

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000602 от 10.12.2021

"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер 3 (3-й этап строительства)"

Дата первичного размещения: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 ЮгСтройИнвест Кубань
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СУ-10 ЮСИ Кубань
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Восточно-Кругликовская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 24
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 60
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(861)275-20-01

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@usi23.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gk-usi.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Павлов
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Строительное управление-10 ЮгСтройИнвест Кубань
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2311256672
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "ЮгСтройИнвест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256672
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027647
	2.1.3	Дата регистрации: 05.04.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Анашкина
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексей
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 35 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Павлов
	3.3.2	Имя: Павлов
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 159-139-425 89
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Павлов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 113-367-143 27
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 260702050510
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Протокол №1 общего собрания участников ООО от 14.03.2018
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635808362

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112651032790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Трест Спецтехники
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635834813
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142651030114
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Центр коммерческой недвижимости
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635817448
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651000020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЮСИ Мол
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311313352
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300066572
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Религиозная организация
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Православного прихода Храма Святой Троицы г. Ставрополя Ставропольской и Невинномысской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2634091139
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 111260000468
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стройтехника
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311183953
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311021093
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Согласие
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635080517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052600351396
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников недвижимости

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Содружество
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635085681
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 106263500020
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136105
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108957
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-18 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023183
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-17 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213164
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023216

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256680
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027691
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа Компаний "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003113040
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1155003000943
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816772
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034010
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-16 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213171
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023238
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137412
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002806
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: МСПЕЦТЕХНИКА
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635220250
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651063937
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест Кубань"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227304
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055589
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-4 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311174780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311008564
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136070
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108792
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010038

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635816780
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122651034021
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик-3 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311152539
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122311014495
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227336
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055633
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137395
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002795
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136095
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108968
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209591
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010027
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест-Дон"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167136112
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196108979
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6167137405
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1176196002784
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-3 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148580
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196086858
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635213132
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651023172

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-2 "ЮгСтройИнвест-Дон"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6163148572
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1166196086836
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-14 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209665
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010104
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-20 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224470
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079381
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-12 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635209633
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152651010005
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176106
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311010907
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311256640
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375027526
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Товарищество собственников жилья
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Перспектива

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635076616
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042600330410
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-19 "ЮгСтройИнвест"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635224487
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162651079392
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311227343
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375055655
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Индивидуальный предприниматель
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Иванов Алексей Юрьевич
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 260708036150
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 319265100154185

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное объединение строителей Кубани
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2310135308
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 119230772
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 11.07.2019

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 198 480,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138 830,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 174 489,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:

	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Прикубанский внутригородской
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: З
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г. Краснодара. Литер З

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Общая площадь объекта: 38307,96 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 7 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24 607,25 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 720,21 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 25 327,46 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2634061085
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АТЭК"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2309120995
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.04.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-035125-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.12.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-065287-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Губернский"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройтехника
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2311183953
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5159-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5159-р-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора:
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.04.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Общее собрание участников Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: Протокол № 2
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 13.04.2018
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 16.04.2018
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0143021:18577
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 405,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 289
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей: звездолет, луноход, лаз "нора", качели балансирующие, вертолет, скамья "ежик" и "грузовик". Проектом так же предусмотрено размещение 50 % спортивных площадок на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:18202. В составе: скейтпарк, роллердром, площадка для минифутбола и гандбола, тренажеры и беговые дорожки. Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей: звездолет, луноход, лаз "нора", качели балансирующие, вертолет, скамья "ежик" и "грузовик". Проектом так же предусмотрено размещение 50 % спортивных площадок на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:18202. В составе: скейтпарк, роллердром, площадка для минифутбола и гандбола, тренажеры и беговые дорожки. Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 2
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей: звездолет, луноход, лаз "нора", качели балансирующие, вертолет, скамья "ежик" и "грузовик". Проектом так же предусмотрено размещение 50 % спортивных площадок на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:18202. В составе: скейтпарк, роллердром, площадка для минифутбола и гандбола, тренажеры и беговые дорожки. Для занятий физкультурой на придомовой территории запроектированы площадки для игры в теннис и спортивные тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В связи с тем, что застройка земельного участка ведется комплексно и обслуживается единой управляющей компанией, проектом предусмотрено расположение мусорных баков из расчета на все население проектируемого жилого района, без выделения площадок под каждый, конкретный объект капитального строительства
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий. В основу проекта озеленения территории легли функциональные и художественные задачи. Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Предполагается посадка лиственных деревьев: липы мелколистной, клена остролистного, тополя бальзамического с кустарником в живой изгороди и подлеском из акации желтой, спиреи калинолистной, гордовины, жимолости татарской.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для посещения здания МГН и инвалидами, передвигающихся на креслах-колясках проектом предусмотрены пандусы. Все проектные решения по благоустройству территории выполнены с учетом беспрепятственного доступа МГН ко всем объектам, находящимся на территории, выполнены пандусы и стоянки для инвалидов
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение выполнено консольными светильниками марки ЖКУ08-25- с лампами ДНаТ мощностью 250 Вт (или аналог), установленными на трубчатых опорах на высоте 8 м от уровня земли. Групповая осветительная сеть выполнена кабелем марки ВВБ-4 х 25. Технические условия № 080-1-К4/2-042018 от 20.04.2018 года (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года), выданы ООО "Краснодарэнерго", срок действия до 20.04.2023 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Благоустройство всей внутри дворовой территории предполагается выполнить в одинаковом цветовом и архитектурном стиле. Урна - 18 шт. Скамья - 17 шт.
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 70 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодартеплосеть"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-18Т-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 126 588,45 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 68
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 787 499,99 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубаньфинсервис"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310053327
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 52-П-2018
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 39-4201/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодарэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 080-1-К4/2-042018 (Изменение № 1 к Техническим условиям № 080-1-К4/2-042018 от 18.06.2018 года)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 628 539,19 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СУ-2 "РЕГИОНЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2312244790

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 517
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 7
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 7
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.46	2	33.61	2.74
2	Квартира	2	1	28.04	1	11.95	2.74
3	Квартира	2	1	39.08	1	13.28	2.74
4	Квартира	2	1	57.26	2	29.86	2.74
5	Квартира	3	1	61.89	2	33.61	2.74
6	Квартира	3	1	27.46	1	11.95	2.74
7	Квартира	3	1	38.50	1	13.28	2.74
8	Квартира	3	1	56.67	2	29.84	2.74
9	Квартира	4	1	62.13	2	33.77	2.74
10	Квартира	4	1	27.84	1	11.99	2.74
11	Квартира	4	1	38.73	1	13.32	2.74
12	Квартира	4	1	56.90	2	29.99	2.74
13	Квартира	5	1	62.13	2	33.77	2.74
14	Квартира	5	1	27.84	1	11.99	2.74
15	Квартира	5	1	38.73	1	13.32	2.74
16	Квартира	5	1	56.90	2	29.99	2.74
17	Квартира	6	1	62.13	2	33.77	2.74
18	Квартира	6	1	27.84	1	11.99	2.74
19	Квартира	6	1	38.73	1	13.32	2.74
20	Квартира	6	1	56.90	2	29.99	2.74
21	Квартира	7	1	62.13	2	33.77	2.74
22	Квартира	7	1	27.84	1	11.99	2.74
23	Квартира	7	1	38.73	1	13.32	2.74
24	Квартира	7	1	56.90	2	29.99	2.74
25	Квартира	8	1	62.13	2	33.77	2.74
26	Квартира	8	1	27.84	1	11.99	2.74
27	Квартира	8	1	38.73	1	13.32	2.74
28	Квартира	8	1	56.90	2	29.99	2.74
29	Квартира	9	1	62.13	2	33.77	2.74

30	Квартира	9	1	27.84	1	11.99	2.74
31	Квартира	9	1	38.73	1	13.32	2.74
32	Квартира	9	1	56.90	2	29.99	2.74
33	Квартира	10	1	62.13	2	33.77	2.74
34	Квартира	10	1	27.84	1	11.99	2.74
35	Квартира	10	1	38.73	1	13.32	2.74
36	Квартира	10	1	56.90	2	29.99	2.74
37	Квартира	11	1	62.13	2	33.77	2.74
38	Квартира	11	1	27.84	1	11.99	2.74
39	Квартира	11	1	38.73	1	13.32	2.74
40	Квартира	11	1	56.90	2	29.99	2.74
41	Квартира	12	1	61.98	2	33.77	2.74
42	Квартира	12	1	27.76	1	11.99	2.74
43	Квартира	12	1	38.65	1	13.32	2.74
44	Квартира	12	1	56.75	2	29.99	2.74
45	Квартира	13	1	61.98	2	33.77	2.74
46	Квартира	13	1	27.76	1	11.99	2.74
47	Квартира	13	1	38.65	1	13.32	2.74
48	Квартира	13	1	56.75	2	29.99	2.74
49	Квартира	14	1	61.98	2	33.77	2.74
50	Квартира	14	1	27.76	1	11.99	2.74
51	Квартира	14	1	38.65	1	13.32	2.74
52	Квартира	14	1	56.75	2	29.99	2.74
53	Квартира	15	1	61.98	2	33.77	2.74
54	Квартира	15	1	27.76	1	11.99	2.74
55	Квартира	15	1	38.65	1	13.32	2.74
56	Квартира	15	1	56.75	2	29.99	2.74
57	Квартира	16	1	61.98	2	33.77	2.74
58	Квартира	16	1	27.76	1	11.99	2.74
59	Квартира	16	1	38.65	1	13.32	2.74
60	Квартира	16	1	56.75	2	29.99	2.74
61	Квартира	17	1	61.98	2	33.77	2.74
62	Квартира	17	1	27.76	1	11.99	2.74
63	Квартира	17	1	38.65	1	13.32	2.74
64	Квартира	17	1	56.75	2	29.99	2.74
65	Квартира	18	1	61.98	2	33.77	2.74
66	Квартира	18	1	27.76	1	11.99	2.74
67	Квартира	18	1	38.65	1	13.32	2.74
68	Квартира	18	1	56.75	2	29.99	2.74
69	Квартира	19	1	61.98	2	33.77	2.74
70	Квартира	19	1	27.76	1	11.99	2.74
71	Квартира	19	1	38.65	1	13.32	2.74
72	Квартира	19	1	56.75	2	29.99	2.74

