

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 63-000805 от 04.12.2025

**«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (Жилой дом с размещением подземных гаражей и автостоянок, и объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, расположенного в границах улиц Луначарского и Московского шоссе в Октябрьском районе г.о. Самара**

**Дата первичного размещения: 13.03.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-СТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-СТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>443068</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Самарская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Межевая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>85</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>18</b>

	1.2.10	Уточнение адреса: <b>443068, Самарская обл, город Самара, улица Межевая, д.7, к.85, оф.18</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (846) 975-35-46</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>am-163@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://balancetowers.ru/">https://balancetowers.ru/</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Либуркин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Данил</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>Альянс-Менеджмент</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>631504687478</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6316266008</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1206300037195</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.06.2020</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Аветисян</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>33,34 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00965500750</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631900874344</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Либуркин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Данил</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>33,33 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>12686877414</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631504687478</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Розенцвайг</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Шойлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>33,33 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01037104073</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631104302571</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Аветисян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>

	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33,34 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>00965500750</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631900874344</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>ЛИЦО, КОТОРОЕ ИМЕЕТ В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 25 ПРОЦЕНТОВ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЗАСТРОЙЩИКА</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Либуркин</b>
	3.4.2	Имя: <b>Данил</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Вячеславович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33,33 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>12686877414</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631504687478</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>ЛИЦО, КОТОРОЕ ИМЕЕТ В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 25 ПРОЦЕНТОВ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЗАСТРОЙЩИКА</b>

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Розенцвайг</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Шойлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>33,33 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01037104073</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>631104302571</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>ЛИЦО, КОТОРОЕ ИМЕЕТ В СОБСТВЕННОСТИ БОЛЕЕ 25 ПРОЦЕНТОВ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ЗАСТРОЙЩИКА</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Альянс-Менеджмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6316132710</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1086316004092</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "САМАРСКАЯ ГИЛЬДИЯ СТРОИТЕЛЕЙ"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6315946434</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>947</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>15.02.2023</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:



06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2025</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>237 385,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 827 916,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (Жилой дом с размещением подземных гаражей и надземных автостоянок, и объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома)», расположенный в границах улиц Луначарского и Московского шоссе в Октябрьском районе г.о. Самара</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Самарская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Самара</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Шоссе</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Московское</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Пересечение улицы Луначарского и Московского шоссе</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>24</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>39</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>59107.96 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>28 716,13 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>8 692,01 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>37 408,14 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>10</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>СДИ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6316243650</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Архитектурно-проектная компания РИТМ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6315576279</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>16.04.2025</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-1-1-2-020721-2025</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7707082071</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.02.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>63-1-1-3-004903-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Федеральное государственное автономное учреждение</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7707082071</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилые башни "Баланс Towers"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>САМАРАСТРОЙКОНТРОЛЬ</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6312177822</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-01-27-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.03.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.12.2027</b>

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-01-27-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.03.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.12.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>63-01-27-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>06.03.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>06.12.2027</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>25.06.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: <b>02.07.2020</b>
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0610002:600</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>3 895,00 м²</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>63:01:0610002:947</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 517,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>24</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Во дворе жилого комплекса расположены малые игровые формы (лазательный комплекс, инклюзивная карусель, качели) и др. Данные формы могут быть уточнены до ввода объекта в эксплуатацию</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Во дворе жилого комплекса расположены различные спортивные элементы (спортивно-тренажерная площадка и др.). Данные элементы могут быть уточнены до ввода объекта в эксплуатацию</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>3</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Мусоросборные камеры расположены на 1 этаже Жилого комплекса</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Цветники и газоны</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>

	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Установка тактильной плитки различной по фактуре</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>22.12.2021г.3 года, МП «Самарагорсвет», №1623ПТО</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>0 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>130 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>130 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>55 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Самарская электросетевая компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6319231042</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДГ-142/7-ТУ</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.05.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>65 847 613,32 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Т Плюс</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315376946</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>44ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>52 682 400,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Самарские коммунальные системы</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-1456</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 299 285,32 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Самарские коммунальные системы</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6312110828</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05-1457</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>42 355 152,00 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)</b>



	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6315700504</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.12.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>707-ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.12.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Волгогазтелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6314011847</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Волгогазтелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6314011847</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Волгогазтелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6314011847</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>432</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>465</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>287</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>178</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	5	1	79.41	2	30.88	3.08
2	Квартира	5	1	67.06	2	24.27	3.08
3	Квартира	5	1	57.22	2	28.83	3.08
4	Квартира-студия	5	1	27.99	1	12.27	3.08
5	Квартира	5	1	94.81	3	44.26	3.08
6	Квартира	6	1	79.41	2	30.88	3.08
7	Квартира	6	1	67.06	2	24.27	3.08
8	Квартира	6	1	57.22	2	28.83	3.08
9	Квартира-студия	6	1	27.99	1	12.27	3.08
10	Квартира	6	1	94.81	3	44.26	3.08
11	Квартира	7	1	79.41	2	30.88	3.08
12	Квартира	7	1	67.06	2	24.27	3.08
13	Квартира	7	1	57.22	2	28.83	3.08
14	Квартира-студия	7	1	27.99	1	12.27	3.08

15	Квартира	7	1	94.81	3	44.26	3.08
16	Квартира	8	1	79.41	2	30.88	3.08
17	Квартира	8	1	67.06	2	24.27	3.08
18	Квартира	8	1	57.22	2	28.83	3.08
19	Квартира-студия	8	1	27.99	1	12.27	3.08
20	Квартира	8	1	94.81	3	44.26	3.08
21	Квартира	9	1	79.41	2	30.88	3.08
22	Квартира	9	1	67.06	2	24.27	3.08
23	Квартира	9	1	57.22	2	28.83	3.08
24	Квартира-студия	9	1	27.99	1	12.27	3.08
25	Квартира	9	1	94.81	3	44.26	3.08
26	Квартира	10	1	79.41	2	30.88	3.35
27	Квартира	10	1	67.06	2	24.27	3.35
28	Квартира	10	1	57.22	2	28.83	3.35
29	Квартира-студия	10	1	27.99	1	12.27	3.35
30	Квартира	10	1	94.81	3	44.26	3.35
31	Квартира	11	1	79.23	2	30.88	3.08
32	Квартира	11	1	66.84	2	24.27	3.08
33	Квартира	11	1	57.15	2	28.83	3.08
34	Квартира-студия	11	1	27.88	1	12.27	3.08
35	Квартира	11	1	94.68	3	44.26	3.08
36	Квартира	12	1	79.23	2	30.88	3.08
37	Квартира	12	1	66.84	2	24.27	3.08
38	Квартира	12	1	57.15	2	28.83	3.08
39	Квартира-студия	12	1	27.88	1	12.27	3.08
40	Квартира	12	1	94.68	3	44.26	3.08
41	Квартира	13	1	79.23	2	30.88	3.08
42	Квартира	13	1	66.84	2	24.27	3.08
43	Квартира	13	1	57.15	2	28.83	3.08
44	Квартира-студия	13	1	27.88	1	12.27	3.08
45	Квартира	13	1	94.68	3	44.26	3.08
46	Квартира	14	1	79.23	2	30.88	3.08
47	Квартира	14	1	66.84	2	24.27	3.08
48	Квартира	14	1	57.15	2	28.83	3.08
49	Квартира-студия	14	1	27.88	1	12.27	3.08
50	Квартира	14	1	94.68	3	44.26	3.08
51	Квартира	15	1	79.23	2	30.88	3.08
52	Квартира	15	1	66.84	2	24.27	3.08
53	Квартира	15	1	57.15	2	28.83	3.08

54	Квартира-студия	15	1	27.88	1	12.27	3.08
55	Квартира	15	1	94.68	3	44.26	3.08
56	Квартира	16	1	79.23	2	30.88	3.35
57	Квартира	16	1	66.84	2	24.27	3.35
58	Квартира	16	1	57.15	2	28.83	3.35
59	Квартира-студия	16	1	27.88	1	12.27	3.35
60	Квартира	16	1	94.68	3	44.26	3.35
61	Квартира	17	1	79.05	2	30.88	3.08
62	Квартира	17	1	66.64	2	24.27	3.08
63	Квартира	17	1	57.00	2	28.83	3.08
64	Квартира-студия	17	1	27.77	1	12.27	3.08
65	Квартира	17	1	94.45	3	44.26	3.08
66	Квартира	18	1	79.05	2	30.88	3.08
67	Квартира	18	1	66.64	2	24.27	3.08
68	Квартира	18	1	57.00	2	28.83	3.08
69	Квартира-студия	18	1	27.77	1	12.27	3.08
70	Квартира	18	1	94.45	3	44.26	3.08
71	Квартира	19	1	79.05	2	30.88	3.08
72	Квартира	19	1	66.64	2	24.27	3.08
73	Квартира	19	1	57.00	2	28.83	3.08
74	Квартира-студия	19	1	27.77	1	12.27	3.08
75	Квартира	19	1	94.45	3	44.26	3.08
76	Квартира	20	1	79.05	2	30.88	3.08
77	Квартира	20	1	66.64	2	24.27	3.08
78	Квартира	20	1	57.00	2	28.83	3.08
79	Квартира-студия	20	1	27.77	1	12.27	3.08
80	Квартира	20	1	94.45	3	44.26	3.08
81	Квартира	21	1	79.05	2	30.88	3.08
82	Квартира	21	1	66.64	2	24.27	3.08
83	Квартира	21	1	57.00	2	28.83	3.08
84	Квартира-студия	21	1	27.77	1	12.27	3.08
85	Квартира	21	1	94.45	3	44.26	3.08
86	Квартира	22	1	79.05	2	30.88	3.08
87	Квартира	22	1	66.64	2	24.27	3.08
88	Квартира	22	1	57.00	2	28.83	3.08
89	Квартира-студия	22	1	27.77	1	12.27	3.08
90	Квартира	22	1	94.45	3	44.26	3.08
91	Квартира	5	2	98.67	3	43.19	3.08
92	Квартира	5	2	97.41	2	25.74	3.08

