## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 02-001816 от 10.11.2025

Жилой дом Литер 13 на территории, ограниченной переулком Запорожским, улицей Ахметова, планируемой улицей южнее дома 225 по улице Ахметова и старицей реки Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. ЖК "Волна"

Дата первичного размещения: 04.03.2024

его работы, номере телефо наличии), фамилии, имени полнительного органа заст начении, если застройщик	она, адр и, отчес гройщи с планир	наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме есе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при тве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного иска, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозрует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связаннедств участников долевого строительства
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УАМ-СТС. ЗА-ТОН-1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "C3 УАМ-СТС. ЗАТОН-1"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450047
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Сун-Ят-Сена
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 450047, Респ Башкортостан, город Уфа, улица Сун-Ят-Сена, д.11

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: + <b>73472661010</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>2460585@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Зайнуллин
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Флюрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК УАМ-СТС. ЗАТОН-1"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного ис- полнительного органа: 026606022528
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной реги	истраци	и застройщика
2.1 О государственной ре- гистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0274981940</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1230200036780
	2.1.3	Дата регистрации: 05.10.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

1		ов, приходищихся на голосующие акции (доли), составляющие ус-
тавный капитал застройщ	ика	
3.1 Об учредителе (участике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
7.1	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Марков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50</b> %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10714230303
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027310020468

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зайнуллин
	3.3.2	Имя: Руслан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Флюрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обя- зательного пенсионного страхования (при наличии): 12906965687
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026606022528
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее — бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Марков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 10714230303
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027310020468
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 от 02.10.2023 г

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Зайнуллин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Руслан</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): Флюрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12906965687
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 026606022528
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 от 02.10.2023 г
	-	еских лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской в одну группу лиц с застройщиком
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	
		Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	зательного пенсионного страхования (при наличии):
		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
		Идентификационный номер налогоплательщика:
		Основной государственный регистрационный номер:
		Основной государственный регистрационный номер. Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
строительства малоэтажно основное общество или до	ого жил очерние оектной	гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах ого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его общества такого основного общества в течение трех лет, предшествудекларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвиуатацию
4.1 О проектах стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие зас- тройщик и (или) его ос- новное общество или до- черние общества такого основного общества в те- чение трех лет, предшес- твующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахож- дения указанных объек- тов недвижимости, сро- ков ввода их в эксплуата- цию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8 4.1.9	Тип здания (сооружения):  Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

		Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в экс-
	4.1.12	плуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
тектурно-строительного п капитального строительст оказывают влияние на без щика в иных некоммерчес ях), если он является член	роектир ва и о в опаснос ких орг	орегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архи- рования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов ыданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые сть объектов капитального строительства, а также о членстве застрой- анизациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциаци- их организаций и (или) имеет указанные свидетельства
5.1 О членстве застрой- щика в саморегулиру- емых организациях в об- ласти инженерных изыс- каний, архитектурно- строительного проекти- рования, строительства, реконструкции, капиталь- ного ремонта объектов капитального строитель- ства и о выданных зас- тройщику свидетельствах о допуске к работам, ко- торые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строитель- ства		Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застрой- щика в иных неком- мерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результа последнюю отчетную дату	-	щего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -477,00 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 267 704,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 65 718,00 тыс. руб.
Федерального закона от 30 вартирных домов и иных сакты Российской Федерац №53, ст. 8404), а также о ских лиц требованиям, уста №218-ФЗ "О публично-пр	О декабробъекто ии" (Со соответсановлен авовой акты Ро	
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица — застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица — застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица — застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	TT C
7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице—застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — застройщика:
7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
7.1.10	орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федера-	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее — юридическое лицо — поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

T	
7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице — поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица — поручителя:
7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
00.11	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	ая закон Г	подательству Российской Федерации информация о застройщике
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
	ости, их	мых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) к местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жи-
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или)	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:  1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом Литер 13 на территории, ограниченной переулком Запорожским, улицей Ахметова, планируемой улицей южнее дома 225 по улице Ахметова и старицей реки Белой в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан

	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	1	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Башкортостан, город Уфа
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34294.87 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 981,44 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 115,93 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 097,37 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
·	·	

9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

ооты в со	ответствии с договором строительного подряда
10.1.1	Вид договора:
10.1.2	Номер договора:
10.1.3	Дата заключения договора:
10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПФ "ГОСТ-СТАНДАРТ"</b>
10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0276131674
10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно- строительное проектирование, без указания организационно-пра- вовой формы: ГЕНПРОЕКТ
	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.1.1 10.1.2 10.1.3 10.1.4 10.2.1 10.2.2 10.2.3 10.2.4 10.2.5 10.2.6

	1	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0276068398
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-079827-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Филиал юридического лица
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТОРГОВЫЙ ДОМ "ПАРТНЕР
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГОСТ-СТАНДАРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0276131674

10.5.0	1	1
10.5 О результатах го- сударственной экологи- ческой экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационноправовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуали- зирующем объект, группу объектов капитального строительства ком- мерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Волна. Литер 13
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
Fr	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:  УФАСТРОЙГРУПП
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0274984966
11 О разрешении на строи	тельство	
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-55-1389Ж-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 28.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 28.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.04.2024

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГО-РОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШ-КОРТОСТАН				
многоквартирного дома ли о реквизитах правоустанат тка (в случае, если застрой площади земельного участ	ибо много: вливающе йщик не я:	ный участок, на котором осуществляется строительство (создание) квартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе го документа на земельный участок, о собственнике земельного учасвляется собственником земельного участка), о кадастровом номере и				
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности				
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества				
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:  Б/н				
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.04.2024				
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2024				
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:				
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:				
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:				
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:				
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:				
12.2 О собственнике зе- мельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик				
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:				
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:				
12.2.4 Фамилия собственника земельного участка:						

	1	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:050110:2335</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 790,00 м <sup>2</sup>
13 О планируемых элемен	тах благоу	устройства территории и предельных параметрах разрешенного стро-
ительства		
13.1 Об элементах благо-	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,
устройства территории	-	пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов:
		Отсутствуют
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
		Наличие пешеходных переходов:
	13.1.1.3	Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
		Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (рас-
	13.1.2	положение, планируемое количество машино-мест):
		Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте стро-
	13.1.2.1	ительства:
		25
		Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта стро-
	13.1.2.2	ительства:
		Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных
	13.1.3	площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных
		форм, иных планируемых элементов):
		Количество детских площадок:
	13.1.3.1.1	1
		Расположение и описание игрового оборудования детских пло-
	13.1.3.1.2	щадок:
	1.0.1.2.1.2	отороженная заобром с казитками для прохода нешеходов дет
		ская площадка с с покрытием на основе резиновой крошки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок:
		Do and a manufacture of the control
		Расположение и описание спортивного оборудования спортивных
	13.1.3.2.2	площадок: Огороженная забором с калитками для прохода пешеходов спор-
		тивная площадка с с покрытием на основе резиновой крошки
	1	The state of the s