73	Квартира	20	1	61.98	2	33.77	2.74
74	Квартира	20	1	27.76	1	11.99	2.74
75	Квартира	20	1	38.65	1	13.32	2.74
76	Квартира	20	1	56.75	2	29.99	2.74
77	Квартира	21	1	61.98	2	33.77	2.74
78	Квартира	21	1	27.76	1	11.99	2.74
79	Квартира	21	1	38.65	1	13.32	2.74
80	Квартира	21	1	56.75	2	29.99	2.74
81	Квартира	22	1	61.98	2	33.77	2.74
82	Квартира	22	1	27.76	1	11.99	2.74
83	Квартира	22	1	38.65	1	13.32	2.74
84	Квартира	22	1	56.75	2	29.99	2.74
85	Квартира	2	2	53.93	2	27.80	2.74
86	Квартира	2	2	35.15	1	14.97	2.74
87	Квартира	2	2	39.08	1	13.28	2.74
88	Квартира	2	2	57.26	2	29.86	2.74
89	Квартира	3	2	53.33	2	27.77	2.74
90	Квартира	3	2	34.57	1	14.97	2.74
91	Квартира	3	2	38.50	1	13.28	2.74
92	Квартира	3	2	56.67	2	29.84	2.74
93	Квартира	4	2	53.57	2	27.92	2.74
94	Квартира	4	2	34.78	1	15.06	2.74
95	Квартира	4	2	38.73	1	13.32	2.74
96	Квартира	4	2	56.90	2	29.99	2.74
97	Квартира	5	2	53.57	2	27.92	2.74
98	Квартира	5	2	34.78	1	15.06	2.74
99	Квартира	5	2	38.73	1	13.32	2.74
100	Квартира	5	2	56.90	2	29.99	2.74
101	Квартира	6	2	53.57	2	27.92	2.74
102	Квартира	6	2	34.78	1	15.06	2.74
103	Квартира	6	2	38.73	1	13.32	2.74
104	Квартира	6	2	56.90	2	29.99	2.74
105	Квартира	7	2	53.57	2	27.92	2.74
106	Квартира	7	2	34.78	1	15.06	2.74
107	Квартира	7	2	38.73	1	13.32	2.74
108	Квартира	7	2	56.90	2	29.99	2.74
109	Квартира	8	2	53.57	2	27.92	2.74
110	Квартира	8	2	34.78	1	15.06	2.74
111	Квартира	8	2	38.73	1	13.32	2.74
112	Квартира	8	2	56.90	2	29.99	2.74
113	Квартира	9	2	53.57	2	27.92	2.74
114	Квартира	9	2	34.78	1	15.06	2.74
115	Квартира	9	2	38.73	1	13.32	2.74

116	Квартира	9	2	56.90	2	29.99	2.74
117	Квартира	10	2	53.57	2	27.92	2.74
118	Квартира	10	2	34.78	1	15.06	2.74
119	Квартира	10	2	38.73	1	13.32	2.74
120	Квартира	10	2	56.90	2	29.99	2.74
121	Квартира	11	2	53.57	2	27.92	2.74
122	Квартира	11	2	34.78	1	15.06	2.74
123	Квартира	11	2	38.73	1	13.32	2.74
124	Квартира	11	2	56.90	2	29.99	2.74
125	Квартира	12	2	53.42	2	27.92	2.74
126	Квартира	12	2	34.70	1	15.06	2.74
127	Квартира	12	2	38.65	1	13.32	2.74
128	Квартира	12	2	56.75	2	29.99	2.74
129	Квартира	13	2	53.42	2	27.92	2.74
130	Квартира	13	2	34.70	1	15.06	2.74
131	Квартира	13	2	38.65	1	13.32	2.74
132	Квартира	13	2	56.75	2	29.99	2.74
133	Квартира	14	2	53.42	2	27.92	2.74
134	Квартира	14	2	34.70	1	15.06	2.74
135	Квартира	14	2	38.65	1	13.32	2.74
136	Квартира	14	2	56.75	2	29.99	2.74
137	Квартира	15	2	53.42	2	27.92	2.74
138	Квартира	15	2	34.70	1	15.06	2.74
139	Квартира	15	2	38.65	1	13.32	2.74
140	Квартира	15	2	56.75	2	29.99	2.74
141	Квартира	16	2	53.42	2	27.92	2.74
142	Квартира	16	2	34.70	1	15.06	2.74
143	Квартира	16	2	38.65	1	13.32	2.74
144	Квартира	16	2	56.75	2	29.99	2.74
145	Квартира	17	2	53.42	2	27.92	2.74
146	Квартира	17	2	34.70	1	15.06	2.74
147	Квартира	17	2	38.65	1	13.32	2.74
148	Квартира	17	2	56.75	2	29.99	2.74
149	Квартира	18	2	53.42	2	27.92	2.74
150	Квартира	18	2	34.70	1	15.06	2.74
151	Квартира	18	2	38.65	1	13.32	2.74
152	Квартира	18	2	56.75	2	29.99	2.74
153	Квартира	19	2	53.42	2	27.92	2.74
154	Квартира	19	2	34.70	1	15.06	2.74
155	Квартира	19	2	38.65	1	13.32	2.74
156	Квартира	19	2	56.75	2	29.99	2.74
157	Квартира	20	2	53.42	2	27.92	2.74
158	Квартира	20	2	34.70	1	15.06	2.74

159	Квартира	20	2	38.65	1	13.32	2.74
160	Квартира	20	2	56.75	2	29.99	2.74
161	Квартира	21	2	53.42	2	27.92	2.74
162	Квартира	21	2	34.70	1	15.06	2.74
163	Квартира	21	2	38.65	1	13.32	2.74
164	Квартира	21	2	56.75	2	29.99	2.74
165	Квартира	22	2	53.42	2	27.92	2.74
166	Квартира	22	2	34.70	1	15.06	2.74
167	Квартира	22	2	38.65	1	13.32	2.74
168	Квартира	22	2	56.75	2	29.99	2.74
169	Квартира	2	3	74.74	2	39.85	2.74
170	Квартира	2	3	38.32	1	14.95	2.74
171	Квартира	2	3	42.02	1	18.38	2.74
172	Квартира	2	3	65.38	2	31.59	2.74
173	Квартира	2	3	42.81	1	16.19	2.74
174	Квартира	2	3	36.35	1	14.26	2.74
175	Квартира	2	3	60.22	2	28.79	2.74
176	Квартира	3	3	74.40	2	40.06	2.74
177	Квартира	3	3	38.01	1	15.07	2.74
178	Квартира	3	3	41.71	1	18.50	2.74
179	Квартира	3	3	64.85	2	31.74	2.74
180	Квартира	3	3	42.54	1	16.17	2.74
181	Квартира	3	3	36.04	1	14.35	2.74
182	Квартира	3	3	59.74	2	28.83	2.74
183	Квартира	4	3	74.40	2	40.06	2.74
184	Квартира	4	3	38.01	1	15.07	2.74
185	Квартира	4	3	41.71	1	18.50	2.74
186	Квартира	4	3	64.85	2	31.74	2.74
187	Квартира	4	3	42.54	1	16.17	2.74
188	Квартира	4	3	36.04	1	14.35	2.74
189	Квартира	4	3	59.74	2	28.83	2.74
190	Квартира	5	3	74.40	2	40.06	2.74
191	Квартира	5	3	38.01	1	15.07	2.74
192	Квартира	5	3	41.71	1	18.50	2.74
193	Квартира	5	3	64.85	2	31.74	2.74
194	Квартира	5	3	42.54	1	16.17	2.74
195	Квартира	5	3	36.04	1	14.35	2.74
196	Квартира	5	3	59.74	2	28.83	2.74
197	Квартира	6	3	74.40	2	40.06	2.74
198	Квартира	6	3	38.01	1	15.07	2.74
199	Квартира	6	3	41.71	1	18.50	2.74
200	Квартира	6	3	64.85	2	31.74	2.74
201	Квартира	6	3	42.54	1	16.17	2.74

