

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

16-этажный 3-секционный жилой дом литер «З», со встроенными офисными помещениями в микрорайоне по ул.Восточно-Кругликовской, квартал 1.2 в г. Краснодаре

№ 23-001092

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КМ-ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "КМ-ИНВЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ессентукская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: Б ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 4 ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)267-11-66
	1.4.2	Адрес электронной почты: kmi@v-k-b.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.km-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Сазонов
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	1.5.4	Наименование должности: директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2312149874
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1082312004983
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Остапенко
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Остапенко
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99 %
	3.4.6	СНИЛС: 033-942-634 54
	3.4.7	ИНН: 230811297205
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: Владелец 99% доли
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный 3-секционный жилой дом литер «4» со встроенными офисными помещениями в микрорайоне "Северный" г.Геленджика
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Геленджик

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 5 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2015 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.10.2015
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23303000-610-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 15-16-этажный 3-секционный жилой дом литер «5» со встроенными офисными помещениями и в микрорайоне "Северный" г.Геленджика
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Геленджик
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 4 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23303000-664-2016

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный 4-секционный жилой дом литер «6» со встроенными офисными помещениями в микрорайоне по ул.Восточно-Кругликовской, квартал 1.2 в г.Краснодаре. 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Геленджик
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Маршала Жукова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 1 ; Корпус: 6 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23303000-703-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик Раздел
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 16-этажный 4-секционный жилой дом литер «6» со встроенными офисными помещениями в микрорайоне по ул.Восточно-Кругликовской, квартал 1.2 в г.Краснодаре. 1 этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Герове-Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.06.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3728-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Пристроенный магазин непродовольственных товаров - литер "б/а" в мкр. по ул. Востяно-о- Кругликовской, квартал 1.2 в г.Краснодаре. 2 этап строительства" 2-этажное здание литер "Б"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17; Строение: 1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 08.08.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3836-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "16-этажный 5-секционный жилой дом литер «7» со встроенными офисными помещениями со встроенными офисными помещениями в микрорайоне по ул.Восточно-Кругликовской, квартал 1.2 в г.Краснодаре. 1 этап строительства"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-3997-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Пристроенный магазин непродовольственных товаров - литер "7/а" в мкр. по ул. Восточно-Кругликовской, квартал 1.2 в г.Краснодаре. 2 этап строительства": пристроенного одноэтажного нежилого здания магазина

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17/1;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4050-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Пристроенный магазин непродовольственных товаров - литер "7/а" в мкр. по ул. Востяно-Кругликовской, квартал 1.2 в г.Краснодаре. 2 этап строительства": пристроенного одноэтажного нежилого здания магазина
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Героев-Разведчиков
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17/1;

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 23306000-4050-в-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 852 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 354 384 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 051 341 000 руб.
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Героев - Разведчиков

	9.2.10	Дом: 19/2
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 15708,39 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Непубличное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ГРИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2352003261
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «КО ЦНИИЭП «Жилища»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2311056867
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «Лаборатория химического анализа»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309007397

