ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002094 от 09.11.2026

"Ультра Сити 3.0"

Дата первичного размещения: 01.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **197110**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **г Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Барочная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 4А;** Строение: **стр 1**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 606 офис 6**
	1.2.10	Уточнение адреса: **197110, Г.САНКТ-ПЕТЕРБУРГ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧКАЛОВСКОЕ, УЛ БАРОЧНАЯ, Д. 4А, СТР. 1, ОФИС 6, ПОМЕЩ. 606 Р.М. № 2**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **сб,вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 11:00 по 16:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78123277979**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **rbi@rbi.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://ultracity.rbi.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Тиктинский**
	1.5.2	Имя: **Эдуард**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Саульевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Президент**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Холдинг Эр-Би-Ай**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **781309971384**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **RBI**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801720123**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1237800003561**

	2.1.3	Дата регистрации: **18.01.2023**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Холдинг Эр-Би-Ай**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801293231**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Тиктинский**
	3.4.2	Имя: **Эдуард**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Саульевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **01788437285**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **782570826850**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Косвенное участие в уставном капитале**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Сакристия**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801203661**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847553314**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Эмпора**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801343059**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1177847416812**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-6**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801704668**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800152283**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Холдинг Эр-Би-Ай**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801293231**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847375311**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭРБИАЙ ФИДЕВЕЛОПМЕНТ**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801705750**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800167639**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Центр**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801674621**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847228963**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-5**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801704682**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800152393**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-3**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801696777**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800044857**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-2**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801696696**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800044032**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-1**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801696745**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800044505**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Четыре горизонта**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7806567158**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847231515**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Восток**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801674639**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847228974**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Московский**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801674646**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847228985**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АРТСТУДИО МОСКОВСКИЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814769038**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847231493**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Управление комфортом**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801497980**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1097847183708**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания Новгородская**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801644514**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847420665**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Эр-Би-Ай ПМ Сервис**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801669075**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847150819**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Эр-Би-Ай ОК**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801651631**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847276594**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Эр-Би-Ай Проперти Менеджмент**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7813677948**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1247800011513**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Эперон**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801308671**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847211840**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Рокайль**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801354029**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847112837**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Первая коммунальная компания**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **4703145134**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1164704057418**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЭРБИАЙ ТД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842334857**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5067847000227**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Александровская"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842377603**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1089847050270**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **КомфортГрупп**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801631314**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847195418**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Север**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801670521**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847172533**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Ламбри"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801308696**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1167847212170**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Курортный"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801203527**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1147847551895**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Измайловский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842349677**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1079847031659**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АРТСТУДИО Невский"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801359891**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847197471**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Отделмастер"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7842359481**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1077847414325**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НИС.Жилищное Строительство"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7825129086**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1027809215390**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Люкарна"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801648974**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187847239150**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Управляющая компания "Петровская Ривьера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801586407**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1127847549235**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "Эрбиай-7"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801282166**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1157847199993**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Современник**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801528420**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847297140**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АРТСТУДИО-М103"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801696791**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800044879**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЭРБИАЙ УСЛУГИ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7801701353**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800105511**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"Объединение строителей Санкт-Петербурга"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029642**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **СРО-7801720123-20260406-1615**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **06.04.2026**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **27.10.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-38 044,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **254 456,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **7 500 511,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: **ООО"Специализированный застройщик"Северный город"образовано путем реорганизации ЗАО"Северный город"**
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **3**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Проектом предусмотрено строительство в три этапа**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 1. Многоквартирный жилой дом (Корпус 3, Корпус 4)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Парашютная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Город Санкт-Петербург, Приморский р-н, ул.Парашютная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32364.74 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 2. Гараж**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Парашютная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Город Санкт-Петербург, Приморский р-н, ул.Парашютная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **12499.64 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Этап 3. Многоквартирный жилой дом (Корпус 1, Корпус 2)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**

	9.2.10	Наименование улицы: **Парашютная**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Город Санкт-Петербург, Приморский р-н, ул.Парашютная**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **32867.56 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 549,88 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 251,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 801,58 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **12 499,64 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 499,64 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 567,56 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 309,91 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 877,47 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **РЭСТА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7816596743**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БалтЭкоПроект**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЦДС-АРХ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813661923**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-032486-2023**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-1-02-0749-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы экспертизы проектной документации и строительного контроля"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838497009**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Ультра Сити 3.0" 2 очередь**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0827-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0827-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **П47**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004281:45885**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 801,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **13**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Во дворе запроектированы детские площадки с устройством малых архитектурных форм**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки с установкой спортивного оборудования не ближе 12 метров от окон проектируемой жилой застройки**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора предусматривается мусоросборная камера в каждой секции жилого дома, а также контейнерные площадки на территории участка для сбора крупногабаритного мусора и мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено обустройство газонов, локальная посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечена доступность для МГН мест целевого посещения и беспрепятственное перемещение внутри зданий**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется наружное освещение подъездов, тротуаров, входов и зон отдыха**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В соответствии с проектной документацией**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **55 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07144/48ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **73 509 360,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2026**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/824/К-25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 018 084,01 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07144/48-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 307 828,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-524615-20/545935-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 005 530,05 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Городской мониторинговый центр**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7801379721**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УЮТ ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811782062**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УЮТ ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811782062**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Муви**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806557872**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **472**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **53**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **53**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

475	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	27.30	1	19.04	2.75
476	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	27.05	1	18.96	2.75
477	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	27.60	1	19.55	2.75
478	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	29.73	1	20.81	2.75
479	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
480	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
481	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
482	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
483	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
484	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	38.25	1	12.38	2.75
485	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	62.83	2	28.31	2.75
486	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
487	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
488	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
489	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
490	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
491	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
492	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
493	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
494	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
495	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
496	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
497	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
498	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75

499	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
500	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
501	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
502	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
503	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
504	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
505	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
506	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
507	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
508	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
509	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
510	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
511	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
512	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
513	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
514	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
515	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
516	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
517	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
518	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
519	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
520	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
521	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
522	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75

523	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
524	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
525	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
526	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
527	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
528	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
529	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
530	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
531	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
532	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
533	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
534	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
535	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
536	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
537	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
538	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
539	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
540	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
541	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
542	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
543	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
544	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
545	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
546	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75

