | Стояк системы ливневой канализации, Водосточные воронки системы ливневой канализации. | Ливневая канализация |
| 20 | Подъезд №2. Пространство в осях В/9-10, с 0.000 до отм. +54,600 | Стояк системы ливневой канализации, Водосточные воронки системы ливневой канализации. | Ливневая канализация |
| 21 | Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки. | Система электроснабжения | Электроснабжение жилых и нежилых помещений Блок-секции. Электроснабжение нежилых помещений Автостоянки |
| 22 | Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки. | Система пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация жилых и нежилых помещений Блок-секции. Пожарная сигнализация нежилых помещений Автостоянки |
| 23 | Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки. | Система связи | Сети связи жилых и нежилых помещений Блок-секции. Сети связи нежилых помещений Автостоянки |
| 24 | Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение жилых и нежилых помещений |
| 25 | Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение жилых и нежилых помещений |
| 26 | Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки. | Система водоотведения | Водоотведение для жилых и нежилых помещений |
| 27 | Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки. | Система ливневой канализации | Ливневая канализация БС. Ливневая канализация Автостоянки |
| 28 | Надземная часть Блок-секции (подъезд №1, №2). Надземная часть Автостоянки. | Система отопления | Отопление жилых и нежилых помещений |

| | | | |
|----|--|-----------------------------|--|
| 29 | Опоры наружного освещения в количестве 13 штук расположены по преиметру земельного участка отведенного под строительство, запитываются от опор освещения того этапа строительства Надземная часть Автостоянки светильники высотой 0,7-1м в количестве 13шт. | Опоры наружного освещения | Для размещения светодиодных светильников |
| 30 | Располагается в южной части земельного участка третьего этапа строительства. | Трансформаторная подстанция | Для преобразования электрической энергии к уровню напряжения, приемлемому для использования его потребителями. |

| | | |
|---|--------|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |

| | | |
|---|-----------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.04.2027</p> |
| | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 26.04.2027</p> |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p> | | |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p> | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства: 1 351 151 000,00 руб.</p> |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | | |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |

| | | |
|--|----------|--|
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810018350005946 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810900000000607 |
| | | БИК: 042520607 |

| | | |
|--|----------|--|
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 380843001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09125602 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАЙКАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 112 478 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 955 391 979,46 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 157 086 020,54 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.07.2026 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 168 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 86 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 628,93 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 553,85 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 563,69 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 968 016 307 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 40 342 045 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 33 350 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 1 112 478 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.07.2026 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000033:40781 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |

| | | |
|--|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Право собственности на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000033:40781, предоставленном под строительство объекта жилой недвижимости:Жилой квартал (третий этап строительства) , Иркутская область, г.Иркутск, набережная Иркута находится в залоге у ПАО Сбербанк в соответствии с условиями кредитных договоров заключённых Застройщиком с ПАО Сбербанк, на строительство жилого дома.Заключен договор на выполнение функций технического заказчика и строительного контроля с ООО СЗ"Союз Инвест", являющееся членом Ассоциация Строителей"Саморегулируемая организация"ДОРСТРОЙ"№1606 |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