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.12.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0128-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Краснодар Экспертиза»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2312176370
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК «Восточно-Кругликовский» Жилищный комплекс «Восточно-Кругликовский» мкр «Восточно-Кругликовский» микрорайон «Восточно-Кругликовский»
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 23306000-4730-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 33-11
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.01.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.02.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:1958__
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 9 395 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство пешеходных и проездных путей запроектировано асфальтобетонном исполнении с бортовым камнем. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Выполняются съезды для маломобильных граждан с тротуаров около здания и на территории с площадками.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Проектом предусмотрено устройства парковочных мест для личного автотранспорта жильцов, в том числе для маломобильных граждан. Предусмотрена проектом гостевая парковка на 83 парковочных мест, в том числе 6 для маломобильных граждан
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены детские и спортивные площадки, а также площадки для отдыха взрослого населения, площадки для хозяйственных целей (сушки белья). Проектом предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для детских, спортивных площадок, расположенных во внутри дворовом пространстве жилого дома, установлены уличные скамьи и урны. Для регулярных занятий спортом и физкультурой, гимнастикой предусмотрены площадки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Запроектирована одна площадка с двумя мусорными контейнерами для жильцов дома и общественных помещений.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого дома предусматривает устройство газонов, посадка деревьев и кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Коммуникационные пути маломобильных граждан на участке жилого дома и пристроенных помещений общественного назначения, обеспечиваю непрерывность связей между входами, местами обслуживания и выходами: безопасными, по возможности короткими, геометрически простыми путями для движения и отдыха в процессе движения. На открытых гостевых стоянках выделяются места для автовладельцев - маломобильных граждан. Данные стоянки обозначаются специальной символикой на поверхности покрытия. Выполняются съезды для маломобильных граждан на креслах-колясках с тротуаров около здания и на территории с площадками. В каждой блок-секции жилого дома оборудуются входы, приспособленные для маломобильных граждан. Доступ маломобильных граждан на первый этаж с уровня тротуара до уровня входной площадки в жилой дом и встроенные помещения осуществляется по пандусам нормативной ширины и уклона.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено наружное освещение территории прилегающей к жилому дому, в качестве источников освещения используются светильники с газоразрядными лампами, установленными на ж.б. опорах. Технические условия № 14/СЭНО от 20.04.2016г., выданное ООО «СветоСервис-Кубань» срок действия 2 года.

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312016641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 867-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 212 757,82 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.01.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-1Т-2013
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.04.2018

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 610 038,4 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312016641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 132
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 758 335,92 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Коммунальная Энерго-Сервисная компания»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312016641
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 132
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.07.2020

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 421 220,88 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Краснодартеплосеть»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 010-06/746
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 176 822,17 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: междугородной и международной электрической связи «РОСТЕЛЕКОМ»

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Строительно-монтажное управление "ЛИФТСТРОЙ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 208
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 22
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	квартира	1	1	65.48	2				
2	квартира	1	1	37.49	1				
3	квартира	1	1	37.77	1				
4	квартира	1	1	59.42	2				
5	квартира	1	1	78.42	3				
6	квартира	2	1	65.48	2				
7	квартира	2	1	37.49	1				
8	квартира	2	1	37.77	1				
9	квартира	2	1	59.42	2				

10	квартира	2	1	78.42	3				
11	квартира	3	1	65.48	2				
12	квартира	3	1	37.49	1				
13	квартира	3	1	37.77	1				
14	квартира	3	1	59.42	2				
15	квартира	3	1	78.42	3				
16	квартира	4	1	65.48	2				
17	квартира	4	1	37.49	1				
18	квартира	4	1	37.77	1				
19	квартира	4	1	59.42	2				
20	квартира	4	1	78.42	3				
21	квартира	5	1	65.48	2				
22	квартира	5	1	37.49	1				
23	квартира	5	1	37.77	1				
24	квартира	5	1	59.42	2				
25	квартира	5	1	78.42	3				
26	квартира	6	1	65.48	2				
27	квартира	6	1	37.49	1				
28	квартира	6	1	37.77	1				
29	квартира	6	1	59.42	2				
30	квартира	6	1	78.42	3				
31	квартира	7	1	65.48	2				
32	квартира	7	1	37.49	1				
33	квартира	7	1	37.77	1				
34	квартира	7	1	59.42	2				
35	квартира	7	1	78.42	3				
36	квартира	8	1	65.48	2				
37	квартира	8	1	37.49	1				
38	квартира	8	1	37.77	1				
39	квартира	8	1	59.42	2				
40	квартира	8	1	78.42	3				
41	квартира	9	1	65.48	2				
42	квартира	9	1	37.49	1				
43	квартира	9	1	37.77	1				
44	квартира	9	1	59.42	2				
45	квартира	9	1	78.42	3				
46	квартира	10	1	65.48	2				
47	квартира	10	1	37.49	1				
48	квартира	10	1	37.77	1				