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):		
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:  1		
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  3 контейнера объемом 1,2 куб.м.во дворе		
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон, саженцы		
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:		
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>		
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>		
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:		
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):		
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:		
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в цолях определения места допустимого размещения многоквартирно дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом		
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:  Не установлено градостроительным регламентом		
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>		
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом		
иных объектов недвижимо	ости к сет	ехнологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) ям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере пла- емом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом под- ключении (технологичес- ком присоединении) к се- тям инженерно-техничес- кого обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение		
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Общество с ограниченной ответственностью		
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Башкирэнерго		

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.09.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24-10-09952-04-02-3атон
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 918 161,58 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:  Газпром газораспределение Уфа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-23-27182
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 58 979,18 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уфаводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/365
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом под-ключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Уфанет

		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628							
	ланируемом ии к сетям свя	н- 14.2.1		сети связи водное тел	: певизионное	е вещание				
		14.2.2	кие		ключившей		ации, выдавше цключение к се			
		Полное наименование организации, выдавшей технические усло заключившей договор на подключение к сети связи, без указания ганизационно-правовой формы:  Уфанет						указания ор-		
		14.2.4	дави	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключеник сети связи: 0278109628						
домов и (ил	и) иных объе	ктов недви	жимс	ости жилых	и нежилых	помещений, а	ельства многок также об их хај			
	чии и площад	и частей ж	илого	и нежилог	го помещени	Я				
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			Колі <b>576</b>	Количество жилых помещений: 576						
		15.1.2	Колі <b>65</b>	ичество нех	килых поме	щений:				
		15.1.2.1	В то <b>0</b>	м числе ма	шино-мест:					
		15.1.2.2	В то <b>65</b>	м числе ин	ых нежилых	к помещений:				
15.2 О хара жилых пом	ктеристиках ещений	15.2.1								
Условный номер	Назначение	Этаж расположе	ения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)		
1	Квартира- студия	2	2		26.08	1	12.48	2.75		
2	Квартира- студия	2	2		28.90	1	15.23	2.75		
3	Квартира- студия	2	2		28.20	1	15.11	2.75		
4	Квартира	2	2		48.46	2	28.79	2.75		
5	Квартира	2			53.80	3	29.91	2.75		
6	Квартира	2		1	35.85	2	19.96	2.75		
7	Квартира	2		1	31.58	1	14.46	2.75		
8	Квартира	2		1	40.68	2	21.46	2.75		

9	Квартира	2	1	38.36	2	21.06	2.75
10	Квартира- студия	2	1	27.11	1	12.92	2.75
11	Квартира- студия	2	1	26.96	1	12.90	2.75
12	Квартира- студия	2	1	26.46	1	13.23	2.75
13	Квартира- студия	3	1	26.08	1	12.48	2.75
14	Квартира- студия	3	1	28.90	1	15.23	2.75
15	Квартира- студия	3	1	28.20	1	15.11	2.75
16	Квартира	3	1	48.46	2	28.79	2.75
17	Квартира	3	1	53.80	3	29.91	2.75
18	Квартира	3	1	35.85	2	19.96	2.75
19	Квартира	3	1	31.58	1	14.46	2.75
20	Квартира	3	1	40.68	2	21.46	2.75
21	Квартира	3	1	38.36	2	21.06	2.75
22	Квартира- студия	3	1	27.11	1	12.92	2.75
23	Квартира- студия	3	1	26.96	1	12.90	2.75
24	Квартира- студия	3	1	26.46	1	13.23	2.75
25	Квартира- студия	4	1	26.08	1	12.48	2.75
26	Квартира- студия	4	1	28.90	1	15.23	2.75
27	Квартира- студия	4	1	28.20	1	15.11	2.75
28	Квартира	4	1	48.46	2	28.79	2.75
29	Квартира	4	1	53.80	3	29.91	2.75
30	Квартира	4	1	35.85	2	19.96	2.75
31	Квартира	4	1	31.58	1	14.46	2.75
32	Квартира	4	1	40.68	2	21.46	2.75
33	Квартира	4	1	38.36	2	21.06	2.75
34	Квартира- студия	4	1	27.11	1	12.92	2.75
35	Квартира- студия	4	1	26.96	1	12.90	2.75
36	Квартира- студия	4	1	26.46	1	13.23	2.75
37	Квартира- студия	5	1	26.08	1	12.48	2.75
38	Квартира- студия	5	1	28.90	1	15.23	2.75
39	Квартира- студия	5	1	28.20	1	15.11	2.75

	L.	1_	Τ.	1	le le	1	l <u> </u>
40	Квартира	5	1	48.46	2	28.79	2.75
41	Квартира	5	1	53.80	3	29.91	2.75
42	Квартира	5	1	35.85	2	19.96	2.75
43	Квартира	5	1	31.58	1	14.46	2.75
44	Квартира	5	1	40.68	2	21.46	2.75
45	Квартира	5	1	38.36	2	21.06	2.75
46	Квартира- студия	5	1	27.11	1	12.92	2.75
47	Квартира- студия	5	1	26.96	1	12.90	2.75
48	Квартира- студия	5	1	26.46	1	13.23	2.75
49	Квартира- студия	6	1	26.08	1	12.48	2.75
50	Квартира- студия	6	1	28.90	1	15.23	2.75
51	Квартира- студия	6	1	28.20	1	15.11	2.75
52	Квартира	6	1	48.46	2	28.79	2.75
53	Квартира	6	1	53.80	3	29.91	2.75
54	Квартира	6	1	35.85	2	19.96	2.75
55	Квартира	6	1	31.58	1	14.46	2.75
56	Квартира	6	1	40.68	2	21.46	2.75
57	Квартира	6	1	38.36	2	21.06	2.75
58	Квартира- студия	6	1	27.11	1	12.92	2.75
59	Квартира- студия	6	1	26.96	1	12.90	2.75
60	Квартира- студия	6	1	26.46	1	13.23	2.75
61	Квартира- студия	7	1	26.08	1	12.48	2.75
62	Квартира- студия	7	1	28.90	1	15.23	2.75
63	Квартира- студия	7	1	28.20	1	15.11	2.75
64	Квартира	7	1	48.46	2	28.79	2.75
65	Квартира	7	1	53.80	3	29.91	2.75
66	Квартира	7	1	35.85	2	19.96	2.75
67	Квартира	7	1	31.58	1	14.46	2.75
68	Квартира	7	1	40.68	2	21.46	2.75
69	Квартира	7	1	38.36	2	21.06	2.75
70	Квартира- студия	7	1	27.11	1	12.92	2.75
71	Квартира- студия	7	1	26.96	1	12.90	2.75
72	Квартира- студия	7	1	26.46	1	13.23	2.75