| | | |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |
|--|--------|--|

| № | Дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
|----|------------|--|--|
| 1 | 14.11.2023 | Пояснительная записка | Изменены ТЭП блок-секции и автостоянки в связи с изменением планировок |
| 2 | 14.11.2023 | Пояснительная записка | Технические условия №508-07/53 от 21.04.2021г. заменены на новые Технические условия №508-07/72-2022 от 07.10.2022г. См. приложение 5-6-1 л. 207-209 |
| 3 | 14.11.2023 | Схема планировочной организации земельного участка | В графической части показатели в Ведомости зданий и сооружений откорректированы с учетом изменений раздела АР (общая площадь, строительный объем) |
| 4 | 14.11.2023 | Схема планировочной организации земельного участка | Изменены границы 3 и 4 этапов в сторону увеличения площади участка 4 этапа для соблюдения минимальной площади участка 0,78 Га |
| 5 | 14.11.2023 | Схема планировочной организации земельного участка | Изменены ТЭП (площади этапов, площади покрытий, площади площадок, парковки) 3 и 4 этапа в связи с изменением границ этапов и уменьшением количества парковочных мест в автостоянке |
| 6 | 14.11.2023 | Схема планировочной организации земельного участка | Откорректирована схема наружного освещения |
| 7 | 14.11.2023 | Схема планировочной организации земельного участка | изменился план внутриплощадочных наружных сетей водопровода (шифр 102-21-5ИОС2-2НВ л.1), изменилась трассировка сети. |
| 8 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Во всех квартирах изменены планировка санузлов в сторону увеличения |
| 9 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Все перегородки санузлов заменены на каркасные из ГСП (влагостойкие со стороны СУ) |
| 10 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Изменена планировка квартир в осях А-Г/7-11, А-Г/1-4 |
| 11 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Увеличена ширина лестничных клеток |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 12 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Изменены фасадные решения в связи с изменением планировок и материалы фасада. Материал 3д панелей- алюминированный композит. |
| 13 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Изменены ТЭП блок-секции и автостоянки (площадь жилых помещений, общая площадь здания, площади кладовых и автостоянки) |
| 14 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Изменена планировка кладовых помещений в связи с изменением несущих стен |
| 15 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | В текстовой части раздела 102-21-3АР в разделе б(1) утеплитель заменен с каменной ваты на минераловатные плиты |
| 16 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Убрана стена по оси 9 в осях Б-Г |
| 17 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Добавлены стены между осями 8-9 и 9-10 в осях Б-Г |
| 18 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | В автостоянке кирпичными перегородками 120 мм выгорожены блоки кладовых помещений в осях Г-И/1-2' и Г-К/9'-11. Из каждого выделенного блока помещений предусмотрено по 2 эвакуационных выхода |
| 19 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Уменьшено количество парковочных мест в автостоянке с 56 до 36 |
| 20 | 14.11.2023 | Архитектурные решения | Изменены вент. шахты на кровле БС в связи с изменением планировок |
| 21 | 14.11.2023 | Конструктивные решения | Увеличилась высота перемычек над окнами с 500мм до 600мм |
| 22 | 14.11.2023 | Конструктивные решения | Изменилась привязка между осями: ось 3 сдвинулась влево на 100мм, ось 6 сдвинулась влево на 75мм, ось 7 сдвинулась вправо на 75мм, ось 8 сдвинулась влево на 625мм, ось 10 сдвинулась вправо на 200мм |
| 23 | 14.11.2023 | Конструктивные решения | Убрана ЖБ стена по оси 9 в осях Б-Г |
| 24 | 14.11.2023 | Конструктивные решения | Добавлены стены между осями 8-9 и 9-10 в осях Б-Г |
| 25 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В альбоме 102-21-5ИОС1-1ЭС.ТЧ выделен 3-й этап строительства и убрана информация про 4-й этап строительства; |
| 26 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В ТЧ л.4 п. в) изменены расчетные мощности 3-го этапа строительства; |
| 27 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В ТЧ л.4 в п. д) убрана информация про 4-й этап строительства. |
| 28 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В ТЧ добавлены пункты ж__1) – ж__7), о__1) и о__2) |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 29 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В ГЧ л.4 на принципиальной однолинейной схеме исправлена мощность потребителей 3-го этапа и убрана информация про 4-й этап строительства; |
| 30 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В ГЧ л.5 в кабельном журнале убрана информация про 4-й этап строительства; |
| 31 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В ГЧ л.9 откорректирована схема нар. освещения; |
| 32 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В ГЧ л.10 произведена корректировка принципиальной схемы наружного освещения; |
| 33 | 14.11.2023 | Наружные сети электроснабжения и наружное электроосвещение | В ГЧ л.11 произведена корректировка расположения электроосвещения. |
| 34 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.1. В альбоме шифр 102-21-5ИОС1-2ЭМО.б в Графической части лист 2,3 и Текстовая части п. ж_1) заменены приборы учета электроэнергии, откорректирована схема распределения сетей, изменены мощности ВРУ1 и ВРУ2. |
| 35 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.2. На плане сети электроосвещения Графической части лист 4,5,6 произведена корректировка расстановки аварийного и рабочего освещения, и изменены типы осветительного оборудования согласно действующему СП 52.13330.2016. |
| 36 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.3. На плане лист 7 в Графической части произведена корректировка расположения крышного оборудования на крыше. |
| 37 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.4. Принципиальная схема распределительных сетей ЩО1, ЩО2 (ЩОА1, ЩОА2) на листах 8,9,10,11 в Графической части изменены и доработаны. |
| 38 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.5. В графической части на листе 4 на выходах убраны дублирующие световые указатели «Выход», т.к. они предусмотрены в системе оповещения и управления эвакуацией. |
| 39 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.6. На плане силового электрооборудования на листах 10,11,12 в Графической части произведена корректировка расположения электроприемников, также изменен ввод в здание от подстанции. |
| 40 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.7. На листе 13 в Графической части электрическая схема этажных щитов откорректирована. Счетчики учета электроэнергии перенесены с квартирных щитов в этажные щиты. Также изменена схема уравнивания потенциалов. Изменено количество квартир с 13 на 14. Система ШДУП убрана. |
| 41 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.8. Принципиальная схема распределительных сетей ЩВ лист 14 в Графической части - дополнена и откорректирована. |
| 42 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.9. Принципиальная схема щитов ЩРоф лист 15 в Графической части - дополнена и откорректирована. |

