

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001820 от 10.11.2025

**Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и  
встроенно-пристроенной подземной стоянкой. Дошкольное образовательное  
учреждение на 75 мест. по адресу: г. Санкт-Петербург, поселок Шушары,  
Пушкинская улица, д. 30, лит. А.**

**Дата первичного размещения: 28.01.2022**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬЯНС-СТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "АЛЬЯНС-СТРОЙ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>196191</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Санкт-Петербург</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Новоизмайловское</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>площадь</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Конституции</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>7</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>339А</b> ; Помещение: <b>57Н</b>                                                             |

|                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>196191, г Санкт-Петербург, город Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Новоизмайловское, площадь Конституции, д.7, литера А, оф.339А, пом.57Н</b> |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2  | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 17:00</b>                                                                                                                                          |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1  | Номер телефона:<br><b>+7 (921) 792-55-96</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2  | Адрес электронной почты:<br><b>office.as@inbox.ru</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3  | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>dom-na-pushkinskoy.ru</b>                                                                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1  | Фамилия:<br><b>Зелянин</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2  | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4  | Наименование должности:<br><b>Управляющий</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5  | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6  | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Зелянин Алексей Валерьевич</b>                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7  | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>290203768111</b>                                                                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1  | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК "Дом на Пушкинской"</b>                                                                                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                    |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1  | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7838423409</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2  | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097847053776</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3  | Дата регистрации:<br><b>24.02.2009</b>                                                                                                                                             |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Зеянин</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04675414269</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>290203768111</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Зелянин</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Алексей</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Валерьевич</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>04675414269</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>290203768111</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Размер доли (в процентах)-100</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                         |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                     |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 040 422,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 142 748,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенной подземной автостоянкой. Дошкольное образовательное учреждение на 75 мест. 1 этап строительства: многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Город Санкт-Петербург</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Санкт-Петербург</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Пушкинская</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>30</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>А</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г.Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пушкинский район, Пушкинская улица, д.30, лит.А</b>                                                                   |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25299.93 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 614,78 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>9 419,74 м2</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>24 034,52 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                                                                                                                |

|  |       |                                                                                    |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>9</b>                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест геодезических работ и инженерных изысканий</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7840434373</b>                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЭП</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7814565605</b>                                                                  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                                             | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПСК "Фактор"</b>                               |
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                             |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                          |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7801628865</b>                                                                  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                                   |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                         |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.04.2022</b>                                                      |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>78-2-1-3-027107-2022</b>                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Главная негосударственная экспертиза</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7810895602</b>                                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Дом на Пушкинской"</b>                                                                                                                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0406-2016</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.06.2016</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2024</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга</b>                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0406-2016</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.06.2016</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>09.12.2022</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b>                                                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>78-016-0406-2016</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>01.06.2016</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>10.09.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                           |         |                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок     | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.02.2017</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2017</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                           | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.3   | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                          | 12.1.4   | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20.02.2017</b> |