73	Квартира- студия	8	1	25.66	1	12.44	2.75
74	Квартира- студия	8	1	28.90	1	15.23	2.75
75	Квартира- студия	8	1	28.20	1	15.11	2.75
76	Квартира	8	1	48.46	2	28.79	2.75
77	Квартира	8	1	59.72	3	32.98	2.75
78	Квартира	8	1	35.85	2	19.96	2.75
79	Квартира	8	1	31.58	1	14.46	2.75
80	Квартира	8	1	40.67	2	21.45	2.75
81	Квартира	8	1	38.36	2	21.06	2.75
82	Квартира- студия	8	1	27.11	1	12.92	2.75
83	Квартира- студия	8	1	26.96	1	12.90	2.75
84	Квартира- студия	8	1	26.44	1	13.23	2.75
85	Квартира- студия	9	1	25.66	1	12.44	2.75
86	Квартира- студия	9	1	28.90	1	15.23	2.75
87	Квартира- студия	9	1	28.20	1	15.11	2.75
88	Квартира	9	1	48.46	2	28.79	2.75
89	Квартира	9	1	59.72	3	32.98	2.75
90	Квартира	9	1	35.85	2	19.96	2.75
91	Квартира	9	1	31.58	1	14.46	2.75
92	Квартира	9	1	40.67	2	21.45	2.75
93	Квартира	9	1	38.36	2	21.06	2.75
94	Квартира- студия	9	1	27.11	1	12.92	2.75
95	Квартира- студия	9	1	26.96	1	12.90	2.75
96	Квартира- студия	9	1	26.44	1	13.23	2.75
97	Квартира- студия	10	1	25.66	1	12.44	2.75
98	Квартира- студия	10	1	28.90	1	15.23	2.75
99	Квартира- студия	10	1	28.20	1	15.11	2.75
100	Квартира	10	1	48.46	2	28.79	2.75
101	Квартира	10	1	59.72	3	32.98	2.75
102	Квартира	10	1	35.85	2	19.96	2.75
103	Квартира	10	1	31.58	1	14.46	2.75
104	Квартира	10	1	40.67	2	21.45	2.75
105	Квартира	10	1	38.36	2	21.06	2.75

106	Квартира- студия	10	1	27.11	1	12.92	2.75
107	Квартира- студия	10	1	26.96	1	12.90	2.75
108	Квартира- студия	10	1	26.44	1	13.23	2.75
109	Квартира- студия	11	1	25.66	1	12.44	2.75
110	Квартира- студия	11	1	28.90	1	15.23	2.75
111	Квартира- студия	11	1	28.20	1	15.11	2.75
112	Квартира	11	1	48.46	2	28.79	2.75
113	Квартира	11	1	59.72	3	32.98	2.75
114	Квартира	11	1	35.85	2	19.96	2.75
115	Квартира	11	1	31.58	1	14.46	2.75
116	Квартира	11	1	40.67	2	21.45	2.75
117	Квартира	11	1	38.36	2	21.06	2.75
118	Квартира- студия	11	1	27.11	1	12.92	2.75
119	Квартира- студия	11	1	26.96	1	12.90	2.75
120	Квартира- студия	11	1	26.44	1	13.23	2.75
121	Квартира- студия	12	1	25.66	1	12.44	2.75
122	Квартира- студия	12	1	28.90	1	15.23	2.75
123	Квартира- студия	12	1	28.20	1	15.11	2.75
124	Квартира	12	1	48.46	2	28.79	2.75
125	Квартира	12	1	59.72	3	32.98	2.75
126	Квартира	12	1	35.85	2	19.96	2.75
127	Квартира	12	1	31.58	1	14.46	2.75
128	Квартира	12	1	40.67	2	21.45	2.75
129	Квартира	12	1	38.36	2	21.06	2.75
130	Квартира- студия	12	1	27.11	1	12.92	2.75
131	Квартира- студия	12	1	26.96	1	12.90	2.75
132	Квартира- студия	12	1	26.44	1	13.23	2.75
133	Квартира- студия	13	1	25.66	1	12.44	2.75
134	Квартира- студия	13	1	28.90	1	15.23	2.75
135	Квартира- студия	13	1	28.20	1	15.11	2.75
136	Квартира	13	1	48.46	2	28.79	2.75

137	Квартира	13	1	59.72	3	32.98	2.75
138	Квартира	13	1	35.85	2	19.96	2.75
139	Квартира	13	1	31.58	1	14.46	2.75
140	Квартира	13	1	40.67	2	21.45	2.75
141	Квартира	13	1	38.36	2	21.06	2.75
142	Квартира- студия	13	1	27.11	1	12.92	2.75
143	Квартира- студия	13	1	26.96	1	12.90	2.75
144	Квартира- студия	13	1	26.44	1	13.23	2.75
145	Квартира- студия	14	1	25.66	1	12.44	2.75
146	Квартира- студия	14	1	28.90	1	15.23	2.75
147	Квартира- студия	14	1	28.20	1	15.11	2.75
148	Квартира	14	1	48.46	2	28.79	2.75
149	Квартира	14	1	59.72	3	32.98	2.75
150	Квартира	14	1	35.85	2	19.96	2.75
151	Квартира	14	1	31.58	1	14.46	2.75
152	Квартира	14	1	40.67	2	21.45	2.75
153	Квартира	14	1	38.36	2	21.06	2.75
154	Квартира- студия	14	1	27.11	1	12.92	2.75
155	Квартира- студия	14	1	26.96	1	12.90	2.75
156	Квартира- студия	14	1	26.44	1	13.23	2.75
157	Квартира- студия	15	1	25.66	1	12.44	2.75
158	Квартира- студия	15	1	28.90	1	15.23	2.75
159	Квартира- студия	15	1	28.20	1	15.11	2.75
160	Квартира	15	1	48.46	2	28.79	2.75
161	Квартира	15	1	59.72	3	32.98	2.75
162	Квартира	15	1	35.85	2	19.96	2.75
163	Квартира	15	1	31.58	1	14.46	2.75
164	Квартира	15	1	40.67	2	21.45	2.75
165	Квартира	15	1	38.36	2	21.06	2.75
166	Квартира- студия	15	1	27.11	1	12.92	2.75
167	Квартира- студия	15	1	26.96	1	12.90	2.75
168	Квартира- студия	15	1	26.44	1	13.23	2.75
169	Квартира- студия	16	1	25.66	1	12.44	2.75