547	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
548	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
549	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
550	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
551	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
552	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
553	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
554	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
555	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
556	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
557	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
558	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
559	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
560	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
561	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
562	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
563	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
564	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
565	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
566	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
567	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
568	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
569	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
570	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75

571	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
572	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
573	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
574	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
575	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
576	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
577	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
578	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
579	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
580	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
581	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
582	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
583	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
584	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
585	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
586	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
587	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
588	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
589	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
590	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
591	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
592	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
593	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
594	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75

595	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
596	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
597	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
598	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
599	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
600	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
601	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
602	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
603	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
604	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
605	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
606	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
607	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
608	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
609	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
610	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
611	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
612	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
613	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
614	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
615	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
616	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
617	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
618	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75

619	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
620	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
621	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
622	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
623	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
624	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
625	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
626	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
627	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
628	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
629	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 1	51.47	2	27.76	2.75
630	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
631	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
632	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 1	51.47	2	27.76	2.75
633	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
634	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
635	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	57.71	2	23.24	2.75
636	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	42.52	1	12.73	2.75
637	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
638	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
639	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	66.09	2	28.36	2.75
640	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
641	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
642	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75

643	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
644	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
645	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
646	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
647	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
648	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
649	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
650	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
651	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
652	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
653	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
654	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
655	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
656	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
657	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
658	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
659	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
660	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
661	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
662	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
663	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
664	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
665	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
666	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75

667	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
668	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
669	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
670	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
671	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
672	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
673	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
674	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
675	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
676	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
677	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
678	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
679	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
680	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
681	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
682	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
683	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
684	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
685	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
686	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
687	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
688	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
689	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
690	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75

691	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
692	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
693	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
694	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
695	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
696	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
697	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
698	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
699	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
700	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
701	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
702	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
703	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
704	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
705	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
706	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
707	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
708	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
709	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	65.28	2	30.89	2.75
710	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
711	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
712	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
713	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
714	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	65.28	2	30.89	2.75

715	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 3	75.49	2	29.81	2.75
716	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
717	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 3	25.30	1	17.69	2.75
718	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 3	81.43	3	37.62	2.75
719	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
720	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
721	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
722	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
723	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
724	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
725	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
726	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
727	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
728	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
729	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
730	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
731	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
732	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
733	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
734	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
735	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
736	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
737	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
738	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75

739	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
740	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
741	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
742	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
743	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
744	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
745	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
746	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
747	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
748	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
749	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
750	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
751	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
752	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
753	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
754	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
755	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
756	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
757	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
758	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
759	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
760	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
761	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
762	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75

763	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
764	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
765	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
766	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
767	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
768	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
769	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
770	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
771	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
772	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
773	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
774	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
775	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
776	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
777	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
778	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
779	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
780	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
781	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
782	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
783	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
784	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
785	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
786	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75

787	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
788	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
789	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
790	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
791	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
792	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
793	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
794	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
795	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
796	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
797	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
798	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
799	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
800	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
801	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
802	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
803	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
804	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
805	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
806	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
807	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
808	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
809	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
810	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75

811	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
812	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
813	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
814	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
815	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
816	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
817	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
818	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
819	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
820	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
821	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
822	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
823	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
824	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
825	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
826	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
827	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
828	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
829	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
830	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
831	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
832	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
833	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
834	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75

835	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
836	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
837	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
838	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
839	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
840	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
841	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
842	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
843	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
844	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
845	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
846	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
847	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
848	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
849	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
850	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
851	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
852	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
853	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
854	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
855	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
856	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
857	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
858	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75

859	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
860	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
861	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
862	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
863	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
864	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
865	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
866	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
867	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
868	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
869	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
870	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
871	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
872	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
873	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
874	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
875	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
876	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
877	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
878	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
879	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
880	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
881	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
882	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75

883	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
884	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
885	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
886	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
887	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
888	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
889	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
890	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
891	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
892	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
893	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
894	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
895	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
896	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
897	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
898	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
899	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
900	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
901	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
902	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
903	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
904	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
905	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
906	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75

907	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
908	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
909	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
910	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
911	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
912	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
913	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
914	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
915	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
916	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
917	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
918	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
919	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
920	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
921	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
922	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
923	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
924	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
925	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
926	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
927	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
928	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
929	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
930	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75

931	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
932	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
933	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
934	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
935	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
936	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
937	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
938	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
939	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
940	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
941	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
942	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
943	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
944	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
945	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
946	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
956	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	33.52	Пункт приёма обуви для ремонта	26.41	3.28
					С/у	4.75	
					ПУИ	2.36	
957	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	47.98	Сотовая связь	39.26	3.28

					С/у	6.64	
					ПУИ	2.08	
958	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	68.65	Студия йоги	60.34	3.28
					С/у	4.95	
					ПУИ	3.36	
959	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	171.69	Студия пилатеса	160.65	3.28
					С/у	7.33	
					ПУИ	3.71	
960	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	41.28	Пункт приёма одежды в химчистку	34.13	3.28
					С/у	4.72	
					ПУИ	2.43	
961	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 2	50.25	Бильярдный клуб	43.28	3.28
					С/у	4.69	
					ПУИ	2.28	
962	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 2	87.53	Студия растяжки	78.49	3.28
					С/у	5.33	
					ПУИ	3.71	
963	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 3	23.00	Магазин "оптика"	15.55	3.28
					С/у	5.37	
					ПУИ	2.08	
964	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 3	45.54	Танцевальный класс	37.49	3.28
					С/у	4.34	
					ПУИ	3.71	
965	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 3	54.00	Салон спортивно-реабилитационного массажа	45.34	3.28
					С/у	6.01	

					ПУИ	2.65	
966	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 3	35.38	Магазин "Канцтовары"	28.68	3.28
					С/у	4.80	
					ПУИ	1.90	
967	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	37.61	Студия бодиарт фитнеса	30.25	3.28
					С/у	4.72	
					ПУИ	2.64	
968	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	64.92	Фитнес зал	54.99	3.28
					С/у	6.57	
					ПУИ	3.36	
969	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	76.16	Танцевальный класс	67.44	3.28
					С/у	4.87	
					ПУИ	3.85	
970	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	89.93	Тренажерный зал	81.35	3.28
					С/у	5.09	
					ПУИ	3.49	
971	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	97.23	Киберспортивный клуб	88.71	3.28
					С/у	5.78	
					ПУИ	2.74	
972	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	78.62	Тренажерный зал	69.44	3.28
					С/у	5.54	
					ПУИ	3.64	
43	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.22	Кладовая	4.22	
44	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.80	Кладовая	4.80	