|                                                                                                          | 12.1.5   | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2017</b>                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>78:42:0015106:88</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>11 376,00 м²</b>                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                       |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>27</b>                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>35</b>                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Оборудование площадки типовое для разных возрастных категорий</b>                                                                                          |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Оборудование площадки типовое для разных возрастных категорий</b>                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Контейнерная площадка для сбора твердых отходов расположена у 4 секции</b>                           |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство газона площадью 2278 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Территория соответствует требованиям доступа маломобильных групп населения по СП 59.1330.2012</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение осуществляется фасадными светильниками и на опорах</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Ограждение территории</b>                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>55.34 м</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2016</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-8596/16-3-1-ВС</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 882 973,03 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Водоканал Санкт-Петербурга</b>        |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830000426</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.08.2016</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48-27-8596/16-3-1-ВО</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 493 092,80 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Ленэнерго</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7803002209</b>                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.12.2016</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14-40032</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31 508 038,50 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7830001028</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.12.2013</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-05/39544-1378</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2026</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 541 772,00 руб.</b>                                                                                                                            |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ю Онлайн</b>                                                 |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810805782</b>                     |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ю Онлайн</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810805782</b>                     |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ю Онлайн</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810805782</b>                     |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ю Онлайн</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810805782</b>                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ю Онлайн</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810805782</b>                     |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ю Онлайн</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810805782</b>                     |
| 14.2 (7) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ю Онлайн</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7810805782</b>                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>406</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>8</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                           |

|                                        |                 | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>8</b> |                      |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                                                 |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда                                  | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 3                 | 1                                               | 47.45                | 2                 | 20.22                      | 2.55                |
| 2                                      | Квартира-студия | 3                 | 1                                               | 21.37                | 1                 | 13.16                      | 2.55                |
| 3                                      | Квартира        | 3                 | 1                                               | 29.85                | 1                 | 10.12                      | 2.55                |
| 4                                      | Квартира        | 3                 | 1                                               | 32.76                | 1                 | 11.52                      | 2.55                |
| 5                                      | Квартира        | 3                 | 1                                               | 35.52                | 1                 | 15.17                      | 2.55                |
| 6                                      | Квартира-студия | 3                 | 1                                               | 22.37                | 1                 | 13.51                      | 2.55                |
| 7                                      | Квартира-студия | 3                 | 1                                               | 22.37                | 1                 | 13.51                      | 2.55                |
| 8                                      | Квартира-студия | 3                 | 1                                               | 22.37                | 1                 | 13.51                      | 2.55                |
| 9                                      | Квартира-студия | 3                 | 1                                               | 25.01                | 1                 | 16.52                      | 2.55                |
| 10                                     | Квартира-студия | 3                 | 1                                               | 25.09                | 1                 | 16.59                      | 2.55                |
| 11                                     | Квартира        | 3                 | 1                                               | 60.10                | 2                 | 31.21                      | 2.55                |
| 12                                     | Квартира        | 4                 | 1                                               | 47.45                | 2                 | 20.22                      | 2.55                |
| 13                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                               | 21.37                | 1                 | 13.16                      | 2.55                |
| 14                                     | Квартира        | 4                 | 1                                               | 29.85                | 1                 | 10.12                      | 2.55                |
| 15                                     | Квартира        | 4                 | 1                                               | 32.76                | 1                 | 11.52                      | 2.55                |
| 16                                     | Квартира        | 4                 | 1                                               | 35.52                | 1                 | 15.17                      | 2.55                |
| 17                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                               | 22.37                | 1                 | 13.51                      | 2.55                |
