

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001838 от 21.04.2025

Жилой комплекс "Станция Юбилейная". 3-ий пусковой комплекс (Жилой дом №3.3 - 1 этап, жилой дом №3.4 - 2 этап, паркинг №3.5 - 3 этап). Жилой дом №3.4 - 2 этап

Дата первичного размещения: 01.08.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАНЦИЯ СПОРТИВНАЯ-3"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СТАНЦИЯ СПОРТИВНАЯ-3"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420107
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Петербургская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 64
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 1044
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (843) 526-50-03
	1.4.2	Адрес электронной почты: offfive2@suvar.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: suvarstroit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тимошенко
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Финанс Консалт
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 165716425149
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655468521
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1211600088006
	2.1.3	Дата регистрации: 10.12.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тимошенко
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03084388750
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165716425149

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Трубилина
	3.3.2	Имя: Надежда
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11406471013
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166016160883
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тимошенко
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03084388750
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165716425149
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник общества

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Трубилина
	3.4.2	Имя: Надежда
	3.4.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 11406471013
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166016160883
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Участник общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Гарант Проф"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655493380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1231600009850
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛОФТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655285341
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141690006127
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655337896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690077549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Станция Спортивная-2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655456090
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600027539
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сказочный лес»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432758
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Альмет Инвест Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655500292
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1241600001697
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Времена года»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655428494
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690098566
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Станция Спортивная-4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655500310
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1241600001719
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финанс Консалт
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655414950
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1191690021258
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Волжский простор»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655482935
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600060549
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Березовая роща»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655431063
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600000282
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Сказочный лес-7»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655488670
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600090832
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Палитра»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655432740
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1201600009247
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Южный парк-4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655469420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211600091867
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Капитал"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655249865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1121690057345
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик «СоцГород»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1685005827
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600067721
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Специализированный застройщик «Капитал Строй»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1655395457
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1171690120623
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 200 290,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 417 615,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс «Станция Юбилейная». 3-й пусковой комплекс. (Жилой дом №3.3 – 1 этап, жилой дом №3.4 – 2 этап, Паркинг №3.5 – 3 этап) Жилой дом №3.4 – 2 этап
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Республика Татарстан, г.Казань
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.21	Общая площадь объекта: 45540.04 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 322,99 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 7 084,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 407,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Договор об освоении территории в целях строительства жилья экономической класса
	10.1.2	Номер договора: ДЗ-120
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.10.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: 07.04.2017,29.10.2019,30.12.2021,29.03.2022,29.03.2022,12.09.2022,05.05.2023
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РусГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1660327420

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СувАрх
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1655415671
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-088880-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НМЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Станция Спортивная"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Суварстройт
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1655449293
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-50-58-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 331
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.09.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.09.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.10.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Федеральная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: ДОМ.РФ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:24:150302:331
	12.3.2	Площадь земельного участка: 180 355,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 4
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детские площадки 2802x0,7=1961,4м2, по проекту 2003,3м2
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 4

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки 2802x2/2=2802 м2, спортивные площадки приняты с сокращением на 50%, в связи с наличием спортивного ядра микрорайона. Недостаток компенсируется за счет размещения на 1-ых этажах жилого дома помещений для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне, заложенных в ППТ.-570 м2, по проекту 3043,1 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На территории участка 3 площадки по 5 контейнеров 1100 л.каждый для радельного (дуального) сбора ТБО, также 1 контейнер для крупногабаритных отходов, что полностью покрывает потребность жильцов дома и помещений общественного назначения
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория полностью благоустраивается, проезды асфальтируются, газоны озеленяются, озеленяются все нарушенные во время строительства участки территории. Все конструкции дорожных одежд рассчитаны на проезд пожарных машин, т.е на нагрузку 16т. Благоустройство участка разработано в соответствии с архитектурно-планировочным заданием. Площадь озеленения в границах участка составляет 8087,06м2 (для дома 3.3-4082,15 м2, для дома 3.4-4004,91 м2). В озеленение включены газон с посадками деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено устройство бордюрных пандусов на пешеходных переходах и не выступают на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не превышает 0,015м. С уровня земли на 1 этаж входа в жилую часть здания и в каждое помещение общественного назначения предусмотрен с уровня тротуаров. Входные площадки имеют навес и водоотвод. Дверные проемы выполнены без порогов. Ширина дверных проемов составляет 1,2 м в свету. Вертикальное перемещение по этажам предусмотрено с помощью лифтов (в т.ч. в противопожарном исполнении, с внутренними габаритами кабины 2,1x1,1 м и с шириной проема двери не менее 0,9м). Места для стоянки автомобилей ММГН, размещаются не далее 50 м от входов в нежилые помещения коммерческого назначения, а также не далее 100 м. от входов в жилое здание. Для ММГН группы М4 проектом предусмотрено 32м/м. Для ММГН остальных групп предусмотрено 9 8 м/м размерами 2,5x5м на территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На земельном участке размещено 207 м/м, в т.ч. 73 м/м для МГН из которых 14 м/м для инвалидов на коляск, в подземном паркинге дома 3.3 размещено 260 м/м; в подземном паркинге дома 3.4 размещено 305 м/м. Итого - 772 м/м. На прилегающем земельном участке размещено 66 м/м, в т.ч. 57 м/м для МГН, из которых 18 м/м для инвалидов на коляске; в 6-этажном паркинге размещено 300 м/м. Итого 366 м/м. Итого в проекте 772 + 366 = 1138 м/м, из них 13 м/м для МГН (32 м/м для ММГН). Недостающие 137 м/м располагаются в паркинге Г1 на юге территории комплекса
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 100 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Жилищная основа
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655267310
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 529

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2022/ПЭС/880/311
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/2802
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РСК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 121
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РСК
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660200738
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.04.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Астро-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0276088789
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 505
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 482
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 306
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 176
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.	Квартира	2	1	67.88	3	39.47	2.76
2.	Квартира	2	1	28.94	1	16.35	2.76
3.	Квартира	2	1	49.46	2	27.97	2.76
4.	Квартира	2	1	57.76	3	36.32	2.76
5.	Квартира	2	1	36.14	1	13.24	2.76
6.	Квартира	2	1	35.44	2	21.45	2.76
7.	Квартира	2	1	29.27	1	15.09	2.76
8.	Квартира	2	1	23.71	1	10.83	2.76
9.	Квартира	2	1	79.69	4	49.60	2.76
10.	Квартира	2	1	58.27	3	34.73	2.76
11.	Квартира	3	1	67.88	3	39.47	2.76
12.	Квартира	3	1	28.94	1	16.35	2.76
13.	Квартира	3	1	49.46	2	27.97	2.76
14.	Квартира	3	1	57.76	3	36.32	2.76
15.	Квартира	3	1	36.14	1	13.24	2.76
16.	Квартира	3	1	35.44	2	21.45	2.76

17.	Квартира	3	1	29.27	1	15.09	2.76
18.	Квартира	3	1	23.71	1	10.83	2.76
19.	Квартира	3	1	79.69	4	49.60	2.76
20.	Квартира	3	1	58.27	3	34.73	2.76
21.	Квартира	4	1	67.88	3	39.47	2.76
22.	Квартира	4	1	28.94	1	16.35	2.76
23.	Квартира	4	1	49.46	2	27.97	2.76
24.	Квартира	4	1	57.76	3	36.32	2.76
25.	Квартира	4	1	36.14	1	13.24	2.76
26.	Квартира	4	1	35.44	2	21.45	2.76
27.	Квартира	4	1	29.27	1	15.09	2.76
28.	Квартира	4	1	23.71	1	10.83	2.76
29.	Квартира	4	1	79.69	4	49.60	2.76
30.	Квартира	4	1	58.27	3	34.73	2.76
31.	Квартира	5	1	67.88	3	39.47	2.76
32.	Квартира	5	1	28.94	1	16.35	2.76
33.	Квартира	5	1	49.46	2	27.97	2.76
34.	Квартира	5	1	57.76	3	36.32	2.76
35.	Квартира	5	1	36.14	1	13.24	2.76
36.	Квартира	5	1	35.44	2	21.45	2.76
37.	Квартира	5	1	29.27	1	15.09	2.76
38.	Квартира	5	1	23.71	1	10.83	2.76
39.	Квартира	5	1	79.69	4	49.60	2.76
40.	Квартира	5	1	58.27	3	34.73	2.76
41.	Квартира	6	1	67.88	3	39.47	2.76
42.	Квартира	6	1	28.94	1	16.35	2.76
43.	Квартира	6	1	49.46	2	27.97	2.76
44.	Квартира	6	1	57.76	3	36.32	2.76
45.	Квартира	6	1	36.14	1	13.24	2.76
46.	Квартира	6	1	35.44	2	21.45	2.76
47.	Квартира	6	1	29.27	1	15.09	2.76
48.	Квартира	6	1	23.71	1	10.83	2.76
49.	Квартира	6	1	79.69	4	49.60	2.76
50.	Квартира	6	1	58.27	3	34.73	2.76
51.	Квартира	7	1	67.88	3	39.47	2.76
52.	Квартира	7	1	28.94	1	16.35	2.76
53.	Квартира	7	1	49.46	2	27.97	2.76
54.	Квартира	7	1	57.76	3	36.32	2.76
55.	Квартира	7	1	36.14	1	13.24	2.76
56.	Квартира	7	1	35.44	2	21.45	2.76
57.	Квартира	7	1	29.27	1	15.09	2.76
58.	Квартира	7	1	23.71	1	10.83	2.76
59.	Квартира	7	1	79.69	4	49.60	2.76
60.	Квартира	7	1	58.27	3	34.73	2.76
61.	Квартира	8	1	67.88	3	39.47	2.76
62.	Квартира	8	1	28.94	1	16.35	2.76