| | | | |
|----|------------|--|---|
| 43 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.10. На листах 17,18,19,20 произведена корректировка и расположение оборудования на плане. |
| 44 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.11. На листах 22,23,24 произведена корректировка оборудования и мощности. |
| 45 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.12. Убрана схема ЩУЗ. |
| 46 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.13. На листах 25,26 схема щитов ЩПВД1 и ЩПВД2 вынесена на разные листы и изменена. |
| 47 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | 6.14. На лист 28 добавлен план основной системы уравнивания потенциалов. |
| 48 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Блок секция) | В текстовой части добавлены пункты е_1; ж_3; ж_4; ж_5; ж_6; ж_7; о_2. |
| 49 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Автостоянка) | В альбоме шифр 102-21-5ИОС1-3ЭМО.а лист 2 в Графической части в принципиальной схеме ВРУ произведена корректировка технических данных потребления ВРУ. Изменен прибор учета эл. энергии в ГЧ и ТЧ. Добавлены потребители. |
| 50 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Автостоянка) | В ГЧ лист 3. Изменен и откорректирован план расположения электроосвещения. |
| 51 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Автостоянка) | В ГЧ на листе 4 изменена схема электрооборудования. |
| 52 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Автостоянка) | В ГЧ на листе 7 изменена и доработана схема силовой сети на плане. |
| 53 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Автостоянка) | В ГЧ на листе 8 дополнена принципиальная схема щита ЩВ. |
| 54 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Автостоянка) | В ГЧ на листе 10 добавлен и изменен план расположения распределительной сети ЩУобщ. |
| 55 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Автостоянка) | В ГЧ добавлен лист 11 принципиальной схемы сети ЩУобщ. |
| 56 | 14.11.2023 | Система электроснабжения (Автостоянка) | В текстовой части добавлены пункты е_1; ж_3; ж_4; ж_5; ж_6; ж_7; о_2. |
| 57 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | Диаметр вводов в БС-3 водопровода изменен с 250х14,8 мм на 225х13,4 мм. |
| 58 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | В ГЧ изменились данные таблицы 2 ввиду актуализации СП 30.13330.2020. |