93	Квартира	5	2	69.44	2	29.05	3.08
94	Квартира	5	2	79.41	2	30.88	3.08
95	Квартира	6	2	98.67	3	43.19	3.08
96	Квартира	6	2	97.41	2	25.74	3.08
97	Квартира	6	2	69.44	2	29.05	3.08
98	Квартира	6	2	79.41	2	30.88	3.08
99	Квартира	7	2	98.67	3	43.19	3.08
100	Квартира	7	2	97.41	2	25.74	3.08
101	Квартира	7	2	69.44	2	29.05	3.08
102	Квартира	7	2	79.41	2	30.88	3.08
103	Квартира	8	2	98.67	3	43.19	3.08
104	Квартира	8	2	97.41	2	25.74	3.08
105	Квартира	8	2	69.44	2	29.05	3.08
106	Квартира	8	2	79.41	2	30.88	3.08
107	Квартира	9	2	98.67	3	43.19	3.08
108	Квартира	9	2	97.41	2	25.74	3.08
109	Квартира	9	2	69.44	2	29.05	3.08
110	Квартира	9	2	79.41	2	30.88	3.08
111	Квартира	10	2	98.67	3	43.19	3.30
112	Квартира	10	2	97.41	2	25.74	3.30
113	Квартира	10	2	69.44	2	29.05	3.35
114	Квартира	10	2	79.41	2	30.88	3.35
115	Квартира	11	2	103.70	3	39.06	3.08
116	Квартира	11	2	108.64	2	29.72	3.08
117	Квартира	11	2	67.46	2	27.19	3.08
118	Квартира	11	2	79.23	2	30.88	3.08
119	Квартира	12	2	100.67	3	39.06	3.08
120	Квартира	12	2	112.08	2	29.72	3.08
121	Квартира	12	2	67.46	2	27.19	3.08
122	Квартира	12	2	79.23	2	30.88	3.08
123	Квартира	13	2	100.67	3	39.06	3.08
124	Квартира	13	2	112.08	2	29.72	3.08
125	Квартира	13	2	67.46	2	27.19	3.08
126	Квартира	13	2	79.23	2	30.88	3.08
127	Квартира	14	2	100.67	3	39.06	3.08
128	Квартира	14	2	112.08	2	29.72	3.08
129	Квартира	14	2	67.46	2	27.19	3.08
130	Квартира	14	2	79.23	2	30.88	3.08
131	Квартира	15	2	100.67	3	39.06	3.08
132	Квартира	15	2	112.08	2	29.72	3.08
133	Квартира	15	2	67.46	2	27.19	3.08
134	Квартира	15	2	79.23	2	30.88	3.08
135	Квартира	16	2	100.67	3	39.06	3.08
136	Квартира	16	2	112.08	2	29.72	3.08
137	Квартира	16	2	67.46	2	27.19	3.08
138	Квартира	16	2	79.23	2	30.88	3.08

139	Квартира	17	2	99.24	3	44.56	3.08
140	Квартира	17	2	109.54	2	33.63	3.08
141	Квартира	17	2	68.20	2	28.04	3.08
142	Квартира	17	2	79.05	2	30.88	3.08
143	Квартира	18	2	99.24	3	44.56	3.08
144	Квартира	18	2	109.54	2	33.63	3.08
145	Квартира	18	2	68.20	2	28.04	3.08
146	Квартира	18	2	79.05	2	30.88	3.08
147	Квартира	19	2	99.24	3	44.56	3.08
148	Квартира	19	2	109.54	2	33.63	3.08
149	Квартира	19	2	68.20	2	28.04	3.08
150	Квартира	19	2	79.05	2	30.88	3.08
151	Квартира	20	2	99.24	3	44.56	3.08
152	Квартира	20	2	109.54	2	33.63	3.08
153	Квартира	20	2	68.20	2	28.04	3.08
154	Квартира	20	2	79.05	2	30.88	3.08
155	Квартира	21	2	99.24	3	44.56	3.08
156	Квартира	21	2	109.54	2	33.63	3.08
157	Квартира	21	2	68.20	2	28.04	3.08
158	Квартира	21	2	79.05	2	30.88	3.08
159	Квартира	22	2	99.24	3	44.56	3.08
160	Квартира	22	2	109.54	2	33.63	3.08
161	Квартира	22	2	68.20	2	28.04	3.08
162	Квартира	22	2	79.05	2	30.88	3.08
163	Квартира	5	3	161.33	4	90.74	3.08
164	Квартира	5	3	70.91	2	27.54	3.08
165	Квартира	5	3	43.65	1	10.53	3.08
166	Квартира-студия	5	3	26.65	1	13.34	3.08
167	Квартира	5	3	110.05	2	30.88	3.08
168	Квартира	5	3	75.97	2	34.70	3.08
169	Квартира	6	3	161.33	4	90.74	3.08
170	Квартира	6	3	70.91	2	27.54	3.08
171	Квартира	6	3	43.65	1	10.53	3.08
172	Квартира-студия	6	3	26.65	1	13.34	3.08
173	Квартира	6	3	110.05	2	30.88	3.08
174	Квартира	6	3	75.97	2	34.70	3.08
175	Квартира	7	3	90.99	3	51.53	3.50
176	Квартира	7	3	65.29	2	26.44	3.50
177	Квартира	7	3	70.91	2	27.54	3.50
178	Квартира	7	3	43.57	1	10.53	3.50
179	Квартира-студия	7	3	26.65	1	13.34	3.50
180	Квартира	7	3	109.78	2	30.88	3.50
181	Квартира	7	3	75.97	2	34.70	3.50
182	Квартира	8	3	42.39	1	14.34	3.05

183	Квартира	8	3	48.36	1	14.44	3.05
184	Квартира	8	3	65.22	2	26.44	3.05
185	Квартира	8	3	70.70	2	27.54	3.05
186	Квартира	8	3	43.46	1	10.53	3.05
187	Квартира-студия	8	3	26.14	1	12.95	3.05
188	Квартира	8	3	109.70	3	68.86	3.05
189	Квартира	8	3	106.31	2	51.09	3.05
190	Квартира	9	3	42.39	1	14.34	3.05
191	Квартира	9	3	48.36	1	14.44	3.05
192	Квартира	9	3	65.22	2	26.44	3.05
193	Квартира	9	3	70.70	2	27.54	3.05
194	Квартира	9	3	43.46	1	10.53	3.05
195	Квартира-студия	9	3	26.14	1	12.95	3.05
196	Квартира	9	3	109.70	3	68.86	3.05
197	Квартира	9	3	106.31	2	51.09	3.05
198	Квартира	10	3	42.39	1	14.34	3.05
199	Квартира	10	3	48.36	1	14.44	3.05
200	Квартира	10	3	65.22	2	26.44	3.05
201	Квартира	10	3	70.70	2	27.54	3.05
202	Квартира	10	3	43.46	1	10.53	3.05
203	Квартира-студия	10	3	26.14	1	12.95	3.05
204	Квартира	10	3	109.70	3	68.86	3.05
205	Квартира	10	3	106.31	2	51.09	3.05
206	Квартира	11	3	42.39	1	14.34	3.05
207	Квартира	11	3	48.36	1	14.44	3.05
208	Квартира	11	3	65.22	2	26.44	3.05
209	Квартира	11	3	70.70	2	27.54	3.05
210	Квартира	11	3	43.46	1	10.53	3.05
211	Квартира-студия	11	3	26.14	1	12.95	3.05
212	Квартира	11	3	109.70	3	68.86	3.05
213	Квартира	11	3	106.31	2	51.09	3.05
214	Квартира	12	3	42.39	1	14.34	3.05
215	Квартира	12	3	48.36	1	14.44	3.05
216	Квартира	12	3	65.22	2	26.44	3.05
217	Квартира	12	3	70.70	2	27.54	3.05
218	Квартира	12	3	43.46	1	10.53	3.05
219	Квартира-студия	12	3	26.14	1	12.95	3.05
220	Квартира	12	3	109.70	3	68.86	3.05
221	Квартира	12	3	106.31	2	51.09	3.05
222	Квартира	13	3	42.18	1	14.34	3.05
223	Квартира	13	3	48.20	1	14.44	3.05
224	Квартира	13	3	65.15	2	26.44	3.05

225	Квартира	13	3	70.47	2	27.54	3.05
226	Квартира	13	3	43.24	1	10.53	3.05
227	Квартира-студия	13	3	26.02	1	12.95	3.05
228	Квартира	13	3	85.58	2	36.11	3.05
229	Квартира	13	3	73.61	2	50.81	3.05
230	Квартира	13	3	43.35	1	17.50	3.05
231	Квартира	14	3	42.18	1	14.34	3.08
232	Квартира	14	3	48.20	1	14.44	3.08
233	Квартира	14	3	65.15	2	26.44	3.08
234	Квартира	14	3	70.47	2	27.54	3.08
235	Квартира	14	3	43.24	1	10.53	3.08
236	Квартира-студия	14	3	26.41	1	13.34	3.08
237	Квартира	14	3	124.45	3	48.00	3.08
238	Квартира	14	3	60.54	2	24.33	3.08
239	Квартира	15	3	42.18	1	14.34	3.08
240	Квартира	15	3	48.20	1	14.44	3.08
241	Квартира	15	3	65.15	2	26.44	3.08
242	Квартира	15	3	70.47	2	27.54	3.08
243	Квартира	15	3	43.24	1	10.53	3.08
244	Квартира-студия	15	3	26.41	1	13.34	3.08
245	Квартира	15	3	124.45	3	48.00	3.08
246	Квартира	15	3	60.54	2	24.33	3.08
247	Квартира	16	3	42.18	1	14.34	3.08
248	Квартира	16	3	48.20	1	14.44	3.08
249	Квартира	16	3	65.15	2	26.44	3.08
250	Квартира	16	3	70.47	2	27.54	3.08
251	Квартира	16	3	43.24	1	10.53	3.08
252	Квартира-студия	16	3	26.41	1	13.34	3.08
253	Квартира	16	3	124.45	3	48.00	3.08
254	Квартира	16	3	60.54	2	24.33	3.08
255	Квартира	17	3	42.18	1	14.34	3.08
256	Квартира	17	3	48.20	1	14.44	3.08
257	Квартира	17	3	65.15	2	26.44	3.08
258	Квартира	17	3	70.47	2	27.54	3.08
259	Квартира	17	3	43.24	1	10.53	3.08
260	Квартира-студия	17	3	26.41	1	13.34	3.08
261	Квартира	17	3	124.45	3	48.00	3.08
262	Квартира	17	3	60.54	2	24.33	3.08
263	Квартира	18	3	45.45	1	15.53	3.08
264	Квартира	18	3	50.29	1	15.02	3.08
265	Квартира	18	3	68.33	2	28.37	3.08
266	Квартира	18	3	73.89	2	28.84	3.08



