

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001404 от 09.12.2025

**Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в районе улиц Ярославская – Рылеева – Саратовская, улицы Оловянного переулка, проезда Летний, улицы Чекистов города Тюмени. Жилой дом ГП-3**

**Дата первичного размещения: 27.08.2025**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА.ЯРОСЛАВСКАЯ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "СТРАНА.ЯРОСЛАВСКАЯ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>625005</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Газовиков</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д <b>73</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>помещ 10</b>
	1.2.10	Уточнение адреса: <b>625005, Тюменская обл, г Тюмень, ул Газовиков, д 73, помещ 10</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+73452394366</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>delo_central.office@strana.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.strana.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Бородин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Управляющий</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРАНА.ЯРОСЛАВСКАЯ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>720303436060</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Страна Девелопмент; Страна-девелопмент; Группа компаний Страна Девелопмент; ГК Страна Девелопмент; Застройщики Группы компаний Страна девелопмент; ГК СТРАНА; Застройщики ГК Страна девелопмент</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203552105</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237200003446</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>22.02.2023</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Элит Строй"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204090319</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гайдуков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Олегович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>13393785993</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>720318525964</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Участник ООО "Элит Строй"/акционер АО ГК "СТРАНА"</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Рижский-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709126627</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1257700343515</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Рижский-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709128092</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1257700412045</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Рижский-ЖК"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709108579</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700246694</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Иловайская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9723259442</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1257700374139</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Заречная"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9723257251</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1257700330711</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ "СТРАНА"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203567535</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237200022146</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управление активами"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704262432</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1257700306786</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА.72"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203495922</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200000116</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИРИАН"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204108421</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077203017143</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна.Коммунистическая"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203552112</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237200003457</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна.Новосибирск"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703112561</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700650066</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Т 2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203535420</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227200004954</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Страна Инвест"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703073513</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700086503</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА ДОМОДЕДОВО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5009129424</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000111040</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Е 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6685198381</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1226600017049</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Озерная"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729299441</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700313908</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Сити"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704228030</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700810269</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна М 4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703112579</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700650154</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна.Мельникайте"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9726011457</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700217040</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "К2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204190698</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137232032728</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Стройтранс № 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203341834</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157232016380</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "На Минской"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203275451</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127232013380</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Нагорная"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703034680</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700224940</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Е Пруды"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9703136266</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700153382</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА ЗАПАД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203518337</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200005681</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "СТРАНА.ЗВЁЗДНЫЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203503806</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207200009180</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Самолет-Поярково"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5024204154</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000032698</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Городок"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203312417</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147232033310</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Элит Строй"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7204090319</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1057200676818</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 3; 5</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна-Эталон"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203526962</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217200016197</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Остров"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7801709497</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800023307</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Деметра"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723010211</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739405572</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна М 10"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704228022</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700810247</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЛОГИСТИК-Сервис"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724395116</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746462978</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР ФАНЕРНОЙ ТОРГОВЛИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3666210422</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1163668089166</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна.Тополёвая"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6165204247</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1166196107142</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Страна МАИП"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704220658</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700606670</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна М 12"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704254368</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700774441</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Т 1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203535396</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227200004921</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Е Маяковского"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704204247</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700191145</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна Беринга"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841094169</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800075460</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Зеленый мыс"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7203183521</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067203358694</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Пресненский вал 27"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703071061</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739183230</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Страна.Одесская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9704204215</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700191046</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Биянский Олег Григорьевич</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>720401071890</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>320723200032994</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Божедомов Артём Сергеевич</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>720205071967</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>317723200017254</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бородин Андрей Александрович</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>720303436060</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>322723200082790</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гаврилов Евгений Михайлович</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>723006496128</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>323723200100192</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Куликов Анон Максимович</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>665813345358</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>324665800034921</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мальцев Иван Юрьевич</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>540412345363</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>322547600133972</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Постиженко Павел Владимирович</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>504105102931</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>323508100513608</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Ромашкин Гариф Сергеевич</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9729299441</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>324723200098343</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Тарасов Алексей Александрович</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>504010452198</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>324508100620622</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Фаттахов Равиль Радикович</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>744709572480</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>322723200085252</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Чурочкин Сергей Георгиевич</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>471204850028</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>322784700091980</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Первооткрывателей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Колумб", ЖК "Колумб", "Колумб", жилой квартал "Колумб"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-6»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.01.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-17-13-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>



	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Беринга</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 27; Корпус: 6 стр 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс в составе: административное здание, многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж. Этап 1. Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-02-07-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Санкт-Петербург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Беринга</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>27</b> ; Корпус: <b>7 стр 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Комплекс в составе: административное здание, многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, гараж. 2 этап строительства</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>78-02-08-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимофея Чаркова</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>89</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон"Звёздный".ЖК"Звёздный".жилой комплекс"Звёздный". "Звёздный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Многоэтажная автомобильная стоянка ГП-7»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-72-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимофея Чаркова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>91</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-8»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.07.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-00-88-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Первооткрывателей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Колумб", ЖК "Колумб", "Колумб", жилой квартал "Колумб"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Московский тракт, объездная дорога (Тюмень). Жилой дом ГП-7»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.08.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-17-97-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Андрея Корнеевского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-2»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-123-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Андрея Кореневского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-4»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-124-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>103</b> ; Корпус: <b>2</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-7»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-126-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Андрея Кореневского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-3»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-127-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Харьковская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 726</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Сердце Сибири", Жилой квартал "Сердце Сибири", ЖК "Сердце Сибири", "Сердце Сибири", "Сердце Сибири. Кварталы на Харьковской"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г.Тюмень.» Жилой дом ГП-4 с многоэтажной стоянкой автомобилей»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>07.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-160-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 103; Корпус: 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-6»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-185-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>103</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-5»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.01.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-14-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>50 лет Октября</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>63г</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Сердце Сибири", Жилой квартал "Сердце Сибири", ЖК "Сердце Сибири", "Сердце Сибири", "Сердце Сибири. Кварталы на Харьковской"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объекта инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-3 с подземной стоянкой автомобилей»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.03.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-31-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Мустая Карима</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: « <b>«Жилой комплекс с подземной автостоянкой» по адресу: г. Москва, внутригородское муниципальное образование Даниловское, пр-кт Андропова (ЖК «Нагатино i-land»), ЗУ 1.3; 3-я очередь строительства»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02.11.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-05-012226-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Харьковская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>72а</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Сердце Сибири", Жилой квартал "Сердце Сибири", ЖК "Сердце Сибири", "Сердце Сибири", "Сердце Сибири. Кварталы на Харьковской"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5 с многоэтажной стоянкой автомобилей»</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>04.12.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-152-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Полевая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 108</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Авторский"; ЖК "Авторский"; "Авторский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.12.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-175-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Нежилое здание</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>94</b>