170	Квартира- студия	16	1	28.90	1	15.23	2.75
171	Квартира-	16	1	28.20	1	15.11	2.75
172	Квартира	16	1	48.46	2	28.79	2.75
173	Квартира	16	1	59.72	3	32.98	2.75
174	Квартира	16	1	35.85	2	19.96	2.75
175	Квартира	16	1	31.58	1	14.46	2.75
176	Квартира	16	1	40.67	2	21.45	2.75
177	Квартира	16	1	38.36	2	21.06	2.75
178	Квартира- студия	16	1	27.11	1	12.92	2.75
179	Квартира- студия	16	1	26.96	1	12.90	2.75
180	Квартира- студия	16	1	26.44	1	13.23	2.75
181	Квартира- студия	17	1	25.66	1	12.44	2.75
182	Квартира- студия	17	1	28.90	1	15.23	2.75
183	Квартира- студия	17	1	28.20	1	15.11	2.75
184	Квартира	17	1	48.46	2	28.79	2.75
185	Квартира	17	1	59.72	3	32.98	2.75
186	Квартира	17	1	35.85	2	19.96	2.75
187	Квартира	17	1	31.58	1	14.46	2.75
188	Квартира	17	1	40.67	2	21.45	2.75
189	Квартира	17	1	38.36	2	21.06	2.75
190	Квартира- студия	17	1	27.11	1	12.92	2.75
191	Квартира- студия	17	1	26.96	1	12.90	2.75
192	Квартира- студия	17	1	26.44	1	13.23	2.75
193	Квартира- студия	18	1	25.66	1	12.44	2.75
194	Квартира- студия	18	1	28.90	1	15.23	2.75
195	Квартира- студия	18	1	28.20	1	15.11	2.75
196	Квартира	18	1	48.46	2	28.79	2.75
197	Квартира	18	1	59.72	3	32.98	2.75
198	Квартира	18	1	35.85	2	19.96	2.75
199	Квартира	18	1	31.58	1	14.46	2.75
200	Квартира	18	1	40.67	2	21.45	2.75
201	Квартира	18	1	38.36	2	21.06	2.75
202	Квартира- студия	18	1	27.11	1	12.92	2.75

203	Квартира- студия	18	1	26.96	1	12.90	2.75
204	Квартира- студия	18	1	26.44	1	13.23	2.75
205	Квартира- студия	19	1	25.66	1	12.44	2.75
206	Квартира- студия	19	1	28.90	1	15.23	2.75
207	Квартира- студия	19	1	28.20	1	15.11	2.75
208	Квартира	19	1	48.46	2	28.79	2.75
209	Квартира	19	1	59.72	3	32.98	2.75
210	Квартира	19	1	35.85	2	19.96	2.75
211	Квартира	19	1	31.58	1	14.46	2.75
212	Квартира	19	1	40.67	2	21.45	2.75
213	Квартира	19	1	38.36	2	21.06	2.75
214	Квартира- студия	19	1	27.11	1	12.92	2.75
215	Квартира- студия	19	1	26.96	1	12.90	2.75
216	Квартира- студия	19	1	26.44	1	13.23	2.75
217	Квартира- студия	20	1	25.66	1	12.44	2.75
218	Квартира- студия	20	1	28.90	1	15.23	2.75
219	Квартира- студия	20	1	28.20	1	15.11	2.75
220	Квартира	20	1	48.46	2	28.79	2.75
221	Квартира	20	1	59.72	3	32.98	2.75
222	Квартира	20	1	35.85	2	19.96	2.75
223	Квартира	20	1	31.58	1	14.46	2.75
224	Квартира	20	1	40.67	2	21.45	2.75
225	Квартира	20	1	38.36	2	21.06	2.75
226	Квартира- студия	20	1	27.11	1	12.92	2.75
227	Квартира- студия	20	1	26.96	1	12.90	2.75
228	Квартира- студия	20	1	26.44	1	13.23	2.75
229	Квартира- студия	21	1	25.66	1	12.44	2.75
230	Квартира- студия	21	1	28.90	1	15.23	2.75
231	Квартира- студия	21	1	28.20	1	15.11	2.75
232	Квартира	21	1	48.46	2	28.79	2.75
233	Квартира	21	1	59.72	3	32.98	2.75
234	Квартира	21	1	35.85	2	19.96	2.75

235	Квартира	21	1	31.58	1	14.46	2.75
236	Квартира	21	1	40.67	2	21.45	2.75
237	Квартира	21	1	38.36	2	21.06	2.75
238	Квартира- студия	21	1	27.11	1	12.92	2.75
239	Квартира- студия	21	1	26.96	1	12.90	2.75
240	Квартира- студия	21	1	26.44	1	13.23	2.75
241	Квартира- студия	22	1	25.66	1	12.44	2.75
242	Квартира- студия	22	1	28.90	1	15.23	2.75
243	Квартира- студия	22	1	28.20	1	15.11	2.75
244	Квартира	22	1	48.46	2	28.79	2.75
245	Квартира	22	1	59.72	3	32.98	2.75
246	Квартира	22	1	35.85	2	19.96	2.75
247	Квартира	22	1	31.58	1	14.46	2.75
248	Квартира	22	1	40.67	2	21.45	2.75
249	Квартира	22	1	38.36	2	21.06	2.75
250	Квартира- студия	22	1	27.11	1	12.92	2.75
251	Квартира- студия	22	1	26.96	1	12.90	2.75
252	Квартира- студия	22	1	26.44	1	13.23	2.75
253	Квартира- студия	23	1	25.66	1	12.44	2.75
254	Квартира- студия	23	1	28.90	1	15.23	2.75
255	Квартира- студия	23	1	28.20	1	15.11	2.75
256	Квартира	23	1	48.46	2	28.79	2.75
257	Квартира	23	1	59.72	3	32.98	2.75
258	Квартира	23	1	35.85	2	19.96	2.75
259	Квартира	23	1	31.58	1	14.46	2.75
260	Квартира	23	1	40.67	2	21.45	2.75
261	Квартира	23	1	38.36	2	21.06	2.75
262	Квартира- студия	23	1	27.11	1	12.92	2.75
263	Квартира- студия	23	1	26.96	1	12.90	2.75
264	Квартира- студия	23	1	26.44	1	13.23	2.75
265	Квартира- студия	24	1	25.66	1	12.44	2.75
266	Квартира- студия	24	1	28.90	1	15.23	2.75