| 18                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                               | 22.37                | 1                 | 13.51                      | 2.55                |
| 19                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                               | 22.37                | 1                 | 13.51                      | 2.55                |
| 20                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                               | 25.01                | 1                 | 16.52                      | 2.55                |
| 21                                     | Квартира-студия | 4                 | 1                                               | 25.09                | 1                 | 16.59                      | 2.55                |
| 22                                     | Квартира        | 4                 | 1                                               | 60.10                | 2                 | 31.21                      | 2.55                |
| 23                                     | Квартира        | 5                 | 1                                               | 47.45                | 2                 | 20.22                      | 2.55                |
| 24                                     | Квартира-студия | 5                 | 1                                               | 21.37                | 1                 | 13.16                      | 2.55                |
| 25                                     | Квартира        | 5                 | 1                                               | 29.85                | 1                 | 10.12                      | 2.55                |
| 26                                     | Квартира        | 5                 | 1                                               | 32.76                | 1                 | 11.52                      | 2.55                |
| 27                                     | Квартира        | 5                 | 1                                               | 35.52                | 1                 | 15.17                      | 2.55                |
| 28                                     | Квартира-студия | 5                 | 1                                               | 22.37                | 1                 | 13.51                      | 2.55                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 36 | Квартира        | 6 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 37 | Квартира        | 6 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 38 | Квартира        | 6 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 39 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 40 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 42 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 43 | Квартира-студия | 6 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 45 | Квартира        | 7 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 46 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 47 | Квартира        | 7 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 48 | Квартира        | 7 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 49 | Квартира        | 7 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 50 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 52 | Квартира-студия | 7 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 53 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 54 | Квартира-студия | 7 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 56 | Квартира        | 8 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 57 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 58 | Квартира        | 8 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 59 | Квартира        | 8 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 60 | Квартира        | 8 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 62 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 63 | Квартира-студия | 8  | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 64 | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 65 | Квартира-студия | 8  | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 67 | Квартира        | 9  | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 68 | Квартира-студия | 9  | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 69 | Квартира        | 9  | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 70 | Квартира        | 9  | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 72 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 73 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 74 | Квартира-студия | 9  | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 75 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 76 | Квартира-студия | 9  | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 78 | Квартира        | 10 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 79 | Квартира-студия | 10 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 80 | Квартира        | 10 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 83 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 84 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 87 | Квартира-студия | 10 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 89 | Квартира        | 11 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 90 | Квартира-студия | 11 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 94  | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 95  | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 96  | Квартира-студия | 11 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 97  | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 99  | Квартира        | 11 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 100 | Квартира        | 12 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 101 | Квартира-студия | 12 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 107 | Квартира-студия | 12 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 108 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 112 | Квартира-студия | 13 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 117 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 118 | Квартира-студия | 13 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 121 | Квартира        | 13 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 123 | Квартира-студия | 14 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 127 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 128 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 131 | Квартира-студия | 14 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 132 | Квартира        | 14 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 134 | Квартира-студия | 15 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 138 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 141 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 142 | Квартира-студия | 15 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 143 | Квартира        | 15 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 145 | Квартира-студия | 16 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 151 | Квартира-студия | 16 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 152 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 153 | Квартира-студия | 16 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира        | 16 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 156 | Квартира-студия | 17 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 161 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 162 | Квартира-студия | 17 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 163 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 164 | Квартира-студия | 17 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 165 | Квартира        | 17 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 47.45 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 167 | Квартира-студия | 18 | 1 | 21.37 | 1 | 13.16 | 2.55 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 29.85 | 1 | 10.12 | 2.55 |
| 169 | Квартира        | 18 | 1 | 32.76 | 1 | 11.52 | 2.55 |
| 170 | Квартира        | 18 | 1 | 35.52 | 1 | 15.17 | 2.55 |
| 171 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 172 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 173 | Квартира-студия | 18 | 1 | 22.37 | 1 | 13.51 | 2.55 |
| 174 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.01 | 1 | 16.52 | 2.55 |