	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Многоэтажная стоянка автомобилей ГП-9п</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2024</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-181-2024</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>96</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-8</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.01.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-1-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>92</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-10</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.01.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-2-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Интернациональная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 199; Корпус: 9</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Юнион"; ЖК "Юнион"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Интернациональная, объездная дорога (г. Тюмень). Жилой дом ГП-1 с многоэтажной стоянкой автомобилей</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>09.01.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-3-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Новоселов</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>90</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г.Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-11</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>05.03.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-38-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Андрея Кореневского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>5</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-12</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.03.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-46-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Комбинатская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16; Корпус: 1</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Авторский"; ЖК "Авторский"; "Авторский"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-2</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.03.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-47-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Андрея Кореневского</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Домашний". Домашний. Микрорайон на Московском. Жилой комплекс "Домашний". ЖК "Домашний"</b>
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в квартале улиц Кремлевская - А. Кореневского - Восстания г. Тюмени, район а/п «Плеханово». Жилой дом ГП-18</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.03.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-45-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Москва</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Пресненский Вал</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>19</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):



	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Жилой дом, корпус 1.1. Этап строительства 1</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>25.12.2023</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>77-01-011819-2023</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Свердловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Екатеринбург</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>тракт</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Сибирский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>24д</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Г Екатеринбург, тракт Сибирский, д. 24 Жилой комплекс "Сибирский сад". "Медный квартал"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах Сибирского тракта, переулка Базового, улицы Яламова в г. Екатеринбург, 1 этап с подземной стоянкой автомобилей ЖК "Сибирский сад".</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>23.05.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>66-41-91-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Екатеринбурга</b>
4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Подгорная</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>61</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Жилой комплекс "Авторский"; ЖК "Авторский"; "Авторский"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц Полевая - Комбинатская - Подгорная г. Тюмени. Жилой дом ГП-3</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-142-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тимофея Чаркова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>93</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): <b>Микрорайон "Звёздный". ЖК "Звёздный". жилой комплекс "Звёздный". "Звёздный"</b>

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры по адресу: г. Тюмень, ул. Тимофея Чаркова, район пос. Матмасы. Жилой дом ГП-9</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.09.2025</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>72-23-139-2025</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Тюмени</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-252 849,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>50 001,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>895,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):



	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Электронный адрес <a href="mailto:uvedomlenie@strana.com">uvedomlenie@strana.com</a> является официальным адресом ООО СЗ "Страна.Ярославская", используемым для направления сообщения о завершении строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости в соответствии с договором и о готовности объекта долевого строительства к передаче</b>
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в районе улиц Ярославская – Рылеева – Саратовская, улицы Оловянного, проезда Летний, улицы Чекистов города Тюмени. Жилой дом ГП-3</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Тюменская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Тюмень</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Иркутская</b>
	9.2.11	Дом: <b>12</b>
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>2</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>25</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>27562.4 м2</b>

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены трехслойной конструкции: монолитная железобетонная стена/керамзитобетонные блоки, утеплитель базальтовый, кирпич/штукатурка тонкослойная окрашенная)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 817,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 752,96 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 570,06 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>3</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройгеогарант-Сибирь"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203527860</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИРМА "ПРОГНОЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203018574</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>НПК Статика 72</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7203378305</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СИТИСТРОЙ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5020084456</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>31.07.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>72-2-1-3-044581-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭКСПЕРТНАЯ ГРУППА "СОЮЗ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3525470996</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Остров-сад; ЖК Остров-сад; Жилой квартал Остров-сад; Жилой комплекс Остров-сад; Дом Ибница; Ибница</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>ПКФ "РЕГИОН"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6670470997</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>72-23-116-2025</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>22.08.2025</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>22.03.2028</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>131/30-М</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2025</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.05.2025</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>08.08.2031</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>72:23:0208002:12865</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 814,00 м²</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>9</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>76</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В пределах детской площадки малые архитектурные формы в соответствии с проектом</b>



	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В пределах спортивных площадок малые архитектурные формы в соответствии с проектом</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>С северной стороны дома 2 контейнера для жилья и 1 для коммерции</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Посадка древесно-кустарниковых насаждений и устройство газонов с посевом многолетних трав</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Согласно заданию на проектирование и с учетом требований СП 59.13330.2020 проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) всех категорий мобильности (М1-М4), как по территории, прилегающей к жилому дому ГП-3, так и в жилую часть здания и в нежилые помещения, расположенные на 1-м этаже. На пересечениях пешеходных путей с автомобильными проездами в проекте применено использование втопленного бортового камня. Устройства и оборудование, размещаемые на стенах проектируемого здания, а также выступающие элементы и части здания не сокращают нормируемое пространство прохода, а также проезда и маневрирования кресла-коляски. Столбы наружного освещения располагаются за пределами полосы движения пешеходов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Установка опор уличного освещения</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>32.6 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Сетевая компания "Восток"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203304688</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>376/03-25-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.03.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>49 756 962,14 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-04062025-011</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Тюмень Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7204095194</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Т-04062025-012</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.06.2030</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Север</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7203058440</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2025</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ВГ/ГЦЮ-100/4334/25/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>03.04.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтком-Импорт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7204205129</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>					
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>					
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>					
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>					
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Русская компания</b>					
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7224079602</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>431</b>					
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>24</b>					
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)	
1	Квартира	2	1	64.60	3	36.48	2.70	