267	Квартира	18	3	44.95	1	11.02	3.08
268	Квартира-студия	18	3	27.89	1	14.09	3.08
269	Квартира	18	3	129.50	3	51.45	3.08
270	Квартира	18	3	63.65	2	25.88	3.08
271	Квартира	19	3	45.45	1	15.53	3.08
272	Квартира	19	3	50.29	1	15.02	3.08
273	Квартира	19	3	68.33	2	28.37	3.08
274	Квартира	19	3	73.89	2	28.84	3.08
275	Квартира	19	3	44.95	1	11.02	3.08
276	Квартира-студия	19	3	27.89	1	14.09	3.08
277	Квартира	19	3	129.50	3	51.45	3.08
278	Квартира	19	3	63.65	2	25.88	3.08
279	Квартира	20	3	45.45	1	15.53	3.08
280	Квартира	20	3	50.29	1	15.02	3.08
281	Квартира	20	3	68.33	2	28.37	3.08
282	Квартира	20	3	73.89	2	28.84	3.08
283	Квартира	20	3	44.95	1	11.02	3.08
284	Квартира-студия	20	3	27.89	1	14.09	3.08
285	Квартира	20	3	129.50	3	51.45	3.08
286	Квартира	20	3	63.65	2	25.88	3.08
287	Квартира	21	3	45.45	1	15.53	3.08
288	Квартира	21	3	50.29	1	15.02	3.08
289	Квартира	21	3	68.33	2	28.37	3.08
290	Квартира	21	3	73.89	2	28.84	3.08
291	Квартира	21	3	44.95	1	11.02	3.08
292	Квартира-студия	21	3	27.89	1	14.09	3.08
293	Квартира	21	3	129.50	3	51.45	3.08
294	Квартира	21	3	63.65	2	25.88	3.08
295	Квартира	22	3	45.45	1	15.53	3.08
296	Квартира	22	3	50.29	1	15.02	3.08
297	Квартира	22	3	68.33	2	28.37	3.08
298	Квартира	22	3	73.89	2	28.84	3.08
299	Квартира	22	3	44.95	1	11.02	3.08
300	Квартира-студия	22	3	27.89	1	14.09	3.08
301	Квартира	22	3	129.50	3	51.45	3.08
302	Квартира	22	3	63.65	2	25.88	3.08
303	Квартира	23	3	45.45	1	15.53	3.08
304	Квартира	23	3	50.29	1	15.02	3.08
305	Квартира	23	3	68.33	2	28.37	3.08
306	Квартира	23	3	73.89	2	28.84	3.08
307	Квартира	23	3	44.95	1	11.02	3.08

308	Квартира-студия	23	3	27.89	1	14.09	3.08
309	Квартира	23	3	129.50	3	51.45	3.08
310	Квартира	23	3	63.65	2	25.88	3.08
311	Квартира	24	3	45.45	1	15.53	3.08
312	Квартира	24	3	50.29	1	15.02	3.08
313	Квартира	24	3	68.33	2	28.37	3.08
314	Квартира	24	3	73.89	2	28.84	3.08
315	Квартира	24	3	44.95	1	11.02	3.08
316	Квартира-студия	24	3	27.89	1	14.09	3.08
317	Квартира	24	3	129.50	3	51.45	3.08
318	Квартира	24	3	63.65	2	25.88	3.08
319	Квартира	25	3	45.45	1	15.53	3.08
320	Квартира	25	3	50.29	1	15.02	3.08
321	Квартира	25	3	68.33	2	28.37	3.08
322	Квартира	25	3	73.89	2	28.84	3.08
323	Квартира	25	3	44.95	1	11.02	3.08
324	Квартира-студия	25	3	27.89	1	14.09	3.08
325	Квартира	25	3	129.50	3	51.45	3.08
326	Квартира	25	3	63.65	2	25.88	3.08
327	Квартира	26	3	45.45	1	15.53	3.08
328	Квартира	26	3	50.29	1	15.02	3.08
329	Квартира	26	3	68.33	2	28.37	3.08
330	Квартира	26	3	73.89	2	28.84	3.08
331	Квартира	26	3	44.95	1	11.02	3.08
332	Квартира-студия	26	3	27.89	1	14.09	3.08
333	Квартира	26	3	129.50	3	51.45	3.08
334	Квартира	26	3	63.65	2	25.88	3.08
335	Квартира	27	3	45.45	1	15.53	3.08
336	Квартира	27	3	50.29	1	15.02	3.08
337	Квартира	27	3	68.33	2	28.37	3.08
338	Квартира	27	3	73.89	2	28.84	3.08
339	Квартира	27	3	44.95	1	11.02	3.08
340	Квартира-студия	27	3	27.89	1	14.09	3.08
341	Квартира-студия	27	3	26.24	1	13.33	3.08
424	Квартира	27	3	58.51	1	18.09	3.08
423	Квартира	27	3	54.82	1	10.31	3.08
342	Квартира	27	3	45.70	1	18.00	3.08
343	Квартира	28	3	45.45	1	15.53	3.08
344	Квартира	28	3	50.29	1	15.02	3.08
345	Квартира	28	3	68.33	2	28.37	3.08
346	Квартира	28	3	73.89	2	28.84	3.08

347	Квартира	28	3	44.95	1	11.02	3.08
348	Квартира-студия	28	3	27.89	1	14.09	3.08
349	Квартира-студия	28	3	26.24	1	13.33	3.08
426	Квартира	28	3	58.51	1	18.09	3.08
425	Квартира	28	3	54.82	1	10.31	3.08
350	Квартира	28	3	45.70	1	18.00	3.08
351	Квартира	29	3	45.45	1	15.53	3.08
352	Квартира	29	3	50.29	1	15.02	3.08
353	Квартира	29	3	68.33	2	28.37	3.08
354	Квартира	29	3	73.89	2	28.84	3.08
355	Квартира	29	3	44.95	1	11.02	3.08
356	Квартира-студия	29	3	27.89	1	14.09	3.08
357	Квартира-студия	29	3	26.24	1	13.33	3.08
428	Квартира	29	3	58.51	1	18.09	3.08
427	Квартира	29	3	54.82	1	10.31	3.08
358	Квартира	29	3	45.70	1	18.00	3.08
359	Квартира	30	3	45.45	1	15.53	3.08
360	Квартира	30	3	50.29	1	15.02	3.08
361	Квартира	30	3	68.33	2	28.37	3.08
362	Квартира	30	3	73.89	2	28.84	3.08
363	Квартира	30	3	44.95	1	11.02	3.08
364	Квартира-студия	30	3	27.89	1	14.09	3.08
365	Квартира-студия	30	3	26.24	1	13.33	3.08
430	Квартира	30	3	58.51	1	18.09	3.08
429	Квартира	30	3	54.82	1	10.31	3.08
366	Квартира	30	3	45.70	1	18.00	3.08
367	Квартира	31	3	45.45	1	15.53	3.08
368	Квартира	31	3	50.29	1	15.02	3.08
369	Квартира	31	3	68.33	2	28.37	3.08
370	Квартира	31	3	73.89	2	28.84	3.08
371	Квартира	31	3	44.95	1	11.02	3.08
372	Квартира-студия	31	3	27.89	1	14.09	3.08
373	Квартира-студия	31	3	26.24	1	13.33	3.08
432	Квартира	31	3	58.51	1	18.09	3.08
431	Квартира	31	3	54.82	1	10.31	3.08
374	Квартира	31	3	45.70	1	18.00	3.08
375	Квартира	32	3	45.45	1	15.53	3.08
376	Квартира	32	3	50.29	1	15.02	3.08
377	Квартира	32	3	68.33	2	28.37	3.08

378	Квартира	32	3	73.89	2	28.84	3.08
379	Квартира	32	3	44.95	1	11.02	3.08
380	Квартира-студия	32	3	27.89	1	14.09	3.08
381	Квартира	32	3	149.02	4	61.04	3.08
382	Квартира	32	3	45.70	1	18.00	3.08
383	Квартира	33	3	45.45	1	15.53	3.08
384	Квартира	33	3	50.29	1	15.02	3.08
385	Квартира	33	3	68.33	2	28.37	3.08
386	Квартира	33	3	73.89	2	28.84	3.08
387	Квартира	33	3	44.95	1	11.02	3.08
388	Квартира-студия	33	3	27.89	1	14.09	3.08
389	Квартира	33	3	149.02	4	61.04	3.08
390	Квартира	33	3	45.70	1	18.00	3.08
391	Квартира	34	3	45.45	1	15.53	3.08
392	Квартира	34	3	50.29	1	15.02	3.08
393	Квартира	34	3	68.33	2	28.37	3.08
394	Квартира	34	3	73.89	2	28.84	3.08
395	Квартира	34	3	44.95	1	11.02	3.08
396	Квартира-студия	34	3	27.89	1	14.09	3.08
397	Квартира	34	3	149.02	4	61.04	3.08
398	Квартира	34	3	45.70	1	18.00	3.08
399	Квартира	35	3	45.45	1	15.53	3.08
400	Квартира	35	3	50.29	1	15.02	3.08
401	Квартира	35	3	68.33	2	28.37	3.08
402	Квартира	35	3	73.89	2	28.84	3.08
403	Квартира	35	3	44.95	1	11.02	3.08
404	Квартира-студия	35	3	27.89	1	14.09	3.08
405	Квартира	35	3	149.02	4	61.04	3.08
406	Квартира	35	3	45.70	1	18.00	3.08
407	Квартира	36	3	45.45	1	15.53	3.08
408	Квартира	36	3	50.29	1	15.02	3.08
409	Квартира	36	3	68.33	2	28.37	3.08
410	Квартира	36	3	73.89	2	28.84	3.08
411	Квартира	36	3	44.95	1	11.02	3.08
412	Квартира-студия	36	3	27.89	1	14.09	3.08
413	Квартира	36	3	149.02	4	61.04	3.08
414	Квартира	36	3	45.70	1	18.00	3.08
415	Квартира	37	3	45.45	1	15.53	3.08
416	Квартира	37	3	50.29	1	15.02	3.08
417	Квартира	37	3	68.33	2	28.37	3.08
418	Квартира	37	3	73.89	2	28.84	3.08
419	Квартира	37	3	44.95	1	11.02	3.08