45	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	3.97	Кладовая	3.97	
46	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.22	Кладовая	4.22	
47	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.25	Кладовая	4.25	
48	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	5.83	Кладовая	5.83	
49	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.37	Кладовая	4.37	
50	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	3.01	Кладовая	3.01	
51	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	3.43	Кладовая	3.43	
52	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	3.55	Кладовая	3.55	
53	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	2.99	Кладовая	2.99	
54	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	2.75	Кладовая	2.75	
55	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	2.85	Кладовая	2.85	
56	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.26	Кладовая	3.26	
57	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.71	Кладовая	3.71	
58	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.62	Кладовая	3.62	
59	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	4.77	Кладовая	4.77	
60	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	5.64	Кладовая	5.64	

61	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	4.96	Кладовая	4.96	
62	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	6.04	Кладовая	6.04	
63	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.99	Кладовая	3.99	
64	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.85	Кладовая	3.85	
65	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.73	Кладовая	4.73	
66	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.18	Кладовая	4.18	
67	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.18	Кладовая	4.18	
68	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.30	Кладовая	4.30	
69	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.18	Кладовая	4.18	
70	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.18	Кладовая	4.18	
71	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.32	Кладовая	4.32	
72	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.32	Кладовая	4.32	
73	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	5.73	Кладовая	5.73	
74	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.76	Кладовая	3.76	
75	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.74	Кладовая	3.74	
76	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.65	Кладовая	3.65	

77	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.53	Кладовая	3.53	
78	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.53	Кладовая	3.53	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
243	Тамбур блока кладовых 1	3 корпус; 3 секция; 0 этаж	Общественное	18.78
244	Спуск в подвал	3 корпус; 3 секция; 0 этаж	Общественное	9.92
245	Пом. уборочного инвентаря	3 корпус; 3 секция; 0 этаж	Общественное	5.24
246	Помещение для прокладки сетей	3 корпус; 3 секция; 0 этаж	Общественное	194.10
247	Спуск в подвал	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	10.06
248	Пом. уборочного инвентаря	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	5.54
249	Помещение для прокладки сетей	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	179.97
250	Водомерный узел, Насосная хоз.пит.	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	37.23
251	Пожарная насосная	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	20.66
252	Кабельная	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	18.01
253	Электрощитовая	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	14.62
254	Тамбур блока кладовых 2	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	20.08
255	Спуск в подвал	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	11.88
256	Пом. уборочного инвентаря	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	4.18
257	Помещение для прокладки сетей	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	284.44
258	ИТП № 25 для жилья	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	60.38
259	ИТП № 26 для встройки	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	27.54
260	Помещение щитов противопожарных устройств	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	14.66
261	Вестибюль	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	55.93
262	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
263	Тамбур	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	7.56
264	Тамбур	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	7.57
265	Тамбур ЛК	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	4.66
266	Мусоросборная камера	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	2.36
267	Вестибюль	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	67.36
268	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
269	Тамбур	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	7.34
270	Тамбур	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	7.11
271	Тамбур ЛК	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	4.66
272	Мусоросборная камера	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	2.36

273	Диспетчерская	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	17.06
274	Тамбур	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	4.22
275	ПУИ	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	3.68
276	Санузел	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	2.66
277	Санузел	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	2.00
278	Вестибюль	3 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	65.40
279	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
280	Тамбур	3 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.06
281	Тамбур	3 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	5.94
282	Тамбур ЛК	3 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	4.66
283	Мусоросборная камера	3 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	2.36
284	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 2 этаж	Общественное	17.50
285	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
286	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
287	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	22.72
288	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
289	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
290	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	47.81
291	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
292	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
293	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 3 этаж	Общественное	18.41
294	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
295	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
296	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	23.39
297	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
298	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
299	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	55.10
300	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
301	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
302	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 4 этаж	Общественное	18.41
303	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
304	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
305	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	23.39
306	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
307	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
308	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	55.10
309	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
310	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
311	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 5 этаж	Общественное	18.41
312	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
313	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
314	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	23.39
315	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
316	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
317	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	55.10

318	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
319	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
320	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 6 этаж	Общественное	18.41
321	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 6 этаж	Общественное	15.90
322	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
323	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	23.39
324	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	15.90
325	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
326	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	55.10
327	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	15.90
328	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
329	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 7 этаж	Общественное	18.41
330	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 7 этаж	Общественное	15.90
331	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
332	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	23.39
333	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	15.90
334	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
335	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	55.10
336	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	15.90
337	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
338	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 8 этаж	Общественное	18.41
339	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 8 этаж	Общественное	15.90
340	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
341	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	23.39
342	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	15.90
343	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
344	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	55.10
345	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	15.90
346	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
347	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 9 этаж	Общественное	18.41
348	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 9 этаж	Общественное	15.90
349	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
350	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	23.39
351	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	15.90
352	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
353	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	55.10
354	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	15.90
355	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
356	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 10 этаж	Общественное	18.41
357	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 10 этаж	Общественное	15.90
358	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 10 этаж	Общественное	14.25
359	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	23.39
360	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	15.90
361	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	14.25
362	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	55.10

363	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	15.90
364	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	14.25
365	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 11 этаж	Общественное	18.41
366	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 11 этаж	Общественное	15.90
367	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
368	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	23.39
369	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	15.90
370	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
371	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	55.10
372	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	15.90
373	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
374	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 12 этаж	Общественное	18.41
375	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 12 этаж	Общественное	15.90
376	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
377	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	23.39
378	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	15.90
379	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
380	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	55.10
381	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	15.90
382	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
383	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 13 этаж	Общественное	18.41
384	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
385	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
386	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	23.39
387	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
388	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
389	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	55.10
390	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
391	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
392	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 14 этаж	Общественное	18.41
393	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
394	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
395	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	23.39
396	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
397	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
398	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	55.10
399	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
400	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
401	Коридор МОП	3 корпус; 3 секция; 15 этаж	Общественное	18.41
402	Лифтовой холл	3 корпус; 3 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
403	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
404	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	23.39
405	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
406	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
407	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	55.10