2	Квартира	2	1	29.99	2	18.59	2.70
3	Квартира	2	1	30.03	2	18.63	2.70
4	Квартира-студия	2	1	25.15	1	12.85	2.70
5	Квартира	2	1	39.38	2	24.09	2.70
6	Квартира	2	1	43.03	2	25.43	2.70
7	Квартира-студия	2	1	32.07	1	18.25	2.70
8	Квартира	2	1	56.21	3	32.90	2.70
9	Квартира	2	1	37.19	2	24.08	2.70
10	Квартира	2	1	36.99	2	24.51	2.70
11	Квартира	2	1	76.87	4	51.74	2.70
12	Квартира	3	1	64.60	3	36.48	2.70
13	Квартира	3	1	29.99	2	18.59	2.70
14	Квартира	3	1	30.03	2	18.63	2.70
15	Квартира-студия	3	1	25.15	1	12.85	2.70
16	Квартира	3	1	39.38	2	24.09	2.70
17	Квартира	3	1	43.03	2	25.43	2.70
18	Квартира-студия	3	1	32.07	1	18.25	2.70
19	Квартира	3	1	56.21	3	32.90	2.70
20	Квартира	3	1	37.19	2	24.08	2.70
21	Квартира	3	1	36.99	2	24.51	2.70
22	Квартира	3	1	76.87	4	51.74	2.70
23	Квартира	4	1	64.60	3	36.48	2.70
24	Квартира	4	1	29.99	2	18.59	2.70
25	Квартира	4	1	30.03	2	18.63	2.70
26	Квартира-студия	4	1	25.15	1	12.85	2.70
27	Квартира	4	1	39.38	2	24.09	2.70
28	Квартира	4	1	43.03	2	25.43	2.70
29	Квартира-студия	4	1	32.07	1	18.25	2.70
30	Квартира	4	1	56.21	3	32.90	2.70
31	Квартира	4	1	37.19	2	24.08	2.70
32	Квартира	4	1	36.99	2	24.51	2.70
33	Квартира	4	1	76.87	4	51.74	2.70
34	Квартира	5	1	64.60	3	36.48	2.70
35	Квартира	5	1	29.99	2	18.59	2.70
36	Квартира	5	1	30.03	2	18.63	2.70
37	Квартира-студия	5	1	25.15	1	12.85	2.70
38	Квартира	5	1	39.38	2	24.09	2.70
39	Квартира	5	1	43.03	2	25.43	2.70
40	Квартира-студия	5	1	32.07	1	18.25	2.70

41	Квартира	5	1	56.21	3	32.90	2.70
42	Квартира	5	1	37.19	2	24.08	2.70
43	Квартира	5	1	36.99	2	24.51	2.70
44	Квартира	5	1	76.87	4	51.74	2.70
45	Квартира	6	1	64.60	3	36.48	2.70
46	Квартира	6	1	29.99	2	18.59	2.70
47	Квартира	6	1	30.03	2	18.63	2.70
48	Квартира-студия	6	1	25.15	1	12.85	2.70
49	Квартира	6	1	39.38	2	24.09	2.70
50	Квартира	6	1	43.03	2	25.43	2.70
51	Квартира-студия	6	1	32.07	1	18.25	2.70
52	Квартира	6	1	56.21	3	32.90	2.70
53	Квартира	6	1	37.19	2	24.08	2.70
54	Квартира	6	1	36.99	2	24.51	2.70
55	Квартира	6	1	76.87	4	51.74	2.70
56	Квартира	7	1	64.60	3	36.48	2.70
57	Квартира	7	1	29.99	2	18.59	2.70
58	Квартира	7	1	30.03	2	18.63	2.70
59	Квартира-студия	7	1	25.15	1	12.85	2.70
60	Квартира	7	1	39.38	2	24.09	2.70
61	Квартира	7	1	43.03	2	25.43	2.70
62	Квартира-студия	7	1	32.07	1	18.25	2.70
63	Квартира	7	1	56.21	3	32.90	2.70
64	Квартира	7	1	37.19	2	24.08	2.70
65	Квартира	7	1	36.99	2	24.51	2.70
66	Квартира	7	1	76.87	4	51.74	2.70
67	Квартира	8	1	64.60	3	36.48	2.70
68	Квартира	8	1	29.99	2	18.59	2.70
69	Квартира	8	1	30.03	2	18.63	2.70
70	Квартира-студия	8	1	25.15	1	12.85	2.70
71	Квартира	8	1	39.38	2	24.09	2.70
72	Квартира	8	1	43.03	2	25.43	2.70
73	Квартира-студия	8	1	32.07	1	18.25	2.70
74	Квартира	8	1	56.21	3	32.90	2.70
75	Квартира	8	1	37.19	2	24.08	2.70
76	Квартира	8	1	36.99	2	24.51	2.70
77	Квартира	8	1	76.87	4	51.74	2.70
78	Квартира	9	1	64.60	3	36.48	2.70
79	Квартира	9	1	29.99	2	18.59	2.70
80	Квартира	9	1	30.03	2	18.63	2.70

81	Квартира-студия	9	1	25.15	1	12.85	2.70
82	Квартира	9	1	39.38	2	24.09	2.70
83	Квартира	9	1	43.03	2	25.43	2.70
84	Квартира-студия	9	1	32.07	1	18.25	2.70
85	Квартира	9	1	56.21	3	32.90	2.70
86	Квартира	9	1	37.19	2	24.08	2.70
87	Квартира	9	1	36.99	2	24.51	2.70
88	Квартира	9	1	76.87	4	51.74	2.70
89	Квартира	10	1	64.60	3	36.48	2.70
90	Квартира	10	1	29.99	2	18.59	2.70
91	Квартира	10	1	30.03	2	18.63	2.70
92	Квартира-студия	10	1	25.15	1	12.85	2.70
93	Квартира	10	1	39.38	2	24.09	2.70
94	Квартира	10	1	43.03	2	25.43	2.70
95	Квартира-студия	10	1	32.07	1	18.25	2.70
96	Квартира	10	1	56.21	3	32.90	2.70
97	Квартира	10	1	37.19	2	24.08	2.70
98	Квартира	10	1	36.99	2	24.51	2.70
99	Квартира	10	1	76.87	4	51.74	2.70
100	Квартира	11	1	64.60	3	36.48	2.70
101	Квартира	11	1	29.99	2	18.59	2.70
102	Квартира	11	1	30.03	2	18.63	2.70
103	Квартира-студия	11	1	25.15	1	12.85	2.70
104	Квартира	11	1	39.38	2	24.09	2.70
105	Квартира	11	1	43.03	2	25.43	2.70
106	Квартира-студия	11	1	32.07	1	18.25	2.70
107	Квартира	11	1	56.21	3	32.90	2.70
108	Квартира	11	1	37.19	2	24.08	2.70
109	Квартира	11	1	36.99	2	24.51	2.70
110	Квартира	11	1	76.87	4	51.74	2.70
111	Квартира	12	1	64.60	3	36.48	2.70
112	Квартира	12	1	29.99	2	18.59	2.70
113	Квартира	12	1	30.03	2	18.63	2.70
114	Квартира-студия	12	1	25.15	1	12.85	2.70
115	Квартира	12	1	39.38	2	24.09	2.70
116	Квартира	12	1	43.03	2	25.43	2.70
117	Квартира-студия	12	1	32.07	1	18.25	2.70
118	Квартира	12	1	56.21	3	32.90	2.70
119	Квартира	12	1	37.19	2	24.08	2.70