420	Квартира-студия	37	3	27.89	1	14.09	3.08
421	Квартира	37	3	149.02	4	61.04	3.08
422	Квартира	37	3	45.70	1	18.00	3.08

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
165	Машино-место	-2	1	14.66	Машино-место	14.66	
166	Машино-место	-2	1	14.66	Машино-место	14.66	
167	Машино-место	-2	1	14.66	Машино-место	14.66	
168	Машино-место	-2	1	14.66	Машино-место	14.66	
169	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-2	1	14.48	Машино-место	14.48	
172	Машино-место	-2	1	14.66	Машино-место	14.66	
173	Машино-место	-2	1	14.48	Машино-место	14.48	
174	Машино-место	-2	1	14.66	Машино-место	14.66	
175	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-2	1	14.66	Машино-место	14.66	
178	Машино-место	-2	1	14.66	Машино-место	14.66	
179	Машино-место	-2	1	17.18	Машино-место	17.18	
180	Машино-место	-2	1	15.50	Машино-место	15.50	
181	Машино-место	-2	1	16.09	Машино-место	16.09	
182	Машино-место	-2	1	18.30	Машино-место	18.30	
183	Машино-место	-2	1	16.58	Машино-место	16.58	
184	Машино-место	-2	1	16.64	Машино-место	16.64	

185	Машино-место	-2	1	17.16	Машино-место	17.16	
186	Машино-место	-2	1	16.51	Машино-место	16.51	
187	Машино-место	-2	1	17.30	Машино-место	17.30	
188	Машино-место	-2	1	16.00	Машино-место	16.00	
189	Машино-место	-2	1	16.45	Машино-место	16.45	
190	Машино-место	-2	1	19.81	Машино-место	19.81	
191	Машино-место	-2	1	14.61	Машино-место	14.61	
192	Машино-место	-2	1	16.51	Машино-место	16.51	
193	Машино-место	-2	1	16.51	Машино-место	16.51	
194	Машино-место	-2	1	16.00	Машино-место	16.00	
195	Машино-место	-2	1	16.51	Машино-место	16.51	
196	Машино-место	-2	1	16.80	Машино-место	16.80	
197	Машино-место	-2	1	18.50	Машино-место	18.50	
198	Машино-место	-2	1	16.51	Машино-место	16.51	
199	Машино-место	-2	1	16.51	Машино-место	16.51	
200	Машино-место	-2	1	16.51	Машино-место	16.51	
201	Машино-место	-2	1	21.28	Машино-место	21.28	
202	Машино-место	-2	1	17.36	Машино-место	17.36	
203	Машино-место	-2	1	19.13	Машино-место	19.13	
204	Машино-место	-2	1	21.29	Машино-место	21.29	
205	Машино-место	-2	1	17.42	Машино-место	17.42	
206	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
207	Машино-место	-2	1	14.48	Машино-место	14.48	
208	Машино-место	-2	1	14.48	Машино-место	14.48	
209	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	

210	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
211	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
213	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
214	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
215	Машино-место	-2	1	16.10	Машино-место	16.10	
216	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
218	Машино-место	-2	1	14.57	Машино-место	14.57	
219	Машино-место	-2	1	14.57	Машино-место	14.57	
220	Машино-место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
221	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-2	1	15.17	Машино-место	15.17	
223	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
224	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
225	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
226	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
228	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
229	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
230	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
231	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
232	Машино-место	-2	1	21.62	Машино-место	21.62	
233	Машино-место	-2	1	16.17	Машино-место	16.17	
234	Машино-место	-2	1	24.83	Машино-место	24.83	

235	Машино-место	-2	1	15.51	Машино-место	15.51	
236	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
237	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
238	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
240	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
241	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
242	Машино-место	-2	1	16.10	Машино-место	16.10	
243	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
245	Машино-место	-2	1	14.57	Машино-место	14.57	
246	Машино-место	-2	1	14.57	Машино-место	14.57	
247	Машино-место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
248	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-2	1	15.17	Машино-место	15.17	
250	Машино-место	-2	1	13.78	Машино-место	13.78	
251	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
252	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
253	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
255	Машино-место	-2	1	14.67	Машино-место	14.67	
256	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
257	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
258	Машино-место	-2	1	15.21	Машино-место	15.21	
259	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	



260	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-2	1	14.65	Машино-место	14.65	
262	Машино-место	-2	1	15.37	Машино-место	15.37	
263	Машино-место	-2	1	16.75	Машино-место	16.75	
264	Машино-место	-2	1	14.63	Машино-место	14.63	
265	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-2	1	14.45	Машино-место	14.45	
267	Машино-место	-2	1	24.90	Машино-место	24.90	
268	Машино-место	-2	1	14.21	Машино-место	14.21	
269	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-2	1	13.82	Машино-место	13.82	
271	Машино-место	-2	1	14.31	Машино-место	14.31	
272	Машино-место	-2	1	17.64	Машино-место	17.64	
283	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	-2	1	14.48	Машино-место	14.48	
286	Машино-место	-2	1	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	-2	1	15.06	Машино-место	15.06	
К-1	Нежилое помещение	-2	1	9.45	Помещение для хранения имущества	9.45	2.50
К-2	Нежилое помещение	-2	1	10.29	Помещение для хранения имущества	10.29	2.50
К-3	Нежилое помещение	-2	1	11.41	Помещение для хранения имущества	11.41	2.50
К-4	Нежилое помещение	-2	1	10.18	Помещение для хранения имущества	10.18	2.50

К-5	Нежилое помещение	-2	1	5.63	Помещение для хранения имущества	5.63	2.50
К-6	Нежилое помещение	-2	1	5.20	Помещение для хранения имущества	5.20	2.50
К-7	Нежилое помещение	-2	1	8.57	Помещение для хранения имущества	8.57	2.50
К-8	Нежилое помещение	-2	1	5.87	Помещение для хранения имущества	5.87	2.50
К-9	Нежилое помещение	-2	1	5.87	Помещение для хранения имущества	5.87	2.50
К-10	Нежилое помещение	-2	1	5.87	Помещение для хранения имущества	5.87	2.50
К-11	Нежилое помещение	-2	1	5.87	Помещение для хранения имущества	5.87	2.50
К-12	Нежилое помещение	-2	1	5.87	Помещение для хранения имущества	5.87	2.50
К-13	Нежилое помещение	-2	1	5.87	Помещение для хранения имущества	5.87	2.50
К-14	Нежилое помещение	-2	1	5.87	Помещение для хранения имущества	5.87	2.50
К-15	Нежилое помещение	-2	1	7.10	Помещение для хранения имущества	7.10	2.50
К-16	Нежилое помещение	-2	1	5.38	Помещение для хранения имущества	5.38	2.50
К-17	Нежилое помещение	-2	1	4.96	Помещение для хранения имущества	4.96	2.50
К-18	Нежилое помещение	-2	1	5.38	Помещение для хранения имущества	5.38	2.50
К-19	Нежилое помещение	-2	1	5.38	Помещение для хранения имущества	5.38	2.50
К-20	Нежилое помещение	-2	1	10.37	Помещение для хранения имущества	10.37	2.50
К-21	Нежилое помещение	-2	1	8.86	Помещение для хранения имущества	8.86	2.50

К-22	Нежилое помещение	-2	1	7.01	Помещение для хранения имущества	7.01	2.50
К-23	Нежилое помещение	-2	1	5.63	Помещение для хранения имущества	5.63	2.50
К-24	Нежилое помещение	-2	1	6.46	Помещение для хранения имущества	6.46	2.50
К-25	Нежилое помещение	-2	1	5.71	Помещение для хранения имущества	5.71	2.50
К-26	Нежилое помещение	-2	1	8.39	Помещение для хранения имущества	8.39	2.50
К-27	Нежилое помещение	-2	1	4.97	Помещение для хранения имущества	4.97	2.50
К-28	Нежилое помещение	-2	1	3.37	Помещение для хранения имущества	3.37	2.50
К-29	Нежилое помещение	-2	1	5.67	Помещение для хранения имущества	5.67	2.50
К-30	Нежилое помещение	-2	1	5.63	Помещение для хранения имущества	5.63	2.50
К-31	Нежилое помещение	-2	1	5.45	Помещение для хранения имущества	5.45	2.50
К-32	Нежилое помещение	-2	1	4.12	Помещение для хранения имущества	4.12	2.50
К-33	Нежилое помещение	-2	1	5.38	Помещение для хранения имущества	5.38	2.50
К-34	Нежилое помещение	-2	1	5.02	Помещение для хранения имущества	5.02	2.50
К-35	Нежилое помещение	-2	1	4.58	Помещение для хранения имущества	4.58	2.50
К-36	Нежилое помещение	-2	1	4.03	Помещение для хранения имущества	4.03	2.50
К-37	Нежилое помещение	-2	1	3.21	Помещение для хранения имущества	3.21	2.50
К-38	Нежилое помещение	-2	1	6.34	Помещение для хранения имущества	6.34	2.50