202	Квартира	6	3	36.04	1	14.35	2.74
203	Квартира	6	3	59.74	2	28.83	2.74
204	Квартира	7	3	74.40	2	40.06	2.74
205	Квартира	7	3	38.01	1	15.07	2.74
206	Квартира	7	3	41.71	1	18.50	2.74
207	Квартира	7	3	64.85	2	31.74	2.74
208	Квартира	7	3	42.54	1	16.17	2.74
209	Квартира	7	3	36.04	1	14.35	2.74
210	Квартира	7	3	59.74	2	28.83	2.74
211	Квартира	8	3	74.40	2	40.06	2.74
212	Квартира	8	3	38.01	1	15.07	2.74
213	Квартира	8	3	41.71	1	18.50	2.74
214	Квартира	8	3	64.85	2	31.74	2.74
215	Квартира	8	3	42.54	1	16.17	2.74
216	Квартира	8	3	36.04	1	14.35	2.74
217	Квартира	8	3	59.74	2	28.83	2.74
218	Квартира	9	3	74.40	2	40.06	2.74
219	Квартира	9	3	38.01	1	15.07	2.74
220	Квартира	9	3	41.71	1	18.50	2.74
221	Квартира	9	3	64.85	2	31.74	2.74
222	Квартира	9	3	42.54	1	16.17	2.74
223	Квартира	9	3	36.04	1	14.35	2.74
224	Квартира	9	3	59.74	2	28.83	2.74
225	Квартира	10	3	74.40	2	40.06	2.74
226	Квартира	10	3	38.01	1	15.07	2.74
227	Квартира	10	3	41.71	1	18.50	2.74
228	Квартира	10	3	64.85	2	31.74	2.74
229	Квартира	10	3	42.54	1	16.17	2.74
230	Квартира	10	3	36.04	1	14.35	2.74
231	Квартира	10	3	59.74	2	28.83	2.74
232	Квартира	11	3	74.40	2	40.06	2.74
233	Квартира	11	3	38.01	1	15.07	2.74
234	Квартира	11	3	41.71	1	18.50	2.74
235	Квартира	11	3	64.85	2	31.74	2.74
236	Квартира	11	3	42.54	1	16.17	2.74
237	Квартира	11	3	36.04	1	14.35	2.74
238	Квартира	11	3	59.74	2	28.83	2.74
239	Квартира	12	3	74.26	2	40.06	2.74
240	Квартира	12	3	37.94	1	15.07	2.74
241	Квартира	12	3	41.64	1	18.50	2.74
242	Квартира	12	3	64.70	2	31.74	2.74
243	Квартира	12	3	42.47	1	16.17	2.74
244	Квартира	12	3	35.97	1	14.35	2.74

245	Квартира	12	3	59.60	2	28.83	2.74
246	Квартира	13	3	74.26	2	40.06	2.74
247	Квартира	13	3	37.94	1	15.07	2.74
248	Квартира	13	3	41.64	1	18.50	2.74
249	Квартира	13	3	64.70	2	31.74	2.74
250	Квартира	13	3	42.47	1	16.17	2.74
251	Квартира	13	3	35.97	1	14.35	2.74
252	Квартира	13	3	59.60	2	28.83	2.74
253	Квартира	14	3	74.26	2	40.06	2.74
254	Квартира	14	3	37.94	1	15.07	2.74
255	Квартира	14	3	41.64	1	18.50	2.74
256	Квартира	14	3	64.70	2	31.74	2.74
257	Квартира	14	3	42.47	1	16.17	2.74
258	Квартира	14	3	35.97	1	14.35	2.74
259	Квартира	14	3	59.60	2	28.83	2.74
260	Квартира	15	3	74.26	2	40.06	2.74
261	Квартира	15	3	37.94	1	15.07	2.74
262	Квартира	15	3	41.64	1	18.50	2.74
263	Квартира	15	3	64.70	2	31.74	2.74
264	Квартира	15	3	42.47	1	16.17	2.74
265	Квартира	15	3	35.97	1	14.35	2.74
266	Квартира	15	3	59.60	2	28.83	2.74
267	Квартира	16	3	74.26	2	40.06	2.74
268	Квартира	16	3	37.94	1	15.07	2.74
269	Квартира	16	3	41.64	1	18.50	2.74
270	Квартира	16	3	64.70	2	31.74	2.74
271	Квартира	16	3	42.47	1	16.17	2.74
272	Квартира	16	3	35.97	1	14.35	2.74
273	Квартира	16	3	59.60	2	28.83	2.74
274	Квартира	17	3	74.26	2	40.06	2.74
275	Квартира	17	3	37.94	1	15.07	2.74
276	Квартира	17	3	41.64	1	18.50	2.74
277	Квартира	17	3	64.70	2	31.74	2.74
278	Квартира	17	3	42.47	1	16.17	2.74
279	Квартира	17	3	35.97	1	14.35	2.74
280	Квартира	17	3	59.60	2	28.83	2.74
281	Квартира	18	3	74.26	2	40.06	2.74
282	Квартира	18	3	37.94	1	15.07	2.74
283	Квартира	18	3	41.64	1	18.50	2.74
284	Квартира	18	3	64.70	2	31.74	2.74
285	Квартира	18	3	42.47	1	16.17	2.74
286	Квартира	18	3	35.97	1	14.35	2.74
287	Квартира	18	3	59.60	2	28.83	2.74

288	Квартира	19	3	74.26	2	40.06	2.74
289	Квартира	19	3	37.94	1	15.07	2.74
290	Квартира	19	3	41.64	1	18.50	2.74
291	Квартира	19	3	64.70	2	31.74	2.74
292	Квартира	19	3	42.47	1	16.17	2.74
293	Квартира	19	3	35.97	1	14.35	2.74
294	Квартира	19	3	59.60	2	28.83	2.74
295	Квартира	20	3	74.26	2	40.06	2.74
296	Квартира	20	3	37.94	1	15.07	2.74
297	Квартира	20	3	41.64	1	18.50	2.74
298	Квартира	20	3	64.70	2	31.74	2.74
299	Квартира	20	3	42.47	1	16.17	2.74
300	Квартира	20	3	35.97	1	14.35	2.74
301	Квартира	20	3	59.60	2	28.83	2.74
302	Квартира	1	4	36.79	1	16.83	2.74
303	Квартира	1	4	43.33	1	15.91	2.74
304	Квартира	1	4	41.49	1	17.93	2.74
305	Квартира	1	4	42.80	1	16.14	2.74
306	Квартира	1	4	56.61	2	27.77	2.74
307	Квартира	1	4	54.63	2	29.94	2.74
308	Квартира	2	4	36.21	1	16.83	2.74
309	Квартира	2	4	42.77	1	15.91	2.74
310	Квартира	2	4	40.91	1	17.93	2.74
311	Квартира	2	4	42.22	1	16.14	2.74
312	Квартира	2	4	55.95	2	27.77	2.74
313	Квартира	2	4	54.04	2	29.94	2.74
314	Квартира	3	4	36.57	1	17.00	2.74
315	Квартира	3	4	42.83	1	15.95	2.74
316	Квартира	3	4	41.26	1	18.10	2.74
317	Квартира	3	4	42.56	1	16.27	2.74
318	Квартира	3	4	56.16	2	27.94	2.74
319	Квартира	3	4	54.38	2	30.02	2.74
320	Квартира	4	4	36.57	1	17.00	2.74
321	Квартира	4	4	42.83	1	15.95	2.74
322	Квартира	4	4	41.26	1	18.10	2.74
323	Квартира	4	4	42.56	1	16.27	2.74
324	Квартира	4	4	56.16	2	27.94	2.74
325	Квартира	4	4	54.38	2	30.02	2.74
326	Квартира	5	4	36.57	1	17.00	2.74
327	Квартира	5	4	42.83	1	15.95	2.74
328	Квартира	5	4	41.26	1	18.10	2.74
329	Квартира	5	4	42.56	1	16.27	2.74
330	Квартира	5	4	56.16	2	27.94	2.74

331	Квартира	5	4	54.38	2	30.02	2.74
332	Квартира	6	4	36.57	1	17.00	2.74
333	Квартира	6	4	42.83	1	15.95	2.74
334	Квартира	6	4	41.26	1	18.10	2.74
335	Квартира	6	4	42.56	1	16.27	2.74
336	Квартира	6	4	56.16	2	27.94	2.74
337	Квартира	6	4	54.38	2	30.02	2.74
338	Квартира	7	4	36.57	1	17.00	2.74
339	Квартира	7	4	42.83	1	15.95	2.74
340	Квартира	7	4	41.26	1	18.10	2.74
341	Квартира	7	4	42.56	1	16.27	2.74
342	Квартира	7	4	56.16	2	27.94	2.74
343	Квартира	7	4	54.38	2	30.02	2.74
344	Квартира	8	4	36.57	1	17.00	2.74
345	Квартира	8	4	42.83	1	15.95	2.74
346	Квартира	8	4	41.26	1	18.10	2.74
347	Квартира	8	4	42.56	1	16.27	2.74
348	Квартира	8	4	56.16	2	27.94	2.74
349	Квартира	8	4	54.38	2	30.02	2.74
350	Квартира	9	4	36.57	1	17.00	2.74
351	Квартира	9	4	42.83	1	15.95	2.74
352	Квартира	9	4	41.26	1	18.10	2.74
353	Квартира	9	4	42.56	1	16.27	2.74
354	Квартира	9	4	56.16	2	27.94	2.74
355	Квартира	9	4	54.38	2	30.02	2.74
356	Квартира	10	4	36.57	1	17.00	2.74
357	Квартира	10	4	42.83	1	15.95	2.74
358	Квартира	10	4	41.26	1	18.10	2.74
359	Квартира	10	4	42.56	1	16.27	2.74
360	Квартира	10	4	56.16	2	27.94	2.74
361	Квартира	10	4	54.38	2	30.02	2.74
362	Квартира	11	4	36.57	1	17.00	2.74
363	Квартира	11	4	42.83	1	15.95	2.74
364	Квартира	11	4	41.26	1	18.10	2.74
365	Квартира	11	4	42.56	1	16.27	2.74
366	Квартира	11	4	56.16	2	27.94	2.74
367	Квартира	11	4	54.38	2	30.02	2.74
368	Квартира	12	4	36.48	1	16.99	2.74
369	Квартира	12	4	42.75	1	15.95	2.74
370	Квартира	12	4	41.18	1	18.10	2.74
371	Квартира	12	4	42.48	1	16.27	2.74
372	Квартира	12	4	55.98	2	27.89	2.74
373	Квартира	12	4	54.32	2	30.04	2.74