408	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
409	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
410	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 16 этаж	Общественное	24.06
411	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 16 этаж	Общественное	15.90
412	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 16 этаж	Общественное	14.25
413	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	24.45
414	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	15.90
415	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	14.25
416	Коридор МОП	3 корпус; 2 секция; 17 этаж	Общественное	22.75
417	Лифтовой холл	3 корпус; 2 секция; 17 этаж	Общественное	15.90
418	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 17 этаж	Общественное	14.25
419	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	21.49
420	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	15.90
421	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	14.25
422	Коридор блока кладовых	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	24.21
423	Спуск в подвал 1	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	9.11
424	Спуск в подвал 2	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	6.85
425	Помещение для прокладки инженерных сетей	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	279.17
426	ИТП № 27 для жилой части	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	42.31
427	Электрощитовая и кабельная	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	34.16
428	ИТП № 28 для встройки	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	33.35
429	Помещение щитов противопожарных устройств	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	24.98
430	Водомерный узел	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	16.66
431	Пожарная насосная	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	13.35
432	Хоз.-питьевая насосная	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	13.07
433	Пом. уборочного инвентаря	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	6.09
434	Вестибюль	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	69.55
435	Лестничная клетка	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
436	Тамбур	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.91
437	Тамбур	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.66
438	Тамбур ЛК	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	4.33
439	Мусоросборная камера	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	2.36
440	Коридор	4 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	53.43
441	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
442	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
443	Коридор	4 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	53.49
444	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
445	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
446	Коридор	4 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	53.49
447	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
448	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	14.25

449	Коридор	4 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	53.49
450	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
451	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
452	Коридор	4 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	53.49
453	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	15.90
454	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
455	Коридор	4 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	53.49
456	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	15.90
457	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
458	Коридор	4 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	53.49
459	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	15.90
460	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
461	Коридор	4 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	53.49
462	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	15.90
463	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
464	Коридор	4 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	53.49
465	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	15.90
466	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	14.25
467	Коридор	4 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	53.49
468	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	15.90
469	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
470	Коридор	4 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	53.49
471	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	15.90
472	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
473	Коридор	4 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	53.49
474	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
475	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
476	Коридор	4 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	53.49
477	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
478	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
479	Коридор	4 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	53.49
480	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
481	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
482	Коридор	4 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	53.49
483	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	15.90

484	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	14.25
485	Коридор	4 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	53.49
486	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	15.90
487	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	14.25
488	Выход на крышу	4 корпус; 1 секция; крыша	Общественное	14.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации.	Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды (к санитарно-техническим приборам), приготовление горячей воды, внутреннее пожаротушение, производственные нужды (промывку системы отопления) Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов; отведение сточных вод при промывке системы отопления в ИТП; отведение воды при срабатывании системы АПТ и отведение утечек воды из инженерных систем.
2	Все этажи	Система теплоснабжения	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации.	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Все этажи	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
8	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Автоматическая установка водяного пожаротушения	Обеспечивает пожарную безопасность.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.11.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.12.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 332 185 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:34:0004281:45885**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810090550005756**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**

		ИНН: **7831000027**
		КПП: **780601001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 005 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **4 533 324 830,98 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 471 675 169,02 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **225**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 095,24 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **931,68 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 644 795 670 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **242 010 179 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Холдинг Эр-Би-Ай**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801293231**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **51 739 950,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Помещение для размещения нужд Администрации**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **18.10.2022**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **87-УРИ/2022**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Для размещения амбулаторно поликлинического учреждения**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **19.01.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **2-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **РЭСТА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7816596743**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БалтЭкоПроект**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЦДС-АРХ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813661923**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-032486-2023**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-1-02-0749-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы экспертизы проектной документации и строительного контроля"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838497009**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Ультра Сити 3.0" 1 очередь, гараж**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0827-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0827-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **П47**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004281:45885**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 801,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **15**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **0**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено обустройство газонов, локальная посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечена доступность для МГН мест целевого посещения и беспрепятственное перемещение внутри зданий**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **55 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07144/48ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **73 509 360,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2026**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/824/К-25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 018 084,01 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07144/48-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 307 828,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-524615-20/545935-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 005 530,05 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Городской мониторинговый центр**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7801379721**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УЮТ ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811782062**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УЮТ ТЕЛЕКОМ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811782062**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Муви**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806557872**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **300**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **300**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
2	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
3	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	

4	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
5	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
6	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
7	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
8	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
9	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
10	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
11	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
12	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
13	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
14	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
15	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
16	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
17	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
18	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
19	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
20	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
21	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
22	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
23	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
24	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
25	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
26	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
27	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	

28	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
29	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
30	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
31	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
32	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
33	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
34	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
35	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
36	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
37	Машино-место	1		13.30	Машино-место	13.30	
38	Машино-место	2		21.60	Машино-место	21.60	
39	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
40	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
41	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
42	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
43	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
44	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
45	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
46	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
47	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
48	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
49	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
50	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
51	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	

52	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
53	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
54	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
55	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
56	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
57	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
58	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
59	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
60	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
61	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
62	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
63	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
64	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
65	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
66	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
67	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
68	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
69	Машино-место	2		21.60	Машино-место	21.60	
70	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
71	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
72	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
73	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
74	Машино-место	2		13.30	Машино-место	13.30	
75	Машино-место	3		21.60	Машино-место	21.60	

76	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
77	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
78	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
79	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
80	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
81	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
82	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
83	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
84	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
85	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
86	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
87	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
88	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
89	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
90	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
91	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
92	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
93	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
94	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
95	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
96	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
97	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
98	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
99	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	

100	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
101	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
102	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
103	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
104	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
105	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
106	Машино-место	3		21.60	Машино-место	21.60	
107	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
108	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
109	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
110	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
111	Машино-место	3		13.30	Машино-место	13.30	
112	Машино-место	4		21.60	Машино-место	21.60	
113	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
114	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
115	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
116	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
117	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
118	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
119	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
120	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
121	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
122	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
123	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	