К-39	Нежилое помещение	-2	1	7.37	Помещение для хранения имущества	7.37	2.50
К-40	Нежилое помещение	-2	1	4.24	Помещение для хранения имущества	4.24	2.50
К-41	Нежилое помещение	-2	1	2.67	Помещение для хранения имущества	2.67	2.50
К-42	Нежилое помещение	-2	1	2.67	Помещение для хранения имущества	2.67	2.50
К-43	Нежилое помещение	-2	1	4.11	Помещение для хранения имущества	4.11	2.50
К-44	Нежилое помещение	-2	1	6.55	Помещение для хранения имущества	6.55	2.50
К-45	Нежилое помещение	-2	1	6.30	Помещение для хранения имущества	6.30	2.50
К-46	Нежилое помещение	-2	1	6.72	Помещение для хранения имущества	6.72	2.50
К-47	Нежилое помещение	-2	1	6.14	Помещение для хранения имущества	6.14	2.50
К-48	Нежилое помещение	-2	1	4.78	Помещение для хранения имущества	4.78	2.50
К-49	Нежилое помещение	-2	1	6.85	Помещение для хранения имущества	6.85	2.50
К-50	Нежилое помещение	-2	1	6.64	Помещение для хранения имущества	6.64	2.50
К-51	Нежилое помещение	-2	1	2.89	Помещение для хранения имущества	2.89	2.50
К-52	Нежилое помещение	-2	1	2.89	Помещение для хранения имущества	2.89	2.50
К-53	Нежилое помещение	-2	1	5.88	Помещение для хранения имущества	5.88	2.50
К-54	Нежилое помещение	-2	1	4.97	Помещение для хранения имущества	4.97	2.50
К-55	Нежилое помещение	-2	1	2.70	Помещение для хранения имущества	2.70	2.50

К-56	Нежилое помещение	-2	1	3.85	Помещение для хранения имущества	3.85	2.50
К-57	Нежилое помещение	-2	1	3.83	Помещение для хранения имущества	3.83	2.50
К-58	Нежилое помещение	-2	1	5.59	Помещение для хранения имущества	5.59	2.50
К-59	Нежилое помещение	-2	1	2.96	Помещение для хранения имущества	2.96	2.50
К-60	Нежилое помещение	-2	1	2.96	Помещение для хранения имущества	2.96	2.50
К-61	Нежилое помещение	-2	1	6.50	Помещение для хранения имущества	6.50	2.50
К-62	Нежилое помещение	-2	1	9.00	Помещение для хранения имущества	9.00	2.50
К-63	Нежилое помещение	-2	1	5.09	Помещение для хранения имущества	5.09	2.50
К-64	Нежилое помещение	-2	1	5.54	Помещение для хранения имущества	5.54	2.50
К-65	Нежилое помещение	-2	1	5.54	Помещение для хранения имущества	5.54	2.50
К-66	Нежилое помещение	-2	1	4.55	Помещение для хранения имущества	4.55	2.50
К-67	Нежилое помещение	-2	1	4.26	Помещение для хранения имущества	4.26	2.50
К-68	Нежилое помещение	-2	1	6.13	Помещение для хранения имущества	6.13	2.50
К-69	Нежилое помещение	-2	1	3.30	Помещение для хранения имущества	3.30	2.50
К-70	Нежилое помещение	-2	1	2.86	Помещение для хранения имущества	2.86	2.50
К-71	Нежилое помещение	-2	1	3.30	Помещение для хранения имущества	3.30	2.50
К-72	Нежилое помещение	-2	1	3.30	Помещение для хранения имущества	3.30	2.50

К-73	Нежилое помещение	-2	1	3.30	Помещение для хранения имущества	3.30	2.50
К-74	Нежилое помещение	-2	1	3.30	Помещение для хранения имущества	3.30	2.50
К-75	Нежилое помещение	-2	1	5.24	Помещение для хранения имущества	5.24	2.50
К-76	Нежилое помещение	-2	1	3.73	Помещение для хранения имущества	3.73	2.50
К-77	Нежилое помещение	-2	1	3.45	Помещение для хранения имущества	3.45	2.50
К-78	Нежилое помещение	-2	1	1.93	Помещение для хранения имущества	1.93	2.50
К-79	Нежилое помещение	-2	1	11.07	Помещение для хранения имущества	11.07	2.50
К-80	Нежилое помещение	-2	1	2.88	Помещение для хранения имущества	2.88	2.50
К-81	Нежилое помещение	-2	1	2.92	Помещение для хранения имущества	2.92	2.50
66	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	
67	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	
68	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	
69	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	14.48	Машино-место	14.48	
73	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	
74	Машино-место	-1	1	14.48	Машино-место	14.48	
75	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

78	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	
79	Машино-место	-1	1	14.66	Машино-место	14.66	
80	Машино-место	-1	1	22.55	Машино-место	22.55	
81	Машино-место	-1	1	22.55	Машино-место	22.55	
82	Машино-место	-1	1	18.30	Машино-место	18.30	
83	Машино-место	-1	1	15.32	Машино-место	15.32	
84	Машино-место	-1	1	18.39	Машино-место	18.39	
85	Машино-место	-1	1	17.16	Машино-место	17.16	
86	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
87	Машино-место	-1	1	17.30	Машино-место	17.30	
88	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
89	Машино-место	-1	1	16.45	Машино-место	16.45	
90	Машино-место	-1	1	20.24	Машино-место	20.24	
91	Машино-место	-1	1	14.61	Машино-место	14.61	
92	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
93	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
94	Машино-место	-1	1	16.00	Машино-место	16.00	
95	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
96	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
97	Машино-место	-1	1	18.50	Машино-место	18.50	
98	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
99	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
100	Машино-место	-1	1	16.51	Машино-место	16.51	
101	Машино-место	-1	1	21.28	Машино-место	21.28	
102	Машино-место	-1	1	17.36	Машино-место	17.36	

103	Машино-место	-1	1	19.13	Машино-место	19.13	
104	Машино-место	-1	1	21.29	Машино-место	21.29	
105	Машино-место	-1	1	17.42	Машино-место	17.42	
106	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
107	Машино-место	-1	1	14.48	Машино-место	14.48	
108	Машино-место	-1	1	14.48	Машино-место	14.48	
109	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
110	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
113	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
114	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
115	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место	16.10	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
118	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	
119	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	
120	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	15.17	Машино-место	15.17	
123	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
124	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
125	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	



128	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
129	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
130	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
131	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
132	Машино-место	-1	1	21.62	Машино-место	21.62	
133	Машино-место	-1	1	16.17	Машино-место	16.17	
134	Машино-место	-1	1	15.51	Машино-место	15.51	
135	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
136	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
139	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
140	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
141	Машино-место	-1	1	16.10	Машино-место	16.10	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
144	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	
145	Машино-место	-1	1	14.57	Машино-место	14.57	
146	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	1	15.17	Машино-место	15.17	
149	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
150	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
151	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

153	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	14.65	Машино-место	14.65	
156	Машино-место	-1	1	17.28	Машино-место	17.28	
157	Машино-место	-1	1	17.28	Машино-место	17.28	
158	Машино-место	-1	1	14.63	Машино-место	14.63	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	14.40	Машино-место	14.40	
161	Машино-место	-1	1	17.77	Машино-место	17.77	
162	Машино-место	-1	1	13.92	Машино-место	13.92	
163	Машино-место	-1	1	13.78	Машино-место	13.78	
164	Машино-место	-1	1	14.31	Машино-место	14.31	
277	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	-1	1	24.83	Машино-место	24.83	
279	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	-1	1	14.67	Машино-место	14.67	
281	Машино-место	-1	1	14.48	Машино-место	14.48	
282	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
К-82	Нежилое помещение	-1	1	6.27	Помещение для хранения имущества	6.27	2.50
К-83	Нежилое помещение	-1	1	4.26	Помещение для хранения имущества	4.26	2.50
К-84	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Помещение для хранения имущества	4.40	2.50
К-85	Нежилое помещение	-1	1	4.07	Помещение для хранения имущества	4.07	2.50

К-86	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Помещение для хранения имущества	4.10	2.50
К-87	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Помещение для хранения имущества	4.80	2.50
К-88	Нежилое помещение	-1	1	4.48	Помещение для хранения имущества	4.48	2.50
К-89	Нежилое помещение	-1	1	3.53	Помещение для хранения имущества	3.53	2.50
К-90	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Помещение для хранения имущества	4.34	2.50
К-91	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Помещение для хранения имущества	4.34	2.50
К-92	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Помещение для хранения имущества	4.34	2.50
К-93	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Помещение для хранения имущества	4.34	2.50
К-94	Нежилое помещение	-1	1	5.76	Помещение для хранения имущества	5.76	2.50
К-95	Нежилое помещение	-1	1	4.34	Помещение для хранения имущества	4.34	2.50
К-96	Нежилое помещение	-1	1	6.37	Помещение для хранения имущества	6.37	2.50
К-97	Нежилое помещение	-1	1	5.02	Помещение для хранения имущества	5.02	2.50
К-98	Нежилое помещение	-1	1	4.39	Помещение для хранения имущества	4.39	2.50
К-99	Нежилое помещение	-1	1	4.69	Помещение для хранения имущества	4.69	2.50
К-100	Нежилое помещение	-1	1	5.57	Помещение для хранения имущества	5.57	2.50
К-101	Нежилое помещение	-1	1	4.36	Помещение для хранения имущества	4.36	2.50
К-102	Нежилое помещение	-1	1	4.08	Помещение для хранения имущества	4.08	2.50