49	квартира	10	1	59.42	2				
50	квартира	10	1	78.42	3				
51	квартира	11	1	65.48	2				
52	квартира	11	1	37.49	1				
53	квартира	11	1	37.77	1				
54	квартира	11	1	59.42	2				
55	квартира	11	1	78.42	3				
56	квартира	12	1	65.48	2				
57	квартира	12	1	37.49	1				
58	квартира	12	1	37.77	1				
59	квартира	12	1	59.42	2				
60	квартира	12	1	78.42	3				
61	квартира	13	1	65.48	2				
62	квартира	13	1	37.49	1				
63	квартира	13	1	37.77	1				
64	квартира	13	1	59.42	2				
65	квартира	13	1	78.42	3				
66	квартира	14	1	65.48	2				
67	квартира	14	1	37.49	1				
68	квартира	14	1	37.77	1				
69	квартира	14	1	59.42	2				
70	квартира	14	1	78.42	3				
71	квартира	15	1	65.48	2				
72	квартира	15	1	37.49	1				
73	квартира	15	1	37.77	1				
74	квартира	15	1	59.42	2				
75	квартира	15	1	78.42	3				
76	квартира	16	1	65.48	2				
77	квартира	16	1	37.49	1				
78	квартира	16	1	37.77	1				
79	квартира	16	1	59.42	2				
80	квартира	16	1	78.42	3				
81	квартира	1	2	65.48	2				
82	квартира	1	2	37.49	1				
83	квартира	1	2	37.49	1				
84	квартира	1	2	64.9	2				
85	квартира	2	2	65.48	2				
86	квартира	2	2	37.49	1				
87	квартира	2	2	37.49	1				

88	квартира	2	2	64.9	2				
89	квартира	3	2	65.48	2				
90	квартира	3	2	37.49	1				
91	квартира	3	2	37.49	1				
92	квартира	3	2	64.9	2				
93	квартира	4	2	65.48	2				
94	квартира	4	2	37.49	1				
95	квартира	4	2	37.49	1				
96	квартира	4	2	64.9	2				
97	квартира	5	2	65.48	2				
98	квартира	5	2	37.49	1				
99	квартира	5	2	37.49	1				
100	квартира	5	2	64.9	2				
101	квартира	6	2	65.48	2				
102	квартира	6	2	37.49	1				
103	квартира	6	2	37.49	1				
104	квартира	6	2	64.9	2				
105	квартира	7	2	65.48	2				
106	квартира	7	2	37.49	1				
107	квартира	7	2	37.49	1				
108	квартира	7	2	64.9	2				
109	квартира	8	2	65.48	2				
110	квартира	8	2	37.49	1				
111	квартира	8	2	37.49	1				
112	квартира	8	2	64.9	2				
113	квартира	9	2	65.48	2				
114	квартира	9	2	37.49	1				
115	квартира	9	2	37.49	1				
116	квартира	9	2	64.9	2				
117	квартира	10	2	65.48	2				
118	квартира	10	2	37.49	1				
119	квартира	10	2	37.49	1				
120	квартира	10	2	64.9	2				
121	квартира	11	2	65.48	2				
122	квартира	11	2	37.49	1				
123	квартира	11	2	37.49	1				
124	квартира	11	2	64.9	2				
125	квартира	12	2	65.48	2				
126	квартира	12	2	37.49	1				