124	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
125	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
126	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
127	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
128	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
129	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
130	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
131	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
132	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
133	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
134	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
135	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
136	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
137	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
138	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
139	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
140	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
141	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
142	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
143	Машино-место	4		21.60	Машино-место	21.60	
144	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
145	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
146	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
147	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	

148	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
149	Машино-место	4		13.30	Машино-место	13.30	
150	Машино-место	5		21.60	Машино-место	21.60	
151	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
152	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
153	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
154	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
155	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
156	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
157	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
158	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
159	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
160	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
161	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
162	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
163	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
164	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
165	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
166	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
167	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
168	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
169	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
170	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
171	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	

172	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
173	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
174	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
175	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
176	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
177	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
178	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
179	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
180	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
181	Машино-место	5		21.60	Машино-место	21.60	
182	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
183	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
184	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
185	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
186	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
187	Машино-место	5		13.30	Машино-место	13.30	
188	Машино-место	6		21.60	Машино-место	21.60	
189	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
190	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
191	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
192	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
193	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
194	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
195	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	

196	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
197	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
198	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
199	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
200	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
201	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
202	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
203	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
204	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
205	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
206	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
207	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
208	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
209	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
210	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
211	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
212	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
213	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
214	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
215	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
216	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
217	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
218	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
219	Машино-место	6		21.60	Машино-место	21.60	

220	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
221	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
222	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
223	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
224	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
225	Машино-место	6		13.30	Машино-место	13.30	
226	Машино-место	7		21.60	Машино-место	21.60	
227	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
228	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
229	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
230	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
231	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
232	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
233	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
234	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
235	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
236	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
237	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
238	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
239	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
240	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
241	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
242	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
243	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	

244	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
245	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
246	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
247	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
248	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
249	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
250	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
251	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
252	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
253	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
254	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
255	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
256	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
257	Машино-место	7		21.60	Машино-место	21.60	
258	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
259	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
260	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
261	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
262	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
263	Машино-место	7		13.30	Машино-место	13.30	
264	Машино-место	8		21.60	Машино-место	21.60	
265	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
266	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
267	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	

268	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
269	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
270	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
271	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
272	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
273	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
274	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
275	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
276	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
277	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
278	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
279	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
280	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
281	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
282	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
283	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
284	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
285	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
286	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
287	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
288	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
289	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
290	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
291	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	

292	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
293	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
294	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
295	Машино-место	8		21.60	Машино-место	21.60	
296	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
297	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
298	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
299	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	
300	Машино-место	8		13.30	Машино-место	13.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
489	Помещение для прокладки инженерных сетей	Гараж; этаж 0	Техническое	258.01
490	Водомерый узел	Гараж; этаж 0	Техническое	27.45
491	Насосная АУПТ	Гараж; этаж 0	Техническое	66.82
492	Лестничная клетка	Гараж; этаж 0	Общественное	10.68
493	Лестничная клетка	Гараж; этаж 0	Общественное	6.89
494	ГРЩ	Гараж; этаж 0	Техническое	30.40
495	Лестничная клетка	Гараж; этаж 1	Общественное	16.83
496	Лифтовой холл	Гараж; этаж 1	Общественное	6.47
497	Лестничная клетка	Гараж; этаж 1	Общественное	42.02
498	Помещение уборочного инвентаря	Гараж; этаж 1	Техническое	18.35
499	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 1	Общественное	6.43
500	Рампа	Гараж; этаж 1	Общественное	83.16
501	Рампа	Гараж; этаж 1	Общественное	73.92
502	Лестничная клетка	Гараж; этаж 2	Общественное	21.57
503	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 2	Общественное	6.47
504	Лестничная клетка	Гараж; этаж 2	Общественное	27.56
505	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 2	Общественное	6.43

506	Рампа	Гараж; этаж 2	Общественное	75.46
507	Рампа	Гараж; этаж 2	Общественное	75.46
508	Лестничная клетка	Гараж; этаж 3	Общественное	21.57
509	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 3	Общественное	6.47
510	Лестничная клетка	Гараж; этаж 3	Общественное	27.56
511	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 3	Общественное	6.43
512	Рампа	Гараж; этаж 3	Общественное	75.46
513	Рампа	Гараж; этаж 3	Общественное	75.46
514	Лестничная клетка	Гараж; этаж 4	Общественное	21.57
515	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 4	Общественное	6.47
516	Лестничная клетка	Гараж; этаж 4	Общественное	27.56
517	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 4	Общественное	6.43
518	Рампа	Гараж; этаж 4	Общественное	75.46
519	Рампа	Гараж; этаж 4	Общественное	75.46
520	Лестничная клетка	Гараж; этаж 5	Общественное	21.57
521	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 5	Общественное	6.47
522	Лестничная клетка	Гараж; этаж 5	Общественное	27.56
523	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 5	Общественное	6.43
524	Рампа	Гараж; этаж 5	Общественное	75.46
525	Рампа	Гараж; этаж 5	Общественное	75.46
526	Лестничная клетка	Гараж; этаж 6	Общественное	21.57
527	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 6	Общественное	6.47
528	Лестничная клетка	Гараж; этаж 6	Общественное	27.56
529	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 6	Общественное	6.43
530	Рампа	Гараж; этаж 6	Общественное	75.46
531	Рампа	Гараж; этаж 6	Общественное	75.46
532	Лестничная клетка	Гараж; этаж 7	Общественное	21.57
533	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 7	Общественное	6.47
534	Лестничная клетка	Гараж; этаж 7	Общественное	27.56
535	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 7	Общественное	6.43
536	Рампа	Гараж; этаж 7	Общественное	75.46
537	Рампа	Гараж; этаж 7	Общественное	75.46
538	Лестничная клетка	Гараж; этаж 8	Общественное	21.57
539	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 8	Общественное	6.36
540	Лестничная клетка	Гараж; этаж 8	Общественное	27.56

541	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Гараж; этаж 8	Общественное	6.32
542	Рампа	Гараж; этаж 8	Общественное	75.46
543	Венткамера	Гараж; крыша	Техническое	63.11
544	Лестничная клетка	Гараж; крыша	Общественное	21.57
545	Лестничная клетка	Гараж; крыша	Общественное	27.56

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **539 504 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:34:0004281:45885**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810090550005756**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**