| | | | |
|----|------------|-----------------------|---|
| 59 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | «Для компенсации температурного изменения длины труб горячего водоснабжения на стояках предусматриваются компенсаторы устанавливаемые на отм. +12,600; +27,600; +42,600» |
| 60 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | В ТЧ заменено на: «Для компенсации температурного изменения длины труб горячего водоснабжения на стояках предусматриваются компенсаторы устанавливаемые на отм. +17,100; +35,100» |
| 61 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | Повысительная насосная установка для хозяйственно-питьевого водопровода заменена на насосную установку фирмы «Willo», Wilo- COR-3 MVL 408/SKw-EB-R (2 рабочих, 1 резервный;), Q=2,62 л/с (Q=9,43 м3/час), H=59 м. |
| 62 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | «Общий расчетный расход на АУВП с учетом пожарных кранов и дренчерных завес составит 76,07+10,4+5,79=92,26 л/с. |
| 63 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | Требуемое давление насосной установки АУВП с учетом гарантированного напора сети составляет 29,1 м. (см. табл.2)» |
| 64 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | Заменено на: «Общий расчетный расход на АУВП с учетом пожарных кранов составит 45,52+5,2=50,72 л/с. |
| 65 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | Требуемое давление насосной установки АУВП с учетом гарантированного напора сети составляет 20,2 м. (см. табл.2)» |
| 66 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | Насосная станция спринклерного пожаротушения фирмы «Willo», BL80/210-37/2 (1 раб., 1 рез.) заменена на ANTARUS MST80-160/18,5 (1 раб., 1 рез.) |
| 67 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | Насосная станция пожаротушения фирмы «Willo», Willo-CO-3 Helix V 1605/SK-FFS-R-05 (1 раб., 1 рез.) заменена на ANTARUS MPH20-40-DS (1 раб., 1 рез.) |
| 68 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | В текстовой части добавлены пункты в соответствии с актуализированной редакцией постановления правительства №87. |
| 69 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | В Графической части изменился план внутриплощадочных наружных сетей водопровода шифр 102-21-5ИОС2-2НВ л.1, изменилась трассировка сети. |
| 70 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | В Графической части изменилась планировка типового этажа, в связи с чем изменилась трассировка трубопроводов. |
| 71 | 14.11.2023 | Система водоснабжения | В Графической части изменились принципиальные схемы трассировки сетей В1, Т3, Т4, а также автоматического пожаротушения, в текстовую часть внесены соответствующие изменения в описании упомянутых сетей. |
| 72 | 14.11.2023 | Система водоотведения | В ТЧ кровельные воронки фирмы Hutterer & Lechner заменены на кровельные воронки с электрообогревом фирмы ТАТПОЛИМЕР. |
| 73 | 14.11.2023 | Система водоотведения | Диаметр выпусков канализации из здания уменьшен с 160/315 до 110/200. |
| 74 | 14.11.2023 | Система водоотведения | Трубопроводы для прокладки стояков и магистралей системы ливневой канализации фирмы Wavin системы QuickStrem заменены на напорные полиэтиленовые трубы по ГОСТ 18599-2001 «Трубы напорные из полиэтилена». |
| 75 | 14.11.2023 | Система водоотведения | В графической части изменилась планировка типовых этажей, в связи с чем поменялось расположение стояков. |
| 76 | 14.11.2023 | Система водоотведения | В графической части изменилась принципиальная схемы системы К1. |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 77 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменение тех.условий №508-07/53 от 21.04.2021г. на новые тех.условия №508-07/72-2022 от 07.10.2022г. добавлены в ПЗ. |
| 78 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Сброс воды из трубопроводов тепловой сети осуществляется в приямок 500х500х800 с погружным дренажным насосом и последующей откачкой в канализационную воронку с разрывом струи.» Заменено на «Сброс воды из трубопроводов тепловой сети осуществляется в тепловых камерах в сбросные колодцы из сборных железобетонных элементов.» ТЧ Л.5 |
| 79 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Актуализирован перечень нормативной документации, на основании которого разработана проектная документация. ТЧ Л.6 |
| 80 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «- 30 м³/ч на 1 унитаз;» заменено на «- 50 м³/ч на 1 унитаз;» ТЧ Л.6 |
| 81 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Добавлено «- 50 м³/ч на совмещенный санузел.» «- производственные, на каждого работающего – 40м³/ч на 1 человека». ТЧ Л.6 |
| 82 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «В каждой квартире предусмотрен теплосчетчик на коллекторном узле.» заменено на «На каждую квартиру предусмотрен теплосчетчик, установленный в общедомовом коридоре. Коллекторный узел расположен в квартире.» ТЧ Л.12 |
| 83 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменена нумерация систем и расходы в Таблицах 1, 1а, 2 и 2а. ТЧ Л.7-11 |
| 84 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Вентиляционные шахты выводятся выше кровли на 1м.» Заменено на «Вентиляционные шахты выводятся выше кровли на 1,5м.» ТЧ Л.13 |
| 85 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Добавлено «Резервированные вентиляторы хранятся на складе в эксплуатирующей организации.» ТЧ Л.13 |
| 86 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Из помещения электрощитовой, водомерного узла предусмотрены вытяжные системы с естественным побуждением ВЕ1, ВЕ4.» заменено на «Из помещения электрощитовой, водомерного узла предусмотрены вытяжные системы с естественным побуждением ВЕ1, ВЕ2, ВЕ5, ВЕ6.» ТЧ Л.13 |
| 87 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Удаление воздуха из помещений санузлов на отм.0.000 осуществляется системами В3 и В6.» заменено на «Удаление воздуха из помещений санузлов административных помещений на отм.0.000 осуществляется системами В4, В9, В10, В13.» ТЧ Л.12 |
| 88 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменено название систем ВД1 и ВД2 на ДУ1 и ДУ2. ТЧ Л.13,14 |