К-103	Нежилое помещение	-1	1	4.08	Помещение для хранения имущества	4.08	2.50
К-104	Нежилое помещение	-1	1	6.16	Помещение для хранения имущества	6.16	2.50
К-105	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Помещение для хранения имущества	4.20	2.50
К-106	Нежилое помещение	-1	1	5.39	Помещение для хранения имущества	5.39	2.50
К-107	Нежилое помещение	-1	1	3.62	Помещение для хранения имущества	3.62	2.50
К-108	Нежилое помещение	-1	1	3.84	Помещение для хранения имущества	3.84	2.50
К-109	Нежилое помещение	-1	1	4.03	Помещение для хранения имущества	4.03	2.50
К-110	Нежилое помещение	-1	1	3.88	Помещение для хранения имущества	3.88	2.50
К-111	Нежилое помещение	-1	1	3.88	Помещение для хранения имущества	3.88	2.50
К-112	Нежилое помещение	-1	1	4.51	Помещение для хранения имущества	4.51	2.50
К-113	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Помещение для хранения имущества	4.70	2.50
К-114	Нежилое помещение	-1	1	4.87	Помещение для хранения имущества	4.87	2.50
К-115	Нежилое помещение	-1	1	3.08	Помещение для хранения имущества	3.08	2.50
К-116	Нежилое помещение	-1	1	3.04	Помещение для хранения имущества	3.04	2.50
К-117	Нежилое помещение	-1	1	3.25	Помещение для хранения имущества	3.25	2.50
К-118	Нежилое помещение	-1	1	3.24	Помещение для хранения имущества	3.24	2.50
К-119	Нежилое помещение	-1	1	4.78	Помещение для хранения имущества	4.78	2.50

К-120	Нежилое помещение	-1	1	6.85	Помещение для хранения имущества	6.85	2.50
К-121	Нежилое помещение	-1	1	6.64	Помещение для хранения имущества	6.64	2.50
К-122	Нежилое помещение	-1	1	2.59	Помещение для хранения имущества	2.59	2.50
К-123	Нежилое помещение	-1	1	2.59	Помещение для хранения имущества	2.59	2.50
К-124	Нежилое помещение	-1	1	2.59	Помещение для хранения имущества	2.59	2.50
К-125	Нежилое помещение	-1	1	2.82	Помещение для хранения имущества	2.82	2.50
К-126	Нежилое помещение	-1	1	2.85	Помещение для хранения имущества	2.85	2.50
К-127	Нежилое помещение	-1	1	4.08	Помещение для хранения имущества	4.08	2.50
К-128	Нежилое помещение	-1	1	3.68	Помещение для хранения имущества	3.68	2.50
К-129	Нежилое помещение	-1	1	5.59	Помещение для хранения имущества	5.59	2.50
К-130	Нежилое помещение	-1	1	2.54	Помещение для хранения имущества	2.54	2.50
К-131	Нежилое помещение	-1	1	4.81	Помещение для хранения имущества	4.81	2.50
К-132	Нежилое помещение	-1	1	4.81	Помещение для хранения имущества	4.81	2.50
К-133	Нежилое помещение	-1	1	4.81	Помещение для хранения имущества	4.81	2.50
К-134	Нежилое помещение	-1	1	4.47	Помещение для хранения имущества	4.47	2.50
К-135	Нежилое помещение	-1	1	3.71	Помещение для хранения имущества	3.71	2.50
К-136	Нежилое помещение	-1	1	2.67	Помещение для хранения имущества	2.67	2.50

К-137	Нежилое помещение	-1	1	2.71	Помещение для хранения имущества	2.71	2.50
К-138	Нежилое помещение	-1	1	2.72	Помещение для хранения имущества	2.72	2.50
К-139	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Помещение для хранения имущества	3.10	2.50
К-140	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Помещение для хранения имущества	2.20	2.50
К-141	Нежилое помещение	-1	1	2.18	Помещение для хранения имущества	2.18	2.50
К-142	Нежилое помещение	-1	1	2.68	Помещение для хранения имущества	2.68	2.50
К-143	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Помещение для хранения имущества	3.80	2.50
К-144	Нежилое помещение	-1	1	4.42	Помещение для хранения имущества	4.42	2.50
К-145	Нежилое помещение	-1	1	4.25	Помещение для хранения имущества	4.25	2.50
К-146	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Помещение для хранения имущества	3.10	2.50
1	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	1	1	13.75	Машино-место	13.75	
3	Машино-место	1	1	16.00	Машино-место	16.00	
4	Машино-место	1	1	14.31	Машино-место	14.31	
5	Машино-место	1	1	14.31	Машино-место	14.31	
6	Машино-место	1	1	14.31	Машино-место	14.31	
7	Машино-место	1	1	14.31	Машино-место	14.31	
8	Машино-место	1	1	14.84	Машино-место	14.84	
9	Машино-место	1	1	15.62	Машино-место	15.62	
10	Машино-место	1	1	17.11	Машино-место	17.11	

11	Машино-место	1	1	14.30	Машино-место	14.30	
12	Машино-место	1	1	14.84	Машино-место	14.84	
13	Машино-место	1	1	14.57	Машино-место	14.57	
14	Машино-место	1	1	14.57	Машино-место	14.57	
15	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	1	1	14.57	Машино-место	14.57	
17	Машино-место	1	1	14.57	Машино-место	14.57	
18	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	1	1	14.57	Машино-место	14.57	
20	Машино-место	1	1	15.53	Машино-место	15.53	
21	Машино-место	1	1	15.72	Машино-место	15.72	
22	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
23	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
25	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
26	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
28	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
29	Машино-место	1	1	14.84	Машино-место	14.84	
30	Машино-место	1	1	14.48	Машино-место	14.48	
31	Машино-место	1	1	14.48	Машино-место	14.48	
32	Машино-место	1	1	14.84	Машино-место	14.84	
33	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
34	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
35	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	

36	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
37	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
38	Машино-место	1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
40	Машино-место	1	1	15.72	Машино-место	15.72	
41	Машино-место	1	1	15.20	Машино-место	15.20	
42	Машино-место	1	1	15.22	Машино-место	15.22	
43	Машино-место	1	1	13.75	Машино-место	13.75	
44	Машино-место	1	1	14.66	Машино-место	14.66	
45	Машино-место	1	1	15.56	Машино-место	15.56	
46	Машино-место	1	1	15.22	Машино-место	15.22	
47	Машино-место	1	1	15.50	Машино-место	15.50	
48	Машино-место	1	1	13.75	Машино-место	13.75	
49	Машино-место	1	1	14.00	Машино-место	14.00	
50	Машино-место	1	1	15.22	Машино-место	15.22	
51	Машино-место	1	1	16.85	Машино-место	16.85	
52	Машино-место	1	1	15.22	Машино-место	15.22	
53	Машино-место	1	1	13.75	Машино-место	13.75	
54	Машино-место	1	1	15.22	Машино-место	15.22	
55	Машино-место	1	1	15.75	Машино-место	15.75	
56	Машино-место	1	1	15.69	Машино-место	15.69	
57	Машино-место	1	1	17.64	Машино-место	17.64	
58	Машино-место	1	1	17.64	Машино-место	17.64	
59	Машино-место	1	1	17.46	Машино-место	17.46	
60	Машино-место	1	1	15.75	Машино-место	15.75	



61	Машино-место	1	1	16.60	Машино-место	16.60	
62	Машино-место	1	1	19.10	Машино-место	19.10	
63	Машино-место	1	1	14.31	Машино-место	14.31	
64	Машино-место	1	1	13.91	Машино-место	13.91	
65	Машино-место	1	1	15.52	Машино-место	15.52	
273	Машино-место	1	1	14.85	Машино-место	14.85	
274	Машино-место	1	1	13.75	Машино-место	13.75	
275	Машино-место	1	1	14.29	Машино-место	14.29	
276	Машино-место	1	1	15.56	Машино-место	15.56	
1Т-1	Нежилое помещение	1	1	94.34	Торговый зал	91.26	4.45
					Санузел	3.08	
1Т-2	Нежилое помещение	1	1	31.15	Нежилое помещение	28.86	4.55
					Санузел	2.29	
1Т-3	Нежилое помещение	1	2	49.54	Нежилое помещение	49.54	4.45
1Т-4	Нежилое помещение	1		55.03	Нежилое помещение	51.56	4.45
					Санузел	3.47	
1Т-5	Нежилое помещение	1	2	46.77	Торговый зал	43.35	4.45
					Санузел	3.42	
1Т-6	Нежилое помещение	1	2	40.53	Торговый зал	36.20	4.45
					Санузел	4.33	
1Т-7	Нежилое помещение	1	2	107.74	Торговый зал	92.29	4.45
					Санузел	15.45	
1Т-8	Нежилое помещение	1	3	32.11	Торговый зал	27.99	4.45
					Санузел	4.12	
Р	Нежилое помещение	1	3	427.98	Обеденный зал	292.23	4.45
					Гардероб	8.22	
					Холл	22.88	
					Умывальня	3.44	
					Санузел	5.09	
					Санузел МГН	4.27	

					Помещение разгрузки	34.29	
					Помещение загрузки	6.03	
					Кладовая пищевых отходов	5.74	
					Тамбур	5.77	
					Коридор	10.20	
					Гардероб верхней, домашней и спец.оджды (М)	5.29	
					Санузел	2.39	
					Душевая	1.56	
					Гардероб верхней, домашней и спец.оджды (Ж)	6.27	
					Санузел	2.10	
					Душевая	1.48	
					Кладовая инвентаря	4.81	
					КУИ	3.26	
					Подсобное помещение	2.66	
О	Нежилое помещение	1	3	73.24	Тамбур	9.66	4.45
					Рабочее помещение	21.02	
					Рабочее помещение	37.45	
					Санузел	2.12	
					ПУИ	2.99	
1М	Нежилое помещение	1	3	64.19	Тамбур	9.40	4.45
					Вестибюль	30.25	
					л/к	24.54	
2Т-1	Нежилое помещение	2	1	123.07	Торговый зал	120.00	4.45
					Санузел	3.07	
2Т-2	Нежилое помещение	2	1	158.04	Торговый зал	155.19	4.45
					Санузел	2.85	
2Т-3	Нежилое помещение	2	2	236.43	Торговый зал	181.89	4.25
					Коридор	20.37	
					Санузел	4.14	
					Санузел	3.47	
					Лифтовой холл	4.75	
					л/к	21.81	
2Т-4	Нежилое помещение	2	2	133.57	Торговый зал	129.51	4.45
					Санузел	4.06	