| 175 | Квартира-студия | 18 | 1 | 25.09 | 1 | 16.59 | 2.55 |
| 176 | Квартира        | 18 | 1 | 60.10 | 2 | 31.21 | 2.55 |
| 177 | Квартира        | 3  | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 178 | Квартира-студия | 3  | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 179 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 180 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 181 | Квартира        | 3  | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 182 | Квартира        | 3  | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 183 | Квартира        | 3  | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 184 | Квартира        | 3  | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 185 | Квартира        | 4  | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 186 | Квартира-студия | 4  | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 187 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 188 | Квартира-студия | 4 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 189 | Квартира        | 4 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 190 | Квартира        | 4 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 191 | Квартира        | 4 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 192 | Квартира        | 4 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 193 | Квартира        | 5 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 194 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 195 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 196 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 197 | Квартира        | 5 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 198 | Квартира        | 5 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 199 | Квартира        | 5 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 200 | Квартира        | 5 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 201 | Квартира        | 6 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 202 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 203 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 204 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 205 | Квартира        | 6 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 206 | Квартира        | 6 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 207 | Квартира        | 6 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 208 | Квартира        | 6 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 209 | Квартира        | 7 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 210 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 211 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 212 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 213 | Квартира        | 7 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 214 | Квартира        | 7 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 215 | Квартира        | 7 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 216 | Квартира        | 7 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 217 | Квартира        | 8 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 218 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 219 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 220 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира        | 8  | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 222 | Квартира        | 8  | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 223 | Квартира        | 8  | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 224 | Квартира        | 8  | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 225 | Квартира        | 9  | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 226 | Квартира-студия | 9  | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 227 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 228 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 229 | Квартира        | 9  | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 230 | Квартира        | 9  | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 231 | Квартира        | 9  | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 232 | Квартира        | 9  | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 233 | Квартира        | 10 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 234 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 235 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 236 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 237 | Квартира        | 10 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 238 | Квартира        | 10 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 239 | Квартира        | 10 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 240 | Квартира        | 10 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 241 | Квартира        | 11 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 242 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 243 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 244 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 245 | Квартира        | 11 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 246 | Квартира        | 11 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 247 | Квартира        | 11 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 248 | Квартира        | 11 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 249 | Квартира        | 12 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 250 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 251 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 252 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 253 | Квартира        | 12 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 254 | Квартира        | 12 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 255 | Квартира        | 12 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 256 | Квартира        | 12 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 257 | Квартира        | 13 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 258 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 259 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 260 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 261 | Квартира        | 13 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 262 | Квартира        | 13 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 263 | Квартира        | 13 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 264 | Квартира        | 13 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 265 | Квартира        | 14 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 266 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 267 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 268 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 269 | Квартира        | 14 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 270 | Квартира        | 14 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 271 | Квартира        | 14 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 272 | Квартира        | 14 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 273 | Квартира        | 15 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 274 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 275 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 276 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 277 | Квартира        | 15 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 278 | Квартира        | 15 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 279 | Квартира        | 15 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 280 | Квартира        | 15 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 281 | Квартира        | 16 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 282 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 283 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 284 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 285 | Квартира        | 16 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 286 | Квартира        | 16 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 287 | Квартира        | 16 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 288 | Квартира        | 16 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 289 | Квартира        | 17 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 290 | Квартира-студия | 17 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 291 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 292 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 293 | Квартира        | 17 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 294 | Квартира        | 17 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 295 | Квартира        | 17 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 296 | Квартира        | 17 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 297 | Квартира        | 18 | 2 | 51.89 | 2 | 20.22 | 2.55 |