374	Квартира	13	4	36.48	1	16.99	2.74
375	Квартира	13	4	42.75	1	15.95	2.74
376	Квартира	13	4	41.18	1	18.10	2.74
377	Квартира	13	4	42.48	1	16.27	2.74
378	Квартира	13	4	55.98	2	27.89	2.74
379	Квартира	13	4	54.32	2	30.04	2.74
380	Квартира	14	4	36.48	1	16.99	2.74
381	Квартира	14	4	42.75	1	15.95	2.74
382	Квартира	14	4	41.18	1	18.10	2.74
383	Квартира	14	4	42.48	1	16.27	2.74
384	Квартира	14	4	55.98	2	27.89	2.74
385	Квартира	14	4	54.32	2	30.04	2.74
386	Квартира	15	4	36.48	1	16.99	2.74
387	Квартира	15	4	42.75	1	15.95	2.74
388	Квартира	15	4	41.18	1	18.10	2.74
389	Квартира	15	4	42.48	1	16.27	2.74
390	Квартира	15	4	55.98	2	27.89	2.74
391	Квартира	15	4	54.32	2	30.04	2.74
392	Квартира	16	4	36.48	1	16.99	2.74
393	Квартира	16	4	42.75	1	15.95	2.74
394	Квартира	16	4	41.18	1	18.10	2.74
395	Квартира	16	4	42.48	1	16.27	2.74
396	Квартира	16	4	55.98	2	27.89	2.74
397	Квартира	16	4	54.32	2	30.04	2.74
398	Квартира	17	4	36.48	1	16.99	2.74
399	Квартира	17	4	42.75	1	15.95	2.74
400	Квартира	17	4	41.18	1	18.10	2.74
401	Квартира	17	4	42.48	1	16.27	2.74
402	Квартира	17	4	55.98	2	27.89	2.74
403	Квартира	17	4	54.32	2	30.04	2.74
404	Квартира	18	4	36.48	1	16.99	2.74
405	Квартира	18	4	42.75	1	15.95	2.74
406	Квартира	18	4	41.18	1	18.10	2.74
407	Квартира	18	4	42.48	1	16.27	2.74
408	Квартира	18	4	55.98	2	27.89	2.74
409	Квартира	18	4	54.32	2	30.04	2.74
410	Квартира	1	5	29.64	1	16.17	2.74
411	Квартира	1	5	72.21	2	33.86	2.74
412	Квартира	1	5	41.65	1	17.04	2.74
413	Квартира	1	5	40.22	1	17.04	2.74
414	Квартира	1	5	36.01	1	14.79	2.74
415	Квартира	1	5	68.39	2	35.10	2.74
416	Квартира	2	5	29.06	1	16.17	2.74

417	Квартира	2	5	71.63	2	33.86	2.74
418	Квартира	2	5	41.03	1	17.04	2.74
419	Квартира	2	5	39.64	1	17.04	2.74
420	Квартира	2	5	35.43	1	14.79	2.74
421	Квартира	2	5	67.74	2	35.10	2.74
422	Квартира	3	5	29.37	1	16.31	2.74
423	Квартира	3	5	71.74	2	34.04	2.74
424	Квартира	3	5	41.26	1	17.09	2.74
425	Квартира	3	5	39.87	1	17.09	2.74
426	Квартира	3	5	35.69	1	14.89	2.74
427	Квартира	3	5	68.18	2	35.33	2.74
428	Квартира	4	5	29.37	1	16.31	2.74
429	Квартира	4	5	71.74	2	34.04	2.74
430	Квартира	4	5	41.26	1	17.09	2.74
431	Квартира	4	5	39.87	1	17.09	2.74
432	Квартира	4	5	35.69	1	14.89	2.74
433	Квартира	4	5	68.18	2	35.33	2.74
434	Квартира	5	5	29.37	1	16.31	2.74
435	Квартира	5	5	71.74	2	34.04	2.74
436	Квартира	5	5	41.26	1	17.09	2.74
437	Квартира	5	5	39.87	1	17.09	2.74
438	Квартира	5	5	35.69	1	14.89	2.74
439	Квартира	5	5	68.18	2	35.33	2.74
440	Квартира	6	5	29.37	1	16.31	2.74
441	Квартира	6	5	71.74	2	34.04	2.74
442	Квартира	6	5	41.26	1	17.09	2.74
443	Квартира	6	5	39.87	1	17.09	2.74
444	Квартира	6	5	35.69	1	14.89	2.74
445	Квартира	6	5	68.18	2	35.33	2.74
446	Квартира	7	5	29.37	1	16.31	2.74
447	Квартира	7	5	71.74	2	34.04	2.74
448	Квартира	7	5	41.26	1	17.09	2.74
449	Квартира	7	5	39.87	1	17.09	2.74
450	Квартира	7	5	35.69	1	14.89	2.74
451	Квартира	7	5	68.18	2	35.33	2.74
452	Квартира	8	5	29.37	1	16.31	2.74
453	Квартира	8	5	71.74	2	34.04	2.74
454	Квартира	8	5	41.26	1	17.09	2.74
455	Квартира	8	5	39.87	1	17.09	2.74
456	Квартира	8	5	35.69	1	14.89	2.74
457	Квартира	8	5	68.18	2	35.33	2.74
458	Квартира	9	5	29.37	1	16.31	2.74
459	Квартира	9	5	71.74	2	34.04	2.74

460	Квартира	9	5	41.26	1	17.09	2.74
461	Квартира	9	5	39.87	1	17.09	2.74
462	Квартира	9	5	35.69	1	14.89	2.74
463	Квартира	9	5	68.18	2	35.33	2.74
464	Квартира	10	5	29.37	1	16.31	2.74
465	Квартира	10	5	71.74	2	34.04	2.74
466	Квартира	10	5	41.26	1	17.09	2.74
467	Квартира	10	5	39.87	1	17.09	2.74
468	Квартира	10	5	35.69	1	14.89	2.74
469	Квартира	10	5	68.18	2	35.33	2.74
470	Квартира	11	5	29.37	1	16.31	2.74
471	Квартира	11	5	71.74	2	34.04	2.74
472	Квартира	11	5	41.26	1	17.09	2.74
473	Квартира	11	5	39.87	1	17.09	2.74
474	Квартира	11	5	35.69	1	14.89	2.74
475	Квартира	11	5	68.18	2	35.33	2.74
476	Квартира	12	5	29.30	1	16.31	2.74
477	Квартира	12	5	71.68	2	34.04	2.74
478	Квартира	12	5	41.19	1	17.09	2.74
479	Квартира	12	5	39.79	1	17.09	2.74
480	Квартира	12	5	35.62	1	14.89	2.74
481	Квартира	12	5	68.03	2	35.33	2.74
482	Квартира	13	5	29.30	1	16.31	2.74
483	Квартира	13	5	71.68	2	34.04	2.74
484	Квартира	13	5	41.19	1	17.09	2.74
485	Квартира	13	5	39.79	1	17.09	2.74
486	Квартира	13	5	35.62	1	14.89	2.74
487	Квартира	13	5	68.03	2	35.33	2.74
488	Квартира	14	5	29.30	1	16.31	2.74
489	Квартира	14	5	71.68	2	34.04	2.74
490	Квартира	14	5	41.19	1	17.09	2.74
491	Квартира	14	5	39.79	1	17.09	2.74
492	Квартира	14	5	35.62	1	14.89	2.74
493	Квартира	14	5	68.03	2	35.33	2.74
494	Квартира	15	5	29.30	1	16.31	2.74
495	Квартира	15	5	71.68	2	34.04	2.74
496	Квартира	15	5	41.19	1	17.09	2.74
497	Квартира	15	5	39.79	1	17.09	2.74
498	Квартира	15	5	35.62	1	14.89	2.74
499	Квартира	15	5	68.03	2	35.33	2.74
500	Квартира	16	5	29.30	1	16.31	2.74
501	Квартира	16	5	71.68	2	34.04	2.74
502	Квартира	16	5	41.19	1	17.09	2.74

503	Квартира	16	5	39.79	1	17.09	2.74
504	Квартира	16	5	35.62	1	14.89	2.74
505	Квартира	16	5	68.03	2	35.33	2.74
506	Квартира	17	5	29.30	1	16.31	2.74
507	Квартира	17	5	71.68	2	34.04	2.74
508	Квартира	17	5	41.19	1	17.09	2.74
509	Квартира	17	5	39.79	1	17.09	2.74
510	Квартира	17	5	35.62	1	14.89	2.74
511	Квартира	17	5	68.03	2	35.33	2.74
512	Квартира	18	5	29.30	1	16.31	2.74
513	Квартира	18	5	71.68	2	34.04	2.74
514	Квартира	18	5	41.19	1	17.09	2.74
515	Квартира	18	5	39.79	1	17.09	2.74
516	Квартира	18	5	35.62	1	14.89	2.74
517	Квартира	18	5	68.03	2	35.33	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	89.71	5	6.62	3.30
					6	70.34	
					7	2.54	
					8	5.05	
					9	5.16	
2	Нежилое помещение	1	1	96.54	10	6.62	3.30
					11	77.31	
					12	2.40	
					13	5.05	
					14	5.16	
3	Нежилое помещение	1	2	89.68	19	6.62	3.30
					20	70.31	
					21	2.54	
					22	5.05	
					23	5.16	
4	Нежилое помещение	1	2	96.54	24	6.62	3.30
					25	77.31	
					26	2.40	
					27	5.05	
					28	5.16	
5	Нежилое помещение	1	3	112.99	34	6.56	3.30
					35	98.21	
					36	4.25	
					37	3.97	