267	Квартира-	24	1	28.20	1	15.11	2.75
268	студия Квартира	24	1	48.46	2	28.79	2.75
269	Квартира	24	1	59.72	3	32.98	2.75
270	Квартира	24	1	35.85	2	19.96	2.75
271	Квартира	24	1	31.58	1	14.46	2.75
272	Квартира	24	1	40.67	2	21.45	2.75
273	Квартира	24	1	38.36	2	21.06	2.75
274	Квартира- студия	24	1	27.11	1	12.92	2.75
275	Квартира- студия	24	1	26.96	1	12.90	2.75
276	Квартира- студия	24	1	26.44	1	13.23	2.75
277	Квартира- студия	25	1	25.66	1	12.44	2.75
278	Квартира- студия	25	1	28.90	1	15.23	2.75
279	Квартира- студия	25	1	28.20	1	15.11	2.75
280	Квартира	25	1	48.46	2	28.79	2.75
281	Квартира	25	1	59.72	3	32.98	2.75
282	Квартира	25	1	35.85	2	19.96	2.75
283	Квартира	25	1	31.58	1	14.46	2.75
284	Квартира	25	1	40.67	2	21.45	2.75
285	Квартира	25	1	38.36	2	21.06	2.75
286	Квартира- студия	25	1	27.11	1	12.92	2.75
287	Квартира- студия	25	1	26.96	1	12.90	2.75
288	Квартира- студия	25	1	26.44	1	13.23	2.75
289	Квартира- студия	2	2	26.48	1	13.23	2.75
290	Квартира- студия	2	2	27.10	1	13.05	2.75
291	Квартира- студия	2	2	27.26	1	13.01	2.75
292	Квартира	2	2	40.30	2	21.77	2.75
293	Квартира	2	2	38.07	2	20.29	2.75
294	Квартира	2	2	32.00	1	14.45	2.75
295	Квартира	2	2	35.84	2	20.32	2.75
296	Квартира	2	2	54.18	3	29.66	2.75
297	Квартира	2	2	45.47	2	26.27	2.75
298	Квартира- студия	2	2	28.96	1	15.57	2.75
299	Квартира- студия	2	2	30.36	1	15.87	2.75

300	Квартира- студия	2	2	25.58	1	12.26	2.75
301	Квартира- студия	3	2	26.48	1	13.23	2.75
302	Квартира- студия	3	2	27.10	1	13.05	2.75
303	Квартира- студия	3	2	27.26	1	13.01	2.75
304	Квартира	3	2	40.30	2	21.77	2.75
305	Квартира	3	2	38.07	2	20.29	2.75
306	Квартира	3	2	32.00	1	14.45	2.75
307	Квартира	3	2	35.84	2	20.32	2.75
308	Квартира	3	2	54.18	3	29.66	2.75
309	Квартира	3	2	45.47	2	26.27	2.75
310	Квартира- студия	3	2	28.96	1	15.57	2.75
311	Квартира- студия	3	2	30.36	1	15.87	2.75
312	Квартира- студия	3	2	25.58	1	12.26	2.75
313	Квартира- студия	4	2	26.48	1	13.23	2.75
314	Квартира- студия	4	2	27.10	1	13.05	2.75
315	Квартира- студия	4	2	27.26	1	13.01	2.75
316	Квартира	4	2	40.30	2	21.77	2.75
317	Квартира	4	2	38.07	2	20.29	2.75
318	Квартира	4	2	32.00	1	14.45	2.75
319	Квартира	4	2	35.84	2	20.32	2.75
320	Квартира	4	2	54.18	3	29.66	2.75
321	Квартира	4	2	45.47	2	26.27	2.75
322	Квартира- студия	4	2	28.96	1	15.57	2.75
323	Квартира- студия	4	2	30.36	1	15.87	2.75
324	Квартира- студия	4	2	25.58	1	12.26	2.75
325	Квартира- студия	5	2	26.48	1	13.23	2.75
326	Квартира- студия	5	2	27.10	1	13.05	2.75
327	Квартира- студия	5	2	27.26	1	13.01	2.75
328	Квартира	5	2	40.30	2	21.77	2.75
329	Квартира	5	2	38.07	2	20.29	2.75
330	Квартира	5	2	32.00	1	14.45	2.75
331	Квартира	5	2	35.84	2	20.32	2.75
332	Квартира	5	2	54.18	3	29.66	2.75

333	Квартира	5	2	45.47	2	26.27	2.75
334	Квартира- студия	5	2	28.96	1	15.57	2.75
335	Квартира- студия	5	2	30.36	1	15.87	2.75
336	Квартира- студия	5	2	25.58	1	12.26	2.75
337	Квартира- студия	6	2	26.48	1	13.23	2.75
338	Квартира- студия	6	2	27.10	1	13.05	2.75
339	Квартира- студия	6	2	27.26	1	13.01	2.75
340	Квартира	6	2	40.30	2	21.77	2.75
341	Квартира	6	2	38.07	2	20.29	2.75
342	Квартира	6	2	32.00	1	14.45	2.75
343	Квартира	6	2	35.84	2	20.32	2.75
344	Квартира	6	2	54.18	3	29.66	2.75
345	Квартира	6	2	45.47	2	26.27	2.75
346	Квартира- студия	6	2	28.96	1	15.57	2.75
347	Квартира- студия	6	2	30.36	1	15.87	2.75
348	Квартира- студия	6	2	25.58	1	12.26	2.75
349	Квартира- студия	7	2	26.48	1	13.23	2.75
350	Квартира- студия	7	2	27.10	1	13.05	2.75
351	Квартира- студия	7	2	27.26	1	13.01	2.75
352	Квартира	7	2	40.30	2	21.77	2.75
353	Квартира	7	2	38.07	2	20.29	2.75
354	Квартира	7	2	32.00	1	14.45	2.75
355	Квартира	7	2	35.84	2	20.32	2.75
356	Квартира	7	2	54.18	3	29.66	2.75
357	Квартира	7	2	45.47	2	26.27	2.75
358	Квартира- студия	7	2	28.96	1	15.57	2.75
359	Квартира- студия	7	2	30.36	1	15.87	2.75
360	Квартира- студия	7	2	25.58	1	12.26	2.75
361	Квартира- студия	8	2	26.48	1	13.23	2.75
362	Квартира- студия	8	2	27.10	1	13.05	2.75
363	Квартира- студия	8	2	27.23	1	13.01	2.75