63.	Квартира	8	1	49.46	2	27.97	2.76
64.	Квартира	8	1	57.76	3	36.32	2.76
65.	Квартира	8	1	36.14	1	13.24	2.76
66.	Квартира	8	1	35.44	2	21.45	2.76
67.	Квартира	8	1	29.27	1	15.09	2.76
68.	Квартира	8	1	23.71	1	10.83	2.76
69.	Квартира	8	1	79.69	4	49.60	2.76
70.	Квартира	8	1	58.27	3	34.73	2.76
71.	Квартира	9	1	67.88	3	39.47	2.76
72.	Квартира	9	1	28.94	1	16.35	2.76
73.	Квартира	9	1	49.46	2	27.97	2.76
74.	Квартира	8	1	57.76	3	36.32	2.76
75.	Квартира	9	1	36.14	1	13.24	2.76
76.	Квартира	9	1	35.44	2	21.45	2.76
77.	Квартира	9	1	29.27	1	15.09	2.76
78.	Квартира	9	1	23.71	1	10.83	2.76
79.	Квартира	9	1	79.69	4	49.60	2.76
80.	Квартира	9	1	58.27	3	34.73	2.76
81.	Квартира	10	1	67.88	3	39.47	2.76
82.	Квартира	10	1	28.94	1	16.35	2.76
83.	Квартира	10	1	49.46	2	27.97	2.76
84.	Квартира	10	1	57.76	3	36.32	2.76
85.	Квартира	10	1	36.14	1	13.24	2.76
86.	Квартира	10	1	35.44	2	21.45	2.76
87.	Квартира	10	1	29.27	1	15.09	2.76
88.	Квартира	10	1	23.71	1	10.83	2.76
89.	Квартира	10	1	79.69	4	49.60	2.76
90.	Квартира	10	1	58.27	3	34.73	2.76
91.	Квартира	11	1	67.88	3	39.47	2.76
92.	Квартира	11	1	28.94	1	16.35	2.76
93.	Квартира	11	1	49.46	2	27.97	2.76
94.	Квартира	11	1	57.76	3	36.32	2.76
95.	Квартира	11	1	36.14	1	13.24	2.76
96.	Квартира	11	1	35.44	2	21.45	2.76
97.	Квартира	11	1	29.27	1	15.09	2.76
98.	Квартира	11	1	23.71	1	10.83	2.76
99.	Квартира	11	1	79.69	4	49.60	2.76
100.	Квартира	11	1	58.27	3	34.73	2.76
101.	Квартира	2	2	76.79	4	52.62	2.76
102.	Квартира	2	2	35.73	2	21.51	2.76
103.	Квартира	2	2	46.93	2	27.70	2.76
104.	Квартира	2	2	38.04	2	22.80	2.76
105.	Квартира	2	2	68.30	3	40.99	2.76
106.	Квартира	3	2	76.72	4	52.62	2.76
107.	Квартира	3	2	35.66	2	21.51	2.76
108.	Квартира	3	2	46.83	2	27.70	2.76

109.	Квартира	3	2	37.97	2	22.80	2.76
110.	Квартира	3	2	67.71	3	40.99	2.76
111.	Квартира	4	2	76.79	4	52.62	2.76
112.	Квартира	4	2	35.73	2	21.51	2.76
113.	Квартира	4	2	46.93	2	27.70	2.76
114.	Квартира	4	2	38.04	2	22.80	2.76
115.	Квартира	4	2	68.30	3	40.99	2.76
116.	Квартира	5	2	76.72	4	52.62	2.76
117.	Квартира	5	2	35.66	2	21.51	2.76
118.	Квартира	5	2	46.83	2	27.70	2.76
119.	Квартира	5	2	37.97	2	22.80	2.76
120.	Квартира	5	2	67.71	3	40.99	2.76
121.	Квартира	6	2	76.79	4	52.62	2.76
122.	Квартира	6	2	35.73	2	21.51	2.76
123.	Квартира	6	2	46.93	2	27.70	2.76
124.	Квартира	6	2	38.04	2	22.80	2.76
125.	Квартира	6	2	68.30	3	40.99	2.76
126.	Квартира	7	2	76.72	4	52.62	2.76
127.	Квартира	7	2	35.66	2	21.51	2.76
128.	Квартира	7	2	46.83	2	27.70	2.76
129.	Квартира	7	2	37.97	2	22.80	2.76
130.	Квартира	7	2	67.71	3	40.99	2.76
131.	Квартира	8	2	76.79	4	52.62	2.76
132.	Квартира	8	2	35.73	2	21.51	2.76
133.	Квартира	8	2	46.93	2	27.70	2.76
134.	Квартира	8	2	38.04	2	22.80	2.76
135.	Квартира	8	2	68.30	3	40.99	2.76
136.	Квартира	9	2	76.72	4	52.62	2.76
137.	Квартира	9	2	35.66	2	21.51	2.76
138.	Квартира	9	2	46.83	2	27.70	2.76
139.	Квартира	9	2	37.97	2	22.80	2.76
140.	Квартира	9	2	67.71	3	40.99	2.76
141.	Квартира	10	2	76.79	4	52.62	2.76
142.	Квартира	10	2	35.73	2	21.51	2.76
143.	Квартира	10	2	46.93	2	27.70	2.76
144.	Квартира	10	2	38.04	2	22.80	2.76
145.	Квартира	10	2	68.30	3	40.99	2.76
146.	Квартира	11	2	76.72	4	52.62	2.76
147.	Квартира	11	2	35.66	2	21.51	2.76
148.	Квартира	11	2	46.83	2	27.70	2.76
149.	Квартира	11	2	37.97	2	22.80	2.76
150.	Квартира	11	2	67.71	3	40.99	2.76
151.	Квартира	12	2	76.36	4	52.62	2.76
152.	Квартира	12	2	35.52	2	21.51	2.76
153.	Квартира	12	2	47.01	2	27.70	2.76
154.	Квартира	12	2	37.73	2	22.80	2.76

155.	Квартира	12	2	67.99	3	40.99	2.76
156.	Квартира	13	2	75.66	4	52.62	2.76
157.	Квартира	13	2	34.82	2	21.51	2.76
158.	Квартира	13	2	46.31	2	27.70	2.76
159.	Квартира	13	2	37.03	2	22.80	2.76
160.	Квартира	13	2	67.29	3	40.99	2.76
161.	Квартира	14	2	75.66	4	52.62	2.76
162.	Квартира	14	2	34.82	2	21.51	2.76
163.	Квартира	14	2	46.31	2	27.70	2.76
164.	Квартира	14	2	37.03	2	22.80	2.76
165.	Квартира	14	2	67.29	3	40.99	2.76
166.	Квартира	15	2	75.66	4	52.62	2.76
167.	Квартира	15	2	34.82	2	21.51	2.76
168.	Квартира	15	2	46.31	2	27.70	2.76
169.	Квартира	15	2	37.03	2	22.80	2.76
170.	Квартира	15	2	67.29	3	40.99	2.76
171.	Квартира	16	2	75.66	4	52.62	2.76
172.	Квартира	16	2	34.82	2	21.51	2.76
173.	Квартира	16	2	46.31	2	27.70	2.76
174.	Квартира	16	2	37.03	2	22.80	2.76
175.	Квартира	16	2	67.29	3	40.99	2.76
176.	Квартира	17	2	75.66	4	52.62	2.76
177.	Квартира	17	2	34.82	2	21.51	2.76
178.	Квартира	17	2	46.31	2	27.70	2.76
179.	Квартира	17	2	37.03	2	22.80	2.76
180.	Квартира	17	2	67.29	3	40.99	2.76
181.	Квартира	18	2	75.66	4	52.62	2.76
182.	Квартира	18	2	34.82	2	21.51	2.76
183.	Квартира	18	2	46.31	2	27.70	2.76
184.	Квартира	18	2	37.03	2	22.80	2.76
185.	Квартира	18	2	67.29	3	40.99	2.76
186.	Квартира	19	2	75.66	4	52.62	2.76
187.	Квартира	19	2	34.82	2	21.51	2.76
188.	Квартира	19	2	46.31	2	27.70	2.76
189.	Квартира	19	2	37.03	2	22.80	2.76
190.	Квартира	19	2	67.29	3	40.99	2.76
191.	Квартира	2	3	60.57	3	32.75	2.76
192.	Квартира	2	3	58.60	3	34.48	2.76
193.	Квартира	2	3	58.45	3	34.13	2.76
194.	Квартира	2	3	43.87	2	26.32	2.76
195.	Квартира	2	3	34.35	1	16.95	2.76
196.	Квартира	2	3	28.69	1	14.85	2.76
197.	Квартира	2	3	78.02	4	51.40	2.76
198.	Квартира	2	3	48.91	2	26.64	2.76
199.	Квартира	2	3	44.02	2	25.26	2.76
200.	Квартира	3	3	61.70	3	33.26	2.76