127	квартира	12	2	37.49	1				
128	квартира	12	2	64.9	2				
129	квартира	13	2	65.48	2				
130	квартира	13	2	37.49	1				
131	квартира	13	2	37.49	1				
132	квартира	13	2	64.9	2				
133	квартира	14	2	65.48	2				
134	квартира	14	2	37.49	1				
135	квартира	14	2	37.49	1				
136	квартира	14	2	64.9	2				
137	квартира	15	2	65.48	2				
138	квартира	15	2	37.49	1				
139	квартира	15	2	37.49	1				
140	квартира	15	2	64.9	2				
141	квартира	16	2	65.48	2				
142	квартира	16	2	37.49	1				
143	квартира	16	2	37.49	1				
144	квартира	16	2	64.9	2				
145	квартира	1	3	65.48	2				
146	квартира	1	3	37.49	1				
147	квартира	1	3	37.49	1				
148	квартира	1	3	64.9	2				
149	квартира	2	3	65.48	2				
150	квартира	2	3	37.49	1				
151	квартира	2	3	37.49	1				
152	квартира	2	3	64.9	2				
153	квартира	3	3	65.48	2				
154	квартира	3	3	37.49	1				
155	квартира	3	3	37.49	1				
156	квартира	3	3	64.9	2				
157	квартира	4	3	65.48	2				
158	квартира	4	3	37.49	1				
159	квартира	4	3	37.49	1				
160	квартира	4	3	64.9	2				
161	квартира	5	3	65.48	2				
162	квартира	5	3	37.49	1				
163	квартира	5	3	37.49	1				
164	квартира	5	3	64.9	2				
165	квартира	6	3	65.48	2				

166	квартира	6	3	37.49	1				
167	квартира	6	3	37.49	1				
168	квартира	6	3	64.9	2				
169	квартира	7	3	65.48	2				
170	квартира	7	3	37.49	1				
171	квартира	7	3	37.49	1				
172	квартира	7	3	64.9	2				
173	квартира	8	3	65.48	2				
174	квартира	8	3	37.49	1				
175	квартира	8	3	37.49	1				
176	квартира	8	3	64.9	2				
177	квартира	9	3	65.48	2				
178	квартира	9	3	37.49	1				
179	квартира	9	3	37.49	1				
180	квартира	9	3	64.9	2				
181	квартира	10	3	65.48	2				
182	квартира	10	3	37.49	1				
183	квартира	10	3	37.49	1				
184	квартира	10	3	64.9	2				
185	квартира	11	3	65.48	2				
186	квартира	11	3	37.49	1				
187	квартира	11	3	37.49	1				
188	квартира	11	3	64.9	2				
189	квартира	12	3	65.48	2				
190	квартира	12	3	37.49	1				
191	квартира	12	3	37.49	1				
192	квартира	12	3	64.9	2				
193	квартира	13	3	65.48	2				
194	квартира	13	3	37.49	1				
195	квартира	13	3	37.49	1				
196	квартира	13	3	64.9	2				
197	квартира	14	3	65.48	2				
198	квартира	14	3	37.49	1				
199	квартира	14	3	37.49	1				
200	квартира	14	3	64.9	2				
201	квартира	15	3	65.48	2				
202	квартира	15	3	37.49	1				
203	квартира	15	3	37.49	1				
204	квартира	15	3	64.9	2				

205	квартира	16	3	65.48	2			
206	квартира	16	3	37.49	1			
207	квартира	16	3	37.49	1			
208	квартира	16	3	64.9	2			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	офисное помещение	цокольный	1	19.51		
2	офисное помещение	цокольный	1	19.51		
3	офисное помещение	цокольный	1	13.11		
4	офисное помещение	цокольный	1	13.11		
5	офисное помещение	цокольный	1	19.51		
6	офисное помещение	цокольный	1	10.75		
7	офисное помещение	цокольный	1	19.51		
8	офисное помещение	цокольный	1	19.51		
9	офисное помещение	цокольный	1	19.51		
10	офисное помещение	цокольный	2	19.51		
11	офисное помещение	цокольный	2	19.51		
12	офисное помещение	цокольный	2	19.51		
13	офисное помещение	цокольный	2	10.2		
14	офисное помещение	цокольный	2	19.51		
15	офисное помещение	цокольный	3	19.51		
16	офисное помещение	цокольный	3	13.11		
17	офисное помещение	цокольный	3	19.51		
18	офисное помещение	цокольный	3	19.51		
19	офисное помещение	цокольный	3	19.51		
20	офисное помещение	цокольный	3	19.51		
21	офисное помещение	цокольный	3	19.51		
22	офисное помещение	цокольный	3	19.51		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
---	---------------	---------------------------------------	----------------------	--------------