120	Квартира	12	1	36.99	2	24.51	2.70
121	Квартира	12	1	76.87	4	51.74	2.70
122	Квартира	13	1	64.60	3	36.48	2.70
123	Квартира	13	1	29.99	2	18.59	2.70
124	Квартира	13	1	30.03	2	18.63	2.70
125	Квартира-студия	13	1	25.15	1	12.85	2.70
126	Квартира	13	1	39.38	2	24.09	2.70
127	Квартира	13	1	43.03	2	25.43	2.70
128	Квартира-студия	13	1	32.07	1	18.25	2.70
129	Квартира	13	1	56.21	3	32.90	2.70
130	Квартира	13	1	37.19	2	24.08	2.70
131	Квартира	13	1	36.99	2	24.51	2.70
132	Квартира	13	1	76.87	4	51.74	2.70
133	Квартира	14	1	64.60	3	36.48	2.70
134	Квартира	14	1	29.99	2	18.59	2.70
135	Квартира	14	1	30.03	2	18.63	2.70
136	Квартира-студия	14	1	25.15	1	12.85	2.70
137	Квартира	14	1	39.38	2	24.09	2.70
138	Квартира	14	1	43.03	2	25.43	2.70
139	Квартира-студия	14	1	32.07	1	18.25	2.70
140	Квартира	14	1	56.21	3	32.90	2.70
141	Квартира	14	1	37.19	2	24.08	2.70
142	Квартира	14	1	36.99	2	24.51	2.70
143	Квартира	14	1	76.87	4	51.74	2.70
144	Квартира	15	1	64.60	3	36.48	2.70
145	Квартира	15	1	29.99	2	18.59	2.70
146	Квартира	15	1	30.03	2	18.63	2.70
147	Квартира-студия	15	1	25.15	1	12.85	2.70
148	Квартира	15	1	39.38	2	24.09	2.70
149	Квартира	15	1	43.03	2	25.43	2.70
150	Квартира-студия	15	1	32.07	1	18.25	2.70
151	Квартира	15	1	56.21	3	32.90	2.70
152	Квартира	15	1	37.19	2	24.08	2.70
153	Квартира	15	1	36.99	2	24.51	2.70
154	Квартира	15	1	76.87	4	51.74	2.70
155	Квартира	16	1	65.75	1	24.82	2.70
156	Квартира	16	1	61.80	1	14.93	2.70
157	Квартира	16	1	66.51	1	18.82	2.70
158	Квартира	16	1	135.33	2	41.85	2.70
159	Квартира	16	1	76.44	1	34.05	2.70
160	Квартира	16	1	78.59	1	24.96	2.70

161	Квартира	2	2	64.48	3	36.18	2.70
162	Квартира	2	2	29.63	2	18.30	2.70
163	Квартира	2	2	29.98	2	18.63	2.70
164	Квартира-студия	2	2	24.96	1	12.76	2.70
165	Квартира	2	2	53.25	3	35.75	2.70
166	Квартира-студия	2	2	29.73	1	16.89	2.70
167	Квартира-студия	2	2	29.35	1	16.74	2.70
168	Квартира	2	2	53.29	3	35.79	2.70
169	Квартира-студия	2	2	25.11	1	12.94	2.70
170	Квартира	2	2	29.84	2	18.49	2.70
171	Квартира	2	2	29.64	2	18.31	2.70
172	Квартира	2	2	64.49	3	36.34	2.70
173	Квартира	3	2	64.48	3	36.18	2.70
174	Квартира	3	2	29.63	2	18.30	2.70
175	Квартира	3	2	29.98	2	18.63	2.70
176	Квартира-студия	3	2	24.96	1	12.76	2.70
177	Квартира	3	2	53.25	3	35.75	2.70
178	Квартира-студия	3	2	29.73	1	16.89	2.70
179	Квартира-студия	3	2	29.35	1	16.74	2.70
180	Квартира	3	2	53.29	3	35.79	2.70
181	Квартира-студия	3	2	25.11	1	12.94	2.70
182	Квартира	3	2	29.84	2	18.49	2.70
183	Квартира	3	2	29.64	2	18.31	2.70
184	Квартира	3	2	64.49	3	36.34	2.70
185	Квартира	4	2	64.48	3	36.18	2.70
186	Квартира	4	2	29.63	2	18.30	2.70
187	Квартира	4	2	29.98	2	18.63	2.70
188	Квартира-студия	4	2	24.96	1	12.76	2.70
189	Квартира	4	2	53.25	3	35.75	2.70
190	Квартира-студия	4	2	29.73	1	16.89	2.70
191	Квартира-студия	4	2	29.35	1	16.74	2.70
192	Квартира	4	2	53.29	3	35.79	2.70
193	Квартира-студия	4	2	25.11	1	12.94	2.70
194	Квартира	4	2	29.84	2	18.49	2.70
195	Квартира	4	2	29.64	2	18.31	2.70
196	Квартира	4	2	64.49	3	36.34	2.70