201.	Квартира	3	3	58.66	3	34.56	2.76
202.	Квартира	3	3	58.81	3	34.49	2.76
203.	Квартира	3	3	44.41	2	25.96	2.76
204.	Квартира	3	3	34.35	1	16.92	2.76
205.	Квартира	3	3	28.36	1	14.52	2.76
206.	Квартира	3	3	78.02	4	51.40	2.76
207.	Квартира	3	3	48.95	2	26.68	2.76
208.	Квартира	3	3	44.33	2	25.57	2.76
209.	Квартира	4	3	61.19	3	32.75	2.76
210.	Квартира	4	3	58.70	3	34.56	2.76
211.	Квартира	4	3	58.47	3	34.13	2.76
212.	Квартира	4	3	44.69	2	26.33	2.76
213.	Квартира	4	3	34.35	1	16.92	2.76
214.	Квартира	4	3	28.73	1	14.85	2.76
215.	Квартира	4	3	78.04	4	51.40	2.76
216.	Квартира	4	3	48.92	2	26.64	2.76
217.	Квартира	4	3	43.98	2	25.26	2.76
218.	Квартира	5	3	61.70	3	33.26	2.76
219.	Квартира	5	3	58.66	3	34.56	2.76
220.	Квартира	5	3	58.81	3	34.49	2.76
221.	Квартира	5	3	44.41	2	25.96	2.76
222.	Квартира	5	3	34.35	1	16.92	2.76
223.	Квартира	5	3	28.36	1	14.52	2.76
224.	Квартира	5	3	78.02	4	51.40	2.76
225.	Квартира	5	3	48.95	2	26.68	2.76
226.	Квартира	5	3	44.33	2	25.57	2.76
227.	Квартира	6	3	61.19	3	32.75	2.76
228.	Квартира	6	3	58.70	3	34.56	2.76
229.	Квартира	6	3	58.47	3	34.13	2.76
230.	Квартира	6	3	44.69	2	26.33	2.76
231.	Квартира	6	3	34.35	1	16.92	2.76
232.	Квартира	6	3	28.73	1	14.85	2.76
233.	Квартира	6	3	78.04	4	51.40	2.76
234.	Квартира	6	3	48.92	2	26.64	2.76
235.	Квартира	6	3	43.98	2	25.26	2.76
236.	Квартира	7	3	61.70	3	33.26	2.76
237.	Квартира	7	3	58.66	3	34.56	2.76
238.	Квартира	7	3	58.81	3	34.49	2.76
239.	Квартира	7	3	44.41	2	25.96	2.76
240.	Квартира	7	3	34.35	1	16.92	2.76
241.	Квартира	7	3	28.36	1	14.52	2.76
242.	Квартира	7	3	78.02	4	51.40	2.76
243.	Квартира	7	3	48.95	2	26.68	2.76
244.	Квартира	7	3	44.33	2	25.57	2.76
245.	Квартира	8	3	61.19	3	32.75	2.76
246.	Квартира	8	3	58.70	3	34.56	2.76

247.	Квартира	8	3	58.47	3	34.13	2.76
248.	Квартира	8	3	44.69	2	26.33	2.76
249.	Квартира	8	3	34.35	1	16.92	2.76
250.	Квартира	8	3	28.73	1	14.85	2.76
251.	Квартира	8	3	78.04	4	51.40	2.76
252.	Квартира	8	3	48.92	2	26.64	2.76
253.	Квартира	8	3	43.98	2	25.26	2.76
254.	Квартира	9	3	61.70	3	33.26	2.76
255.	Квартира	9	3	58.66	3	34.56	2.76
256.	Квартира	9	3	58.81	3	34.49	2.76
257.	Квартира	9	3	44.41	2	25.96	2.76
258.	Квартира	9	3	34.35	1	16.92	2.76
259.	Квартира	9	3	28.36	1	14.52	2.76
260.	Квартира	9	3	78.02	4	51.40	2.76
261.	Квартира	9	3	48.95	2	26.68	2.76
262.	Квартира	9	3	44.33	2	25.57	2.76
263.	Квартира	10	3	61.19	3	32.75	2.76
264.	Квартира	10	3	58.70	3	34.56	2.76
265.	Квартира	10	3	58.47	3	34.13	2.76
266.	Квартира	10	3	44.69	2	26.33	2.76
267.	Квартира	10	3	34.35	1	16.92	2.76
268.	Квартира	10	3	28.73	1	14.85	2.76
269.	Квартира	10	3	78.04	4	51.40	2.76
270.	Квартира	10	3	48.92	2	26.64	2.76
271.	Квартира	10	3	43.98	2	25.26	2.76
272.	Квартира	11	3	61.70	3	33.26	2.76
273.	Квартира	11	3	58.66	3	34.56	2.76
274.	Квартира	11	3	58.81	3	34.49	2.76
275.	Квартира	11	3	44.41	2	25.96	2.76
276.	Квартира	11	3	34.35	1	16.92	2.76
277.	Квартира	11	3	28.36	1	14.52	2.76
278.	Квартира	11	3	78.02	4	51.40	2.76
279.	Квартира	11	3	48.95	2	26.68	2.76
280.	Квартира	11	3	44.33	2	25.57	2.76
281.	Квартира	12	3	60.73	3	32.75	2.76
282.	Квартира	12	3	58.49	3	34.56	2.76
283.	Квартира	12	3	58.25	3	34.13	2.76
284.	Квартира	12	3	44.57	2	26.33	2.76
285.	Квартира	12	3	34.01	1	16.92	2.76
286.	Квартира	12	3	28.43	1	14.86	2.76
287.	Квартира	12	3	77.66	4	51.40	2.76
288.	Квартира	12	3	48.68	2	26.64	2.76
289.	Квартира	12	3	43.76	2	25.23	2.76
290.	Квартира	13	3	61.12	3	33.14	2.76
291.	Квартира	13	3	58.44	3	34.56	2.76
292.	Квартира	13	3	58.62	3	34.50	2.76