| 298 | Квартира-студия | 18 | 2 | 25.10 | 1 | 14.30 | 2.55 |
| 299 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.51 | 1 | 15.47 | 2.55 |
| 300 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.53 | 1 | 15.49 | 2.55 |
| 301 | Квартира        | 18 | 2 | 38.87 | 1 | 11.29 | 2.55 |
| 302 | Квартира        | 18 | 2 | 38.36 | 1 | 11.43 | 2.55 |
| 303 | Квартира        | 18 | 2 | 59.98 | 2 | 31.49 | 2.55 |
| 304 | Квартира        | 18 | 2 | 55.67 | 2 | 20.23 | 2.55 |
| 305 | Квартира        | 2  | 3 | 47.04 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 306 | Квартира        | 2  | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 307 | Квартира        | 2  | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 308 | Квартира        | 2  | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 309 | Квартира        | 2  | 3 | 35.02 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 310 | Квартира        | 2  | 3 | 38.15 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 311 | Квартира        | 3  | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 312 | Квартира        | 3  | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 313 | Квартира        | 3  | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 314 | Квартира        | 3  | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 315 | Квартира        | 3  | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 316 | Квартира        | 3  | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 317 | Квартира        | 4  | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 318 | Квартира        | 4  | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 319 | Квартира        | 4  | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 320 | Квартира        | 4  | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 321 | Квартира        | 4  | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 322 | Квартира        | 4  | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 323 | Квартира        | 5  | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 324 | Квартира        | 5  | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 325 | Квартира        | 5  | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 326 | Квартира        | 5  | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 327 | Квартира        | 5  | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 328 | Квартира        | 5  | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 329 | Квартира        | 6  | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 330 | Квартира        | 6  | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 331 | Квартира        | 6  | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 332 | Квартира        | 6  | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 333 | Квартира | 6  | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 334 | Квартира | 6  | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 335 | Квартира | 7  | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 336 | Квартира | 7  | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 337 | Квартира | 7  | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 338 | Квартира | 7  | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 339 | Квартира | 7  | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 340 | Квартира | 7  | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 341 | Квартира | 8  | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 342 | Квартира | 8  | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 343 | Квартира | 8  | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 344 | Квартира | 8  | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 345 | Квартира | 8  | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 346 | Квартира | 8  | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 347 | Квартира | 9  | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 348 | Квартира | 9  | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 349 | Квартира | 9  | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 350 | Квартира | 9  | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 351 | Квартира | 9  | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 352 | Квартира | 9  | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 353 | Квартира | 10 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 354 | Квартира | 10 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 355 | Квартира | 10 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 356 | Квартира | 10 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 357 | Квартира | 10 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 358 | Квартира | 10 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 359 | Квартира | 11 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 360 | Квартира | 11 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 361 | Квартира | 11 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 362 | Квартира | 11 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 363 | Квартира | 11 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 364 | Квартира | 11 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 365 | Квартира | 12 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 366 | Квартира | 12 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 367 | Квартира | 12 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 368 | Квартира | 12 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 369 | Квартира | 12 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 370 | Квартира | 12 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 371 | Квартира | 13 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 372 | Квартира | 13 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 373 | Квартира | 13 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 374 | Квартира | 13 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 375 | Квартира | 13 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 376 | Квартира | 13 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 377 | Квартира | 14 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 378 | Квартира | 14 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 379 | Квартира | 14 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 380 | Квартира | 14 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 381 | Квартира | 14 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 382 | Квартира | 14 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 383 | Квартира | 15 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 384 | Квартира | 15 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 385 | Квартира | 15 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 386 | Квартира | 15 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 387 | Квартира | 15 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 388 | Квартира | 15 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 389 | Квартира | 16 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 390 | Квартира | 16 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 391 | Квартира | 16 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 392 | Квартира | 16 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 393 | Квартира | 16 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 394 | Квартира | 16 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 395 | Квартира | 17 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 396 | Квартира | 17 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 397 | Квартира | 17 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 398 | Квартира | 17 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 399 | Квартира | 17 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 400 | Квартира | 17 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |
| 401 | Квартира | 18 | 3 | 47.02 | 2 | 24.07 | 2.55 |
| 402 | Квартира | 18 | 3 | 52.84 | 2 | 20.04 | 2.55 |