197	Квартира	5	2	64.48	3	36.18	2.70
198	Квартира	5	2	29.63	2	18.30	2.70
199	Квартира	5	2	29.98	2	18.63	2.70
200	Квартира-студия	5	2	24.96	1	12.76	2.70
201	Квартира	5	2	53.25	3	35.75	2.70
202	Квартира-студия	5	2	29.73	1	16.89	2.70
203	Квартира-студия	5	2	29.35	1	16.74	2.70
204	Квартира	5	2	53.29	3	35.79	2.70
205	Квартира-студия	5	2	25.11	1	12.94	2.70
206	Квартира	5	2	29.84	2	18.49	2.70
207	Квартира	5	2	29.64	2	18.31	2.70
208	Квартира	5	2	64.49	3	36.34	2.70
209	Квартира	6	2	64.48	3	36.18	2.70
210	Квартира	6	2	29.63	2	18.30	2.70
211	Квартира	6	2	29.98	2	18.63	2.70
212	Квартира-студия	6	2	24.96	1	12.76	2.70
213	Квартира	6	2	53.25	3	35.75	2.70
214	Квартира-студия	6	2	29.73	1	16.89	2.70
215	Квартира-студия	6	2	29.35	1	16.74	2.70
216	Квартира	6	2	53.29	3	35.79	2.70
217	Квартира-студия	6	2	25.11	1	12.94	2.70
218	Квартира	6	2	29.84	2	18.49	2.70
219	Квартира	6	2	29.64	2	18.31	2.70
220	Квартира	6	2	64.49	3	36.34	2.70
221	Квартира	7	2	64.48	3	36.18	2.70
222	Квартира	7	2	29.63	2	18.30	2.70
223	Квартира	7	2	29.98	2	18.63	2.70
224	Квартира-студия	7	2	24.96	1	12.76	2.70
225	Квартира	7	2	53.25	3	35.75	2.70
226	Квартира-студия	7	2	29.73	1	16.89	2.70
227	Квартира-студия	7	2	29.35	1	16.74	2.70
228	Квартира	7	2	53.29	3	35.79	2.70
229	Квартира-студия	7	2	25.11	1	12.94	2.70
230	Квартира	7	2	29.84	2	18.49	2.70
231	Квартира	7	2	29.64	2	18.31	2.70
232	Квартира	7	2	64.49	3	36.34	2.70

233	Квартира	8	2	64.89	3	36.59	2.70
234	Квартира	8	2	29.98	2	18.59	2.70
235	Квартира	8	2	29.97	2	18.59	2.70
236	Квартира-студия	8	2	25.16	1	12.85	2.70
237	Квартира	8	2	53.87	3	36.18	2.70
238	Квартира-студия	8	2	29.57	1	16.81	2.70
239	Квартира-студия	8	2	29.58	1	16.81	2.70
240	Квартира	8	2	53.86	3	36.18	2.70
241	Квартира-студия	8	2	25.16	1	12.85	2.70
242	Квартира	8	2	29.97	2	18.59	2.70
243	Квартира	8	2	29.98	2	18.59	2.70
244	Квартира	8	2	64.88	3	36.62	2.70
245	Квартира	9	2	64.89	3	36.59	2.70
246	Квартира	9	2	29.98	2	18.59	2.70
247	Квартира	9	2	29.97	2	18.59	2.70
248	Квартира-студия	9	2	25.16	1	12.85	2.70
249	Квартира	9	2	53.87	3	36.18	2.70
250	Квартира-студия	9	2	29.57	1	16.81	2.70
251	Квартира-студия	9	2	29.58	1	16.81	2.70
252	Квартира	9	2	53.86	3	36.18	2.70
253	Квартира-студия	9	2	25.16	1	12.85	2.70
254	Квартира	9	2	29.97	2	18.59	2.70
255	Квартира	9	2	29.98	2	18.59	2.70
256	Квартира	9	2	64.88	3	36.62	2.70
257	Квартира	10	2	64.89	3	36.59	2.70
258	Квартира	10	2	29.98	2	18.59	2.70
259	Квартира	10	2	29.97	2	18.59	2.70
260	Квартира-студия	10	2	25.16	1	12.85	2.70
261	Квартира	10	2	53.87	3	36.18	2.70
262	Квартира-студия	10	2	29.57	1	16.81	2.70
263	Квартира-студия	10	2	29.58	1	16.81	2.70
264	Квартира	10	2	53.86	3	36.18	2.70
265	Квартира-студия	10	2	25.16	1	12.85	2.70
266	Квартира	10	2	29.97	2	18.59	2.70
267	Квартира	10	2	29.98	2	18.59	2.70
268	Квартира	10	2	64.88	3	36.62	2.70

269	Квартира	11	2	64.89	3	36.59	2.70
270	Квартира	11	2	29.98	2	18.59	2.70
271	Квартира	11	2	29.97	2	18.59	2.70
272	Квартира-студия	11	2	25.16	1	12.85	2.70
273	Квартира	11	2	53.87	3	36.18	2.70
274	Квартира-студия	11	2	29.57	1	16.81	2.70
275	Квартира-студия	11	2	29.58	1	16.81	2.70
276	Квартира	11	2	53.86	3	36.18	2.70
277	Квартира-студия	11	2	25.16	1	12.85	2.70
278	Квартира	11	2	29.97	2	18.59	2.70
279	Квартира	11	2	29.98	2	18.59	2.70
280	Квартира	11	2	64.88	3	36.62	2.70
281	Квартира	12	2	64.89	3	36.59	2.70
282	Квартира	12	2	29.98	2	18.59	2.70
283	Квартира	12	2	29.97	2	18.59	2.70
284	Квартира-студия	12	2	25.16	1	12.85	2.70
285	Квартира	12	2	53.87	3	36.18	2.70
286	Квартира-студия	12	2	29.57	1	16.81	2.70
287	Квартира-студия	12	2	29.58	1	16.81	2.70
288	Квартира	12	2	53.86	3	36.18	2.70
289	Квартира-студия	12	2	25.16	1	12.85	2.70
290	Квартира	12	2	29.97	2	18.59	2.70
291	Квартира	12	2	29.98	2	18.59	2.70
292	Квартира	12	2	64.88	3	36.62	2.70
293	Квартира	13	2	64.89	3	36.59	2.70
294	Квартира	13	2	29.98	2	18.59	2.70
295	Квартира	13	2	29.97	2	18.59	2.70
296	Квартира-студия	13	2	25.16	1	12.85	2.70
297	Квартира	13	2	53.87	3	36.18	2.70
298	Квартира-студия	13	2	29.57	1	16.81	2.70
299	Квартира-студия	13	2	29.58	1	16.81	2.70
300	Квартира	13	2	53.86	3	36.18	2.70
301	Квартира-студия	13	2	25.16	1	12.85	2.70
302	Квартира	13	2	29.97	2	18.59	2.70
303	Квартира	13	2	29.98	2	18.59	2.70
304	Квартира	13	2	64.88	3	36.62	2.70