		ИНН: **7831000027**
		КПП: **780601001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 005 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **4 533 324 830,98 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 471 675 169,02 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.12.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **91**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 268,4 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **81 666 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Холдинг Эр-Би-Ай**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801293231**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **51 739 950,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Помещение для размещения нужд Администрации**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **18.10.2022**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **87-УРИ/2022**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Для размещения амбулаторно поликлинического учреждения**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **19.01.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **2-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **РЭСТА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7816596743**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Закрытое акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ЛенТИСИЗ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7826692767**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БалтЭкоПроект**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7820337678**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ЦДС-АРХ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7813661923**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-2-032486-2023**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7814297265**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **78-2-1-1-02-0749-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы экспертизы проектной документации и строительного контроля"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7838497009**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Ультра Сити 3.0" 1 очередь**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0827-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.12.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-015-0827-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **19.07.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.12.2025**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **П47**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.06.2024**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:34:0004281:45885**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **20 801,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **25**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Во дворе запроектированы детские площадки с устройством малых архитектурных форм**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки с установкой спортивного оборудования не ближе 12 метров от окон проектируемой жилой застройки**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **4**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Для сбора мусора предусматривается мусоросборная камера в каждой секции жилого дома, а также контейнерные площадки на территории участка для сбора крупногабаритного мусора и мусорных контейнеров**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено обустройство газонов, локальная посадка кустарников и деревьев**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечена доступность для МГН мест целевого посещения и беспрепятственное перемещение внутри зданий**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Имеется наружное освещение подъездов, тротуаров, входов и зон отдыха**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **В соответствии с проектной документацией**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **0 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **55 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07144/48ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **73 509 360,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Теплоэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.02.2026**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01/824/К-25**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11 018 084,01 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал Санкт-Петербурга**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.05.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Исх-07144/48-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 307 828,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Ленэнерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ОД-СПб-524615-20/545935-Э-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **78 005 530,05 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Городской мониторинговый центр**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7801379721**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УЮТ ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811782062**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **УЮТ ТЕЛЕКОМ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7811782062**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Муви**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7806557872**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **474**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **51**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **51**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	90.41	3	40.44	2.75
2	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	48.04	1	10.63	2.75
3	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
4	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
5	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	26.03	1	17.57	2.75
6	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	24.21	1	17.71	2.75
7	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	35.95	1	11.55	2.75
8	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	39.10	1	11.31	2.75
9	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	54.48	2	22.54	2.75
10	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	54.77	2	22.54	2.75
11	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	89.30	3	40.44	2.75
12	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	47.70	1	10.63	2.75
13	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
14	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
15	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
16	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
17	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
18	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
19	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
20	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
21	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
22	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	33.56	1	12.83	2.75
23	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
24	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75

25	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
26	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
27	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
28	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
29	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
30	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
31	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
32	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
33	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
34	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
35	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
36	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
37	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
38	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
39	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
40	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
41	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
42	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
43	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
44	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
45	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
46	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
47	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
48	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75

49	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
50	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
51	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
52	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
53	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
54	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
55	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
56	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
57	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
58	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
59	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
60	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
61	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
62	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
63	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
64	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
65	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
66	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
67	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
68	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
69	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
70	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
71	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
72	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75

73	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
74	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
75	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
76	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
77	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
78	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
79	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
80	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
81	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
82	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
83	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
84	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
85	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
86	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
87	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
88	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
89	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
90	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
91	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
92	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
93	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
94	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
95	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
96	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75

97	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
98	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
99	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
100	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
101	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
102	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
103	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
104	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
105	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
106	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
107	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
108	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
109	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
110	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
111	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
112	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
113	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
114	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
115	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
116	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
117	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
118	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
119	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
120	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75

121	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
122	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
123	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
124	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
125	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
126	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
127	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
128	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
129	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
130	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
131	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
132	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
133	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
134	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
135	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
136	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
137	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
138	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
139	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
140	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
141	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
142	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
143	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
144	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75

145	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
146	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
147	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
148	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
149	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
150	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
151	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
152	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
153	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
154	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
155	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
156	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
157	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
158	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
159	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
160	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
161	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
162	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
163	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
164	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
165	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
166	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
167	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
168	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75

169	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
170	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
171	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
172	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
173	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
174	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
175	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 2	66.39	2	27.20	2.75
176	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 2	54.87	1	11.23	2.75
177	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 2	83.74	3	38.62	2.75
178	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 2	65.36	2	27.20	2.75
179	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 2	54.25	1	10.61	2.75
180	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 2	82.73	3	38.62	2.75
181	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
182	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
183	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 2	36.28	1	12.47	2.75
184	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
185	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
186	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
187	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
188	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
189	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
190	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
191	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
192	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75

193	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
194	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
195	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
196	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
197	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
198	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
199	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
200	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
201	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
202	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
203	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
204	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
205	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
206	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
207	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
208	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
209	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
210	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
211	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
212	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
213	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
214	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
215	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
216	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75

217	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
218	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
219	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
220	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
221	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
222	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
223	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
224	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
225	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
226	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
227	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
228	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
229	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	55.11	2	22.50	2.75
230	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	43.07	1	10.99	2.75
231	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	28.48	1	19.64	2.75
232	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	26.36	1	17.63	2.75
233	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
234	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
235	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	37.60	1	10.69	2.75
236	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	33.85	1	10.90	2.75
237	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	38.20	1	9.99	2.75
238	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	52.24	2	21.55	2.75
239	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	52.91	2	21.77	2.75
240	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75

241	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
242	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
243	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
244	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
245	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
246	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
247	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
248	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
249	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
250	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
251	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
252	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
253	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
254	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
255	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
256	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
257	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
258	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
259	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
260	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
261	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
262	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
263	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
264	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75

265	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
266	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
267	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
268	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
269	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
270	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
271	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
272	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
273	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
274	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
275	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
276	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
277	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
278	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
279	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
280	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
281	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
282	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
283	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
284	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
285	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
286	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
287	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
288	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75

289	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
290	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
291	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
292	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
293	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
294	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
295	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
296	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
297	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
298	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
299	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
300	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
301	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
302	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
303	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
304	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
305	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
306	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
307	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
308	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
309	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
310	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
311	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
312	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75