6	Нежилое помещение	1	3	140.60	38	7.59	3.30
					39	120.80	
					40	5.74	
					41	6.47	
7	Нежилое помещение	1	3	94.15	42	7.17	3.30
					43	73.31	
					44	5.30	
					45	3.12	
					46	5.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	БС-1, подвал		техническое	225.95
2	техподполье	БС-1, подвал		техническое	14.56
3	техподполье	БС-2, подвал		техническое	226.62
4	электрощитовая	БС-2, подвал		техническое	14.56
5	электрощитовая	БС-3, подвал		техническое	14.56
6	помещение ИТП и ВНС	БС-3, подвал		техническое	76.1
7	техподполье	БС-3, подвал		техническое	345.01
8	техподполье	БС-4, подвал		техническое	331.64
9	техподполье	БС-4, подвал		техническое	14.43
10	техподполье	БС-5, подвал		техническое	342.18
11	электрощитовая	БС-5, подвал		техническое	14.43
12	тамбур жилого дома	БС-1, 1 этаж		общественное	4.95
13	Лифтовый холл	БС-1, 1 этаж		общественное	10.43
14	коридор	БС-1, 1 этаж		общественное	10.18
15	лестница	БС-1, 1 этаж		общественное	14.56
16	тамбур жилого дома	БС-2, 1 этаж		общественное	4.95
17	Лифтовый холл	БС-2, 1 этаж		общественное	10.43
18	коридор	БС-2, 1 этаж		общественное	10.18
19	лестница	БС-2, 1 этаж		общественное	14.56
20	тамбур жилого дома	БС-3, 1 этаж		общественное	5.41
21	тамбур жилого дома	БС-3, 1 этаж		общественное	10.09
22	Лифтовый холл	БС-3, 1 этаж		общественное	34.64
23	лестница	БС-3, 1 этаж		общественное	14.56
24	КУИ	БС-3, 1 этаж		техническое	3.21
25	тамбур жилого дома	БС-5, 1 этаж		общественное	5.1
26	Лифтовый холл	БС-5, 1 этаж		общественное	10.4
27	межквартирный коридор	БС-5, 1 этаж		общественное	28.5
28	лестница	БС-5, 1 этаж		общественное	14.56
29	тамбур жилого дома	БС-4, 1 этаж		общественное	5.1
30	Лифтовый холл	БС-4, 1 этаж		общественное	10.4

31	межквартирный коридор	БС-4, 1 этаж	общественное	31.39
32	лестница	БС-4, 1 этаж	общественное	7.62
33	межквартирный коридор	БС-5, 2 этаж	общественное	28.5
34	Лифтовый холл	БС-5, 2 этаж	общественное	10.4
35	лестница	БС-5, 2 этаж	общественное	7.62
36	переходная лоджия	БС-5, 2 этаж	общественное	8.58
37	межквартирный коридор	БС-4, 2 этаж	общественное	31.39
38	Лифтовый холл	БС-4, 2 этаж	общественное	10.4
39	лестница	БС-4, 2 этаж	общественное	7.62
40	переходная лоджия	БС-4, 2 этаж	общественное	8.39
41	переходная лоджия	БС-3, 2 этаж	общественное	5.93
42	лестница	БС-3, 2 этаж	общественное	7.26
43	коридор	БС-3, 2 этаж	общественное	10.1
44	межквартирный коридор	БС-3, 2 этаж	общественное	37
45	Лифтовый холл	БС-3, 2 этаж	общественное	8.3
46	переходная лоджия	БС-2, 2 этаж	общественное	8.65
47	лестница	БС-2, 2 этаж	общественное	7.26
48	Лифтовый холл	БС-2, 2 этаж	общественное	10.43
49	межквартирный коридор	БС-2, 2 этаж	общественное	16.95
50	переходная лоджия	БС-1, 2 этаж	общественное	8.65
51	лестница	БС-1, 2 этаж	общественное	7.26
52	Лифтовый холл	БС-1, 2 этаж	общественное	10.43
53	межквартирный коридор	БС-1, 2 этаж	общественное	15.79
54	межквартирный коридор	БС-5, 3 этаж	общественное	28.51
55	Лифтовый холл	БС-5, 3 этаж	общественное	10.43
56	лестница	БС-5, 3 этаж	общественное	7.62
57	переходная лоджия	БС-5, 3 этаж	общественное	8.58
58	межквартирный коридор	БС-5, 4 этаж	общественное	28.51
59	Лифтовый холл	БС-5, 4 этаж	общественное	10.43
60	лестница	БС-5, 4 этаж	общественное	7.62
61	переходная лоджия	БС-5, 4 этаж	общественное	8.58
62	межквартирный коридор	БС-5, 5 этаж	общественное	28.51
63	Лифтовый холл	БС-5, 5 этаж	общественное	10.43
64	лестница	БС-5, 5 этаж	общественное	7.62
65	переходная лоджия	БС-5, 5 этаж	общественное	8.58
66	межквартирный коридор	БС-5, 6 этаж	общественное	28.51
67	Лифтовый холл	БС-5, 6 этаж	общественное	10.43
68	лестница	БС-5, 6 этаж	общественное	7.62
69	переходная лоджия	БС-5, 6 этаж	общественное	8.58
70	межквартирный коридор	БС-5, 7 этаж	общественное	28.51
71	Лифтовый холл	БС-5, 7 этаж	общественное	10.43
72	лестница	БС-5, 7 этаж	общественное	7.62
73	переходная лоджия	БС-5, 7 этаж	общественное	8.58

74	межквартирный коридор	БС-5, 8 этаж	общественное	28.51
75	Лифтовый холл	БС-5, 8 этаж	общественное	10.43
76	лестница	БС-5, 8 этаж	общественное	7.62
77	переходная лоджия	БС-5, 8 этаж	общественное	8.58
78	межквартирный коридор	БС-5, 9 этаж	общественное	28.51
79	Лифтовый холл	БС-5, 9 этаж	общественное	10.43
80	лестница	БС-5, 9 этаж	общественное	7.62
81	переходная лоджия	БС-5, 9 этаж	общественное	8.58
82	межквартирный коридор	БС-5, 10 этаж	общественное	28.51
83	Лифтовый холл	БС-5, 10 этаж	общественное	10.43
84	лестница	БС-5, 10 этаж	общественное	7.62
85	переходная лоджия	БС-5, 10 этаж	общественное	8.58
86	межквартирный коридор	БС-5, 11 этаж	общественное	28.51
87	Лифтовый холл	БС-5, 11 этаж	общественное	10.43
88	лестница	БС-5, 11 этаж	общественное	7.62
89	переходная лоджия	БС-5, 11 этаж	общественное	8.58
90	межквартирный коридор	БС-4, 3 этаж	общественное	31.39
91	Лифтовый холл	БС-4, 3 этаж	общественное	10.43
92	лестница	БС-4, 3 этаж	общественное	7.62
93	переходная лоджия	БС-4, 3 этаж	общественное	8.39
94	межквартирный коридор	БС-4, 4 этаж	общественное	31.39
95	Лифтовый холл	БС-4, 4 этаж	общественное	10.43
96	лестница	БС-4, 4 этаж	общественное	7.62
97	переходная лоджия	БС-4, 4 этаж	общественное	8.39
98	межквартирный коридор	БС-4, 5 этаж	общественное	31.39
99	Лифтовый холл	БС-4, 5 этаж	общественное	10.43
100	лестница	БС-4, 5 этаж	общественное	7.62
101	переходная лоджия	БС-4, 5 этаж	общественное	8.39
102	межквартирный коридор	БС-4, 6 этаж	общественное	31.39
103	Лифтовый холл	БС-4, 6 этаж	общественное	10.43
104	лестница	БС-4, 6 этаж	общественное	7.62
105	переходная лоджия	БС-4, 6 этаж	общественное	8.39
106	межквартирный коридор	БС-4, 7 этаж	общественное	31.39
107	Лифтовый холл	БС-4, 7 этаж	общественное	10.43
108	лестница	БС-4, 7 этаж	общественное	7.62
109	переходная лоджия	БС-4, 7 этаж	общественное	8.39
110	межквартирный коридор	БС-4, 8 этаж	общественное	31.39
111	Лифтовый холл	БС-4, 8 этаж	общественное	10.43
112	лестница	БС-4, 8 этаж	общественное	7.62
113	переходная лоджия	БС-4, 8 этаж	общественное	8.39
114	межквартирный коридор	БС-4, 9 этаж	общественное	31.39
115	Лифтовый холл	БС-4, 9 этаж	общественное	10.43
116	лестница	БС-4, 9 этаж	общественное	7.62