293.	Квартира	13	3	44.56	2	26.32	2.76
294.	Квартира	13	3	34.01	1	16.92	2.76
295.	Квартира	13	3	28.43	1	14.86	2.76
296.	Квартира	13	3	77.66	4	51.40	2.76
297.	Квартира	13	3	48.72	2	26.68	2.76
298.	Квартира	13	3	44.18	2	25.67	2.76
299.	Квартира	14	3	60.73	3	32.75	2.76
300.	Квартира	14	3	58.49	3	34.56	2.76
301.	Квартира	14	3	58.25	3	34.13	2.76
302.	Квартира	14	3	44.57	2	26.33	2.76
303.	Квартира	14	3	34.01	1	16.92	2.76
304.	Квартира	14	3	28.43	1	14.86	2.76
305.	Квартира	14	3	77.66	4	51.40	2.76
306.	Квартира	14	3	48.68	2	26.64	2.76
307.	Квартира	14	3	43.76	2	25.23	2.76
308.	Квартира	2	4	35.02	1	13.93	2.76
309.	Квартира	2	4	37.09	1	14.04	2.76
310.	Квартира	2	4	70.24	3	39.15	2.76
311.	Квартира	2	4	56.04	2	30.29	2.76
312.	Квартира	2	4	36.61	1	14.04	2.76
313.	Квартира	2	4	53.91	2	24.76	2.76
314.	Квартира	2	4	36.98	1	16.71	2.76
315.	Квартира	2	4	36.02	1	13.10	2.76
316.	Квартира	2	4	50.88	2	30.57	2.76
317.	Квартира	2	4	56.30	3	32.66	2.76
318.	Квартира	2	4	32.75	1	14.64	2.76
319.	Квартира	3	4	35.68	1	13.93	2.76
320.	Квартира	3	4	36.38	1	14.04	2.76
321.	Квартира	3	4	70.86	3	39.15	2.76
322.	Квартира	3	4	55.92	2	30.29	2.76
323.	Квартира	3	4	36.53	1	14.04	2.76
324.	Квартира	3	4	53.83	2	24.76	2.76
325.	Квартира	3	4	36.90	1	16.71	2.76
326.	Квартира	3	4	36.02	1	13.10	2.76
327.	Квартира	3	4	50.75	2	30.57	2.76
328.	Квартира	3	4	56.91	3	32.68	2.76
329.	Квартира	3	4	32.04	1	14.64	2.76
330.	Квартира	4	4	35.02	1	13.93	2.76
331.	Квартира	4	4	37.08	1	14.04	2.76
332.	Квартира	4	4	71.13	3	39.15	2.76
333.	Квартира	4	4	56.15	2	30.29	2.76
334.	Квартира	4	4	36.71	1	14.04	2.76
335.	Квартира	4	4	54.01	2	24.76	2.76
336.	Квартира	4	4	37.08	1	16.71	2.76
337.	Квартира	4	4	36.02	1	13.10	2.76
338.	Квартира	4	4	50.98	2	30.57	2.76

339.	Квартира	4	4	56.30	3	32.66	2.76
340.	Квартира	4	4	32.74	1	14.64	2.76
341.	Квартира	5	4	35.68	1	13.93	2.76
342.	Квартира	5	4	36.38	1	14.04	2.76
343.	Квартира	5	4	70.86	3	39.15	2.76
344.	Квартира	5	4	55.92	2	30.29	2.76
345.	Квартира	5	4	36.53	1	14.04	2.76
346.	Квартира	5	4	53.83	2	24.76	2.76
347.	Квартира	5	4	36.90	1	16.71	2.76
348.	Квартира	5	4	36.02	1	13.10	2.76
349.	Квартира	5	4	50.75	2	30.57	2.76
350.	Квартира	5	4	56.91	3	32.68	2.76
351.	Квартира	5	4	32.04	1	14.64	2.76
352.	Квартира	6	4	35.02	1	13.93	2.76
353.	Квартира	6	4	37.08	1	14.04	2.76
354.	Квартира	6	4	71.13	3	39.15	2.76
355.	Квартира	6	4	56.15	2	30.29	2.76
356.	Квартира	6	4	36.71	1	14.04	2.76
357.	Квартира	6	4	54.01	2	24.76	2.76
358.	Квартира	6	4	37.08	1	16.71	2.76
359.	Квартира	6	4	36.02	1	13.10	2.76
360.	Квартира	6	4	50.98	2	30.57	2.76
361.	Квартира	6	4	56.30	3	32.66	2.76
362.	Квартира	6	4	32.74	1	14.64	2.76
363.	Квартира	7	4	35.68	1	13.93	2.76
364.	Квартира	7	4	36.38	1	14.04	2.76
365.	Квартира	7	4	70.86	3	39.15	2.76
366.	Квартира	7	4	55.92	2	30.29	2.76
367.	Квартира	7	4	36.53	1	14.04	2.76
368.	Квартира	7	4	53.83	2	24.76	2.76
369.	Квартира	7	4	36.90	1	16.71	2.76
370.	Квартира	7	4	36.02	1	13.10	2.76
371.	Квартира	7	4	50.75	2	30.57	2.76
372.	Квартира	7	4	56.91	3	32.68	2.76
373.	Квартира	7	4	32.04	1	14.64	2.76
374.	Квартира	8	4	35.02	1	13.93	2.76
375.	Квартира	8	4	37.08	1	14.04	2.76
376.	Квартира	8	4	71.13	3	39.15	2.76
377.	Квартира	8	4	56.15	2	30.29	2.76
378.	Квартира	8	4	36.71	1	14.04	2.76
379.	Квартира	8	4	54.01	2	24.76	2.76
380.	Квартира	8	4	37.08	1	16.71	2.76
381.	Квартира	8	4	36.02	1	13.10	2.76
382.	Квартира	8	4	50.98	2	30.57	2.76
383.	Квартира	8	4	56.30	3	32.66	2.76
384.	Квартира	8	4	32.74	1	14.64	2.76

385.	Квартира	9	4	35.68	1	13.93	2.76
386.	Квартира	9	4	36.38	1	14.04	2.76
387.	Квартира	9	4	70.86	3	39.15	2.76
388.	Квартира	9	4	55.92	2	30.29	2.76
389.	Квартира	9	4	36.53	1	14.04	2.76
390.	Квартира	9	4	53.83	2	24.76	2.76
391.	Квартира	9	4	36.90	1	16.71	2.76
392.	Квартира	9	4	36.02	1	13.10	2.76
393.	Квартира	9	4	50.75	2	30.57	2.76
394.	Квартира	9	4	56.91	3	32.68	2.76
395.	Квартира	9	4	32.04	1	14.64	2.76
396.	Квартира	10	4	35.02	1	13.93	2.76
397.	Квартира	10	4	37.08	1	14.04	2.76
398.	Квартира	10	4	71.13	3	39.15	2.76
399.	Квартира	10	4	56.15	2	30.29	2.76
400.	Квартира	10	4	36.71	1	14.04	2.76
401.	Квартира	10	4	54.01	2	24.76	2.76
402.	Квартира	10	4	37.08	1	16.71	2.76
403.	Квартира	10	4	36.02	1	13.10	2.76
404.	Квартира	10	4	50.98	2	30.57	2.76
405.	Квартира	10	4	56.30	3	32.66	2.76
406.	Квартира	10	4	32.74	1	14.64	2.76
407.	Квартира	11	4	35.68	1	13.93	2.76
408.	Квартира	11	4	36.38	1	14.04	2.76
409.	Квартира	11	4	70.86	3	39.15	2.76
410.	Квартира	11	4	55.92	2	30.29	2.76
411.	Квартира	11	4	36.53	1	14.04	2.76
412.	Квартира	11	4	53.83	2	24.76	2.76
413.	Квартира	11	4	36.90	1	16.71	2.76
414.	Квартира	11	4	36.02	1	13.10	2.76
415.	Квартира	11	4	50.75	2	30.57	2.76
416.	Квартира	11	4	56.91	3	32.68	2.76
417.	Квартира	11	4	32.04	1	14.64	2.76
418.	Квартира	12	4	34.73	1	13.93	2.76
419.	Квартира	12	4	36.78	1	14.04	2.76
420.	Квартира	12	4	70.64	3	39.15	2.76
421.	Квартира	12	4	55.58	2	30.29	2.76
422.	Квартира	12	4	36.44	1	14.04	2.76
423.	Квартира	12	4	53.47	2	24.76	2.76
424.	Квартира	12	4	36.81	1	16.71	2.76
425.	Квартира	12	4	35.74	1	13.10	2.76
426.	Квартира	12	4	50.67	2	30.57	2.76
427.	Квартира	12	4	55.97	3	32.68	2.76
428.	Квартира	12	4	32.44	1	14.64	2.76
429.	Квартира	13	4	34.73	1	13.93	2.76
430.	Квартира	13	4	36.08	1	14.04	2.76