| | | | |
|----|------------|--|--|
| 89 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменено «В шахте дымоудаления на каждом жилом этаже установлены дымовые нормально закрытые противопожарные клапаны КЛОП2-(60)НЗ-800x800 с пределом огнестойкости EI30 с реверсивным действием.» на В шахте дымоудаления на каждом жилом этаже установлены дымовые нормально закрытые противопожарные клапаны KPNZ-60-500*900-F1-VN-MN220-04 с пределом огнестойкости EI60 с реверсивным действием.» ТЧ Л.14 |
| 90 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Шахта системы дымоудаления выполнена из оцинкованной стали 1мм с пределом огнестойкости EI 60.» заменено на «Системы дымоудаления выполнены из оцинкованной стали 1мм, из негорючих материалов класса В с пределом огнестойкости EI45.» ТЧ Л.14 |
| 91 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Для системы вытяжной противодымной вентиляции предусмотрен осевой вентилятор ОСА фирмы ВЕЗА (или аналог), температура перемещаемой среды 400°С. Осевой вентилятор системы ДУ1 и ДУ2 установлен на кровле здания с ограждением для защиты от доступа посторонних лиц.» заменено на «Для системы вытяжной противодымной вентиляции предусмотрен крышный вентилятор ВКР фирмы «ВКТ» (или аналог), температура перемещаемой среды 400°С. Крышный вентилятор системы ДУ1 и ДУ2 установлен на кровле здания с ограждением для защиты от доступа посторонних лиц.» ТЧ Л.14 |
| 92 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «В верхней части шахты перед вентилятором дымоудаления установлен дымовой нормально закрытый клапан КЛОП2-НЗ-800x600 фирмы «ВИНГС-М», преграждающий доступ холодного воздуха в шахту дымоудаления.» заменено на «В верхней части шахты систем ДУ1 и ДУ2 перед вентилятором дымоудаления установлен монтажный стакан с противопожарным клапаном КДМ-3-СЛ фирмы ООО «ВКТ», преграждающий доступ холодного воздуха в шахту дымоудаления.» ТЧ Л.14 |
| 93 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Предусмотрен подпор в лифтовую шахту для режима перевозки пожарных подразделении системами ПД2 и ПД4.» заменено на «Предусмотрен подпор в лифтовую шахту для режима перевозки пожарных подразделении системами ПД2 и ПД4 с пределом огнестойкости EI120.» ТЧ Л.14 |
| 94 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «На кровле, на приточных воздуховодах противодымной вентиляции установлены дымовые нормально закрытые морозостойкие противопожарные клапаны КПС-1м(90)-МЗ-НЗ-МВЕ(220)-800x800 для ПД1, ПД2, и КПС-1м(90)-МЗ-НЗ-МВЕ(220)-650x650 для ПД1-ПД4 с нормируемым пределом огнестойкости.» заменено на «На кровле, на приточных воздуховодах противодымной вентиляции установлены дымовые нормально закрытые морозостойкие противопожарные клапаны КД-120-750*750-F2-SN-MN220-ML-12 для ПД1-ПД4 с нормируемым пределом огнестойкости.» ТЧ Л.14 |
| 95 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Для системы вытяжной вентиляции предусмотрен радиальный вентилятор ВРАН6-Т80-Н-00750/8-У2-1-П0-0.» заменено на «Для системы вытяжной вентиляции предусмотрен радиальный вентилятор VR-86-77-6,3-2,2/1000-1,05-0-Р0.» ТЧ Л.15 |

| | | | |
|-----|------------|--|--|
| 96 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Приток воздуха в помещения парковок автотранспорта – естественный, через клапана КПС-1м(90)-НО-МВЕ(220)-1000х500-МС-ВН с решетками, размещенные на 2 м. от уровня пола (не ниже 2м. от уровня земли).» заменено на «Приток воздуха в помещения парковок автотранспорта – естественный. Для естественного притока воздуха предусмотрены отверстия в наружных стенах здания с установкой противопожарных клапанов КРНО-90-1000*500-F2-SN-MN220-04 с решетками, размещенные на 2 м. от уровня пола (не ниже 2м. от уровня земли).» ТЧ Л.15 |
| 97 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Для системы вытяжной противодымной вентиляции предусмотрен радиальный вентилятор ВРАН9-100-ДУВ400-Н-00750/8-У1-1-П0-0 (температура перемещаемой среды 400°С).» заменено на «Для системы вытяжной противодымной вентиляции ДУ3 предусмотрен радиальный вентилятор VR-86-77-8-DU400-7,5/1000-1,05-0-Р0 (температура перемещаемой среды 400°С).» ТЧ Л.15 |
| 98 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Добавлено «Для дымоудаления принят нормально закрытый противопожарный клапан из расчета 1 клапан на 1000м2.» ТЧ Л.15 |
| 99 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из помещений предусмотрены автоматически открываемые ворота по сигналу АПС.» заменено на «Компенсация в помещении автостоянки предусмотрена естественная, через автоматически открываемые ворота по сигналу АПС.» ТЧ Л.14 |
| 100 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | «Выброс продуктов горения над покрытием здания выполнено на расстоянии более 5 м от воздухозаборных устройств систем приточной вентиляции и на высоте не менее 2 м от кровли.» заменено на «Выброс продуктов горения над покрытием здания выполнен на расстоянии более 5м от воздухозаборных устройств систем приточной противодымной вентиляции и на высоте менее 2м от покрытия при установке вентилятора крышного типа с вертикальным выбросом.» ТЧ Л.14 |
| 101 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Добавлено «Из помещений кладовых автостоянки предусмотрены вытяжная система с механическим побуждением В16 и В17. Приток воздуха естественный через приточные стеновые клапаны.» ТЧ Л.15 |
| 102 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Скорректирован раздел о_). |
| 103 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Добавлены разделы д_1), е_1), о_1) – о_6). |
| 104 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Скорректировано количество вентиляционных каналов из административных помещений 1эт. Изменена нумерация систем. ГЧ Л.21,22 |
| 105 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменилась трассировка трубопроводов и размещение радиаторов отопления для кладовых, трассировка магистральных трубопроводов, расположение стояков, коллекторных узлов и радиаторов, также экспликация помещений, вследствие изменения планировок этажей. ГЧ Л.3-14,16-18. |