364	Квартира	8	2	40.30	2	21.77	2.75
365	Квартира	8	2	38.07	2	20.29	2.75
366	Квартира	8	2	32.00	1	14.45	2.75
367	Квартира	8	2	35.79	2	20.32	2.75
368	Квартира	8	2	60.17	3	37.45	2.75
369	Квартира	8	2	45.47	2	26.27	2.75
370	Квартира-	8	2	28.96	1	15.57	2.75
371	Квартира- студия	8	2	30.36	1	15.87	2.75
372	Квартира- студия	8	2	25.56	1	12.26	2.75
373	Квартира- студия	9	2	26.48	1	13.23	2.75
374	Квартира- студия	9	2	27.10	1	13.05	2.75
375	Квартира- студия	9	2	27.23	1	13.01	2.75
376	Квартира	9	2	40.30	2	21.77	2.75
377	Квартира	9	2	38.07	2	20.29	2.75
378	Квартира	9	2	32.00	1	14.45	2.75
379	Квартира	9	2	35.79	2	20.32	2.75
380	Квартира	9	2	60.17	3	37.45	2.75
381	Квартира	9	2	45.47	2	26.27	2.75
382	Квартира- студия	9	2	28.96	1	15.57	2.75
383	Квартира- студия	9	2	30.36	1	15.87	2.75
384	Квартира- студия	9	2	25.56	1	12.26	2.75
385	Квартира- студия	10	2	26.48	1	13.23	2.75
386	Квартира- студия	10	2	27.10	1	13.05	2.75
387	Квартира- студия	10	2	27.23	1	13.01	2.75
388	Квартира	10	2	40.30	2	21.77	2.75
389	Квартира	10	2	38.07	2	20.29	2.75
390	Квартира	10	2	32.00	1	14.45	2.75
391	Квартира	10	2	35.79	2	20.32	2.75
392	Квартира	10	2	60.17	3	37.45	2.75
393	Квартира	10	2	45.47	2	26.27	2.75
394	Квартира- студия	10	2	28.96	1	15.57	2.75
395	Квартира- студия	10	2	30.36	1	15.87	2.75
396	Квартира- студия	10	2	25.56	1	12.26	2.75

			•				
397	Квартира- студия	11	2	26.48	1	13.23	2.75
398	Квартира- студия	11	2	27.10	1	13.05	2.75
399	Квартира- студия	11	2	27.23	1	13.01	2.75
400	Квартира	11	2	40.30	2	21.77	2.75
401	Квартира	11	2	38.07	2	20.29	2.75
402	Квартира	11	2	32.00	1	14.45	2.75
403	Квартира	11	2	35.79	2	20.32	2.75
404	Квартира	11	2	60.17	3	37.45	2.75
405	Квартира	11	2	45.47	2	26.27	2.75
406	Квартира- студия	11	2	28.96	1	15.57	2.75
407	Квартира- студия	11	2	30.36	1	15.87	2.75
408	Квартира- студия	11	2	25.56	1	12.26	2.75
409	Квартира- студия	12	2	26.48	1	13.23	2.75
410	Квартира- студия	12	2	27.10	1	13.05	2.75
411	Квартира- студия	12	2	27.23	1	13.01	2.75
412	Квартира	12	2	40.30	2	21.77	2.75
413	Квартира	12	2	38.07	2	20.29	2.75
414	Квартира	12	2	32.00	1	14.45	2.75
415	Квартира	12	2	35.79	2	20.32	2.75
416	Квартира	12	2	60.17	3	37.45	2.75
417	Квартира	12	2	45.47	2	26.27	2.75
418	Квартира- студия	12	2	28.96	1	15.57	2.75
419	Квартира- студия	12	2	30.36	1	15.87	2.75
420	Квартира- студия	12	2	25.56	1	12.26	2.75
421	Квартира- студия	13	2	26.48	1	13.23	2.75
422	Квартира- студия	13	2	27.10	1	13.05	2.75
423	Квартира- студия	13	2	27.23	1	13.01	2.75
424	Квартира	13	2	40.30	2	21.77	2.75
425	Квартира	13	2	38.07	2	20.29	2.75
426	Квартира	13	2	32.00	1	14.45	2.75
427	Квартира	13	2	35.79	2	20.32	2.75
428	Квартира	13	2	60.17	3	37.45	2.75
429	Квартира	13	2	45.47	2	26.27	2.75

430	Квартира- студия	13	2	28.96	1	15.57	2.75
431	Квартира- студия	13	2	30.36	1	15.87	2.75
432	Квартира- студия	13	2	25.56	1	12.26	2.75
433	Квартира- студия	14	2	26.48	1	13.23	2.75
434	Квартира- студия	14	2	27.10	1	13.05	2.75
435	Квартира- студия	14	2	27.23	1	13.01	2.75
436	Квартира	14	2	40.30	2	21.77	2.75
437	Квартира	14	2	38.07	2	20.29	2.75
438	Квартира	14	2	32.00	1	14.45	2.75
439	Квартира	14	2	35.79	2	20.32	2.75
440	Квартира	14	2	60.17	3	37.45	2.75
441	Квартира	14	2	45.47	2	26.27	2.75
442	Квартира- студия	14	2	28.96	1	15.57	2.75
443	Квартира- студия	14	2	30.36	1	15.87	2.75
444	Квартира- студия	14	2	25.56	1	12.26	2.75
445	Квартира- студия	15	2	26.48	1	13.23	2.75
446	Квартира- студия	15	2	27.10	1	13.05	2.75
447	Квартира- студия	15	2	27.23	1	13.01	2.75
448	Квартира	15	2	40.30	2	21.77	2.75
449	Квартира	15	2	38.07	2	20.29	2.75
450	Квартира	15	2	32.00	1	14.45	2.75
451	Квартира	15	2	35.79	2	20.32	2.75
452	Квартира	15	2	60.17	3	37.45	2.75
453	Квартира	15	2	45.47	2	26.27	2.75
454	Квартира- студия	15	2	28.96	1	15.57	2.75
455	Квартира- студия	15	2	30.36	1	15.87	2.75
456	Квартира- студия	15	2	25.56	1	12.26	2.75
457	Квартира- студия	16	2	26.48	1	13.23	2.75
458	Квартира- студия	16	2	27.10	1	13.05	2.75
459	Квартира- студия	16	2	27.23	1	13.01	2.75
460	Квартира	16	2	40.30	2	21.77	2.75

461	Квартира	16	2	38.07	2	20.29	2.75
462	Квартира	16	2	32.00	1	14.45	2.75
463	Квартира	16	2	35.79	2	20.32	2.75
464	Квартира	16	2	60.17	3	37.45	2.75
465	Квартира	16	2	45.47	2	26.27	2.75
466	Квартира- студия	16	2	28.96	1	15.57	2.75
467	Квартира- студия	16	2	30.36	1	15.87	2.75
468	Квартира- студия	16	2	25.56	1	12.26	2.75
469	Квартира- студия	17	2	26.48	1	13.23	2.75
470	Квартира- студия	17	2	27.10	1	13.05	2.75
471	Квартира- студия	17	2	27.23	1	13.01	2.75
472	Квартира	17	2	40.30	2	21.77	2.75
473	Квартира	17	2	38.07	2	20.29	2.75
474	Квартира	17	2	32.00	1	14.45	2.75
475	Квартира	17	2	35.79	2	20.32	2.75
476	Квартира	17	2	60.17	3	37.45	2.75
477	Квартира	17	2	45.47	2	26.27	2.75
478	Квартира- студия	17	2	28.96	1	15.57	2.75
479	Квартира- студия	17	2	30.36	1	15.87	2.75
480	Квартира- студия	17	2	25.56	1	12.26	2.75
481	Квартира- студия	18	2	26.48	1	13.23	2.75
482	Квартира- студия	18	2	27.10	1	13.05	2.75
483	Квартира- студия	18	2	27.23	1	13.01	2.75
484	Квартира	18	2	40.30	2	21.77	2.75
485	Квартира	18	2	38.07	2	20.29	2.75
486	Квартира	18	2	32.00	1	14.45	2.75
487	Квартира	18	2	35.79	2	20.32	2.75
488	Квартира	18	2	60.17	3	37.45	2.75
489	Квартира	18	2	45.47	2	26.27	2.75
490	Квартира- студия	18	2	28.96	1	15.57	2.75
491	Квартира- студия	18	2	30.36	1	15.87	2.75
492	Квартира- студия	18	2	25.56	1	12.26	2.75
493	Квартира- студия	19	2	26.48	1	13.23	2.75