431.	Квартира	13	4	69.75	3	39.15	2.76
432.	Квартира	13	4	54.69	2	30.29	2.76
433.	Квартира	13	4	35.74	1	14.04	2.76
434.	Квартира	13	4	52.77	2	24.76	2.76
435.	Квартира	13	4	36.11	1	16.71	2.76
436.	Квартира	13	4	35.77	1	13.09	2.76
437.	Квартира	13	4	49.78	2	30.57	2.76
438.	Квартира	13	4	55.97	3	32.68	2.76
439.	Квартира	13	4	31.74	1	14.64	2.76
440.	Квартира	14	4	34.73	1	13.93	2.76
441.	Квартира	14	4	36.08	1	14.04	2.76
442.	Квартира	14	4	69.75	3	39.15	2.76
443.	Квартира	14	4	54.69	2	30.29	2.76
444.	Квартира	14	4	35.74	1	14.04	2.76
445.	Квартира	14	4	52.77	2	24.76	2.76
446.	Квартира	14	4	36.11	1	16.71	2.76
447.	Квартира	14	4	35.77	1	13.09	2.76
448.	Квартира	14	4	49.78	2	30.57	2.76
449.	Квартира	14	4	55.97	3	32.68	2.76
450.	Квартира	14	4	31.74	1	14.64	2.76
451.	Квартира	15	4	34.73	1	13.93	2.76
452.	Квартира	15	4	36.08	1	14.04	2.76
453.	Квартира	15	4	69.75	3	39.15	2.76
454.	Квартира	15	4	54.69	2	30.29	2.76
455.	Квартира	15	4	35.74	1	14.04	2.76
456.	Квартира	15	4	52.77	2	24.76	2.76
457.	Квартира	15	4	36.11	1	16.71	2.76
458.	Квартира	15	4	35.77	1	13.09	2.76
459.	Квартира	15	4	49.78	2	30.57	2.76
460.	Квартира	15	4	55.97	3	32.68	2.76
461.	Квартира	15	4	31.74	1	14.64	2.76
462.	Квартира	16	4	34.73	1	13.93	2.76
463.	Квартира	16	4	36.08	1	14.04	2.76
464.	Квартира	16	4	69.75	3	39.15	2.76
465.	Квартира	16	4	54.69	2	30.29	2.76
466.	Квартира	16	4	35.74	1	14.04	2.76
467.	Квартира	16	4	52.77	2	24.76	2.76
468.	Квартира	16	4	36.11	1	16.71	2.76
469.	Квартира	16	4	35.77	1	13.09	2.76
470.	Квартира	16	4	49.78	2	30.57	2.76
471.	Квартира	16	4	55.97	3	32.68	2.76
472.	Квартира	16	4	31.74	1	14.64	2.76
473.	Квартира	17	4	34.73	1	13.93	2.76
474.	Квартира	17	4	36.08	1	14.04	2.76
475.	Квартира	17	4	69.75	3	39.15	2.76
476.	Квартира	17	4	54.69	2	30.29	2.76

477.	Квартира	17	4	35.74	1	14.04	2.76
478.	Квартира	17	4	52.77	2	24.76	2.76
479.	Квартира	17	4	36.11	1	16.71	2.76
480.	Квартира	17	4	35.77	1	13.09	2.76
481.	Квартира	17	4	49.78	2	30.57	2.76
482.	Квартира	17	4	55.97	3	32.68	2.76
483.	Квартира	17	4	31.74	1	14.64	2.76
484.	Квартира	18	4	34.73	1	13.93	2.76
485.	Квартира	18	4	36.08	1	14.04	2.76
486.	Квартира	18	4	69.75	3	39.15	2.76
487.	Квартира	18	4	54.69	2	30.29	2.76
488.	Квартира	18	4	35.74	1	14.04	2.76
489.	Квартира	18	4	52.77	2	24.76	2.76
490.	Квартира	18	4	36.11	1	16.71	2.76
491.	Квартира	18	4	35.77	1	13.09	2.76
492.	Квартира	18	4	49.78	2	30.57	2.76
493.	Квартира	18	4	55.97	3	32.68	2.76
494.	Квартира	18	4	31.74	1	14.64	2.76
495.	Квартира	19	4	34.73	1	13.93	2.76
496.	Квартира	19	4	36.08	1	14.04	2.76
497.	Квартира	19	4	69.75	3	39.15	2.76
498.	Квартира	19	4	54.69	2	30.29	2.76
499.	Квартира	19	4	35.74	1	14.04	2.76
500.	Квартира	19	4	52.77	2	24.76	2.76
501.	Квартира	19	4	36.11	1	16.71	2.76
502.	Квартира	19	4	35.77	1	13.09	2.76
503.	Квартира	19	4	49.78	2	30.57	2.76
504.	Квартира	19	4	55.97	3	32.68	2.76
505.	Квартира	19	4	31.74	1	14.64	2.76

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	172.47	Помещение обслуживания жилой застройки №1 (поликлиника)	160.35	3.94
					Сан.узел	3.77	
					Сан.узел	4.11	
					Сан.узел	4.24	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	255.74	Помещение обслуживания жилой застройки №2 (поликлиника)	240.49	3.94
					Сан.узел	4.28	

					Сан.узел	4.09	
					Сан.узел	3.86	
					Сан.узел	3.02	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	87.93	Помещение обслуживания жилой застройки №1 (поликлиника)	83.83	3.94
					Сан.узел	4.10	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	140.40	Помещение обслуживания жилой застройки №2 (поликлиника)	129.78	3.94
					Сан.узел	6.10	
					Сан.узел	4.52	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1ПР	56.40	Помещение обслуживания жилой застройки №1 (поликлиника)	52.01	3.57
					Сан.узел	4.39	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1ПР	56.40	Помещение обслуживания жилой застройки №2 (поликлиника)	52.01	3.57
					Сан.узел	4.39	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1ПР	56.26	Помещение обслуживания жилой застройки №3 (поликлиника)	51.87	3.57
					Сан.узел	4.39	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1ПР	56.40	Помещение обслуживания жилой застройки №4 (поликлиника)	52.01	3.57
					Сан.узел	4.39	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1ПР	213.68	Помещение обслуживания жилой застройки №5 (поликлиника)	205.01	3.57
					Сан.узел	4.39	
					Сан.узел	4.28	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	336.57	Помещение обслуживания жилой застройки №1	323.74	3.94
					Сан.узел	5.09	
					Сан.узел	3.46	
					Сан.узел	4.28	

11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.76	Помещение обслуживания жилой застройки №2	57.37	3.94
					Сан.узел	4.39	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2ПР	37.80	Помещение обслуживания жилой застройки №1	33.41	3.57
					Сан.узел	4.39	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2ПР	37.80	Помещение обслуживания жилой застройки №2	33.41	3.57
					Сан.узел	4.39	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2ПР	37.69	Помещение обслуживания жилой застройки №3	33.41	3.57
					Сан.узел	4.28	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2ПР	37.80	Помещение обслуживания жилой застройки №4	33.41	3.57
					Сан.узел	4.39	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2ПР	37.80	Помещение обслуживания жилой застройки №5	33.41	3.57
					Сан.узел	4.39	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2ПР	37.69	Помещение обслуживания жилой застройки №6	33.41	3.57
					Сан.узел	4.28	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2ПР	37.80	Помещение обслуживания жилой застройки №7	33.41	3.57
					Сан.узел	4.39	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2ПР	39.02	Помещение обслуживания жилой застройки №8	34.63	3.57
					Сан.узел	4.39	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	114.17	Помещение обслуживания жилой застройки №1	109.87	3.94
					Сан.узел	4.30	

21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	72.75	Помещение обслуживания жилой застройки №2	68.34	3.94
					Сан.узел	4.41	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	56.63	Помещение обслуживания жилой застройки №3	51.72	3.94
					Сан.узел	4.91	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	126.83	Помещение обслуживания жилой застройки №4	122.43	3.94
					Сан.узел	4.40	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	118.83	Помещение обслуживания жилой застройки №5	114.77	3.94
					Сан.узел	4.06	
1	Кладовая	-1	1ПП	5.04	Кладовая	5.04	2.18
2	Кладовая	-1	1ПП	5.57	Кладовая	5.57	2.18
3	Кладовая	-1	1ПП	6.42	Кладовая	6.42	2.18
4	Кладовая	-1	1ПП	7.50	Кладовая	7.50	2.18
5	Кладовая	-1	1ПП	4.53	Кладовая	4.53	2.18
6	Кладовая	-1	1ПП	4.40	Кладовая	4.40	2.18
7	Кладовая	-1	1ПП	4.44	Кладовая	4.44	2.18
8	Кладовая	-1	1ПП	4.34	Кладовая	4.34	2.18
9	Кладовая	-1	1ПП	5.87	Кладовая	5.87	2.18
10	Кладовая	-1	1ПП	5.97	Кладовая	5.97	2.18
11	Кладовая	-1	1ПП	3.92	Кладовая	3.92	2.18
12	Кладовая	-1	1ПП	3.62	Кладовая	3.62	2.18
13	Кладовая	-1	1ПП	3.37	Кладовая	3.37	2.18
14	Кладовая	-1	1ПП	3.52	Кладовая	3.52	2.18
15	Кладовая	-1	1ПП	3.23	Кладовая	3.23	2.18
16	Кладовая	-1	1ПП	3.20	Кладовая	3.20	2.18
17	Кладовая	-1	1ПП	3.16	Кладовая	3.16	2.18
18	Кладовая	-1	1ПП	7.17	Кладовая	7.17	2.18
19	Кладовая	-1	1ПП	3.82	Кладовая	3.82	2.18
20	Кладовая	-1	1ПП	3.67	Кладовая	3.67	2.18
21	Кладовая	-1	1ПП	3.90	Кладовая	3.90	2.18
22	Кладовая	-1	1ПП	4.25	Кладовая	4.25	2.18
23	Кладовая	-1	1ПП	5.20	Кладовая	5.20	2.18
24	Кладовая	-1	1ПП	3.95	Кладовая	3.95	2.18
25	Кладовая	-1	1ПП	6.45	Кладовая	6.45	2.18
26	Кладовая	-1	1ПП	6.24	Кладовая	6.24	2.18
27	Кладовая	-1	1ПП	7.19	Кладовая	7.19	2.18
28	Кладовая	-1	1ПП	5.33	Кладовая	5.33	2.18