| | | | |
|-----|------------|--|---|
| 106 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменилась трассировка систем ПЕ1, ПЕ2 вследствие изменения планировки автостоянки. ГЧ Л.19,20,42. |
| 107 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Добавлены системы В16, В17. ГЧ Л.19,20,39. |
| 108 | 14.11.2023 | Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети | Изменена трассировка воздуховодов, расход воздуха и экспликация помещений, вследствие изменения планировок этажей. ГЧ Л. 24-39 |
| 109 | 14.11.2023 | Раздел Сети связи | Откорректирована графическая часть, в связи с изменением количества квартир на этаже |
| 110 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Во всех квартирах изменены планировка санузлов в сторону увеличения |
| 111 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Все перегородки санузлов заменены на каркасные из ГСП (влагостойкие со стороны СУ) |
| 112 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Изменена планировка квартир в осях А-Г/7-11, А-Г/1-4 |
| 113 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Увеличена ширина лестничных клеток |
| 114 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Изменены фасадные решения в связи с изменением планировок и материалы фасада. Материал 3д панелей- алюминиевый композит. |
| 115 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Изменена планировка кладовых помещений в связи с изменением несущих стен |
| 116 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | В текстовой части раздела 100-20-3АР в разделе б (1) утеплитель заменен с каменной ваты на минераловатные плиты |
| 117 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Убрана стена по оси 9 в осях Б-Г |
| 118 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Добавлены стены между осями 8-9 и 9-10 в осях Б-Г |
| 119 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | В автостоянке кирпичными перегородками 120 мм выгорожены блоки кладовых помещений в осях Г-И/1-2' и Г-К/9'-11. Из каждого выделенного блока помещений предусмотрено по 2 эвакуационных выхода |
| 120 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Уменьшено количество парковочных мест в автостоянке с 56 до 18 |
| 121 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Изменены вентшахты на кровле БС в связи с изменением планировок |

| | | | |
|-----|------------|--|---|
| 122 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Насосная станция спринклерного пожаротушения фирмы «Willo», BL80/210-37/2 (1 раб., 1 рез.) заменена на ANTARUS MST80-160/18,5 (1 раб., 1 рез.). |
| 123 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Насосная станция пожаротушения фирмы «Willo», Willo-CO-3 Helix V 1605/SK-FFS-R-05 (1 раб., 1 рез.) заменена на ANTARUS MPH20-40-DS (1 раб., 1 рез.). |
| 124 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Из помещения электрощитовой, водомерного узла предусмотрены вытяжные системы с естественным побуждением BE1, BE4.» заменено на «Из помещения электрощитовой, водомерного узла предусмотрены вытяжные системы с естественным побуждением BE1, BE2, BE5, BE6.» |
| 125 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Удаление воздуха из помещений санузлов на отм.0.000 осуществляется системами В3 и В6» заменено на «удаление воздуха из помещений санузлов административных помещений на отм.0.000 осуществляется системами В4, В9, В10, В13.». |
| 126 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Изменено название систем ВД1 и ВД2 на ДУ1 и ДУ2. ТЧ Л.11,12 |
| 127 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Изменено «В шахте дымоудаления на каждом жилом этаже установлены дымовые нормально закрытые противопожарные клапаны КЛОП2-(60)НЗ-800x800 с пределом огнестойкости EI30 с реверсивным действием.» на В шахте дымоудаления на каждом жилом этаже установлены дымовые нормально закрытые противопожарные клапаны KPNZ-60-500*900-F1-VN-MN220-04 с пределом огнестойкости EI60 с реверсивным действием.». |
| 128 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Шахта системы дымоудаления выполнена из оцинкованной стали 1 мм с пределом огнестойкости EI 60» заменено на «системы дымоудаления выполнены из оцинкованной стали 1 мм, из негорючих материалов класса В с пределом огнестойкости EI45». |
| 129 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Для системы вытяжной противодымной вентиляции предусмотрен осевой вентилятор ОСА фирмы ВЕЗА (или аналог), температура перемещаемой среды 400°С. Осевой вентилятор системы ДУ1 и ДУ2 установлен на кровле здания с ограждением для защиты от доступа посторонних лиц.» заменено на «Для системы вытяжной противодымной вентиляции предусмотрен крышный вентилятор ВКР фирмы «ВКТ» (или аналог), температура перемещаемой среды 400°С. Крышный вентилятор системы ДУ1 и ДУ2 установлен на кровле здания с ограждением для защиты от доступа посторонних лиц.». |
| 130 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «В верхней части шахты перед вентилятором дымоудаления установлен дымовой нормально закрытый клапан КЛОП2-НЗ-800x600 фирмы «ВИНГС-М», преграждающий доступ холодного воздуха в шахту дымоудаления.» заменено на «В верхней части шахты систем ДУ1 и ДУ2 перед вентилятором дымоудаления установлен монтажный стакан с противопожарным клапаном КДМ-3-СЛ фирмы ООО «ВКТ», преграждающий доступ холодного воздуха в шахту дымоудаления.». |