| 403 | Квартира | 18 | 3 | 31.46 | 1 | 9.36  | 2.55 |
| 404 | Квартира | 18 | 3 | 31.07 | 1 | 10.04 | 2.55 |
| 405 | Квартира | 18 | 3 | 35.01 | 1 | 11.65 | 2.55 |
| 406 | Квартира | 18 | 3 | 38.13 | 1 | 10.22 | 2.55 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение           | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилых<br>помещений |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                      |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения           | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| 1П                | Нежилое<br>помещение | 0                    | 4                 | 2740.12           | Автостоянка на<br>171 машино-место  | 2740.12           | 3.80                      |
| 1К                | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1, 2              | 841.78            | ДОУ на 75 мест                      | 841.78            | 3.27                      |
| 2К                | Нежилое<br>помещение | 2                    | 1, 2              | 734.27            | ДОУ на 75 мест                      | 734.27            | 3.27                      |
| 3К                | Нежилое<br>помещение | 1                    | 3                 | 32.68             | Коммерческое<br>помещение           | 32.68             | 3.27                      |
| 4К                | Нежилое<br>помещение | 1                    | 3                 | 33.55             | Коммерческое<br>помещение           | 33.55             | 3.27                      |
| 5К                | Нежилое<br>помещение | 1                    | 3                 | 50.13             | Коммерческое<br>помещение           | 50.13             | 3.27                      |
| 6К                | Нежилое<br>помещение | 1                    | 3                 | 40.26             | Коммерческое<br>помещение           | 40.26             | 3.27                      |

| 7К                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нежилое помещение        | 1                                        | 4 | 371.72 | Коммерческое помещение | 371.72         | 3.34 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------------------|---|--------|------------------------|----------------|------|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                          |                                          |   |        |                        |                |      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                          | 16.1.1                                   |   |        |                        |                |      |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Вид помещения            | Описание места расположения помещения    |   |        | Назначение помещения   | Площадь (кв.м) |      |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подвальное помещение     | Секция 1, техническое подполье, пом. 001 |   |        | нежилое помещение      | 391.39         |      |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подвальное помещение     | Секция 2, техническое подполье, пом. 002 |   |        | нежилое помещение      | 446.66         |      |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП ДОУ                  | Секция 2, техническое подполье, пом. 003 |   |        | нежилое помещение      | 26.25          |      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ГРЩ                      | Секция 2, техническое подполье, пом. 004 |   |        | нежилое помещение      | 15.89          |      |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП жилой части          | Секция 2, техническое подполье, пом. 005 |   |        | нежилое помещение      | 30.78          |      |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | АПП                      | Секция 2, техническое подполье, пом. 006 |   |        | нежилое помещение      | 31.87          |      |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Венткамера приточная     | Секция 2, техническое подполье, пом. 007 |   |        | нежилое помещение      | 10.64          |      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подвальное помещение     | Секция 3, техническое подполье, пом. 008 |   |        | нежилое помещение      | 140.66         |      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ИТП паркинга             | Секция 3, техническое подполье, пом. 009 |   |        | нежилое помещение      | 35.29          |      |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ИТП встроенных помещений | Секция 3, техническое подполье, пом. 010 |   |        | нежилое помещение      | 18.20          |      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера приточная     | Секция 3, техническое подполье, пом. 011 |   |        | нежилое помещение      | 31.83          |      |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Венткамера вытяжная      | Секция 3, техническое подполье, пом. 012 |   |        | нежилое помещение      | 32.77          |      |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Водомерный узел          | Секция 3, техническое подполье, пом. 013 |   |        | нежилое помещение      | 48.89          |      |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовой холл            | Секция 1, этаж 1, пом.112                |   |        | нежилое помещение      | 7.60           |      |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                   | Секция 1, этаж 1, пом. 113               |   |        | нежилое помещение      | 5.49           |      |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лестница                 | Секция 1, этаж 1, пом. 125               |   |        | нежилое помещение      | 15.10          |      |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестница                 | Секция 2, этаж 1, пом. 127               |   |        | нежилое помещение      | 15.13          |      |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл            | Секция 2, этаж 1, пом. 148               |   |        | нежилое помещение      | 18.45          |      |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                   | Секция 2, этаж 1, пом. 149               |   |        | нежилое помещение      | 2.43           |      |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | помещение ТСЖ            | Секция 3, этаж 1, пом. 001               |   |        | нежилое помещение      | 30.79          |      |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Тамбур                   | Секция 3, этаж 1, пом. 003               |   |        | нежилое помещение      | 2.68           |      |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Лифтовый холл            | Секция 3, этаж 1, пом. 015               |   |        | нежилое помещение      | 8.70           |      |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор                  | Секция 3, этаж 1, пом. 016               |   |        | нежилое помещение      | 24.30          |      |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лестница                 | Секция 3, этаж 1, пом. 018               |   |        | нежилое помещение      | 15.15          |      |
| 25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                   | Секция 3, этаж 1, пом. 019               |   |        | нежилое помещение      | 2.84           |      |
| 26                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                   | Секция 3, этаж 2, пом. 008               |   |        | нежилое помещение      | 11.81          |      |

[illegible]

|     |                                |                             |                   |       |
|-----|--------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------|
| 70  | Лифтовый холл                  | Секция 1, этаж 7, пом. 002  | нежилое помещение | 10.75 |
| 71  | тамбур                         | Секция 1, этаж 7, пом. 003  | нежилое помещение | 4.24  |
| 72  | внеквартирная хоз.<br>Кладовая | секция 1, этаж 7, пом. 004  | нежилое помещение | 4.30  |
| 73  | тамбур                         | Секция 2, этаж 7, пом. 005  | нежилое помещение | 7.69  |
| 74  | коридор                        | Секция 2, этаж 7, пом. 006  | нежилое помещение | 70.40 |
| 75  | Лифтовый холл                  | секция 2, этаж 7, пом. 007  | нежилое помещение | 9.65  |
| 76  | тамбур                         | Секция 3, этаж 7, пом. 008  | нежилое помещение | 8.67  |