29	Кладовая	-1	1ПП	5.63	Кладовая	5.63	2.18
30	Кладовая	-1	1ПП	6.53	Кладовая	6.53	2.18
31	Кладовая	-1	1ПП	4.75	Кладовая	4.75	2.18
32	Кладовая	-1	1ПП	4.59	Кладовая	4.59	2.18
33	Кладовая	-1	1ПП	5.48	Кладовая	5.48	2.18
34	Кладовая	-1	1ПП	5.49	Кладовая	5.49	2.18
35	Кладовая	-1	1ПП	5.56	Кладовая	5.56	2.18
36	Кладовая	-1	1ПП	6.18	Кладовая	6.18	2.18
37	Кладовая	-1	1ПП	5.40	Кладовая	5.40	2.18
38	Кладовая	-1	1ПП	10.65	Кладовая	10.65	2.18
39	Кладовая	-1	1ПП	6.83	Кладовая	6.83	2.18
40	Кладовая	-1	1ПП	4.52	Кладовая	4.52	2.18
41	Кладовая	-1	1ПП	7.04	Кладовая	7.04	2.18
42	Кладовая	-1	1ПП	5.19	Кладовая	5.19	2.18
43	Кладовая	-1	1ПП	4.69	Кладовая	4.69	2.18
44	Кладовая	-1	1ПП	4.14	Кладовая	4.14	2.18
45	Кладовая	-1	1ПП	4.66	Кладовая	4.66	2.18
46	Кладовая	-1	1ПП	6.95	Кладовая	6.95	2.18
47	Кладовая	-1	1ПП	4.81	Кладовая	4.81	2.18
48	Кладовая	-1	1ПП	4.55	Кладовая	4.55	2.18
49	Кладовая	-1	1ПП	4.66	Кладовая	4.66	2.18
50	Кладовая	-1	1ПП	4.66	Кладовая	4.66	2.18
51	Кладовая	-1	1ПП	5.90	Кладовая	5.90	2.18
52	Кладовая	-1	1ПП	5.60	Кладовая	5.60	2.18
53	Кладовая	-1	1ПП	5.36	Кладовая	5.36	2.18
54	Кладовая	-1	1ПП	5.39	Кладовая	5.39	2.18
55	Кладовая	-1	1ПП	5.41	Кладовая	5.41	2.18
56	Кладовая	-1	1ПП	5.84	Кладовая	5.84	2.18
57	Кладовая	-1	1ПП	5.12	Кладовая	5.12	2.18
58	Кладовая	-1	1ПП	7.13	Кладовая	7.13	2.18
59	Кладовая	-1	1ПП	5.06	Кладовая	5.06	2.18
60	Кладовая	-1	1ПП	4.57	Кладовая	4.57	2.18
61	Кладовая	-1	1ПП	3.58	Кладовая	3.58	2.18
62	Кладовая	-1	1ПП	4.57	Кладовая	4.57	2.18
63	Кладовая	-1	1ПП	5.68	Кладовая	5.68	2.18
64	Кладовая	-1	1ПП	5.66	Кладовая	5.66	2.18
65	Кладовая	-1	1ПП	4.01	Кладовая	4.01	2.18
66	Кладовая	-1	1ПП	3.95	Кладовая	3.95	2.18
67	Кладовая	-1	1ПП	8.08	Кладовая	8.08	2.18
68	Кладовая	-1	1ПП	8.97	Кладовая	8.97	2.18
69	Кладовая	-1	1ПП	12.58	Кладовая	12.58	2.18
70	Кладовая	-1	1ПП	3.67	Кладовая	3.67	2.18
71	Кладовая	-1	1ПП	3.70	Кладовая	3.70	2.18
72	Кладовая	-1	1ПП	3.75	Кладовая	3.75	2.18
73	Кладовая	-1	1ПП	5.42	Кладовая	5.42	2.18
74	Кладовая	-1	1ПП	4.65	Кладовая	4.65	2.18

75	Кладовая	-1	1ПП	4.22	Кладовая	4.22	2.18
76	Кладовая	-1	1ПП	4.22	Кладовая	4.22	2.18
77	Кладовая	-1	1ПП	4.29	Кладовая	4.29	2.18
78	Кладовая	-1	1ПП	5.48	Кладовая	5.48	2.18
79	Кладовая	-1	1ПП	6.00	Кладовая	6.00	2.18
80	Кладовая	-1	1ПП	3.75	Кладовая	3.75	2.18
81	Кладовая	-1	1ПП	4.03	Кладовая	4.03	2.18
82	Кладовая	-1	1ПП	5.23	Кладовая	5.23	2.18
83	Кладовая	-1	1ПП	4.23	Кладовая	4.23	2.18
84	Кладовая	-1	1ПП	3.99	Кладовая	3.99	2.18
85	Кладовая	-1	1ПП	4.08	Кладовая	4.08	2.18
86	Кладовая	-1	1ПП	5.36	Кладовая	5.36	2.18
87	Кладовая	-1	1ПП	4.91	Кладовая	4.91	2.18
88	Кладовая	-1	1ПП	4.64	Кладовая	4.64	2.18
89	Кладовая	-1	1ПП	5.38	Кладовая	5.38	2.18
90	Кладовая	-1	1ПП	6.38	Кладовая	6.38	2.18
91	Кладовая	-1	1ПП	4.60	Кладовая	4.60	2.18
92	Кладовая	-1	1ПП	4.52	Кладовая	4.52	2.18
93	Кладовая	-1	1ПП	4.13	Кладовая	4.13	2.18
94	Кладовая	-1	1ПП	4.04	Кладовая	4.04	2.18
95	Кладовая	-1	1ПП	3.29	Кладовая	3.29	2.18
96	Кладовая	-1	1ПП	4.22	Кладовая	4.22	2.18
97	Кладовая	-1	1ПП	6.46	Кладовая	6.46	2.18
98	Кладовая	-1	1ПП	6.45	Кладовая	6.45	2.18
99	Кладовая	-1	1ПП	4.32	Кладовая	4.32	2.18
100	Кладовая	-1	1ПП	3.99	Кладовая	3.99	2.18
101	Кладовая	-1	1ПП	3.26	Кладовая	3.26	2.18
102	Кладовая	-1	1ПП	3.93	Кладовая	3.93	2.18
103	Кладовая	-1	1ПП	5.02	Кладовая	5.02	2.18
104	Кладовая	-1	1ПП	4.23	Кладовая	4.23	2.18
105	Кладовая	-1	1ПП	4.40	Кладовая	4.40	2.18
106	Кладовая	-1	1ПП	5.28	Кладовая	5.28	2.18
107	Кладовая	-1	1ПП	3.47	Кладовая	3.47	2.18
108	Кладовая	-1	1ПП	3.47	Кладовая	3.47	2.18
109	Кладовая	-1	1ПП	4.52	Кладовая	4.52	2.18
110	Кладовая	-1	1ПП	3.47	Кладовая	3.47	2.18
111	Кладовая	-1	1ПП	4.99	Кладовая	4.99	2.18
112	Кладовая	-1	1ПП	3.47	Кладовая	3.47	2.18
113	Кладовая	-1	1ПП	4.07	Кладовая	4.07	2.18
114	Кладовая	-1	1ПП	3.69	Кладовая	3.69	2.18
115	Кладовая	-1	1ПП	4.33	Кладовая	4.33	2.18
116	Кладовая	-1	1ПП	3.89	Кладовая	3.89	2.18
117	Кладовая	-1	1ПП	3.78	Кладовая	3.78	2.18
118	Кладовая	-1	1ПП	3.89	Кладовая	3.89	2.18
119	Кладовая	-1	1ПП	6.49	Кладовая	6.49	2.18
120	Кладовая	-1	1ПП	3.97	Кладовая	3.97	2.18