305	Квартира	14	2	64.89	3	36.59	2.70
306	Квартира	14	2	29.98	2	18.59	2.70
307	Квартира	14	2	29.97	2	18.59	2.70
308	Квартира-студия	14	2	25.16	1	12.85	2.70
309	Квартира	14	2	53.87	3	36.18	2.70
310	Квартира-студия	14	2	29.57	1	16.81	2.70
311	Квартира-студия	14	2	29.58	1	16.81	2.70
312	Квартира	14	2	53.86	3	36.18	2.70
313	Квартира-студия	14	2	25.16	1	12.85	2.70
314	Квартира	14	2	29.97	2	18.59	2.70
315	Квартира	14	2	29.98	2	18.59	2.70
316	Квартира	14	2	64.88	3	36.62	2.70
317	Квартира	15	2	64.89	3	36.59	2.70
318	Квартира	15	2	29.98	2	18.59	2.70
319	Квартира	15	2	29.97	2	18.59	2.70
320	Квартира-студия	15	2	25.16	1	12.85	2.70
321	Квартира	15	2	53.87	3	36.18	2.70
322	Квартира-студия	15	2	29.57	1	16.81	2.70
323	Квартира-студия	15	2	29.58	1	16.81	2.70
324	Квартира	15	2	53.86	3	36.18	2.70
325	Квартира-студия	15	2	25.16	1	12.85	2.70
326	Квартира	15	2	29.97	2	18.59	2.70
327	Квартира	15	2	29.98	2	18.59	2.70
328	Квартира	15	2	64.88	3	36.62	2.70
329	Квартира	16	2	64.89	3	36.59	2.70
330	Квартира	16	2	29.98	2	18.59	2.70
331	Квартира	16	2	29.97	2	18.59	2.70
332	Квартира-студия	16	2	25.16	1	12.85	2.70
333	Квартира	16	2	53.87	3	36.18	2.70
334	Квартира-студия	16	2	29.57	1	16.81	2.70
335	Квартира-студия	16	2	29.58	1	16.81	2.70
336	Квартира	16	2	53.86	3	36.18	2.70
337	Квартира-студия	16	2	25.16	1	12.85	2.70
338	Квартира	16	2	29.97	2	18.59	2.70
339	Квартира	16	2	29.98	2	18.59	2.70
340	Квартира	16	2	64.88	3	36.62	2.70

341	Квартира	17	2	64.89	3	36.59	2.70
342	Квартира	17	2	29.98	2	18.59	2.70
343	Квартира	17	2	29.97	2	18.59	2.70
344	Квартира-студия	17	2	25.16	1	12.85	2.70
345	Квартира	17	2	53.87	3	36.18	2.70
346	Квартира-студия	17	2	29.57	1	16.81	2.70
347	Квартира-студия	17	2	29.58	1	16.81	2.70
348	Квартира	17	2	53.86	3	36.18	2.70
349	Квартира-студия	17	2	25.16	1	12.85	2.70
350	Квартира	17	2	29.97	2	18.59	2.70
351	Квартира	17	2	29.98	2	18.59	2.70
352	Квартира	17	2	64.88	3	36.62	2.70
353	Квартира	18	2	64.89	3	36.59	2.70
354	Квартира	18	2	29.98	2	18.59	2.70
355	Квартира	18	2	29.97	2	18.59	2.70
356	Квартира-студия	18	2	25.16	1	12.85	2.70
357	Квартира	18	2	53.87	3	36.18	2.70
358	Квартира-студия	18	2	29.57	1	16.81	2.70
359	Квартира-студия	18	2	29.58	1	16.81	2.70
360	Квартира	18	2	53.86	3	36.18	2.70
361	Квартира-студия	18	2	25.16	1	12.85	2.70
362	Квартира	18	2	29.97	2	18.59	2.70
363	Квартира	18	2	29.98	2	18.59	2.70
364	Квартира	18	2	64.88	3	36.62	2.70
365	Квартира	19	2	64.89	3	36.59	2.70
366	Квартира	19	2	29.98	2	18.59	2.70
367	Квартира	19	2	29.97	2	18.59	2.70
368	Квартира-студия	19	2	25.16	1	12.85	2.70
369	Квартира	19	2	53.87	3	36.18	2.70
370	Квартира-студия	19	2	29.57	1	16.81	2.70
371	Квартира-студия	19	2	29.58	1	16.81	2.70
372	Квартира	19	2	53.86	3	36.18	2.70
373	Квартира-студия	19	2	25.16	1	12.85	2.70
374	Квартира	19	2	29.97	2	18.59	2.70
375	Квартира	19	2	29.98	2	18.59	2.70
376	Квартира	19	2	64.88	3	36.62	2.70

377	Квартира	20	2	64.89	3	36.59	2.70
378	Квартира	20	2	29.98	2	18.59	2.70
379	Квартира	20	2	29.97	2	18.59	2.70
380	Квартира-студия	20	2	25.16	1	12.85	2.70
381	Квартира	20	2	53.87	3	36.18	2.70
382	Квартира-студия	20	2	29.57	1	16.81	2.70
383	Квартира-студия	20	2	29.58	1	16.81	2.70
384	Квартира	20	2	53.86	3	36.18	2.70
385	Квартира-студия	20	2	25.16	1	12.85	2.70
386	Квартира	20	2	29.97	2	18.59	2.70
387	Квартира	20	2	29.98	2	18.59	2.70
388	Квартира	20	2	64.88	3	36.62	2.70
389	Квартира	21	2	64.89	3	36.59	2.70
390	Квартира	21	2	29.98	2	18.59	2.70
391	Квартира	21	2	29.97	2	18.59	2.70
392	Квартира-студия	21	2	25.16	1	12.85	2.70
393	Квартира	21	2	53.87	3	36.18	2.70
394	Квартира-студия	21	2	29.57	1	16.81	2.70
395	Квартира-студия	21	2	29.58	1	16.81	2.70
396	Квартира	21	2	53.86	3	36.18	2.70
397	Квартира-студия	21	2	25.16	1	12.85	2.70
398	Квартира	21	2	29.97	2	18.59	2.70
399	Квартира	21	2	29.98	2	18.59	2.70
400	Квартира	21	2	64.88	3	36.62	2.70
401	Квартира	22	2	64.89	3	36.59	2.70
402	Квартира	22	2	29.98	2	18.59	2.70
403	Квартира	22	2	29.97	2	18.59	2.70
404	Квартира-студия	22	2	25.16	1	12.85	2.70
405	Квартира	22	2	53.87	3	36.18	2.70
406	Квартира-студия	22	2	29.57	1	16.81	2.70
407	Квартира-студия	22	2	29.58	1	16.81	2.70
408	Квартира	22	2	53.86	3	36.18	2.70
409	Квартира-студия	22	2	25.16	1	12.85	2.70
410	Квартира	22	2	29.97	2	18.59	2.70
411	Квартира	22	2	29.98	2	18.59	2.70
412	Квартира	22	2	64.88	3	36.62	2.70