313	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
314	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
315	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
316	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
317	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
318	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
319	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
320	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
321	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
322	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
323	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
324	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
325	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
326	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
327	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
328	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
329	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
330	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
331	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
332	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
333	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
334	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
335	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
336	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75

337	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
338	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
339	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
340	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
341	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
342	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
343	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
344	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
345	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
346	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
347	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
348	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
349	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
350	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
351	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
352	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
353	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
354	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
355	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
356	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
357	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
358	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
359	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
360	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75

361	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
362	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
363	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
364	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
365	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
366	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
367	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
368	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
369	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
370	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
371	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
372	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
373	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
374	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
375	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
376	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
377	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
378	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
379	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
380	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
381	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
382	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
383	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
384	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75

385	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.64	2.75
386	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
387	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
388	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
389	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
390	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
391	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
392	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
393	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
394	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
395	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
396	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.64	2.75
397	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
398	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
399	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
400	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
401	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
402	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
403	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
404	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
405	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	40.13	1	10.77	2.75
406	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	27.41	1	18.40	2.75
407	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
408	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	34.91	1	10.15	2.75

409	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	65.53	2	25.86	2.75
410	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
411	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
412	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
413	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
414	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
415	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
416	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
417	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
418	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
419	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
420	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
421	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
422	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
423	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
424	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
425	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
426	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
427	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
428	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
429	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
430	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
431	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
432	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75

433	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
434	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
435	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
436	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
437	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
438	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
439	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
440	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
441	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
442	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
443	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
444	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
445	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
446	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
447	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
448	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
449	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
450	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
451	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
452	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
453	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
454	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
455	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
456	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75

457	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
458	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
459	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
460	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
461	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
462	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
463	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
464	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
465	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
466	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
467	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
468	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
469	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
470	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
471	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
472	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
473	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
474	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
947	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	77.84	Шахматный клуб	69.01	3.28
					С/у	5.74	
					ПУИ	3.09	

948	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	21.64	Магазин спортивного питания	14.36	3.28
					С/у	5.13	
					ПУИ	2.15	
949	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	48.20	Ремонт одежды	40.54	3.28
					С/у	5.26	
					ПУИ	2.40	
950	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	63.90	Танцевальный класс	55.60	3.28
					С/у	5.49	
					ПУИ	2.81	
951	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	88.79	Студия бодиарт фитнеса	80.57	3.28
					С/у	5.19	
					ПУИ	3.03	
952	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	75.22	Студия растяжки	66.27	3.28
					С/у	6.81	
					ПУИ	2.14	
953	Нежилое помещение	1	Корпус 1; Подъезд 2	51.71	Студия йоги	43.86	3.28
					С/у	5.04	
					ПУИ	2.81	
954	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 2	91.48	Студия пилатеса	83.99	3.28
					С/у	4.95	
					ПУИ	2.54	
955	Нежилое помещение	1	Корпус 2; Подъезд 1-2	617.19	Офис для оказания первичной медико-санитарной помощи детскому населению	576.52	3.28
					С/у	30.90	
					ПУИ	9.77	

1	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.35	Кладовая	4.35	
2	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	5.33	Кладовая	5.33	
3	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.97	Кладовая	3.97	
4	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.73	Кладовая	3.73	
5	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.75	Кладовая	3.75	
6	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.56	Кладовая	3.56	
7	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.96	Кладовая	3.96	
8	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.44	Кладовая	4.44	
9	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.35	Кладовая	3.35	
10	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.13	Кладовая	3.13	
11	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.09	Кладовая	3.09	
12	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.06	Кладовая	4.06	
13	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.37	Кладовая	4.37	
14	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.45	Кладовая	4.45	
15	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.10	Кладовая	4.10	
16	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	2.93	Кладовая	2.93	

17	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	2.93	Кладовая	2.93	
18	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	2.90	Кладовая	2.90	
19	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	3.05	Кладовая	3.05	
20	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.78	Кладовая	4.78	
21	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.75	Кладовая	4.75	
22	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.62	Кладовая	4.62	
23	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.40	Кладовая	4.40	
24	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.35	Кладовая	4.35	
25	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	5.27	Кладовая	5.27	
26	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.80	Кладовая	4.80	
27	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	6.17	Кладовая	6.17	
28	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	5.84	Кладовая	5.84	
29	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.05	Кладовая	4.05	
30	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.66	Кладовая	4.66	
31	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	6.26	Кладовая	6.26	
32	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	5.38	Кладовая	5.38	

33	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	3.85	Кладовая	3.85	
34	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.63	Кладовая	4.63	
35	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.77	Кладовая	4.77	
36	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.07	Кладовая	4.07	
37	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.25	Кладовая	4.25	
38	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.06	Кладовая	4.06	
39	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.25	Кладовая	4.25	
40	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	3.13	Кладовая	3.13	
41	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	2.23	Кладовая	2.23	
42	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	1.92	Кладовая	1.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных сетей	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	329.66
2	Кабельная	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	17.88
3	Электрощитовая	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	18.84
4	Помещение щитов противопожарных устройств	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	14.64
5	Водомерный узел	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	16.14
6	Хоз. Питьевая	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	13.14
7	Помещение для прокладки инженерных сетей	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	138.65
8	Пожарная насосная	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	12.06

9	ИТП N21 (жилья)	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	55.02
10	ИТП N22 (встройки)	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	27.40
11	Лестничная клетка в подвал	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	16.36
12	Лестничная клетка в подвал	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	9.61
13	Тамбур кладовых	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	14.31
14	Тамбур кладовых	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	14.19
15	Пом. уборочного инвентаря	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	5.80
16	Пом. уборочного инвентаря	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	5.76
17	Диспетчерская	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	26.83
18	Тамбур	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	6.17
19	С/У	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	2.57
20	С/У	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	1.94
21	Пом. уборочного инвентаря	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	2.89
22	Тамбур	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.58
23	Вестибюль	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	73.85
24	Тамбур	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.10
25	Тамбур	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	4.37
26	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
27	Тамбур	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	6.06
28	Вестибюль	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	71.32
29	Тамбур	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	6.10
30	Тамбур	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	4.37
31	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
32	Мусоросборная камера	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	2.39
33	Мусоросборная камера	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	2.39
34	Коридор	1 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	48.39
35	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
36	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
37	Коридор	1 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	16.78
38	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
39	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
40	Коридор	1 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	48.39
41	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
42	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
43	Коридор	1 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	16.78
44	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
45	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
46	Коридор	1 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	48.45
47	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
48	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
49	Коридор	1 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	16.78