121	Кладовая	-1	1ПП	4.95	Кладовая	4.95	2.18
122	Кладовая	-1	1ПП	3.51	Кладовая	3.51	2.18
123	Кладовая	-1	1ПП	7.83	Кладовая	7.83	2.18
124	Кладовая	-1	1ПП	4.72	Кладовая	4.72	2.18
125	Кладовая	-1	1ПП	4.57	Кладовая	4.57	2.18
126	Кладовая	-1	1ПП	2.73	Кладовая	2.73	2.18
127	Кладовая	-1	1ПП	4.56	Кладовая	4.56	2.18
128	Кладовая	-1	1ПП	4.77	Кладовая	4.77	2.18
129	Кладовая	-1	1ПП	4.31	Кладовая	4.31	2.18
130	Кладовая	-1	1ПП	4.41	Кладовая	4.41	2.18
131	Кладовая	-1	1ПП	6.54	Кладовая	6.54	2.18
132	Кладовая	-1	1ПП	3.93	Кладовая	3.93	2.18
133	Кладовая	-1	1ПП	5.39	Кладовая	5.39	2.18
134	Кладовая	-1	1ПП	4.14	Кладовая	4.14	2.18
135	Кладовая	-1	1ПП	3.76	Кладовая	3.76	2.18
136	Кладовая	-1	1ПП	3.08	Кладовая	3.08	2.18
137	Кладовая	-1	1ПП	4.35	Кладовая	4.35	2.18
138	Кладовая	-1	1ПП	4.83	Кладовая	4.83	2.18
139	Кладовая	-1	1ПП	4.18	Кладовая	4.18	2.18
140	Кладовая	-1	1ПП	5.29	Кладовая	5.29	2.18
141	Кладовая	-1	1ПП	4.60	Кладовая	4.60	2.18
142	Кладовая	-1	1ПП	4.60	Кладовая	4.60	2.18
143	Кладовая	-1	1ПП	5.48	Кладовая	5.48	2.18
144	Кладовая	-1	1ПП	4.26	Кладовая	4.26	2.18
145	Кладовая	-1	1ПП	4.24	Кладовая	4.24	2.18
146	Кладовая	-1	1ПП	4.85	Кладовая	4.85	2.18
147	Кладовая	-1	1ПП	5.51	Кладовая	5.51	2.18
148	Кладовая	-1	1ПП	6.79	Кладовая	6.79	2.18
149	Кладовая	-1	1ПП	3.46	Кладовая	3.46	2.18
150	Кладовая	-1	1ПП	3.39	Кладовая	3.39	2.18
151	Кладовая	-1	1ПП	3.39	Кладовая	3.39	2.18
152	Кладовая	-1	1ПП	3.22	Кладовая	3.22	2.18
2001	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2002	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2003	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2004	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2005	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2006	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2007	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2008	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2009	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2010	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2011	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2012	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2013	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2014	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

2291	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2292	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2293	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2294	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2295	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2296	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2297	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2298	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2299	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2300	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2301	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2302	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2303	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2304	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2305	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65
2306	Машино-место	-1	1ПП	13.25	Машино-место	13.25	2.65

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Коридор	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	34.56		
2	Коридор	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	57.57		
3	Коридор	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	56.23		
4	ИТП	Секция 1, секция 2, план парковки		Техническое	91.79		
5	Тамбур-шлюз	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	9.38		
6	Лифтовый холл	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	4.96		
7	СС	Секция 1, секция 2, план парковки		Техническое	18.63		
8	Электрощитовая	Секция 1, секция 2, план парковки		Техническое	16.65		
9	Коридор	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	12.12		
10	Коридор	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	26.79		
11	Лестничная клетка	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	13.94		
12	Насосная	Секция 1, секция 2, план парковки		Техническое	79.02		
13	Венткамера	Секция 1, секция 2, план парковки		Техническое	54.57		
14	Техпомещение	Секция 1, секция 2, план парковки		Техническое	16.65		
15	Тамбур-шлюз	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	24.6		
16	Коридор	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	20.37		
17	Лестничная клетка	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	13.07		
18	Водомерный узел	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	33.47		
19	Тамбур-шлюз (лифтовый холл)	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	12.9		
20	Проезды автостоянки	Секция 1, секция 2, план парковки		Общественное	1142.92		
21	Коридор	Пристрой 1, Секция 3, план парковки		Общественное	18.53		
22	Коридор	Пристрой 1, Секция 3, план парковки		Общественное	16.45		

23	Коридор	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	12.42
24	Коридор	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	31.89
25	Тамбур-шлюз (лифтовый холл)	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	9.7
26	Техпомещение	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Техническое	12.82
27	Тамбур-шлюз	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	5.36
28	Лестничная клетка	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	12.13
29	Венткамера	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Техническое	64.6
30	Коридор	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	19.93
31	Коридор	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	44.23
32	Коридор	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	53.9
33	КУИ	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	5.07
34	Проезды автостоянки	Пристрой 1, Секция 3, план парковки	Общественное	1358.07
35	Коридор	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	28.98
36	Тамбур-шлюз	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	32.94
37	Лестничная клетка	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	12.81
38	Лифтовый холл (тамбур-шлюз)	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	9.68
39	ИТП	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Техническое	64.35
40	Техпомещение	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Техническое	79.17
41	Коридор	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	19.34
42	Коридор	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	55.74
43	Коридор	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	14.25
44	Коридор	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	27.7
45	Проезды автостоянки	Пристрой 2, Секция 4, Пристрой 3, план парковки	Общественное	1744.21
46	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.64
47	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.27
48	Лифтовый холл	Секция 1, 1 этаж	Общественное	21.93
49	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	18.78
50	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	23.77
51	КУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	5.51
52	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	11.23
53	Лифтовый холл	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.49
54	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.26
55	Межквартирный коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	38.65
56	Лифтовый холл	Секция 1, 3 этаж	Общественное	12.49
57	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	12.26
58	Межквартирный коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	38.65

59	Лифтовый холл	Секция 1, 4 этаж	Общественное	12.49
60	Лестничная клетка	Секция 1, 4 этаж	Общественное	12.26
61	Межквартирный коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	38.65
62	Лифтовый холл	Секция 1, 5 этаж	Общественное	12.49
63	Лестничная клетка	Секция 1, 5 этаж	Общественное	12.26
64	Межквартирный коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	38.65
65	Лифтовый холл	Секция 1, 6 этаж	Общественное	12.49
66	Лестничная клетка	Секция 1, 6 этаж	Общественное	12.26
67	Межквартирный коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	38.65
68	Лифтовый холл	Секция 1, 7 этаж	Общественное	12.49
69	Лестничная клетка	Секция 1, 7 этаж	Общественное	12.26
70	Межквартирный коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	38.65
71	Лифтовый холл	Секция 1, 8 этаж	Общественное	12.49
72	Лестничная клетка	Секция 1, 8 этаж	Общественное	12.26
73	Межквартирный коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	38.65
74	Лифтовый холл	Секция 1, 9 этаж	Общественное	12.49
75	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	12.26
76	Межквартирный коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	38.65
77	Лифтовый холл	Секция 1, 10 этаж	Общественное	12.49
78	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	12.26
79	Межквартирный коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	38.65
80	Лифтовый холл	Секция 1, 11 этаж	Общественное	12.49
81	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	12.26
82	Межквартирный коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	38.65
83	Машинное помещение	Секция 1, кровля	Техническое	13.98
84	Лестничная клетка	Секция 1, кровля	Общественное	12.26
85	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.6
86	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.15
87	Лифтовый холл	Секция 2, 1 этаж	Общественное	21.07
88	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	19.67
89	КУИ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.74
90	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.94
91	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.8
92	Лифтовый холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	4.97
93	Межквартирный коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	24.05
94	Холл	Секция 2, 2 этаж	Общественное	6.25
95	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.62
96	Лифтовый холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	4.97
97	Межквартирный коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	24.05
98	Холл	Секция 2, 3 этаж	Общественное	6.25
99	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.62
100	Лифтовый холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	4.97
101	Межквартирный коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	24.05
102	Холл	Секция 2, 4 этаж	Общественное	6.25
103	Лестничная клетка	Секция 2, 4 этаж	Общественное	12.62
104	Лифтовый холл	Секция 2, 5 этаж	Общественное	4.97

[illegible]