413	Квартира	23	2	64.89	3	36.59	2.70
414	Квартира	23	2	29.98	2	18.59	2.70
415	Квартира	23	2	29.97	2	18.59	2.70
416	Квартира-студия	23	2	25.16	1	12.85	2.70
417	Квартира	23	2	53.87	3	36.18	2.70
418	Квартира-студия	23	2	29.57	1	16.81	2.70
419	Квартира-студия	23	2	29.58	1	16.81	2.70
420	Квартира	23	2	53.86	3	36.18	2.70
421	Квартира-студия	23	2	25.16	1	12.85	2.70
422	Квартира	23	2	29.97	2	18.59	2.70
423	Квартира	23	2	29.98	2	18.59	2.70
424	Квартира	23	2	64.88	3	36.62	2.70
425	Квартира	24	2	66.06	1	23.57	2.70
426	Квартира	24	2	61.74	1	14.73	2.70
427	Квартира	24	2	81.32	1	19.23	2.70
428	Квартира	24	2	60.89	1	22.65	2.70
429	Квартира	24	2	81.32	1	19.23	2.70
430	Квартира	24	2	61.74	1	14.80	2.70
431	Квартира	24	2	66.05	1	23.61	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1н	Нежилое помещение	1	2	71.37	Нежилое помещение	71.37	3.60
2н	Нежилое помещение	1	2	66.99	Нежилое помещение	66.99	3.60
3н	Нежилое помещение	1	2	54.38	Нежилое помещение	54.38	3.60
4н	Нежилое помещение	1	2	36.87	Нежилое помещение	36.87	3.60
5н	Нежилое помещение	1	2	38.60	Нежилое помещение	38.60	3.60
6н	Нежилое помещение	1	2	53.15	Нежилое помещение	53.15	3.60
7н	Нежилое помещение	1	2	61.75	Нежилое помещение	61.75	3.60
8н	Нежилое помещение	1	2	75.96	Нежилое помещение	75.96	3.60
9н	Нежилое помещение	1	1	78.31	Нежилое помещение	78.31	3.55
10н	Нежилое помещение	1	1	54.68	Нежилое помещение	54.68	3.55

11н	Нежилое помещение	1	1	124.56	Нежилое помещение	124.56	3.55
12н	Нежилое помещение	1	1	89.86	Нежилое помещение	89.86	3.55
13н	Нежилое помещение	1	1	89.68	Нежилое помещение	89.68	3.55
14н	Нежилое помещение	1	1	84.43	Нежилое помещение	84.43	3.55
15н	Нежилое помещение	1	1	89.68	Нежилое помещение	89.68	3.55
16н	Нежилое помещение	1	1	89.86	Нежилое помещение	89.86	3.55
17н	Нежилое помещение	1	1	128.82	Нежилое помещение	128.82	3.55
18н	Нежилое помещение	1	1	96.42	Нежилое помещение	96.42	3.60
19н	Нежилое помещение	1	1	58.47	Нежилое помещение	58.47	3.60
20н	Нежилое помещение	1	1	57.06	Нежилое помещение	57.06	3.60
21н	Нежилое помещение	1	1	64.62	Нежилое помещение	64.62	3.60
22н	Нежилое помещение	1	1	38.54	Нежилое помещение	38.54	3.60
23н	Нежилое помещение	1	1	36.43	Нежилое помещение	36.43	3.60
24н	Нежилое помещение	1	1	112.47	Нежилое помещение	112.47	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	1199.4
2	Лестничная клетка	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	16.93
3	Электрощитовая	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	8.2
4	Электрощитовая	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	28.04
5	Насосная пожаротушения с водомерным узлом	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	65.1
6	Хозяйственно-питьевая насосная	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	47.64
7	Помещение связи	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	20.38
8	Форкамера	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	1.52
9	Форкамера	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	5.43
10	Венткамера	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	42.92
11	Венткамера	Подземный этаж, подъезд 1	Нежилое	14.16

12	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	14.2
13	Вестибюль	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	58.88
14	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	27.8
15	ПУИ	1 этаж, подъезд 1	Нежилое	5.56
16	Общий коридор	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
17	Лифтовой холл (ПБЗ)	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
18	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
19	Общий коридор	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
20	Лифтовой холл (ПБЗ)	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
21	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
22	Общий коридор	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
23	Лифтовой холл (ПБЗ)	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
24	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
25	Общий коридор	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
26	Лифтовой холл (ПБЗ)	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
27	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
28	Общий коридор	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
29	Лифтовой холл (ПБЗ)	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
30	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
31	Общий коридор	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
32	Лифтовой холл (ПБЗ)	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
33	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
34	Общий коридор	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
35	Лифтовой холл (ПБЗ)	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
36	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
37	Общий коридор	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
38	Лифтовой холл (ПБЗ)	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
39	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
40	Общий коридор	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
41	Лифтовой холл (ПБЗ)	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
42	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
43	Общий коридор	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
44	Лифтовой холл (ПБЗ)	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
45	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
46	Общий коридор	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
47	Лифтовой холл (ПБЗ)	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
48	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
49	Общий коридор	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
50	Лифтовой холл (ПБЗ)	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
51	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
52	Общий коридор	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
53	Лифтовой холл (ПБЗ)	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
54	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
55	Общий коридор	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	48.73
56	Лифтовой холл (ПБЗ)	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
57	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79

58	Общий коридор	16 этаж, подъезд 1	Нежилое	44.64
59	Лифтовой холл (ПБЗ)	16 этаж, подъезд 1	Нежилое	22.72
60	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1	Нежилое	12.79
61	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	338.59
62	Лестничная клетка	Подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	7.37
63	Электрощитовая	Подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	40.48
64	ИТП	Подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	70.11
65	ИТП	Подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	66.14
66	Помещение сети связи	Подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	20.78
67	Форкамера	Подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	2.58
68	Венткамера	Подземный этаж, подъезд 2	Нежилое	14.75
69	Тамбур	1 этаж,подъезд 2	Нежилое	14.67
70	Вестибюль	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	46.02
71	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	20.19
72	ПУИ	1 этаж, подъезд 2	Нежилое	5.71
73	Общий коридор	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
74	Лифтовой холл (ПБЗ)	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
75	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
76	Общий коридор	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
77	Лифтовой холл (ПБЗ)	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
78	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
79	Общий коридор	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
80	Лифтовой холл (ПБЗ)	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
81	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
82	Общий коридор	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
83	Лифтовой холл (ПБЗ)	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
84	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
85	Общий коридор	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
86	Лифтовой холл (ПБЗ)	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
87	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
88	Общий коридор	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
89	Лифтовой холл (ПБЗ)	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
90	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
91	Общий коридор	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
92	Лифтовой холл (ПБЗ)	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
93	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
94	Общий коридор	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
95	Лифтовой холл (ПБЗ)	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
96	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
97	Общий коридор	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
98	Лифтовой холл (ПБЗ)	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
99	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
100	Общий коридор	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
101	Лифтовой холл (ПБЗ)	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
102	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76