117	переходная лоджия	БС-4, 9 этаж	общественное	8.39
118	межквартирный коридор	БС-4, 10 этаж	общественное	31.39
119	Лифтовый холл	БС-4, 10 этаж	общественное	10.43
120	лестница	БС-4, 10 этаж	общественное	7.62
121	переходная лоджия	БС-4, 10 этаж	общественное	8.39
122	межквартирный коридор	БС-4, 11 этаж	общественное	31.39
123	Лифтовый холл	БС-4, 11 этаж	общественное	10.43
124	лестница	БС-4, 11 этаж	общественное	7.62
125	переходная лоджия	БС-4, 11 этаж	общественное	8.39
126	переходная лоджия	БС-3, 3 этаж	общественное	5.93
127	коридор	БС-3, 3 этаж	общественное	10.23
128	лестница	БС-3, 3 этаж	общественное	7.26
129	межквартирный коридор	БС-3, 3 этаж	общественное	37
130	Лифтовый холл	БС-3, 3 этаж	общественное	8.3
131	переходная лоджия	БС-3, 4 этаж	общественное	5.93
132	коридор	БС-3, 4 этаж	общественное	10.23
133	лестница	БС-3, 4 этаж	общественное	7.26
134	межквартирный коридор	БС-3, 4 этаж	общественное	37
135	Лифтовый холл	БС-3, 4 этаж	общественное	8.3
136	переходная лоджия	БС-3, 5 этаж	общественное	5.93
137	коридор	БС-3, 5 этаж	общественное	10.23
138	лестница	БС-3, 5 этаж	общественное	7.26
139	межквартирный коридор	БС-3, 5 этаж	общественное	37
140	Лифтовый холл	БС-3, 5 этаж	общественное	8.3
141	переходная лоджия	БС-3, 6 этаж	общественное	5.93
142	коридор	БС-3, 6 этаж	общественное	10.23
143	лестница	БС-3, 6 этаж	общественное	7.26
144	межквартирный коридор	БС-3, 6 этаж	общественное	37
145	Лифтовый холл	БС-3, 6 этаж	общественное	8.3
146	переходная лоджия	БС-3, 7 этаж	общественное	5.93
147	коридор	БС-3, 7 этаж	общественное	10.23
148	лестница	БС-3, 7 этаж	общественное	7.26
149	межквартирный коридор	БС-3, 7 этаж	общественное	37
150	Лифтовый холл	БС-3, 7 этаж	общественное	8.3
151	переходная лоджия	БС-3, 8 этаж	общественное	5.93
152	коридор	БС-3, 8 этаж	общественное	10.23
153	лестница	БС-3, 8 этаж	общественное	7.26
154	межквартирный коридор	БС-3, 8 этаж	общественное	37
155	Лифтовый холл	БС-3, 8 этаж	общественное	8.3
156	переходная лоджия	БС-3, 9 этаж	общественное	5.93
157	коридор	БС-3, 9 этаж	общественное	10.23
158	лестница	БС-3, 9 этаж	общественное	7.26
159	межквартирный коридор	БС-3, 9 этаж	общественное	37

160	Лифтовый холл	БС-3, 9 этаж	общественное	8.3
161	переходная лоджия	БС-3, 10 этаж	общественное	5.93
162	коридор	БС-3, 10 этаж	общественное	10.23
163	лестница	БС-3, 10 этаж	общественное	7.26
164	межквартирный коридор	БС-3, 10 этаж	общественное	37
165	Лифтовый холл	БС-3, 10 этаж	общественное	8.3
166	переходная лоджия	БС-3, 11 этаж	общественное	5.93
167	коридор	БС-3, 11 этаж	общественное	10.23
168	лестница	БС-3, 11 этаж	общественное	7.26
169	межквартирный коридор	БС-3, 11 этаж	общественное	37
170	Лифтовый холл	БС-3, 11 этаж	общественное	8.3
171	переходная лоджия	БС-2, 3 этаж	общественное	8.65
172	лестница	БС-2, 3 этаж	общественное	7.26
173	Лифтовый холл	БС-2, 3 этаж	общественное	10.46
174	межквартирный коридор	БС-2, 3 этаж	общественное	16.95
175	переходная лоджия	БС-2, 4 этаж	общественное	8.65
176	лестница	БС-2, 4 этаж	общественное	7.26
177	Лифтовый холл	БС-2, 4 этаж	общественное	10.46
178	межквартирный коридор	БС-2, 4 этаж	общественное	16.95
179	переходная лоджия	БС-2, 5 этаж	общественное	8.65
180	лестница	БС-2, 5 этаж	общественное	7.26
181	Лифтовый холл	БС-2, 5 этаж	общественное	10.46
182	межквартирный коридор	БС-2, 5 этаж	общественное	16.95
183	переходная лоджия	БС-2, 6 этаж	общественное	8.65
184	лестница	БС-2, 6 этаж	общественное	7.26
185	Лифтовый холл	БС-2, 6 этаж	общественное	10.46
186	межквартирный коридор	БС-2, 6 этаж	общественное	16.95
187	переходная лоджия	БС-2, 7 этаж	общественное	8.65
188	лестница	БС-2, 7 этаж	общественное	7.26
189	Лифтовый холл	БС-2, 7 этаж	общественное	10.46
190	межквартирный коридор	БС-2, 7 этаж	общественное	16.95
191	переходная лоджия	БС-2, 8 этаж	общественное	8.65
192	лестница	БС-2, 8 этаж	общественное	7.26
193	Лифтовый холл	БС-2, 8 этаж	общественное	10.46
194	межквартирный коридор	БС-2, 8 этаж	общественное	16.95
195	переходная лоджия	БС-2, 9 этаж	общественное	8.65
196	лестница	БС-2, 9 этаж	общественное	7.26
197	Лифтовый холл	БС-2, 9 этаж	общественное	10.46
198	межквартирный коридор	БС-2, 9 этаж	общественное	16.95
199	переходная лоджия	БС-2, 10 этаж	общественное	8.65
200	лестница	БС-2, 10 этаж	общественное	7.26
201	Лифтовый холл	БС-2, 10 этаж	общественное	10.46
202	межквартирный коридор	БС-2, 10 этаж	общественное	16.95

203	переходная лоджия	БС-2, 11 этаж	общественное	8.65
204	лестница	БС-2, 11 этаж	общественное	7.26
205	Лифтовый холл	БС-2, 11 этаж	общественное	10.46
206	межквартирный коридор	БС-2, 11 этаж	общественное	16.95
207	переходная лоджия	БС-1, 3 этаж	общественное	8.65
208	лестница	БС-1, 3 этаж	общественное	7.26
209	Лифтовый холл	БС-1, 3 этаж	общественное	10.46
210	межквартирный коридор	БС-1, 3 этаж	общественное	15.79
211	переходная лоджия	БС-1, 4 этаж	общественное	8.65
212	лестница	БС-1, 4 этаж	общественное	7.26
213	Лифтовый холл	БС-1, 4 этаж	общественное	10.46
214	межквартирный коридор	БС-1, 4 этаж	общественное	15.79
215	переходная лоджия	БС-1, 5 этаж	общественное	8.65
216	лестница	БС-1, 5 этаж	общественное	7.26
217	Лифтовый холл	БС-1, 5 этаж	общественное	10.46
218	межквартирный коридор	БС-1, 5 этаж	общественное	15.79
219	переходная лоджия	БС-1, 6 этаж	общественное	8.65
220	лестница	БС-1, 6 этаж	общественное	7.26
221	Лифтовый холл	БС-1, 6 этаж	общественное	10.46
222	межквартирный коридор	БС-1, 6 этаж	общественное	15.79
223	переходная лоджия	БС-1, 7 этаж	общественное	8.65
224	лестница	БС-1, 7 этаж	общественное	7.26
225	Лифтовый холл	БС-1, 7 этаж	общественное	10.46
226	межквартирный коридор	БС-1, 7 этаж	общественное	15.79
227	переходная лоджия	БС-1, 8 этаж	общественное	8.65
228	лестница	БС-1, 8 этаж	общественное	7.26
229	Лифтовый холл	БС-1, 8 этаж	общественное	10.46
230	межквартирный коридор	БС-1, 8 этаж	общественное	15.79
231	переходная лоджия	БС-1, 9 этаж	общественное	8.65
232	лестница	БС-1, 9 этаж	общественное	7.26
233	Лифтовый холл	БС-1, 9 этаж	общественное	10.46
234	межквартирный коридор	БС-1, 9 этаж	общественное	15.79
235	переходная лоджия	БС-1, 10 этаж	общественное	8.65
236	лестница	БС-1, 10 этаж	общественное	7.26
237	Лифтовый холл	БС-1, 10 этаж	общественное	10.46
238	межквартирный коридор	БС-1, 10 этаж	общественное	15.79
239	переходная лоджия	БС-1, 11 этаж	общественное	8.65
240	лестница	БС-1, 11 этаж	общественное	7.26
241	Лифтовый холл	БС-1, 11 этаж	общественное	10.46
242	межквартирный коридор	БС-1, 11 этаж	общественное	15.79
243	межквартирный коридор	БС-5, 12 этаж	общественное	28.5
244	Лифтовый холл	БС-5, 12 этаж	общественное	10.43
245	лестница	БС-5, 12 этаж	общественное	7.62