1	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6
2	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	13.11
3	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6
4	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	45.11
5	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6
6	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	19.51
7	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	3.75
8	санузел	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	4.33
9	кладовая	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8.59
10	ВНС	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	19.51
11	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8.6
12	помещение уборочного инвентаря жилого дома	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	10.2
13	тамбур	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	10.11
14	водомерный узел	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	8.76
15	электрощитовая	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	12.46
16	коридор	цокольный этаж первого подъезда	нежилое	6.44
17	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	10.11
18	узел коммерческого учета тепла	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	8.76
19	электрощитовая	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	14.04
20	санузел	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	2.64
21	тамбур санузла	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	2.11
22	помещение для обслуживания МГН	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	13.11
23	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6
24	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	36.35
25	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	13.11
26	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6
27	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	8.59
28	ИТП	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	19.51
29	тамбур	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	6.95
30	помещение для обслуживания МГН	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	11.97
31	коридор	цокольный этаж второго подъезда	нежилое	8.9
32	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	6
33	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	6.18
34	санузел	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	3.71
35	тамбур санузла	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	2.53
36	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	6
37	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	36.35
38	коридор	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	13.11
39	тамбур	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	6

40	помещение уборочного инвентаря	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	8.59
41	электрощитовая	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	14.04
42	кладовая	цокольный этаж третьего подъезда	нежилое	4.94
43	кладовая	первый этаж первого подъезда	нежилое	1.69
44	тамбур	первый этаж первого подъезда	нежилое	6.74
45	лестничная холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
46	лифтовый холл	первый этаж первого подъезда	нежилое	9.1
47	межквартирный коридор	первый этаж первого подъезда	нежилое	26.53
48	помещение для установки приемно-контрольных приборов пожарной сигнализации	первый этаж первого подъезда	нежилое	0.28
49	лестница N1	второй этаж первого подъезда	нежилое	19.51
50	тамбур	второй этаж первого подъезда	нежилое	4.56
51	лифтовый холл	второй этаж первого подъезда	нежилое	6.69
52	межквартирный коридор	второй этаж первого подъезда	нежилое	27.09
53	лестница N1	третий этаж первого подъезда	нежилое	19.51
54	тамбур	третий этаж первого подъезда	нежилое	4.56
55	лифтовый холл	третий этаж первого подъезда	нежилое	6.69
56	межквартирный коридор	третий этаж первого подъезда	нежилое	27.09
57	лестница N1	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
58	тамбур	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
59	лифтовый холл	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
60	межквартирный коридор	четвертый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
61	лестница N1	пятый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
62	тамбур	пятый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
63	лифтовый холл	пятый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
64	межквартирный коридор	пятый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
65	лестница N1	шестой этаж первого подъезда	нежилое	19.51
66	тамбур	шестой этаж первого подъезда	нежилое	4.56
67	лифтовый холл	шестой этаж первого подъезда	нежилое	6.69
68	межквартирный коридор	шестой этаж первого подъезда	нежилое	27.09
69	лестница N1	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	19.51
70	тамбур	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	4.56
71	лифтовый холл	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	6.69
72	межквартирный коридор	седьмой этаж первого подъезда	нежилое	27.09
73	лестница N1	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	19.51
74	тамбур	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	4.56
75	лифтовый холл	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	6.69
76	межквартирный коридор	восьмой этаж первого подъезда	нежилое	27.09
77	лестница N1	девятый этаж первого подъезда	нежилое	19.51