1							1
494	Квартира- студия	19	2	27.10	1	13.05	2.75
495	Квартира- студия	19	2	27.23	1	13.01	2.75
496	Квартира	19	2	40.30	2	21.77	2.75
497	Квартира	19	2	38.07	2	20.29	2.75
498	Квартира	19	2	32.00	1	14.45	2.75
499	Квартира	19	2	35.79	2	20.32	2.75
500	Квартира	19	2	60.17	3	37.45	2.75
501	Квартира	19	2	45.47	2	26.27	2.75
502	Квартира- студия	19	2	28.96	1	15.57	2.75
503	Квартира- студия	19	2	30.36	1	15.87	2.75
504	Квартира- студия	19	2	25.56	1	12.26	2.75
505	Квартира- студия	20	2	26.48	1	13.23	2.75
506	Квартира- студия	20	2	27.10	1	13.05	2.75
507	Квартира- студия	20	2	27.23	1	13.01	2.75
508	Квартира	20	2	40.30	2	21.77	2.75
509	Квартира	20	2	38.07	2	20.29	2.75
510	Квартира	20	2	32.00	1	14.45	2.75
511	Квартира	20	2	35.79	2	20.32	2.75
512	Квартира	20	2	60.17	3	37.45	2.75
513	Квартира	20	2	45.47	2	26.27	2.75
514	Квартира- студия	20	2	28.96	1	15.57	2.75
515	Квартира- студия	20	2	30.36	1	15.87	2.75
516	Квартира- студия	20	2	25.56	1	12.26	2.75
517	Квартира- студия	21	2	26.48	1	13.23	2.75
518	Квартира- студия	21	2	27.10	1	13.05	2.75
519	Квартира- студия	21	2	27.23	1	13.01	2.75
520	Квартира	21	2	40.30	2	21.77	2.75
521	Квартира	21	2	38.07	2	20.29	2.75
522	Квартира	21	2	32.00	1	14.45	2.75
523	Квартира	21	2	35.79	2	20.32	2.75
524	Квартира	21	2	60.17	3	37.45	2.75
525	Квартира	21	2	45.47	2	26.27	2.75
526	Квартира- студия	21	2	28.96	1	15.57	2.75

527	Квартира- студия	21	2	30.36	1	15.87	2.75
528	Квартира- студия	21	2	25.56	1	12.26	2.75
529	Квартира- студия	22	2	26.48	1	13.23	2.75
530	Квартира- студия	22	2	27.10	1	13.05	2.75
531	Квартира- студия	22	2	27.23	1	13.01	2.75
532	Квартира	22	2	40.30	2	21.77	2.75
533	Квартира	22	2	38.07	2	20.29	2.75
534	Квартира	22	2	32.00	1	14.45	2.75
535	Квартира	22	2	35.79	2	20.32	2.75
536	Квартира	22	2	60.17	3	37.45	2.75
537	Квартира	22	2	45.47	2	26.27	2.75
538	Квартира- студия	22	2	28.96	1	15.57	2.75
539	Квартира- студия	22	2	30.36	1	15.87	2.75
540	Квартира- студия	22	2	25.56	1	12.26	2.75
541	Квартира- студия	23	2	26.48	1	13.23	2.75
542	Квартира- студия	23	2	27.10	1	13.05	2.75
543	Квартира- студия	23	2	27.23	1	13.01	2.75
544	Квартира	23	2	40.30	2	21.77	2.75
545	Квартира	23	2	38.07	2	20.29	2.75
546	Квартира	23	2	32.00	1	14.45	2.75
547	Квартира	23	2	35.79	2	20.32	2.75
548	Квартира	23	2	60.17	3	37.45	2.75
549	Квартира	23	2	45.47	2	26.27	2.75
550	Квартира- студия	23	2	28.96	1	15.57	2.75
551	Квартира- студия	23	2	30.36	1	15.87	2.75
552	Квартира- студия	23	2	25.56	1	12.26	2.75
553	Квартира- студия	24	2	26.48	1	13.23	2.75
554	Квартира- студия	24	2	27.10	1	13.05	2.75
555	Квартира- студия	24	2	27.23	1	13.01	2.75
556	Квартира	24	2	40.30	2	21.77	2.75
557	Квартира	24	2	38.07	2	20.29	2.75
558	Квартира	24	2	32.00	1	14.45	2.75

559	Квартира	24	2	35.79	2	20.32	2.75
560	Квартира	24	2	60.17	3	37.45	2.75
561	Квартира	24	2	45.47	2	26.27	2.75
562	Квартира- студия	24	2	28.96	1	15.57	2.75
563	Квартира- студия	24	2	30.36	1	15.87	2.75
564	Квартира- студия	24	2	25.56	1	12.26	2.75
565	Квартира- студия	25	2	26.48	1	13.23	2.75
566	Квартира- студия	25	2	27.10	1	13.05	2.75
567	Квартира- студия	25	2	27.23	1	13.01	2.75
568	Квартира	25	2	40.30	2	21.77	2.75
569	Квартира	25	2	38.07	2	20.29	2.75
570	Квартира	25	2	32.00	1	14.45	2.75
571	Квартира	25	2	35.79	2	20.32	2.75
572	Квартира	25	2	60.17	3	37.45	2.75
573	Квартира	25	2	45.47	2	26.27	2.75
574	Квартира- студия	25	2	28.96	1	15.57	2.75
575	Квартира- студия	25	2	30.36	1	15.87	2.75
576	Квартира- студия	25	2	25.56	1	12.26	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков
номер	Пазначение	расположения	подъезда		Наименование помещения	Площадь (кв.м)	(м)
1	Кладовая	-1	1	3.70		3.70	
2	Кладовая	-1	1	2.29		2.29	
3	Кладовая	-1	1	2.29		2.29	
4	Кладовая	-1	1	2.29		2.29	
5	Кладовая	-1	1	2.28		2.28	
6	Кладовая	-1	1	8.75		8.75	
7	Кладовая	-1	1	4.91		4.91	
8	Кладовая	-1	1	3.08		3.08	
9	Кладовая	-1	1	2.87		2.87	
10	Кладовая	-1	1	3.53		3.53	
11	Кладовая	-1	1	6.20		6.20	
12	Кладовая	-1	1	5.13		5.13	
13	Кладовая	-1	1	5.12		5.12	
14	Кладовая	-1	1	5.40		5.40	
15	Кладовая	-1	1	5.31		5.31	