246	переходная лоджия	БС-5, 12 этаж	общественное	8.58
247	межквартирный коридор	БС-5, 13 этаж	общественное	28.5
248	Лифтовый холл	БС-5, 13 этаж	общественное	10.43
249	лестница	БС-5, 13 этаж	общественное	7.62
250	переходная лоджия	БС-5, 13 этаж	общественное	8.58
251	межквартирный коридор	БС-5, 14 этаж	общественное	28.5
252	Лифтовый холл	БС-5, 14 этаж	общественное	10.43
253	лестница	БС-5, 14 этаж	общественное	7.62
254	переходная лоджия	БС-5, 14 этаж	общественное	8.58
255	межквартирный коридор	БС-5, 15 этаж	общественное	28.5
256	Лифтовый холл	БС-5, 15 этаж	общественное	10.43
257	лестница	БС-5, 15 этаж	общественное	7.62
258	переходная лоджия	БС-5, 15 этаж	общественное	8.58
259	межквартирный коридор	БС-5, 16 этаж	общественное	28.5
260	Лифтовый холл	БС-5, 16 этаж	общественное	10.43
261	лестница	БС-5, 16 этаж	общественное	7.62
262	переходная лоджия	БС-5, 16 этаж	общественное	8.58
263	межквартирный коридор	БС-5, 17 этаж	общественное	28.5
264	Лифтовый холл	БС-5, 17 этаж	общественное	10.43
265	лестница	БС-5, 17 этаж	общественное	7.62
266	переходная лоджия	БС-5, 17 этаж	общественное	8.58
267	межквартирный коридор	БС-5, 18 этаж	общественное	28.5
268	Лифтовый холл	БС-5, 18 этаж	общественное	10.43
269	лестница	БС-5, 18 этаж	общественное	7.62
270	переходная лоджия	БС-5, 18 этаж	общественное	8.58
271	межквартирный коридор	БС-4, 12 этаж	общественное	31.39
272	Лифтовый холл	БС-4, 12 этаж	общественное	10.43
273	лестница	БС-4, 12 этаж	общественное	7.62
274	переходная лоджия	БС-4, 12 этаж	общественное	8.39
275	межквартирный коридор	БС-4, 13 этаж	общественное	31.39
276	Лифтовый холл	БС-4, 13 этаж	общественное	10.43
277	лестница	БС-4, 13 этаж	общественное	7.62
278	переходная лоджия	БС-4, 13 этаж	общественное	8.39
279	межквартирный коридор	БС-4, 14 этаж	общественное	31.39
280	Лифтовый холл	БС-4, 14 этаж	общественное	10.43
281	лестница	БС-4, 14 этаж	общественное	7.62
282	переходная лоджия	БС-4, 14 этаж	общественное	8.39
283	межквартирный коридор	БС-4, 15 этаж	общественное	31.39
284	Лифтовый холл	БС-4, 15 этаж	общественное	10.43
285	лестница	БС-4, 15 этаж	общественное	7.62
286	переходная лоджия	БС-4, 15 этаж	общественное	8.39
287	межквартирный коридор	БС-4, 16 этаж	общественное	31.39
288	Лифтовый холл	БС-4, 16 этаж	общественное	10.43

289	лестница	БС-4, 16 этаж	общественное	7.62
290	переходная лоджия	БС-4, 16 этаж	общественное	8.39
291	межквартирный коридор	БС-4, 17 этаж	общественное	31.39
292	Лифтовый холл	БС-4, 17 этаж	общественное	10.43
293	лестница	БС-4, 17 этаж	общественное	7.62
294	переходная лоджия	БС-4, 17 этаж	общественное	8.39
295	межквартирный коридор	БС-4, 18 этаж	общественное	31.39
296	Лифтовый холл	БС-4, 18 этаж	общественное	10.43
297	лестница	БС-4, 18 этаж	общественное	7.62
298	переходная лоджия	БС-4, 18 этаж	общественное	8.39
299	переходная лоджия	БС-3, 12 этаж	общественное	5.93
300	лестница	БС-3, 12 этаж	общественное	7.26
301	коридор	БС-3, 12 этаж	общественное	10.23
302	межквартирный коридор	БС-3, 12 этаж	общественное	37
303	Лифтовый холл	БС-3, 12 этаж	общественное	8.3
304	переходная лоджия	БС-3, 13 этаж	общественное	5.93
305	лестница	БС-3, 13 этаж	общественное	7.26
306	коридор	БС-3, 13 этаж	общественное	10.23
307	межквартирный коридор	БС-3, 13 этаж	общественное	37
308	Лифтовый холл	БС-3, 13 этаж	общественное	8.3
309	переходная лоджия	БС-3, 14 этаж	общественное	5.93
310	лестница	БС-3, 14 этаж	общественное	7.26
311	коридор	БС-3, 14 этаж	общественное	10.23
312	межквартирный коридор	БС-3, 14 этаж	общественное	37
313	Лифтовый холл	БС-3, 14 этаж	общественное	8.3
314	переходная лоджия	БС-3, 15 этаж	общественное	5.93
315	лестница	БС-3, 15 этаж	общественное	7.26
316	коридор	БС-3, 15 этаж	общественное	10.23
317	межквартирный коридор	БС-3, 15 этаж	общественное	37
318	Лифтовый холл	БС-3, 15 этаж	общественное	8.3
319	переходная лоджия	БС-3, 16 этаж	общественное	5.93
320	лестница	БС-3, 16 этаж	общественное	7.26
321	коридор	БС-3, 16 этаж	общественное	10.23
322	межквартирный коридор	БС-3, 16 этаж	общественное	37
323	Лифтовый холл	БС-3, 16 этаж	общественное	8.3
324	переходная лоджия	БС-3, 17 этаж	общественное	5.93
325	лестница	БС-3, 17 этаж	общественное	7.26
326	коридор	БС-3, 17 этаж	общественное	10.23
327	межквартирный коридор	БС-3, 17 этаж	общественное	37
328	Лифтовый холл	БС-3, 17 этаж	общественное	8.3
329	переходная лоджия	БС-3, 18 этаж	общественное	5.93
330	лестница	БС-3, 18 этаж	общественное	7.26
331	коридор	БС-3, 18 этаж	общественное	10.23

332	межквартирный коридор	БС-3, 18 этаж	общественное	37
333	Лифтовый холл	БС-3, 18 этаж	общественное	8.3
334	переходная лоджия	БС-3, 19 этаж	общественное	5.93
335	лестница	БС-3, 19 этаж	общественное	7.26
336	коридор	БС-3, 19 этаж	общественное	10.23
337	межквартирный коридор	БС-3, 19 этаж	общественное	37
338	Лифтовый холл	БС-3, 19 этаж	общественное	8.3
339	переходная лоджия	БС-3, 20 этаж	общественное	5.93
340	лестница	БС-3, 20 этаж	общественное	7.26
341	коридор	БС-3, 20 этаж	общественное	10.23
342	межквартирный коридор	БС-3, 20 этаж	общественное	37
343	Лифтовый холл	БС-3, 20 этаж	общественное	8.3
344	переходная лоджия	БС-2, 12 этаж	общественное	8.65
345	лестница	БС-2, 12 этаж	общественное	7.26
346	Лифтовый холл	БС-2, 12 этаж	общественное	10.46
347	межквартирный коридор	БС-2, 12 этаж	общественное	16.95
348	переходная лоджия	БС-2, 13 этаж	общественное	8.65
349	лестница	БС-2, 13 этаж	общественное	7.26
350	Лифтовый холл	БС-2, 13 этаж	общественное	10.46
351	межквартирный коридор	БС-2, 13 этаж	общественное	16.95
352	переходная лоджия	БС-2, 14 этаж	общественное	8.65
353	лестница	БС-2, 14 этаж	общественное	7.26
354	Лифтовый холл	БС-2, 14 этаж	общественное	10.46
355	межквартирный коридор	БС-2, 14 этаж	общественное	16.95
356	переходная лоджия	БС-2, 15 этаж	общественное	8.65
357	лестница	БС-2, 15 этаж	общественное	7.26
358	Лифтовый холл	БС-2, 15 этаж	общественное	10.46
359	межквартирный коридор	БС-2, 15 этаж	общественное	16.95
360	переходная лоджия	БС-2, 16 этаж	общественное	8.65
361	лестница	БС-2, 16 этаж	общественное	7.26
362	Лифтовый холл	БС-2, 16 этаж	общественное	10.46
363	межквартирный коридор	БС-2, 16 этаж	общественное	16.95
364	переходная лоджия	БС-2, 17 этаж	общественное	8.65
365	лестница	БС-2, 17 этаж	общественное	7.26
366	Лифтовый холл	БС-2, 17 этаж	общественное	10.46
367	межквартирный коридор	БС-2, 17 этаж	общественное	16.95
368	переходная лоджия	БС-2, 18 этаж	общественное	8.65
369	лестница	БС-2, 18 этаж	общественное	7.26
370	Лифтовый холл	БС-2, 18 этаж	общественное	10.46
371	межквартирный коридор	БС-2, 18 этаж	общественное	16.95
372	переходная лоджия	БС-2, 19 этаж	общественное	8.65
373	лестница	БС-2, 19 этаж	общественное	7.26
374	Лифтовый холл	БС-2, 19 этаж	общественное	10.46