| | | | |
|-----|------------|--|---|
| 131 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Предусмотрен подпор в лифтовую шахту для режима перевозки пожарных подразделении системами ПД2 и ПД4.» заменено на «Предусмотрен подпор в лифтовую шахту для режима перевозки пожарных подразделении системами ПД2 и ПД4 с пределом огнестойкости EI120». |
| 132 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «На кровле, на приточных воздуховодах противодымной вентиляции установлены дымовые нормально закрытые морозостойкие противопожарные клапаны КПС-1м(90)-МЗ-НЗ-МВЕ (220)-800x800 для ПД1, ПД2, и КПС-1м(90)-МЗ-НЗ-МВЕ(220)-650x650 для ПД1-ПД4 с нормируемым пределом огнестойкости» заменено на «На кровле, на приточных воздуховодах противодымной вентиляции установлены дымовые нормально закрытые морозостойкие противопожарные клапаны KD-120-750*750-F2-SN-MN220-ML-12 для ПД1-ПД4 с нормируемым пределом огнестойкости». |
| 133 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Для системы вытяжной вентиляции предусмотрен радиальный вентилятор ВРАН6-Т80-Н-00750/8-У2-1-П0-0.» заменено на «для системы вытяжной вентиляции предусмотрен радиальный вентилятор VR-86-77-6,3-2,2/1000-1,05-0-Р0» |
| 134 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Приток воздуха в помещения парковок автотранспорта – естественный, через клапана КПС-1м (90)-НО-МВЕ (220)-1000x500-МС-ВН с решетками, размещенные на 2 м от уровня пола (не ниже 2 м от уровня земли)» заменено на «приток воздуха в помещения парковок автотранспорта – естественный. Для естественного притока воздуха предусмотрены отверстия в наружных стенах здания с установкой противопожарных клапанов КРНО-90-1400*300-F2-SN-MN220-04 с решетками, размещенные на 2 м от уровня пола (не ниже 2 м от уровня земли)». |
| 135 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Для системы вытяжной противодымной вентиляции предусмотрен радиальный вентилятор ВРАН9-100-ДУВ400-Н-00750/8-У1-1-П0-0 (температура перемещаемой среды 400°С).» заменено на «для системы вытяжной противодымной вентиляции ДУ3 предусмотрен радиальный вентилятор VR-86-77-8-DU400-7,5/1000-1,05-0-Р0 (температура перемещаемой среды 400°С).» |
| 136 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | Добавлено «Для дымоудаления принят нормально закрытый противопожарный клапан из расчета 1 клапан на 1000м2. |
| 137 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Для возмещения объемов удаляемых продуктов горения из помещений предусмотрены автоматически открываемые ворота по сигналу АПС» заменено на «Компенсация в помещении автостоянки предусмотрена естественная, через автоматически открываемые ворота по сигналу АПС». |
| 138 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Выброс продуктов горения над покрытием здания выполнено на расстоянии более 5 м от воздухозаборных устройств систем приточной вентиляции и на высоте не менее 2 м от кровли» заменено на «Выброс продуктов горения над покрытием здания выполнен на расстоянии более 5 м от воздухозаборных устройств систем приточной вентиляции». |