2Т-5	Нежилое помещение	2	3	66.08	Торговый зал	60.89	4.20
					Санузел	5.19	
2Т-6	Нежилое помещение	2	3	60.36	Торговый зал	55.21	4.45
					Санузел	5.15	
Д	Нежилое помещение	2	3	195.33	Тамбур	6.33	4.45
					Раздевальная	20.99	
					Помещение игровой	85.28	
					Учебный кабинет	34.35	
					Кладовая	5.78	
					Комната персонала	14.75	
					ПУИ	2.14	
					Санузел персонала	4.64	
					Коридор	4.57	
					Умывальня	7.15	
					Уборная детская	9.35	
2М	Нежилое помещение	2	3	281.31	Кабинет	126.00	4.45
					Кабинет	66.34	
					Коридор	40.26	
					л/к	24.54	
					Лифтовой холл	6.13	
					Санузел	5.14	
					Санузел	3.80	
					Санузел	9.10	
3Т-1	Нежилое помещение	3	1	144.39	Торговый зал	138.80	4.45
					Санузел	5.59	
3Т-2	Нежилое помещение	3	1	76.93	Торговый зал	71.33	4.45
					Санузел	5.60	
3Т-3	Нежилое помещение	3	2	41.93	Торговый зал	37.15	4.45
					Санузел	4.78	
3Т-4	Нежилое помещение	3	2	52.25	Торговый зал	48.00	4.45
					Санузел	4.25	
3Т-5	Нежилое помещение	3	2	41.93	Торговый зал	37.15	4.45
					Санузел	4.78	
3Т-6	Нежилое помещение	3	2	68.64	Торговый зал	64.82	4.45
					Санузел	3.82	
3Т-7	Нежилое помещение	3	2	86.98	Торговый зал	83.13	4.45
					Санузел	3.85	

3Т-8	Нежилое помещение	3	2	32.43	Торговый зал	29.36	4.45
					Санузел	3.07	
3Т-9	Нежилое помещение	3	2	32.15	Торговый зал	32.15	4.45
3Т-10	Нежилое помещение	3	2	224.12	Торговый зал	224.12	3.35
3Т-11	Нежилое помещение	3	3	6.78	Нежилое помещение	6.78	4.45
3Т-12	Нежилое помещение	3	3	9.23	Нежилое помещение	9.23	4.45
3М	Нежилое помещение	3	3	502.19	Кабинет	125.53	4.45
					Кабинет	111.57	
					Кабинет	124.20	
					Кабинет	79.00	
					Санузел	5.95	
					Санузел	5.83	
					Санузел	5.19	
					Санузел	3.81	
					Коридор	10.28	
					Лифтовой холл	6.28	
					л/к	24.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	-2 этаж	Общественное	22.07
2	Коридор	-2 этаж	Общественное	16.59
3	Коридор	-2 этаж	Общественное	20.55
4	Коридор	-2 этаж	Общественное	34.08
5	Коридор	-2 этаж	Общественное	71.25
6	Коридор	-2 этаж	Общественное	28.73
7	Коридор	-2 этаж	Общественное	18.45
8	Коридор	-2 этаж	Общественное	20.16
9	Проезды в паркинге	-2 этаж	Общественное	1336.43
10	Рампа	-2 этаж	Общественное	451.99
11	Лестничная клетка	-2 этаж	Общественное	25.87
12	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	17.68
13	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	7.76
14	Лестничная клетка	-2 этаж	Общественное	25.87
15	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	17.68
16	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	7.76
17	Лестничная клетка	-2 этаж	Общественное	19.35

18	Лифтовой холл	-2 этаж	Общественное	18.61
19	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	14.90
20	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	5.13
21	Тамбур-шлюз	-2 этаж	Общественное	6.19
22	Венткамера ОВ	-2 этаж	Техническое	58.56
23	Венткамера ПД	-2 этаж	Техническое	42.55
24	Венткамера ПД	-2 этаж	Техническое	40.39
25	Венткамера ОВ	-2 этаж	Техническое	59.10
26	Помещение СС	-2 этаж	Техническое	28.71
27	Помещение ЭОМ	-2 этаж	Техническое	20.09
28	Технический коридор	-2 этаж	Техническое	17.75
29	Помещение СС	-2 этаж	Техническое	36.55
30	Помещение ЭОМ	-2 этаж	Техническое	30.67
31	Венткамера ПД	-2 этаж	Техническое	72.92
35	Коридор	-1 этаж	Общественное	43.72
36	Коридор	-1 этаж	Общественное	72.48
37	Коридор	-1 этаж	Общественное	46.00
38	Коридор	-1 этаж	Общественное	20.37
39	Проезды в паркинге	-1 этаж	Общественное	1350.06
40	Рампа	-1 этаж	Общественное	335.06
41	Лестничная клетка	-1 этаж	Общественное	24.30
42	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	17.68
43	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	7.76
44	Лестничная клетка	-1 этаж	Общественное	24.30
45	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	17.69
46	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	7.76
47	Лестничная клетка	-1 этаж	Общественное	19.35
48	Лифтовой холл	-1 этаж	Общественное	18.61
49	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	14.86
50	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	5.13
51	Тамбур-шлюз	-1 этаж	Общественное	6.19
53	Помещение ЦТП	-1 этаж	Техническое	165.90
54	Насосная ПБ	-1 этаж	Техническое	119.40
56	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	34.58
57	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	52.10
59	Лифтовой холл грузового лифта	-1 этаж	Техническое	7.95
61	Технический коридор	-1 этаж	Техническое	14.84
62	Электрощитовая	-1 этаж	Техническое	49.12
63	Венткамера ОВ	-1 этаж	Техническое	69.97
64	Помещение СС	-1 этаж	Техническое	19.71
65	Насосная станция водоснабжения	-1 этаж	Техническое	53.42
68	Проезды в паркинге	1 этаж	Общественное	905.63
69	Рампа	1 этаж	Общественное	167.69
72	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	23.32
73	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	16.74

74	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.17
75	Вестибюль (пожарный пост, диспетчерская)	1 этаж	Общественное	64.80
76	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	16.74
77	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	4.17
78	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	23.32
79	Коридор	1 этаж	Общественное	2.00
80	Калясочная	1 этаж	Общественное	15.13
81	Тамбур	1 этаж	Общественное	15.16
82	Лестница	1 этаж	Общественное	11.37
83	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	19.35
84	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	13.85
85	Вестибюль (пожарный пост, диспетчерская)	1 этаж	Общественное	64.40
86	Колясочная	1 этаж	Общественное	15.03
87	Коридор	1 этаж	Общественное	6.03
88	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.11
89	Мусоросборная камера	1 этаж	Общественное	4.26
91	Пространство проезда	1 этаж	Общественное	462.49
92	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	16.42
93	Тамбур	2 этаж	Общественное	3.59
94	Тамбур	2 этаж	Общественное	3.17
95	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	22.04
96	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	16.42
97	Тамбур	2 этаж	Общественное	5.76
98	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	22.98
99	Тамбур	2 этаж	Общественное	3.56
100	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	27.39
101	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	23.75
102	Тамбур	2 этаж	Общественное	9.04
103	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	23.05
104	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	23.03
105	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.70
106	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	23.54
107	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	24.30
108	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.70
109	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	14.59
110	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	23.46
111	Тамбур	3 этаж	Общественное	3.71
112	Лифтовой холл	Корпус А, 4 этаж	Общественное	24.25
113	Лестничная клетка	Корпус А, 4 этаж	Общественное	20.93
114	Лифтовой холл	Корпус А, 4 этаж	Общественное	24.25
115	Лестничная клетка	Корпус А, 4 этаж	Общественное	20.93
116	Венткамера ОВ (приточная)	Корпус А, 4 этаж	Техническое	35.63
117	Электрощитовая	Корпус А, 4 этаж	Техническое	11.27
118	Венткамера ПД	Корпус А, 4 этаж	Техническое	51.40
119	Помещение СС	Корпус А, 4 этаж	Техническое	6.45

120	Венткамера ПД	Корпус А, 4 этаж	Техническое	46.66
121	Лестничная клетка	Корпус А, 4 этаж	Техническое	18.73
122	Холодная зона	Корпус А, 4 этаж	Техническое	7.90
123	Лифтовой холл	Корпус Б, 4 этаж	Общественное	20.21
124	Лестничная клетка	Корпус Б, 4 этаж	Общественное	23.45
125	Венткамера ОВ (приточная)	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	38.84
126	Электрощитовая	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	17.56
127	Помещение СС	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	8.75
128	Венткамера ПД	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	17.77
129	Венткамера (приточная)	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	26.11
130	Лестничная клетка	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	22.25
131	Венткамера ПД	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	65.92
132	Венткамера (вытяжная)	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	53.48
133	Холодная зона	Корпус Б, 4 этаж	Техническое	8.05
134	Лифтовой холл	Корпус А, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.36
135	Лестничная клетка	Корпус А, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.02
136	Техническая лоджия	Корпус А, 1 подъезд, 5 этаж	Техническое	7.18
137	Коридор	Корпус А, 1 подъезд, 5 этаж	Общественное	21.99
138	Лифтовой холл	Корпус А, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.36
139	Лестничная клетка	Корпус А, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	18.02
140	Техническая лоджия	Корпус А, 2 подъезд, 5 этаж	Техническое	7.18
141	Коридор	Корпус А, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	17.62
142	Лифтовой холл	Корпус А, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.36
143	Лестничная клетка	Корпус А, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.02
144	Техническая лоджия	Корпус А, 1 подъезд, 6 этаж	Техническое	7.18
145	Коридор	Корпус А, 1 подъезд, 6 этаж	Общественное	21.99
146	Лифтовой холл	Корпус А, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.36
147	Лестничная клетка	Корпус А, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	18.02
148	Техническая лоджия	Корпус А, 2 подъезд, 6 этаж	Техническое	7.18
149	Коридор	Корпус А, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	17.62
150	Лифтовой холл	Корпус А, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.36
151	Лестничная клетка	Корпус А, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.02
152	Техническая лоджия	Корпус А, 1 подъезд, 7 этаж	Техническое	7.18
153	Коридор	Корпус А, 1 подъезд, 7 этаж	Общественное	21.99
154	Лифтовой холл	Корпус А, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.36
155	Лестничная клетка	Корпус А, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	18.02
156	Техническая лоджия	Корпус А, 2 подъезд, 7 этаж	Техническое	7.18
157	Коридор	Корпус А, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	17.62
158	Лифтовой холл	Корпус А, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.36
159	Лестничная клетка	Корпус А, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.02
160	Техническая лоджия	Корпус А, 1 подъезд, 8 этаж	Техническое	7.18
161	Коридор	Корпус А, 1 подъезд, 8 этаж	Общественное	21.99
162	Лифтовой холл	Корпус А, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.36
163	Лестничная клетка	Корпус А, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	18.02
164	Техническая лоджия	Корпус А, 2 подъезд, 8 этаж	Техническое	7.18
165	Коридор	Корпус А, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	17.62