78	тамбур	девятый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
79	лифтовый холл	девятый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
80	межквартирный коридор	девятый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
81	лестница Н1	десятый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
82	тамбур	десятый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
83	лифтовый холл	десятый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
84	межквартирный коридор	десятый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
85	лестница Н1	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
86	тамбур	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
87	лифтовый холл	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
88	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
89	лестница Н1	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
90	тамбур	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
91	лифтовый холл	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
92	межквартирный коридор	двенадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
93	лестница Н1	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
94	тамбур	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
95	лифтовый холл	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
96	межквартирный коридор	тринадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
97	лестница Н1	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
98	тамбур	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
99	лифтовый холл	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
100	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
101	лестница Н1	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
102	тамбур	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
103	лифтовый холл	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
104	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
105	лестница Н1	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	19.51
106	тамбур	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	4.56
107	лифтовый холл	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	6.69
108	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж первого подъезда	нежилое	27.09
109	лестница	чердак первого подъезда	нежилое	13.62
110	чердачное помещение	чердак первого подъезда	нежилое	338.7
111	машинное помещение	машинное помещение лифт ов первого подъезда	нежилое	26.04
112	кладовая	первый этаж второго подъезда	нежилое	1.69

113	тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	6.74
114	лестничные холл	первый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
115	лифтовый тамбур	первый этаж второго подъезда	нежилое	9.1
116	межквартирный коридор	первый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
117	лестница Н1	второй этаж второго подъезда	нежилое	19.51
118	тамбур	второй этаж второго подъезда	нежилое	4.56
119	лифтовый холл	второй этаж второго подъезда	нежилое	6.69
120	межквартирный коридор	второй этаж второго подъезда	нежилое	15.7
121	лестница Н1	третий этаж второго подъезда	нежилое	19.51
122	тамбур	третий этаж второго подъезда	нежилое	4.56
123	лифтовый холл	третий этаж второго подъезда	нежилое	6.69
124	межквартирный коридор	третий этаж второго подъезда	нежилое	15.7
125	лестница Н1	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
126	тамбур	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
127	лифтовый холл	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
128	межквартирный коридор	четвертый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
129	лестница Н1	пятый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
130	тамбур	пятый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
131	лифтовый холл	пятый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
132	межквартирный коридор	пятый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
133	лестница Н1	шестой этаж второго подъезда	нежилое	19.51
134	тамбур	шестой этаж второго подъезда	нежилое	4.56
135	лифтовый холл	шестой этаж второго подъезда	нежилое	6.69
136	межквартирный коридор	шестой этаж второго подъезда	нежилое	15.7
137	лестница Н1	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	19.51
138	тамбур	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	4.56
139	лифтовый холл	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	6.69
140	межквартирный коридор	седьмой этаж второго подъезда	нежилое	15.7
141	лестница Н1	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	19.51
142	тамбур	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	4.56
143	лифтовый холл	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	6.69
144	межквартирный коридор	восьмой этаж второго подъезда	нежилое	15.7
145	лестница Н1	девятый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
146	тамбур	девятый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
147	лифтовый холл	девятый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
148	межквартирный коридор	девятый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
149	лестница Н1	десятый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
150	тамбур	десятый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
151	лифтовый холл	десятый этаж второго подъезда	нежилое	6.69