| | | | |
|-----|------------|--|--|
| 139 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | 30.. Добавлено «из помещений кладовых автостоянки предусмотрены вытяжная система с механическим побуждением В16 и В17. Приток воздуха естественный через приточные стеновые клапаны». |
| 140 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Для систем ПЕ1 и ПЕ2 предусмотрены противопожарные клапана КПС-1м(90)-НО-МВЕ (220)-1000х500-МС-ВН, которые закрываются по сигналу АПС.» заменено на «для систем ПЕ1 и ПЕ2 предусмотрены противопожарные клапана КРНО-90-1400*300-F2-SN-MN220-04, которые закрываются по сигналу АПС». |
| 141 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | «Места прохода транзитных воздуховодов через стены, перегородки и перекрытия зданий уплотняются акриловым герметиком с нормируемым пределом огнестойкости.» заменено на «места прохода транзитных воздуховодов через стены, перегородки и перекрытия зданий заделываются уплотнительным материалом с нормируемым пределом огнестойкости». |
| 142 | 14.11.2023 | Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов | Изменены схемы движения и эвакуации в связи изменениями раздела АР |
| 143 | 15.02.2024 | Схема планировочной организации земельного участка | Изменены границы 3 и 4 этапов в сторону увеличения площади участка 4 этапа для соблюдения максимальной площади застройки 30% от площади участка строительства 4 этапа |
| 144 | 15.02.2024 | Схема планировочной организации земельного участка | Исключено 1 парковочное место в 3 этапе за границей этапа |
| 145 | 15.05.2024 | Проект организации строительства | Графическая часть раздела 102-21-6ПОС-3 «Проект организации строительства» дополнена листом 02 «Стройгенплан на этапе строительства 2 этапа». На время производства работ по БС2 ограждение территории строительства принять листу стройгенплана 02 |
| 146 | 15.05.2024 | Пояснительная записка | В Проектной документации Раздел 102-21-1ПЗ в Приложении №5-1 внесено изменение на л.184 Представлены Технические условия для присоединения к электрическим сетям № №1821/24-ЮЭС от 13.05.2024г. (Взамен Технические условия №6538/21 от 15.10.21г.) |
| 147 | 15.05.2024 | Пояснительная записка | В Проектной документации Раздел 102-21-1ПЗ в Приложении №5-1 внесено изменение на л.193. Представлены Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения №84-с от 06.05.2024г. (Взамен Технические условия №44-с от 10.03.20г. и Технические условия №1 от 23.12.2021г.) |
| 148 | 15.05.2024 | Пояснительная записка | В Проектной документации Раздел 102-21-1ПЗ в Приложении №5-1 внесено изменение на л.203. Представлены Технические условия на отвод ливневых и талых вод №61 от 08.04.24 (Взамен Технические условия №117 от 18.10.21г.) |
| 149 | 22.08.2024 | Пояснительная записка | В Проектной документации Раздел 102-21-1ПЗ в Приложении №5-1 внесено изменение на л.184-185. Представлены Технические условия для присоединения к электрическим сетям №3094/24-ЮЭС от 04.07.2024г. (Взамен Технические условия №1821/24-ЮЭС от 13.05.2024г.) |

| | | | |
|-----|------------|---|--|
| 150 | 22.08.2024 | Пояснительная записка | В Проектной документации Раздел 102-21-1ПЗ в Приложении №5-6 внесено изменение на л.205-207. Представлены Технические условия подключения к системе теплоснабжения №508-07/37-2024 от 17.07.2024г. (Взамен Технических условий №508-07/72-2022 от 12.10.22г. и Технических условий №2 от 02.02.22г.) |
| 151 | 19.02.2026 | положительное заключение экспертизы №38-2-1-2-006418-2026 | Внесены изменения в проектную документацию 4 этапа строительства. В ПД 3 этапа строительства изменения не вносились |
| 152 | 26.02.2026 | Пояснительная записка | в Приложении №5-3 внесено изменение, добавлен 1 л. Представлено Письмо Исх. № 1227 от 26.02.2026 г. к Техническим условиям № 959 от 02.08.2024 г. на телефонизацию и Техническим условиям №960 от 02.08.2024 г. на радиофикацию. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002563c3b006eb294a94cbef9eb6b597e62

Владелец: **ООО СЗ "СОЮЗ", КУЩОВ ГЕННАДИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г. ИРКУТСК**

Действителен: с 23.01.2025 по 23.04.2026