[illegible]



[illegible]

258	Литфовой холл	Корпус А, 2 подъезд, 20 этаж	Общественное	18.36
259	Лестничная клетка	Корпус А, 2 подъезд, 20 этаж	Общественное	18.02
260	Техническая лоджия	Корпус А, 2 подъезд, 20 этаж	Техническое	7.18
261	Коридор	Корпус А, 2 подъезд, 20 этаж	Общественное	17.62
262	Литфовой холл	Корпус А, 1 подъезд, 21 этаж	Общественное	18.36
263	Лестничная клетка	Корпус А, 1 подъезд, 21 этаж	Общественное	18.02
264	Техническая лоджия	Корпус А, 1 подъезд, 21 этаж	Техническое	7.18
265	Коридор	Корпус А, 1 подъезд, 21 этаж	Общественное	21.99
266	Литфовой холл	Корпус А, 2 подъезд, 21 этаж	Общественное	18.36
267	Лестничная клетка	Корпус А, 2 подъезд, 21 этаж	Общественное	18.02
268	Техническая лоджия	Корпус А, 2 подъезд, 21 этаж	Техническое	7.18
269	Коридор	Корпус А, 2 подъезд, 21 этаж	Общественное	17.62
270	Литфовой холл	Корпус А, 1 подъезд, 22 этаж	Общественное	18.36
271	Лестничная клетка	Корпус А, 1 подъезд, 22 этаж	Общественное	18.02
272	Техническая лоджия	Корпус А, 1 подъезд, 22 этаж	Техническое	7.18
273	Коридор	Корпус А, 1 подъезд, 22 этаж	Общественное	21.99
274	Литфовой холл	Корпус А, 2 подъезд, 22 этаж	Общественное	18.36
275	Лестничная клетка	Корпус А, 2 подъезд, 22 этаж	Общественное	18.02
276	Техническая лоджия	Корпус А, 2 подъезд, 22 этаж	Техническое	7.18
277	Коридор	Корпус А, 2 подъезд, 22 этаж	Общественное	17.62
278	Лестничная клетка	Корпус А, кровля	Общественное	16.80
279	Коридор	Корпус А, кровля	Общественное	3.05
280	Технические помещения ОВ	Корпус А, кровля	Техническое	149.39
281	Лестничная клетка	Корпус А, кровля	Общественное	16.80
282	Коридор	Корпус А, кровля	Общественное	3.05
283	Литфовой холл	Корпус Б, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	20.34
284	Лестничная клетка	Корпус Б, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	23.31
285	Техническая лоджия	Корпус Б, 2 подъезд, 5 этаж	Техническое	9.10
286	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.16
287	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 5 этаж	Общественное	13.75
288	Литфовой холл	Корпус Б, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	20.34
289	Лестничная клетка	Корпус Б, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	23.31
290	Техническая лоджия	Корпус Б, 2 подъезд, 6 этаж	Техническое	9.10
291	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.16
292	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 6 этаж	Общественное	13.75
293	Литфовой холл	Корпус Б, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	20.34
294	Лестничная клетка	Корпус Б, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	23.31
295	Техническая лоджия	Корпус Б, 2 подъезд, 7 этаж	Техническое	9.10
296	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	15.95
297	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 7 этаж	Общественное	13.75
298	Литфовой холл	Корпус Б, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	20.34
299	Лестничная клетка	Корпус Б, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	23.31
300	Техническая лоджия	Корпус Б, 2 подъезд, 8 этаж	Техническое	9.10
301	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	15.95
302	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 8 этаж	Общественное	13.75
303	Литфовой холл	Корпус Б, 2 подъезд, 9 этаж	Общественное	20.34

[illegible]

[illegible]

[illegible]

442	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 36 этаж	Общественное	16.50
443	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 36 этаж	Общественное	14.42
444	Литфовой холл	Корпус Б, 2 подъезд, 37 этаж	Общественное	21.30
445	Лестничная клетка	Корпус Б, 2 подъезд, 37 этаж	Общественное	23.31
446	Техническая лоджия	Корпус Б, 2 подъезд, 37 этаж	Техническое	10.15
447	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 37 этаж	Общественное	16.50
448	Коридор	Корпус Б, 2 подъезд, 37 этаж	Общественное	14.42
449	Лестничная клетка	Корпус Б, кровля	Общественное	19.34
450	Техническое помещение	Корпус Б, кровля	Техническое	44.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть -2 этаж, корпус А	Венткамера системы общеобменной вентиляции келлеров и технических помещений	Вентиляция
2	Подземная часть -2 этаж, корпус А	Венткамера системы подпора воздуха и дымоудаления келлеров и технических помещений	Противопожарная система
3	Подземная часть -2 этаж, корпус А	Электрощитовая ВРУ паркинга и келлеров	Электроснабжение
4	Подземная часть -2 этаж, корпус А	Системы связи и сигнализации паркинга и келлеров	Противопожарная система
5	Подземная часть -2 этаж, корпус Б	Венткамера системы подпора воздуха и дымоудаления паркинга и келлеров	Противопожарная система
6	Подземная часть -2 этаж, корпус Б	Электрощитовая ВРУ паркинга и келлеров	Электроснабжение
7	Подземная часть -2 этаж, корпус Б	Системы связи и сигнализации паркинга и келлеров	Противопожарная система
8	Подземная часть -2 этаж, стилобат	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подземная часть -1 этаж, корпус А	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Отопление
10	Подземная часть -1 этаж, корпус А	Насосная пожаротушения с резервуаром	Противопожарная система
11	Подземная часть -1 этаж, корпус А	Электрощитовая ВРУ нежилых помещений	Электроснабжение
12	Подземная часть -1 этаж, корпус А	Системы связи и сигнализации нежилых помещений	Противопожарная система
13	Подземная часть -1 этаж, корпус Б	Насосная станция холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная часть -1 этаж, корпус Б	Венткамера системы подпора воздуха и дымоудаления паркинга и келлеров	Противопожарная система
15	Подземная часть -1 этаж, корпус Б	Электрощитовая ВРУ нежилых помещений	Электроснабжение
16	Подземная часть -1 этаж, корпус Б	Системы связи и сигнализации нежилых помещений	Противопожарная система

17	Подземная часть -1 этаж, стилобат	Система водоотведения	Водоотведение
18	Подземная часть -1 этаж, ститлобат	Венткамера системы подпора воздуха и дымоудаления паркинга	Противопожарная система
19	Надземная часть 4 этаж, корпус А	Электрощитровая ВРУ жилых помещений	Электроснабжение
20	Надземная часть 4 этаж, корпус А	Системы связи и сигнализации жилых помещений	Противопожарная система
21	Надземная часть 4 этаж, корпус А	Венткамера системы общеобменной вентиляции нежилых помещений	Вентиляция
22	Надземная часть 4 этаж, корпус А	Венткамера системы подпора воздуха и дымоудаления нежилых помещений	Противопожарная система
23	Надземная часть 4 этаж, корпус Б	Электрощитровая ВРУ жилых помещений	Электроснабжение
24	Надземная часть 4 этаж, корпус Б	Системы связи и сигнализации жилых помещений	Противопожарная система
25	Надземная часть 4 этаж, корпус Б	Венткамера системы общеобменной вентиляции нежилых помещений	Вентиляция
26	Надземная часть 4 этаж, корпус Б	Венткамера системы подпора воздуха и дымоудаления нежилых помещений	Противопожарная система
27	Корпус А	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
28	Корпус Б	Лифт, 5 шт	Вертикальный транспорт
29	Подземная и надземная части, корпус А	Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
30	Подземная и надземная части, корпус А	Система отопления	Отопление
31	Подземная и надземная части, корпус А	Система водоотведения	Водоотведение
32	Подземная и надземная части, корпус Б	Система холодного и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
33	Подземная и надземная части, корпус Б	Система отопления	Отопление
34	Подземная и надземная части, корпус Б	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>5 529 900 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810518960000065</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 143 900 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>3 559 080 946,89 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 584 819 053,11 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>229</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>17</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>113</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>14 024,37 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>79,22 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 800,02 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 794 923 200 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>11 550 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>276 750 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Номера квартир, в которых некоторые помещения имеют высоту, отличную от той, что указана в разделе 15.2 настоящей проектной декларации: 111, 112, 113, 115, 116, 135, 136, 139, 140, 141, 180, 181, 188, 189, 196, 197, 204, 205, 212, 213, 220, 221, 228, 229, 237. Номера нежилых помещений, в которых некоторые помещения имеют высоту, отличную от той, что указана в разделе 15.3 настоящей проектной декларации: Т-3, Р-1, Т-8, О-4, Т-15</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000002ea58ea00c6b2bf8847f22f5b344f73ef

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "СИГМА-СТРОЙ", ЛИБУРКИН  
ДАНИЛ ВЯЧЕСЛАВОВИЧ, ГОРОД САМАРА**

Действителен: с 21.04.2025 по 21.07.2026