375	межквартирный коридор	БС-2, 19 этаж	общественное	16.95
376	переходная лоджия	БС-2, 20 этаж	общественное	8.65
377	лестница	БС-2, 20 этаж	общественное	7.26
378	Лифтовый холл	БС-2, 20 этаж	общественное	10.46
379	межквартирный коридор	БС-2, 20 этаж	общественное	16.95
380	переходная лоджия	БС-2, 21 этаж	общественное	8.65
381	лестница	БС-2, 21 этаж	общественное	7.26
382	Лифтовый холл	БС-2, 21 этаж	общественное	10.46
383	межквартирный коридор	БС-2, 21 этаж	общественное	16.95
384	переходная лоджия	БС-2, 22 этаж	общественное	8.65
385	лестница	БС-2, 22 этаж	общественное	7.26
386	Лифтовый холл	БС-2, 22 этаж	общественное	10.46
387	межквартирный коридор	БС-2, 22 этаж	общественное	16.95
388	переходная лоджия	БС-1, 12 этаж	общественное	8.65
389	лестница	БС-1, 12 этаж	общественное	7.26
390	Лифтовый холл	БС-1, 12 этаж	общественное	10.46
391	межквартирный коридор	БС-1, 12 этаж	общественное	15.79
392	переходная лоджия	БС-1, 13 этаж	общественное	8.65
393	лестница	БС-1, 13 этаж	общественное	7.26
394	Лифтовый холл	БС-1, 13 этаж	общественное	10.46
395	межквартирный коридор	БС-1, 13 этаж	общественное	15.79
396	переходная лоджия	БС-1, 14 этаж	общественное	8.65
397	лестница	БС-1, 14 этаж	общественное	7.26
398	Лифтовый холл	БС-1, 14 этаж	общественное	10.46
399	межквартирный коридор	БС-1, 14 этаж	общественное	15.79
400	переходная лоджия	БС-1, 15 этаж	общественное	8.65
401	лестница	БС-1, 15 этаж	общественное	7.26
402	Лифтовый холл	БС-1, 15 этаж	общественное	10.46
403	межквартирный коридор	БС-1, 15 этаж	общественное	15.79
404	переходная лоджия	БС-1, 16 этаж	общественное	8.65
405	лестница	БС-1, 16 этаж	общественное	7.26
406	Лифтовый холл	БС-1, 16 этаж	общественное	10.46
407	межквартирный коридор	БС-1, 16 этаж	общественное	15.79
408	переходная лоджия	БС-1, 17 этаж	общественное	8.65
409	лестница	БС-1, 17 этаж	общественное	7.26
410	Лифтовый холл	БС-1, 17 этаж	общественное	10.46
411	межквартирный коридор	БС-1, 17 этаж	общественное	15.79
412	переходная лоджия	БС-1, 18 этаж	общественное	8.65
413	лестница	БС-1, 18 этаж	общественное	7.26
414	Лифтовый холл	БС-1, 18 этаж	общественное	10.46
415	межквартирный коридор	БС-1, 18 этаж	общественное	15.79
416	переходная лоджия	БС-1, 19 этаж	общественное	8.65
417	лестница	БС-1, 19 этаж	общественное	7.26

418	Лифтовый холл	БС-1, 19 этаж	общественное	10.46
419	межквартирный коридор	БС-1, 19 этаж	общественное	15.79
420	переходная лоджия	БС-1, 20 этаж	общественное	8.65
421	лестница	БС-1, 20 этаж	общественное	7.26
422	Лифтовый холл	БС-1, 20 этаж	общественное	10.46
423	межквартирный коридор	БС-1, 20 этаж	общественное	15.79
424	переходная лоджия	БС-1, 21 этаж	общественное	8.65
425	лестница	БС-1, 21 этаж	общественное	7.26
426	Лифтовый холл	БС-1, 21 этаж	общественное	10.46
427	межквартирный коридор	БС-1, 21 этаж	общественное	15.79
428	переходная лоджия	БС-1, 22 этаж	общественное	8.65
429	лестница	БС-1, 22 этаж	общественное	7.26
430	Лифтовый холл	БС-1, 22 этаж	общественное	10.46
431	межквартирный коридор	БС-1, 22 этаж	общественное	15.79
432	переходная лоджия	БС-1, чердак	общественное	8.26
433	лестница	БС-1, чердак	общественное	7.26
434	машинное отделение лифта	БС-1, чердак	техническое	22.91
435	подкровельное пространство	БС-1, чердак	техническое	232.48
436	переходная лоджия	БС-2, чердак	общественное	8.26
437	лестница	БС-2, чердак	общественное	7.26
438	машинное отделение лифта	БС-2, чердак	техническое	22.91
439	подкровельное пространство	БС-2, чердак	техническое	231.48
440	переходная лоджия	БС-3, чердак	общественное	5.69
441	лестница	БС-3, чердак	общественное	7.26
442	машинное отделение лифта	БС-3, чердак	техническое	33.72
443	подкровельное пространство	БС-3, чердак	техническое	451.99
444	подкровельное пространство	БС-2, чердак	техническое	349.58
445	машинное отделение лифта	БС-2, чердак	техническое	22.91
446	лестница	БС-2, чердак	общественное	7.62
447	переходная лоджия	БС-2, чердак	общественное	8.02
448	подкровельное пространство	БС-1, чердак	техническое	360.96
449	машинное отделение лифта	БС-1, чердак	техническое	22.91
450	лестница	БС-1, чердак	общественное	7.62
451	переходная лоджия	БС-1, чердак	общественное	8.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	подвал, помещение электрощитовых	ВРУ 1, ВРУЗ, ЩО70 (Pp=879,0кВт)	электроснабжение дома
2	подвал, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (231,28 м3/сут)	водоснабжение жилой части

3	подвал, помещение ВНС	система холодного водоснабжения (0,55 м3/сут)	водоснабжение встроенных помещений 1 этажа БС-1, БС-2, БС-3
4	подвал, помещение ВНС	система пожаротушения (8,7 л/с (Зструи по 2,9 л/с))	внутреннее пожаротушение дома
5	подвал, помещение ВНС	система пожаротушения (30,0 л/с)	наружное пожаротушение дома
6	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (39,88 м3/сут)	горячее водоснабжение жилой части (1 зона)
7	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (41,15 м3/сут)	горячее водоснабжения жилой части (2 зона)
8	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (0,25 м3/сут)	горячее водоснабжения офисных помещений
9	жилая часть, БС1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система отведения бытовых стоков (231,28 м3/сут)	отведение хоз-бытовых стоков жилой части дома
10	встроенные помещения (1 этаж), БС-1, БС-2, БС-3	система отведения бытовых стоков (0,55 м3/сут)	отведение хоз-бытовых стоков встроенных помещений
11	внутренние водостоки, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система водоотведения дождевых стоков (64,64 л/сек)	отведение дождевых стоков
12	подвал, помещение ИТП	система отопления (1 148 462 Вт/час)	отопление дома
13	подвал, помещение ИТП	система горячего водоснабжения (460550 Вт/час)	горячее водоснабжение дома
14	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ВД1-ВД5, крышные вентиляторы КРОВ-ДУ ("ВЕЗА" или эквивалент)	удаление дыма из коридоров жилых этажей
15	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ПД1, ПД3, ПД5, ПД7, ПД9, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	
16	крыша, БС-1, БС-2, БС-3, БС-4, БС-5	система ПД2, ПД4, ПД6, ПД8, ПД10, крышные приточные вентиляторы ВКОП ("ВЕЗА" или эквивалент)	компенсация дымоудаления в коридоры жилого дома
17	подвал, помещение ИТП	автоматический тепловой пункт заводской готовности с узлом учета и контроля тепловой энергии на вводе тепловых сетей	отопление и горячее водоснабжение дома
18	надземная часть, БС-1, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
19	надземная часть, БС-2, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
20	надземная часть, БС-3, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
21	надземная часть, БС-4, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
22	надземная часть, БС-5, шахта лифтов	лифты, грузоподъемность 400 кг-1 шт, грузоподъемность 630-1 шт	вертикальный транспорт
23	придомовая территория	блочная двухтрансформаторная подстанция 2 БКТП-ТП 3.1 2*1000кВА	приема, преобразования напряжения в сети переменного тока и распределения электроэнергии в системах электроснабжения потребителей.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.07.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 160 469 950 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 23:43:0143021:18577

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810730000023564
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 983 500 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 819 508 201,29 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 163 991 798,71 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 517
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 24 607,24 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 720,21 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 307 664 403 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 30 969 030 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 400 306 476 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
Нет

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК (ИНН 2311183953) ООО «СТРОЙТЕХНИКА» Договор № 19-08/2018 от 01.08.2018 г. Договор № 10-09/2020 от 10.09.2020 г. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: Длина (м) – без ограничений; Ширина (м) – без ограничений; Площадь (м2 или га) – минимальная площадь земельных участков – 300 кв.м. максимальная площадь – не подлежит установлению. Минимальный отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования - 3 метра (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров); минимальный отступ зданий, сооружений, строений и сооружений вспомогательного использования от границ смежных земельных участков (за исключением навесов, беседок, мангалов, вольеров) – 3 метра. Предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений: максимальное количество надземных этажей зданий – 24. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: максимальный процент застройки земельного участка – 60% (за исключением площади подземных парковок). Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения: в соответствии с решением городской Думы Краснодара от 22.08.2013 г. № 52 п. 6 «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования город Краснодар». Иные показатели: минимальный отступ навесов, беседок, мангалов, вольеров от границ смежных земельных участков – 1 метр. Предполагаемый срок ввода Дома в эксплуатацию – второй квартал 2023 года. Срок передачи Квартиры – в течение одного месяца после ввода Дома в эксплуатацию. Застройщик вправе ввести Объект в эксплуатацию и передать Участнику долевого строительства Объект долевого строительства в более ранний срок</p>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	02.08.2018		Информация о расчетном счете застройщика, банке, в котором открыт расчетный счет
2	02.08.2018		О финансовом результате второго квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
3	28.10.2018		О финансовом результате третьего квартала 2018 года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности
4	17.12.2020		Корректирующая пояснительная записка. Исходные данные на проектирование (корректировку); изменено открывание створок лоджий в жилых квартирах: было открывание всех створок, стало - через одну сворку; изменена расстановка и кол-во свай (уменьшено), откорректированы габариты плит ростверка.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 255492871946412872767272

Владелец: **ООО "СУ-10 "ЮСИ КУБАНЬ", Павлов Алексей
Алексеевич, г Краснодар**

Действителен: с 09.03.2021 по 09.03.2022