| 77  | лифтовый холл                  | Секция 3, этаж 7, пом. 009  | нежилое помещение | 8.69  |
| 78  | Коридор                        | Секция 3, этаж 7, пом. 010  | нежилое помещение | 29.31 |
| 79  | Коридор                        | Секция 1, этаж 8, пом. 001  | нежилое помещение | 40.23 |
| 80  | Лифтовый холл                  | Секция 1, этаж 8, пом. 002  | нежилое помещение | 10.75 |
| 81  | тамбур                         | Секция 1, этаж 8, пом. 003  | нежилое помещение | 4.24  |
| 82  | внеквартирная хоз.<br>Кладовая | секция 1, этаж 8, пом. 004  | нежилое помещение | 4.30  |
| 83  | тамбур                         | Секция 2, этаж 8, пом. 005  | нежилое помещение | 7.69  |
| 84  | коридор                        | Секция 2, этаж 8, пом. 006  | нежилое помещение | 70.40 |
| 85  | Лифтовый холл                  | секция 2, этаж 8, пом. 007  | нежилое помещение | 9.65  |
| 86  | тамбур                         | Секция 3, этаж 8, пом. 008  | нежилое помещение | 8.67  |
| 87  | лифтовый холл                  | Секция 3, этаж 8, пом. 009  | нежилое помещение | 8.69  |
| 88  | Коридор                        | Секция 3, этаж 8, пом. 010  | нежилое помещение | 29.31 |
| 89  | Коридор                        | Секция 1, этаж 9, пом. 001  | нежилое помещение | 40.23 |
| 90  | Лифтовый холл                  | Секция 1, этаж 9, пом. 002  | нежилое помещение | 10.75 |
| 91  | тамбур                         | Секция 1, этаж 9, пом. 003  | нежилое помещение | 4.24  |
| 92  | внеквартирная хоз.<br>Кладовая | секция 1, этаж 9, пом. 004  | нежилое помещение | 4.30  |
| 93  | тамбур                         | Секция 2, этаж 9, пом. 005  | нежилое помещение | 7.69  |
| 94  | коридор                        | Секция 2, этаж 9, пом. 006  | нежилое помещение | 70.40 |
| 95  | Лифтовый холл                  | секция 2, этаж 9, пом. 007  | нежилое помещение | 9.65  |
| 96  | тамбур                         | Секция 3, этаж 9, пом. 008  | нежилое помещение | 8.67  |
| 97  | лифтовый холл                  | Секция 3, этаж 9, пом. 009  | нежилое помещение | 8.69  |
| 98  | Коридор                        | Секция 3, этаж 9, пом. 010  | нежилое помещение | 29.31 |
| 99  | Коридор                        | Секция 1, этаж 10, пом. 001 | нежилое помещение | 40.23 |
| 100 | Лифтовый холл                  | Секция 1, этаж 10, пом. 002 | нежилое помещение | 10.75 |
| 101 | тамбур                         | Секция 1, этаж 10, пом. 003 | нежилое помещение | 4.24  |
| 102 | внеквартирная хоз.<br>Кладовая | секция 1, этаж 10, пом. 004 | нежилое помещение | 4.30  |
| 103 | тамбур                         | Секция 2, этаж 10, пом. 005 | нежилое помещение | 7.69  |
| 104 | коридор                        | Секция 2, этаж 10, пом. 006 | нежилое помещение | 70.40 |
| 105 | Лифтовый холл                  | секция 2, этаж 10, пом. 007 | нежилое помещение | 9.65  |
| 106 | тамбур                         | Секция 3, этаж 10, пом. 008 | нежилое помещение | 8.67  |
| 107 | лифтовый холл                  | Секция 3, этаж 10, пом. 009 | нежилое помещение | 8.69  |
| 108 | Коридор                        | Секция 3, этаж 10, пом. 010 | нежилое помещение | 29.31 |
| 109 | Коридор                        | Секция 1, этаж 11, пом. 001 | нежилое помещение | 40.23 |
| 110 | Лифтовый холл                  | Секция 1, этаж 11, пом. 002 | нежилое помещение | 10.75 |
| 111 | тамбур                         | Секция 1, этаж 11, пом. 003 | нежилое помещение | 4.24  |

[illegible]

|     |                                |                                             |                   |       |
|-----|--------------------------------|---------------------------------------------|-------------------|-------|
| 154 | коридор                        | Секция 2, этаж 15, пом. 006                 | нежилое помещение | 70.40 |
| 155 | Лифтовый холл                  | секция 2, этаж 15, пом. 007                 | нежилое помещение | 9.65  |
| 156 | тамбур                         | Секция 3, этаж 15, пом. 008                 | нежилое помещение | 8.67  |
| 157 | лифтовый холл                  | Секция 3, этаж 15, пом. 009                 | нежилое помещение | 8.69  |
| 158 | Коридор                        | Секция 3, этаж 15, пом. 010                 | нежилое помещение | 29.31 |
| 159 | Коридор                        | Секция 1, этаж 16, пом. 001                 | нежилое помещение | 40.23 |
| 160 | Лифтовый холл                  | Секция 1, этаж 16, пом. 002                 | нежилое помещение | 10.75 |
| 161 | тамбур                         | Секция 1, этаж 16, пом. 003                 | нежилое помещение | 4.24  |
| 162 | внеквартирная хоз.<br>Кладовая | секция 1, этаж 16, пом. 004                 | нежилое помещение | 4.30  |
| 163 | тамбур                         | Секция 2, этаж 16, пом. 005                 | нежилое помещение | 7.69  |
| 164 | коридор                        | Секция 2, этаж 16, пом. 006                 | нежилое помещение | 70.40 |
| 165 | Лифтовый холл                  | секция 2, этаж 16, пом. 007                 | нежилое помещение | 9.65  |
| 166 | тамбур                         | Секция 3, этаж 16, пом. 008                 | нежилое помещение | 8.67  |
| 167 | лифтовый холл                  | Секция 3, этаж 16, пом. 009                 | нежилое помещение | 8.69  |
| 168 | Коридор                        | Секция 3, этаж 16, пом. 010                 | нежилое помещение | 29.31 |
| 169 | Коридор                        | Секция 1, этаж 17, пом. 001                 | нежилое помещение | 40.23 |
| 170 | Лифтовый холл                  | Секция 1, этаж 17, пом. 002                 | нежилое помещение | 10.75 |
| 171 | тамбур                         | Секция 1, этаж 17, пом. 003                 | нежилое помещение | 4.24  |
| 172 | внеквартирная хоз.<br>Кладовая | секция 1, этаж 17, пом. 004                 | нежилое помещение | 4.30  |
| 173 | тамбур                         | Секция 2, этаж 17, пом. 005                 | нежилое помещение | 7.69  |
| 174 | коридор                        | Секция 2, этаж 17, пом. 006                 | нежилое помещение | 70.40 |
| 175 | Лифтовый холл                  | секция 2, этаж 17, пом. 007                 | нежилое помещение | 9.65  |
| 176 | тамбур                         | Секция 3, этаж 17, пом. 008                 | нежилое помещение | 8.67  |
| 177 | лифтовый холл                  | Секция 3, этаж 17, пом. 009                 | нежилое помещение | 8.69  |
| 178 | Коридор                        | Секция 3, этаж 17, пом. 010                 | нежилое помещение | 29.31 |
| 179 | Коридор                        | Секция 1, этаж 18, пом. 001                 | нежилое помещение | 40.23 |
| 180 | Лифтовый холл                  | Секция 1, этаж 18, пом. 002                 | нежилое помещение | 10.75 |
| 181 | тамбур                         | Секция 1, этаж 18, пом. 003                 | нежилое помещение | 4.24  |
| 182 | внеквартирная хоз.<br>Кладовая | секция 1, этаж 18, пом. 004                 | нежилое помещение | 4.30  |
| 183 | тамбур                         | Секция 2, этаж 18, пом. 005                 | нежилое помещение | 7.69  |
| 184 | коридор                        | Секция 2, этаж 18, пом. 006                 | нежилое помещение | 70.40 |
| 185 | Лифтовый холл                  | секция 2, этаж 18, пом. 007                 | нежилое помещение | 9.65  |
| 186 | тамбур                         | Секция 3, этаж 18, пом. 008                 | нежилое помещение | 8.67  |
| 187 | лифтовый холл                  | Секция 3, этаж 18, пом. 009                 | нежилое помещение | 8.69  |
| 188 | Коридор                        | Секция 3, этаж 18, пом. 010                 | нежилое помещение | 29.31 |
| 189 | Лестница                       | Секция 4, техническое подполье,<br>пом. 003 | нежилое помещение | 14.30 |
| 190 | Лестница                       | Секция 4, техническое подполье,<br>пом. 004 | нежилое помещение | 14.30 |