151	Лестничная клетка	Секция 2, 16 этаж	Общественное	12.62
152	Лифтовый холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	4.97
153	Межквартирный коридор	Секция 2, 17 этаж	Общественное	24.05
154	Холл	Секция 2, 17 этаж	Общественное	6.25
155	Лестничная клетка	Секция 2, 17 этаж	Общественное	12.62
156	Лифтовый холл	Секция 2, 18 этаж	Общественное	4.97
157	Межквартирный коридор	Секция 2, 18 этаж	Общественное	24.05
158	Холл	Секция 2, 18 этаж	Общественное	6.25
159	Лестничная клетка	Секция 2, 18 этаж	Общественное	12.62
160	Лифтовый холл	Секция 2, 19 этаж	Общественное	4.97
161	Межквартирный коридор	Секция 2, 19 этаж	Общественное	24.05
162	Холл	Секция 2, 19 этаж	Общественное	6.25
163	Лестничная клетка	Секция 2, 19 этаж	Общественное	12.62
164	Лифтовый холл	Секция 2, 20 этаж	Общественное	4.97
165	Межквартирный коридор	Секция 2, 20 этаж	Общественное	24.05
166	Холл	Секция 2, 20 этаж	Общественное	6.25
167	Лестничная клетка	Секция 2, 20 этаж	Общественное	12.62
168	Машинное помещение	Секция 2, кровля	Техническое	5.01
169	Лестничная клетка	Секция 2, кровля	Общественное	12.62
170	Тамбур-шлюз	Секция 3, 1 этаж	Общественное	33.62
171	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	10.88
172	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	16.51
173	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.26
174	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	26.21
175	КУИ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	4.11
176	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.13
177	Лифтовый холл	Секция 3, 2 этаж	Общественное	13.59
178	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	17.88
179	Межквартирный коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	10.5
180	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	12.26
181	Лифтовый холл	Секция 3, 3 этаж	Общественное	13.59
182	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	17.88
183	Межквартирный коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	10.5
184	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	12.26
185	Лифтовый холл	Секция 3, 4 этаж	Общественное	13.59
186	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	17.88
187	Межквартирный коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	10.5
188	Лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	12.26
189	Лифтовый холл	Секция 3, 5 этаж	Общественное	13.59
190	Межквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	17.88
191	Межквартирный коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	10.5
192	Лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	12.26
193	Лифтовый холл	Секция 3, 6 этаж	Общественное	13.59
194	Межквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	17.88
195	Межквартирный коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	10.5
196	Лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	12.26

197	Лифтовый холл	Секция 3, 7 этаж	Общественное	13.59
198	Межквартирный коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	17.88
199	Межквартирный коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	10.5
200	Лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	12.26
201	Лифтовый холл	Секция 3, 8 этаж	Общественное	13.59
202	Межквартирный коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	17.88
203	Межквартирный коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	10.5
204	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	12.26
205	Лифтовый холл	Секция 3, 9 этаж	Общественное	13.59
206	Межквартирный коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	17.88
207	Межквартирный коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	10.5
208	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	12.26
209	Лифтовый холл	Секция 3, 10 этаж	Общественное	13.59
210	Межквартирный коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	17.88
211	Межквартирный коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	10.5
212	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	12.26
213	Лифтовый холл	Секция 3, 11 этаж	Общественное	13.59
214	Межквартирный коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	17.88
215	Межквартирный коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	10.5
216	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общественное	12.26
217	Лифтовый холл	Секция 3, 12 этаж	Общественное	13.59
218	Межквартирный коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	17.88
219	Межквартирный коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	10.5
220	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общественное	12.26
221	Лифтовый холл	Секция 3, 14 этаж	Общественное	13.59
222	Межквартирный коридор	Секция 3, 14 этаж	Общественное	17.88
223	Межквартирный коридор	Секция 3, 14 этаж	Общественное	10.5
224	Лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	Общественное	12.26
225	Лифтовый холл	Секция 3, 15 этаж	Общественное	13.59
226	Межквартирный коридор	Секция 3, 15 этаж	Общественное	17.88
227	Межквартирный коридор	Секция 3, 15 этаж	Общественное	10.5
228	Лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	Общественное	12.26
229	Лестничная клетка	Секция 3, кровля	Общественное	12.62
230	Машинное помещение	Секция 3, кровля	Техническое	17.89
231	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.22
232	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.89
233	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	34.18
234	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.87
235	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	15.9
236	КУИ	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.08
237	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	5.75
238	Лифтовый холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	11.96
239	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	12.26
240	Межквартирный коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	46.54
241	Лифтовый холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	11.96
242	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	12.26

[illegible]

289	Лифтовый холл	Секция 4, 20 этаж	Общественное	11.96
290	Лестничная клетка	Секция 4, 20 этаж	Общественное	12.26
291	Межквартирный коридор	Секция 4, 20 этаж	Общественное	46.54
292	Машинное помещение лифтов	Секция 4, кровля	Техническое	13.44
293	Лестничная клетка	Секция 4, кровля	Общественное	12.26
294	Тамбур	Пристрой 3, 1 этаж	Общественное	10.66
295	Помещение охраны	Пристрой 3, 1 этаж	Техническое	7.56
296	Серверная	Пристрой 3, 1 этаж	Техническое	3.53
297	Сан.узел	Пристрой 3, 1 этаж	Техническое	2.34
298	Помещение общего пользования	Пристрой 3, 1 этаж	Общественное	32.33

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая подвал на отм. -3.900, секция 2	Для ввода, учета и распределения электроэнергии в здании предусмотрена установка вводно-распределительных устройств ВРУ, распределительных панелей, для систем пожарной безопасности шкаф АВР	Прием, общий учет и распределение электроэнергии в жилые квартиры и другие технические помещения дома.
2	Водомерный узел, насосные на отм. -3.900, секция 2	Для обеспечения жилого дома предусмотрена повысительная насосная установка	система хозяйственно-питьевого водоснабжения нежилых помещений здания (B1.o)
			система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части здания (B1.1- первая зона)
			система хозяйственно-питьевого водоснабжения жилой части здания (B1.2- вторая зона)
			система автоматического пожаротушения (B2- вторая зона)
			водопровод горячей воды нежилых помещений здания (T3.o, T4.o)

			водопровод горячей воды жилой части здания (Т3.1,Т4.1-первая зона, Т3.2,Т4.2-вторая зона)
3	Тепловой узел, подвал - на отм. -3.900, секция 2	Индивидуальный тепловой пункт с теплообменниками	Отопление и ГВС
	Тепловой узел, подвал - на отм. -3.900, секция 4		
4	Грузопассажирские лифты Секция 1-4, лифтовые шахты	Грузопассажирские лифты: 630кг - 1шт., 400кг - 1шт.	Вертикальный транспорт
5	Вентиляционные системы:	Вентиляторы с электродвигателем:	
	П1-П4	Канальный	Приточная вентиляция гаража
	П5-П9	Канальный	Приточная вентиляция в кладовые
	В1-В1* В2-В2* В3-В3* В4-В4*	Радиальный	Вытяжная система гаража
	В5	Канальный	Вытяжная система ИТП
	В6	Канальный	Вытяжная система насосной
	В7	Канальный	Вытяжная система электрощитовой
	В8-В11	Канальный	Вытяжная система кладовых
	В12	Канальный	Вытяжная система технических помещений
	ДВ1-ДВ5	Радиальный	Противодымная вытяжная вентиляция коридоров жилья
	ДП1-ДП5	Осевой	Компенсация дымоудаления коридора
	ДП6-ДП9	Осевой	Подпор в зону МГН (открытая дверь)
	ДП10-ДП13	Канальный	Подпор в зону МГН (закрытая дверь)
	ДВ6-ДВ9	Радиальный или крышный	Дымоудаление автостоянки
	ДП14-ДП17	Осевой	Подпор в тамбур-шлюз. Паркинг
	ДП18 ДП19 ДП20 ДП21	Осевой	Компенсация дымоудаления паркинга
	ДП22-ДП25	Осевой	Подпор в лифтовую шахту
	ДП26-ДП29	Осевой	Подпор в лифтовую шахту ППД
	ДП30-ДП33	Осевой	Подпор в нижнюю зону лифта
	П10	Канальный	Приточная вентиляция ИТП
	ДП34-ДП37	Осевой	Подпор в тамбур-шлюз 1-го этажа
	ДП38-ДП41	Осевой	Подпор в лестничную клетку типа Н2

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 907 297 848,75 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:24:150302:331
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810000710070003
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 661 426 307,80 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 281 122 205,89 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 380 304 101,91 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 76
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 14
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 510,32 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 594,86 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 522 098 688,31 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 102 227 560 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Кредитный договор
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Банк ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 6 965 742 304,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.09.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:24:150302:331

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: В проектной документации секции соответствуют подъездам, указанным в разделах 15,16 проектной декларации	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации		Описание изменений
1	21.04.2025	6.1.О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		актуализированы сведения

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.099922455289347e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СТАНЦИЯ СПОРТИВНАЯ-3",
ТИМОШЕНКО АЛЕКСЕЙ СЕРГЕЕВИЧ, Г. Казань**

Действителен: с 04.02.2025 по 04.05.2026