152	межквартирный коридор	десятый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
153	лестница Н1	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
154	тамбур	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
155	лифтовый холл	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
156	межквартирный коридор	одиннадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
157	лестница Н1	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
158	тамбур	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
159	лифтовый холл	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
160	межквартирный коридор	двенадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
161	лестница Н1	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
162	тамбур	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
163	лифтовый холл	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
164	межквартирный коридор	тринадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
165	лестница Н1	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
166	тамбур	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
167	лифтовый холл	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
168	межквартирный коридор	четырнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
169	лестница Н1	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
170	тамбур	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
171	лифтовый холл	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
172	межквартирный коридор	пятнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
173	лестница Н1	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	19.51
174	тамбур	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	4.56
175	лифтовый холл	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	6.69
176	межквартирный коридор	шестнадцатый этаж второго подъезда	нежилое	15.7
177	лестница	чердак второго подъезда	нежилое	13.62
178	чердачное помещение	чердак второго подъезда	нежилое	244.16
179	машинное помещение	машинное помещение лифтов второго подъезда	нежилое	26.04
180	кладовая	первый этаж третьего подъезда	нежилое	1.69
181	тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	6.74
182	лестничные холлы	первый этаж третьего подъезда	нежилое	19.51
183	лифтовый тамбур	первый этаж третьего подъезда	нежилое	9.1
184	межквартирный коридор	первый этаж третьего подъезда	нежилое	15.7
185	лестница Н1	второй этаж третьего подъезда	нежилое	19.51
186	тамбур	второй этаж третьего подъезда	нежилое	4.56

187	лифт овый холл	вт орой этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
188	межкварт ирный коридор	вт орой этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
189	лест ница Н1	т рет ий этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
190	тамбур	т рет ий этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56
191	лифт овый холл	т рет ий этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
192	межкварт ирный коридор	т рет ий этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
193	лест ница Н1	чет верт ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
194	тамбур	чет верт ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56
195	лифт овый холл	чет верт ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
196	межкварт ирный коридор	чет верт ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
197	лест ница Н1	пят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
198	тамбур	пят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56
199	лифт овый холл	пят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
200	межкварт ирный коридор	пят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
201	лест ница Н1	шест ой этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
202	тамбур	шест ой этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56
203	лифт овый холл	шест ой этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
204	межкварт ирный коридор	шест ой этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
205	лест ница Н1	сед ьмой этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
206	тамбур	сед ьмой этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56
207	лифт овый холл	сед ьмой этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
208	межкварт ирный коридор	сед ьмой этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
209	лест ница Н1	восьмой этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
210	тамбур	восьмой этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56
211	лифт овый холл	восьмой этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
212	межкварт ирный коридор	восьмой этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
213	лест ница Н1	девят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
214	тамбур	девят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56
215	лифт овый холл	девят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
216	межкварт ирный коридор	девят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
217	лест ница Н1	десят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
218	тамбур	десят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56
219	лифт овый холл	десят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	6.69
220	межкварт ирный коридор	десят ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	16.22
221	лест ница Н1	одиннадцат ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	19.51
222	тамбур	одиннадцат ый этаж т ретьего подъезда	нежилое	4.56

223	лифт овый холл	одиннадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	6.69
224	межкварт ирный коридор	одиннадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	16.22
225	лест ница Н1	двенадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	19.51
226	тамбур	двенадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	4.56
227	лифт овый холл	двенадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	6.69
228	межкварт ирный коридор	двенадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	16.22
229	лест ница Н1	тринадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	19.51
230	тамбур	тринадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	4.56
231	лифт овый холл	тринадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	6.69
232	межкварт ирный коридор	тринадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	16.22
233	лест ница Н1	чет ырнадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	19.51
234	тамбур	чет ырнадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	4.56
235	лифт овый холл	чет ырнадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	6.69
236	межкварт ирный коридор	чет ырнадцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	16.22
237	лест ница Н1	пят надцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	19.51
238	тамбур	пят надцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	4.56
239	лифт овый холл	пят надцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	6.69
240	межкварт ирный коридор	пят надцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	16.22
241	лест ница Н1	шест надцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	19.51
242	тамбур	шест надцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	4.56
243	лифт овый холл	шест надцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	6.69
244	межкварт ирный коридор	шест надцат ый этаж трет ьего подъезда	нежилое	16.22
245	лест ница	чердак трет ьего подъезда	нежилое	13.62
246	чердачное помеще ние	чердак трет ьего подъезда	нежилое	244.15
247	машинное помеще ние	машинное помеще ние лифт ов трет ьего подъезда	нежилое	26.04
16.2 Перечень и характ еристи ки технологического и инженерного оборудования, предназна ченного для обслужи вания более чем одного помеще ния в данном доме		16.2.1		