| 191 | Лестница                       | Секция 4, техническое подполье,<br>пом. 005 | нежилое помещение | 14.30 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                                                 | 16.2.1                                                        |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения                     | Вид оборудования                                              | Назначение                                                                                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземный этаж, венткамера вытяжная             | Щиты ПВ, П                                                    | Автоматизация обще обменной вентиляции                                                         |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 2, техническое подполье, пом.004         | Электрощитовая (главный распределительный щит электроэнергии) | Электроснабжение                                                                               |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 1                                        | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг | Вертикальный транспорт                                                                         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 2                                        | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг | Вертикальный транспорт                                                                         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 3                                        | Лифт грузоподъемностью 1000 кг, лифт грузоподъемностью 450 кг | Вертикальный транспорт                                                                         |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 2, техническое подполье, пом. 003        | ИТП жилой части                                               | Обеспечение отопления и теплоснабжения                                                         |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 3, техническое подполье, пом. 007        | ИТП встроенных помещений                                      | Обеспечение отопления и теплоснабжения                                                         |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 3, техническое подполье, пом. 008        | ИТП паркинга                                                  | Обеспечение отопления и теплоснабжения                                                         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Секция 3, техническое подполье, пом. 009        | Венткамера приточная                                          | Обеспечение общеобменной вентиляции                                                            |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 3, техническое подполье, пом. 010        | Венткамера вытяжная                                           | Обеспечение общеобменной вентиляции                                                            |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля                                          | Вентиляционный узел                                           | Обеспечение общеобменной вентиляции                                                            |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 3, техническое подполье, пом. 011        | Водомерный узел                                               | Обеспечение водоснабжения жилого дома                                                          |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 1,2,3 и 1 этаж<br>Секция 4               | Распределительные узлы, подвесные телекоммуникационные шкафы  | Сети связи. Телефон и интернет                                                                 |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Кровля здания                                   | Антенна UL-16 на мачте                                        | Сети связи. Телевидение, радиофикация                                                          |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подвал здания                                   | Антивандальные шкафы с оборудованием                          | Сети связи. Телевидение, радиофикация                                                          |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Секция 3, 1 этаж, помещение консьержа (пом.139) | Шкаф УКБ СГС-22-МЕ900                                         | Специализированный комплекс технических средств оповещения объекта и присоединение его к РАСЦО |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Прилегающая территория, парковка автомобилей    | Рупорные громкоговорители, речевые оповещатели                | Специализированный комплекс технических средств оповещения объекта и присоединение его к РАСЦО |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                 |                                                               |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2026</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 781 000 000,00 руб.</b>                                                                                                   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>78:42:0015106:88</b>                              |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810125620007322</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                      |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 455 000 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 449 142 181,61 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>5 857 818,39 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>01.10.2027</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>197</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>7 558,65 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 136 863 964,6 руб.</b>                                                                                      |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Норкин Александр Евгеньевич</b> |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>290213576507</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>84 557 925,70 руб.</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2028</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                  |

|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Зелянин Алексей Валерьевич</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>290203768111</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 204 500,00 руб.</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2028</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                 |
| 20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Акционерное общество</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Актив</b>                      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7810739360</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>3 014 000,00 руб.</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>30.04.2028</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                       |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>50 000,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p><b>Да</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> <p><b>Помещение</b></p>                                                                                                                 |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:<br><b>Дошкольное образовательное учреждение</b>                                                                                                                                             |
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Соглашение о взаимодействии</b>                                           |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>29.12.2015</b>                                                           |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>11-УРИК-2015</b>                                                                     |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга</b> |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                                                                                  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Акт об осуществлении технологического присоединения к электросетям от 18.06.2025г. №111440032-ОД-СПб-23266-14/40032-Э-14</b>                                                                             |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                           |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                           |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002f34876006ab348854410fc118adad128

Владелец: **ООО "СЗ "АЛЬЯНС-СТРОЙ", ЗЕЛЯНИН  
АЛЕКСЕЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 02.10.2025 по 02.01.2027