16	Кладовая	-1	1	5.48	5.48	$\Box$
17	Кладовая	-1	1	6.87	6.87	$\dashv$
18	Кладовая	-1	1	7.86	7.86	
19	Кладовая	-1	1	7.54	7.54	
20	Кладовая	-1	2	7.02	7.02	
21	Кладовая	-1	2	4.98	4.98	
22	Кладовая	-1	2	5.58	5.58	-
23	Кладовая	-1	2	5.84	5.84	-
24	Кладовая	-1	2	3.95	3.95	
25	Кладовая	-1	2	4.48	4.48	
26	Кладовая	-1	2	3.75	3.75	
27	Кладовая	-1	2	8.01	8.01	
28	Кладовая	-1	2	2.54	2.54	
29	Кладовая	-1	2	3.32	3.32	
30	Кладовая	-1	2	3.32	3.32	
31	Кладовая	-1	2	3.32	3.32	
32	Кладовая	-1	2	3.32	3.32	
33	Кладовая	-1	2	3.32	3.32	
34	Кладовая	-1	2	2.75	2.75	
35	Кладовая	-1	2	5.56	5.56	
36	Кладовая	-1	2	5.69	5.69	
37	Кладовая	-1	2	5.75	5.75	
38	Кладовая	-1	2	5.98	5.98	
39	Кладовая	-1	2	4.74	4.74	
40	Кладовая	-1	2	2.18	2.18	
41	Кладовая	-1	2	2.25	2.25	
42	Кладовая	-1	2	2.07	2.07	
43	Кладовая	-1	2	2.09	2.09	
44	Кладовая	-1	2	1.57	1.57	
45	Кладовая	-1	2	2.47	2.47	
46	Кладовая	-1	2	3.97	3.97	
47	Кладовая	-1	2	6.09	6.09	
48	Кладовая	-1	2	3.39	3.39	
49	Кладовая	-1	2	3.52	3.52	
50	Кладовая	-1	2	3.83	3.83	
51	Кладовая	-1	2	6.08	6.08	
52	Кладовая	-1	2	5.35	5.35	
53	Кладовая	-1	2	4.50	4.50	
54	Кладовая	-1	2	5.15	5.15	
55	Кладовая	-1	2	2.11	2.11	
56	Кладовая	-1	2	2.31	2.31	$\exists$
57	Кладовая	-1	2	2.31	2.31	$\exists$
58	Кладовая	-1	2	2.31	2.31	$\exists$
59	Кладовая	-1	2	2.31	2.31	$\neg$

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	329.49	329.49	2.75
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	110.65	110.65	2.75
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	104.65	104.65	2.75
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.24	76.24	2.75
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.11	102.11	2.75
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	142.81	142.81	2.75

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях обще-	16.1.1	
го пользования		
16.2 Перечень технологи-		
ческого и инженерного		
оборудования, предназна-	16.2.1	
ченного для обслужива-	10.2.1	
ния более чем одного по-		
мещения в данном доме		

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:  1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2027 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого стро- ительства: 31.03.2028
18 О планируемой стоимо недвижимости	сти строите	ельства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта
18.1 О планируемой сто-имости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 733 827 995,00 руб.
18.1 О размере подлежащи	их осущести	влению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе-

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
	об уплате с	должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсацион- Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:050110:2335
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участни- ками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБ- ЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106000075819
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: <b>048073601</b>
		ИНН: 7707083893
		КПП: <b>027802001</b>
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: <b>09105901</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационноправовой формы:  БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 665 000 000,00 руб.</b>
19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 007 686 165,01 руб.
19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>657 313 834,99 руб.</b>
19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2028
19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.1.1.1	Жилые помещения:
19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 208
19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.7.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.6.1.2  19.6.1.3  19.6.1.4  19.6.1.5  19.6.1.6  19.6.1.7  19.7.1  19.7.1.1  19.7.1.1.1  19.7.1.1.1.2  19.7.1.1.1.2

	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 7 378,03 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2
	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:  0 м2

	T	
		Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов
		обеспечения гражданской ответственности застройщика:  0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 868 495 729 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b> руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и		на основании которых привлекаются денежные средства для стро-
ительства (создания) мног	оквартирно	го дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением
1	едств участ	ников долевого строительства
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	1/11 1 4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	12.0 1 0	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере пол- ностью оплаченного ус- тавного капитала зас- тройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на		

<sup>22</sup> Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

	1	
22.1 О виде, назначении		
объекта социальной ин-		
фраструктуры. Об ука-		
занных в частях 3 и 4		
статьи 18.1 Федерального		
закона от 30 декабря 2004		
г. N 214-ФЗ "Об участии		
в долевом строительстве		
многоквартирных домов		
и иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33) догово-		
рах и соглашениях, пре-		
дусматривающих переда-		
чу объекта социальной		
инфраструктуры в го-		
сударственную или му-		
ниципальную собствен-		
ность. О целях затрат зас-		Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмез-
тройщика из числа целей,	22.1.1	дную передачу объекта социальной инфраструктуры в государс-
указанных в пунктах 8 -	22.1.1	твенную или муниципальную собственность:
10 и 12 части 1 статьи 18		abenity to ham mythighnesibily to cool benitoeth.
Федерального закона от		
30 декабря 2004 г. N 214-		
ФЗ "Об участии в до-		
левом строительстве мно-		
гоквартирных домов и		
иных объектов недви-		
жимости и о внесении из-		
менений в некоторые за-		
конодательные акты Рос-		
сийской Федерации"		
(Собрание законодатель-		
ства Российской Федера-		
ции, 2005, N 1, ст. 40;		
2021, N 1, ст. 33), о пла-		
нируемых размерах таких		
затрат, в том числе с ука-		
занием целей и планиру-		
емых размеров таких зат-		
рат, подлежащих возме-		
щению за счет денежных		
средств, уплачиваемых		
всеми участниками до-		
левого строительства по		
договору.		
,	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречаш	ая законода	тельству, информация о проекте
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

## Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000021d3eac0083b2189f4d0aaf485bffbf86

Владелец: ООО "СЗ УАМ-СТС. ЗАТОН-1", ЗАЙНУЛЛИН РУСЛАН ФЛЮРОВИЧ, ГОРОД УФА

Действителен: с 13.02.2025 по 13.05.2026