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 630 кг 3 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
2	Шахта лифта и машинное помещение лифта	Пассажирский лифт грузоподъемностью 400 кг 3 шт.	Технологическое оборудование жилого дома грузоподъемное
3	в ИТП цокольная часть	Теплообменник (водоподогреватель)отопления электрический	Технологическое оборудование отопления жилого дома
4	в ИТП цокольная часть	Теплообменник (водоподогреватель)горячего водоснабжения электрический	Технологическое оборудование горячего водоснабжения жилого дома
5	в ИТП1 цокольная часть	Насосное оборудование ИТП 1	Технологическое оборудование отопления жилого дома
6	ВНС цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома
7	ВНС пожаротушения цокольная часть	Насосное оборудование	Технологическое оборудование пожарного водоснабжения жилого дома
8	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование дымоудаления жилого дома
9	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование подпор воздуха в шахты лифтов , компенсация дымоудаления коридоров жилого дома
10	Кровля жилого дома	Вентиляционное оборудование	Технологическое оборудование
11	Цокольный этаж	Вентиляционное оборудование	Подпор воздуха в коридор офисов цокольного этажа (компенсация ДУ)
12	В цокольной части	Электрооборудование ВРУ	Система электроснабжения
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 433 582 100 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:1958_
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Операционный офис №33 «Краснодарский» Южный филиал ПАО ПРОМСВЯЗБАНК»
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810201000034153
		Корреспондентский счет: 30101810100000000715
		БИК: 041806715
		ИНН: 7744000912
		КПП: 344443002
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 40148343
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>24.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>24.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>Отделка интерьеров помещений многоквартирного дома предусмотрена в соответствии с функциональным назначением помещений Квартиры: Высота помещений - 2,50 метра Квартиры предполагаются к передаче участникам долевого строительства со следующими элементами внутренней отделки и комплектации: Жилые комнаты и коридор. Стены - обои. Пол - линолеум, пластиковый плинтус. Потолок - водоэмульсионная окраска. Кухня. Стены - окраска водоэмульсионными составами. Пол - линолеум, пластиковый плинтус. Потолок - водоэмульсионная окраска. Предусмотрена установка кухонной мойки (без подстола) и электроплиты (без металлической крышки). Ванная комната, туалет. Стены - окраска колерованными влагостойкими составами (до 1,8м), водоэмульсионными составами (выше 1,8м). Пол - керамическая плитка. Потолок - водоэмульсионная окраска. Сантехнические приборы - стальная ванна, унитаз, раковина. Окна и двери на балконы и лоджии - МП И, межкомнатные двери - деревянные, входные двери в квартиры - металлические. Предусмотрена установка приборов поквартирного учета холодной и горячей воды, отопительных приборов, электроснабжения. Ввод в квартиры инженерных сетей ☐ отопления, водоснабжения, канализации, электроснабжения. Межквартирные коридоры: Полы - керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков - водоэмульсионная окраска Лестничные клетки: Полы - керамическая плитка. Отделка стен, перегородок и потолков - водоэмульсионная окраска. Помещения вспомогательного, обслуживания и технического назначения: Полы - керамическая плитка (кроме Машинного помещения лифтов - стяжка с железнением с последующей масляной окраской) Отделка стен, перегородок и потолков - водоэмульсионная окраска</p>	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 013DD6446B1FAC1A94E8115399ED53256E

Владелец: **ООО 'КМ-ИНВЕСТ', Сазонов Андрей
Станиславович, г.Краснодар**

Действителен: с 06.08.2018 по 06.08.2019