50	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
51	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
52	Коридор	1 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	48.45
53	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
54	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
55	Коридор	1 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	16.78
56	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
57	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
58	Коридор	1 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	48.45
59	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	15.90
60	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
61	Коридор	1 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	16.78
62	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	15.90
63	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
64	Коридор	1 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	48.45
65	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	15.90
66	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
67	Коридор	1 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	16.78
68	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	15.90
69	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
70	Коридор	1 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	48.45
71	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	15.90
72	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
73	Коридор	1 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	16.78
74	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	15.90
75	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
76	Коридор	1 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	48.45
77	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	15.90
78	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
79	Коридор	1 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	16.78
80	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	15.90
81	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
82	Коридор	1 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	48.45
83	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	15.90
84	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	14.25

85	Коридор	1 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	16.78
86	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	15.90
87	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	14.25
88	Коридор	1 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	48.45
89	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	15.90
90	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
91	Коридор	1 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	16.78
92	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	15.90
93	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
94	Коридор	1 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	48.45
95	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	15.90
96	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
97	Коридор	1 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	16.78
98	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	15.90
99	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
100	Коридор	1 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	48.45
101	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
102	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
103	Коридор	1 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	16.78
104	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
105	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
106	Коридор	1 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	48.45
107	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
108	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
109	Коридор	1 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	16.78
110	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
111	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
112	Коридор	1 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	48.45
113	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
114	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
115	Коридор	1 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	16.78
116	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
117	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
118	Коридор	1 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	48.45
119	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	15.90

120	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	14.25
121	Коридор	1 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	48.45
122	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	15.90
123	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	14.25
124	Помещение для прокладки инженерных сетей	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	286.44
125	Помещение щитов противопожарных устройств	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	6.92
126	Электрощитовая	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	19.39
127	Кабельная	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	11.88
128	Помещение щитов противопожарных устройств	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	9.57
129	Венткамера приточная	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	15.90
130	Венткамера	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	9.02
131	Помещение для прокладки инженерных сетей	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	122.95
132	Хоз. питьевая	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	15.29
133	Пожарная насосная	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	11.89
134	Водомерный узел	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	15.78
135	ИТП N23 (жилья)	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	49.55
136	ИТП N24 (встройки)	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	33.73
137	Лестничная клетка в подвал	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	9.47
138	Лестничная клетка в подвал	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	13.32
139	Тамбур кладовых	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	24.36
140	Тамбур кладовых	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	17.72
141	Пом. уборочного инвентаря	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	5.60
142	Пом. уборочного инвентаря	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	4.60
143	Тамбур	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.32
144	Вестибюль	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	42.24
145	Тамбур	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	4.37
146	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
147	Тамбур	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	7.48
148	Вестибюль	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	64.67
149	Тамбур	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	4.37
150	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
151	Мусоросборная камера	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	2.39
152	Мусоросборная камера	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	2.39
153	Коридор	2 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	49.52
154	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	15.79
155	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
156	Коридор	2 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	17.18
157	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	15.79
158	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	14.25

159	Коридор	2 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	49.52
160	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	15.79
161	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
162	Коридор	2 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	17.18
163	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	15.79
164	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
165	Коридор	2 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	49.52
166	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	15.79
167	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
168	Коридор	2 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	17.18
169	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	15.79
170	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
171	Коридор	2 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	49.52
172	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	15.79
173	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
174	Коридор	2 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	17.18
175	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	15.79
176	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
177	Коридор	2 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	49.52
178	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	15.79
179	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
180	Коридор	2 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	17.18
181	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	15.79
182	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
183	Коридор	2 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	49.52
184	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	15.79
185	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
186	Коридор	2 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	17.18
187	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	15.79
188	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
189	Коридор	2 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	49.52
190	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	15.79
191	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
192	Коридор	2 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	17.18
193	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	15.79

194	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
195	Коридор	2 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	49.52
196	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	15.79
197	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
198	Коридор	2 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	17.18
199	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	15.79
200	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
201	Коридор	2 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	49.52
202	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	15.79
203	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	14.25
204	Коридор	2 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	17.18
205	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	15.79
206	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 10 этаж	Общественное	14.25
207	Коридор	2 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	49.52
208	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	15.79
209	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
210	Коридор	2 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	17.18
211	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	15.79
212	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
213	Коридор	2 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	49.52
214	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	15.79
215	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
216	Коридор	2 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	17.18
217	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	15.79
218	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
219	Коридор	2 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	49.52
220	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	15.79
221	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
222	Коридор	2 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	17.18
223	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	15.79
224	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
225	Коридор	2 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	49.52
226	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	15.79
227	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
228	Коридор	2 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	17.18

229	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	15.79
230	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
231	Коридор	2 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	49.52
232	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	15.79
233	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
234	Коридор	2 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	17.18
235	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	15.79
236	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
237	Коридор	2 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	49.52
238	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	15.79
239	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	14.25
240	Коридор	2 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	49.52
241	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	15.79
242	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	14.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 471 148 000,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:34:0004281:45885**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичные акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7831000027**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810090550005756**
		Корреспондентский счет: **30101810900000000790**
		БИК: **044030790**
		ИНН: **7831000027**
		КПП: **780601001**
		ОГРН: **1027800000140**
		ОКПО: **09804728**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7831000027**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 005 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **4 533 324 830,98 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **4 471 675 169,02 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.12.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **415**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **16 898,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **467 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 708 176 666 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **120 901 460 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Общество с ограниченной ответственностью**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Холдинг Эр-Би-Ай**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7801293231**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **500 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2029**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **51 739 950,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Помещение для размещения нужд Администрации**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **18.10.2022**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **87-УРИ/2022**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Да**

	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: **Помещение**
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: **Для размещения амбулаторно поликлинического учреждения**
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Социальное соглашение**
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **19.01.2021**
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **2-УРИ/2021**
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга**
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
00000003a150ec0086b4d68b4236988b414ca402

Владелец: **ООО "СЗ "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД", ФЛЁРОВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧКАЛОВСКОЕ**

Действителен: с 13.07.2026 по 13.10.2027