103	Общий коридор	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
104	Лифтовой холл (ПБЗ)	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
105	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
106	Общий коридор	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
107	Лифтовой холл (ПБЗ)	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
108	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
109	Общий коридор	14 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
110	Лифтовой холл (ПБЗ)	14 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
111	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
112	Общий коридор	15 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
113	Лифтовой холл (ПБЗ)	15 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
114	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
115	Общий коридор	16 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
116	Лифтовой холл (ПБЗ)	16 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
117	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
118	Общий коридор	17 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
119	Лифтовой холл (ПБЗ)	17 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
120	Лестничная клетка	17 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
121	Общий коридор	18 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
122	Лифтовой холл (ПБЗ)	18 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
123	Лестничная клетка	18 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
124	Общий коридор	19 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
125	Лифтовой холл (ПБЗ)	19 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
126	Лестничная клетка	19 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
127	Общий коридор	20 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
128	Лифтовой холл (ПБЗ)	20 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
129	Лестничная клетка	20 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
130	Общий коридор	21 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
131	Лифтовой холл (ПБЗ)	21 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
132	Лестничная клетка	21 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
133	Общий коридор	22 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
134	Лифтовой холл (ПБЗ)	22 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
135	Лестничная клетка	22 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
136	Общий коридор	23 этаж, подъезд 2	Нежилое	48.62
137	Лифтовой холл (ПБЗ)	23 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
138	Лестничная клетка	23 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76
139	Общий коридор	24 этаж, подъезд 2	Нежилое	45
140	Лифтовой холл (ПБЗ)	24 этаж, подъезд 2	Нежилое	16.71
141	Лестничная клетка	24 этаж, подъезд 2	Нежилое	12.76

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение

1	Секция 1 (Подъезд 1) (1-16эт.)	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
	Секция 2 (Подъезд 2) (1-24 эт.)		
2	Секция 1 (16 эт.) (подвальный этаж)	Электрощитовые	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 1 (1 эт.) (подвальный этаж)		
	Секция 2 (подвальный этаж)		
3	Секция 1 (16 эт.) (подвальный этаж, 1-16 эт.)	Система электроснабжения	Обеспечение распределения и учета электрической энергии
	Секция 1 (1 эт.) (подвальный этаж, 1эт.)		
	Секция 2 (подвальный этаж, 1-24эт.))		
4	Секция 1 (1эт) (подвальный этаж)	Насосная установка повышения давления в хоз.-питьевой системе водоснабжения.	Обеспечение работы системы водоснабжения.
		Насосная установка повышения напора в противопожарной системе.	Обеспечение потребителей водой для тушения пожара.
5	Секция 1 (16 эт.) (подвальный этаж, 1-16 эт.)	Пожарные шкафы.	Обеспечение потребителей водой для тушения пожара.
	Секция 1 (1 эт.) (подвальный этаж, 1эт.)	Система водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой для хозяйственно-бытовых нужд.
	Секция 2 (подвальный этаж, 1-24эт.))		
6	Секция 2 (подвальный этаж)	Индивидуальные тепловые пункты	
7	Секция 1 (16 эт.) (подвальный этаж)	Венткамеры, форкамеры	Обеспечение работы систем общеобменной и противодымной вентиляции
	Секция 1 (1 эт.) (подвальный этаж)		
	Секция 2 (подвальный этаж)		
8	Секция 1 (16 эт.) (подвальный этаж, 1-16 эт.)	Системы вытяжной общеобменной и противодымной вентиляции	Обеспечение требуемого воздухообмена и удаление продуктов горения при пожаре
	Секция 1 (1 эт.) (подвальный этаж, 1эт.)		
	Секция 2 (подвальный этаж, 1-24эт.))		
9	Секция 1 (16 эт.) (подвальный этаж)	Помещения связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 2 (подвальный этаж)		

10	Секция 1 (16 эт.) (подвальный этаж, 1-16 эт.)	Сети связи	Обеспечение работы сетей связи
	Секция 1 (1 эт.) (подвальный этаж, 1эт.)		
	Секция 2 (подвальный этаж, 1-24эт.))		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2027 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2027 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2028 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2028 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2029 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 885 705 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:



	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647 ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810267100049171</b>
		Корреспондентский счет: <b>301018108000000000651</b>
		БИК: <b>047102651</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>

		КПП: <b>720302020</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09268402</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>1.В соответствии с градостроительным планом земельного участка максимальное количество надземных этажей-25 (раздел 13.2.3.Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости)</b>	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.08.2025	04303-ТМН-ЯРС-ГП_П_ПЗ Раздел 1. Пояснительная записка	Актуализирована таблица 3. Техничко-экономические показатели земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.
		04303-ТМН-ЯРС-ГП_П_ПЗУ Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	Откорректированы данные по парковкам на дополнительных участках. Изменены площади покрытия парковок на дополнительных участках. Откорректирована ведомость расчета автостоянок. Откорректированы данные в таблице Количества парковочных мест.
		04303-ТМН-ЯРС-ГП_П_ИОС5.6 - Подраздел 6. Система газоснабжения. Крышная газовая котельная. Внутриплощадочные сети газоснабжения	Заменены Технические условия №ВГ/ТЦЮ-100/4334/25 от 03.04.2025г на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения, выданные АО «Газпром газораспределение Север»
		04303-ТМН-ЯРС-ГП_П_ПОС - Раздел 7. Проект организации строительства	Перенесен въезд на строительную площадку Гп-3я с увязкой ограждения Гп-1я

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000069d4a3c0013b3e092419c03fba4b240eb

Владелец: **Коваль Анастасия Валерьевна, Коваль  
Анастасия Валерьевна**

Действителен: с 07.07.2025 по 07.07.2026